Золотухин Константин Валерьевич (3074-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	23.11.2026 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	30.04.2027 12:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru, с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие

	требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке (https://bankrot.vertrades.ru), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет должника: Золотухин Константин Валерьевич ИНН 773464236566, р/счет 40817810900008031227, АКБ «Ланта-Банк» (АО), к/счет 30101810400000000348, БИК 044525348. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_ по продаже имущества Золотухин К.В. за лот №_». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на указанные реквизиты не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru, с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах.

Сведения о должнике	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	773464236566
СНИЛС	038-683-592 01
ФИО	Золотухин Константин Валерьевич
Финансовый управляющий	
ИНН	575307117983
ФИО	Сполуденная Светлана Владимировна
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	25602597
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы

Номер дела о банкротстве	А40-216716/2022 157-122
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда г. Москвы по делу №А40-216716/22 от 06.02.2024г.
Дата введения процедуры	06.02.2024
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	20.11.2026 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	sv.3737@yandex.ru
Номер контактного телефона	8-916-784-80-00
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 90, площадь 303,2 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:330. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 90, площадь 303,2 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:330. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с

	имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	19 097 478,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	19 097 478,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	18 906 503,23
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	18 715 528,44
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	18 524 553,67
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	18 333 578,88
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	18 142 604,11
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	17 951 629,32
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	17 760 654,55
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	17 569 679,76
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	17 378 704,99
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	17 187 730,20

Дата окончания приёма заявок по лоту	17.02.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 196, площадь 93,7 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1756, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 196, площадь 93,7 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1756, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 639 312,50 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	7 639 312,50
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	7 562 919,38
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	7 486 526,25
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	7 410 133,13
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	7 333 740,00
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	7 257 346,88
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	7 180 953,75
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	7 104 560,63
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	7 028 167,50
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	6 951 774,38
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	6 875 381,25
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	6 798 988,13
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	6 722 595,00
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	6 646 201,88
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	6 569 808,75
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	6 493 415,63
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	6 417 022,50

18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	6 340 629,38
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	6 264 236,25
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	6 187 843,13
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	6 111 450,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №3	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 194, площадь 236,5 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1754. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 194, площадь 236,5 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1754. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	15 708 186,00 НДС не облагается
	10% от цены продажи имущества, установленной для

Размер задатка	соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	15 708 186,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	15 551 104,15
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	15 394 022,28
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	15 236 940,43
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	15 079 858,56
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	14 922 776,71
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	14 765 694,84
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	14 608 612,99
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	14 451 531,12
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	14 294 449,27
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	14 137 367,40
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	13 980 285,55
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	13 823 203,68
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	13 666 121,83
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	13 509 039,96
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	13 351 958,11
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	13 194 876,24
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	13 037 794,39
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	12 880 712,52
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	12 723 630,67
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	12 566 548,80

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 87, площадь 309,3 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:610, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 87, площадь 309,3 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:610, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	20 750 418,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	20 750 418,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	20 542 913,83
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	20 335 409,64
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	20 127 905,47
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	19 920 401,28
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	19 712 897,11
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	19 505 392,92
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	19 297 888,75
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	19 090 384,56
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	18 882 880,39
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	18 675 376,20
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	18 467 872,03
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	18 260 367,84
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	18 052 863,67
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	17 845 359,48
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	17 637 855,31

17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	17 430 351,12
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	17 222 846,95
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	17 015 342,76
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	16 807 838,59
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	16 600 334,40

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №5	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 196, площадь 268 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:406, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 196, площадь 268 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:406, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	18 287 041,50 НДС не облагается

Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	18 287 041,50
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	18 104 171,10
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	17 921 300,67
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	17 738 430,27
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	17 555 559,84
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	17 372 689,44
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	17 189 819,01
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	17 006 948,61
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	16 824 078,18
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	16 641 207,78
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	16 458 337,35
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	16 275 466,95
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	16 092 596,52
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	15 909 726,12
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	15 726 855,69
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	15 543 985,29
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	15 361 114,86
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	15 178 244,46
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	14 995 374,03
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	14 812 503,63
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	14 629 633,20

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №6

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 288, площадь 238,9 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1763. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 288, площадь 238,9 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1763. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	15 867 540,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	15 867 540,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	15 708 864,61
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	15 550 189,20
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	15 391 513,81
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	15 232 838,40
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	15 074 163,01
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	14 915 487,60
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	14 756 812,21
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	14 598 136,80
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	14 439 461,41
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	14 280 786,00
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	14 122 110,61
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	13 963 435,20
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	13 804 759,81
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	13 646 084,40

16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	13 487 409,01
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	13 328 733,60
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	13 170 058,21
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	13 011 382,80
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	12 852 707,41
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	12 694 032,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №7	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 287, площадь 102,6 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1762, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 287, площадь 102,6 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1762, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)

Начальная цена продажи имущества, руб.	8 126 820,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	8 126 820,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	8 045 551,81
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	7 964 283,60
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	7 883 015,41
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	7 801 747,20
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	7 720 479,01
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	7 639 210,80
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	7 557 942,61
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	7 476 674,40
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	7 395 406,21
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	7 314 138,00
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	7 232 869,81
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	7 151 601,60
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	7 070 333,41
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	6 989 065,20
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	6 907 797,01
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	6 826 528,80
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	6 745 260,61
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	6 663 992,40
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	6 582 724,21
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	6 501 456,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №8

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 373, площадь 89,1 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1698. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г.

характеристиках, описание	Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 373, площадь 89,1 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1698. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 264 282,50 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	7 264 282,50
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	7 191 639,68
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	7 118 996,85
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	7 046 354,03
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	6 973 711,20
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	6 901 068,38
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	6 828 425,55
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	6 755 782,73
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	6 683 139,90
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	6 610 497,08
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	6 537 854,25
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	6 465 211,43

13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	6 392 568,60
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	6 319 925,78
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	6 247 282,95
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	6 174 640,13
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	6 101 997,30
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	6 029 354,48
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	5 956 711,65
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	5 884 068,83
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	5 811 426,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №9	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 194, площадь 219,4 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:394, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 194, площадь 219,4 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:394, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной

	информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	14 931 108,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	14 931 108,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	14 781 796,93
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	14 632 485,84
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	14 483 174,77
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	14 333 863,68
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	14 184 552,61
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	14 035 241,52
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	13 885 930,45
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	13 736 619,36
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	13 587 308,29
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	13 437 997,20
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	13 288 686,13
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	13 139 375,04
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	12 990 063,97
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	12 840 752,88
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	12 691 441,81
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	12 542 130,72
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	12 392 819,65
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	12 243 508,56
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	12 094 197,49
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	11 944 886,40

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №10

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 355, площадь 283,3 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2242. (залог ПАО «Банк ПСБ»)

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 355, площадь 283,3 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2242. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	15 827 701,50 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	15 827 701,50
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	15 669 424,50
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	15 511 147,47
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	15 352 870,47
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	15 194 593,44
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	15 036 316,44
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	14 878 039,41
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	14 719 762,41
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	14 561 485,38
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	14 403 208,38

11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	14 244 931,35
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	14 086 654,35
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	13 928 377,32
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	13 770 100,32
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	13 611 823,29
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	13 453 546,29
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	13 295 269,26
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	13 136 992,26
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	12 978 715,23
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	12 820 438,23
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	12 662 161,20
Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №11	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 269, площадь 304,1 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:475. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 269, площадь 304,1 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:475. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00

	до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	20 131 965,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	20 131 965,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	19 930 645,36
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	19 729 325,70
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	19 528 006,06
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	19 326 686,40
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	19 125 366,76
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	18 924 047,10
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	18 722 727,46
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	18 521 407,80
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	18 320 088,16
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	18 118 768,50
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	17 917 448,86
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	17 716 129,20
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	17 514 809,56
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	17 313 489,90
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	17 112 170,26
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	16 910 850,60
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	16 709 530,96
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	16 508 211,30
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	16 306 891,66
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	16 105 572,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №12

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 228, площадь

	238,3 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2233. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 228, площадь 238,3 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2233. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	15 827 701,50 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	15 827 701,50
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	15 669 424,50
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	15 511 147,47
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	15 352 870,47
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	15 194 593,44
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	15 036 316,44
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	14 878 039,41
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	14 719 762,41

9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	14 561 485,38
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	14 403 208,38
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	14 244 931,35
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	14 086 654,35
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	13 928 377,32
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	13 770 100,32
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	13 611 823,29
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	13 453 546,29
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	13 295 269,26
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	13 136 992,26
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	12 978 715,23
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	12 820 438,23
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	12 662 161,20
Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №13	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 232, площадь 221,4 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2237. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 232, площадь 221,4 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2237. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества

	поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	14 705 203,50 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	14 705 203,50
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	14 558 151,47
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	14 411 099,43
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	14 264 047,40
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	14 116 995,36
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	13 969 943,33
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	13 822 891,29
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	13 675 839,26
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	13 528 787,22
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	13 381 735,19
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	13 234 683,15
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	13 087 631,12
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	12 940 579,08
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	12 793 527,05
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	12 646 475,01
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	12 499 422,98
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	12 352 370,94
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	12 205 318,91
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	12 058 266,87
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	11 911 214,84
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	11 764 162,80

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №14

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская

Наименование лота	Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 229, площадь 98,9 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2234. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 229, площадь 98,9 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2234. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	8 063 280,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	8 063 280,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	7 982 647,21
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	7 902 014,40
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	7 821 381,61
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	7 740 748,80
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	7 660 116,01
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	7 579 483,20

8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	7 498 850,41
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	7 418 217,60
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	7 337 584,81
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	7 256 952,00
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	7 176 319,21
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	7 095 686,40
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	7 015 053,61
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	6 934 420,80
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	6 853 788,01
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	6 773 155,20
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	6 692 522,41
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	6 611 889,60
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	6 531 256,81
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	6 450 624,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №15	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 354, площадь 98,9 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2241. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 354, площадь 98,9 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2241. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым

	организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	8 063 280,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	8 063 280,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	7 982 647,21
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	7 902 014,40
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	7 821 381,61
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	7 740 748,80
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	7 660 116,01
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	7 579 483,20
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	7 498 850,41
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	7 418 217,60
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	7 337 584,81
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	7 256 952,00
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	7 176 319,21
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	7 095 686,40
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	7 015 053,61
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	6 934 420,80
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	6 853 788,01
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	6 773 155,20
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	6 692 522,41
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	6 611 889,60
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	6 531 256,81
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	6 450 624,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №16

Статус торгов по лоту	Объявленные торги

Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 284, площадь 217,1 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1759. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 284, площадь 217,1 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1759. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	14 419 606,50 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	14 419 606,50
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	14 275 410,44
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	14 131 214,37
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	13 987 018,31
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	13 842 822,24
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	13 698 626,18

7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	13 554 430,11
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	13 410 234,05
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	13 266 037,98
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	13 121 841,92
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	12 977 645,85
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	12 833 449,79
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	12 689 253,72
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	12 545 057,66
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	12 400 861,59
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	12 256 665,53
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	12 112 469,46
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	11 968 273,40
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	11 824 077,33
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	11 679 881,27
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	11 535 685,20
Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №17	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 379, площадь 89,3 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1720. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 379, площадь 89,3 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1720. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в

	соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 280 550,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	7 280 550,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	7 207 744,50
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	7 134 939,00
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	7 062 133,50
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	6 989 328,00
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	6 916 522,50
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	6 843 717,00
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	6 770 911,50
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	6 698 106,00
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	6 625 300,50
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	6 552 495,00
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	6 479 689,50
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	6 406 884,00
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	6 334 078,50
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	6 261 273,00
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	6 188 467,50
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	6 115 662,00
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	6 042 856,50
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	5 970 051,00
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	5 897 245,50
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	5 824 440,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №18

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 267, площадь 103,6 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:352. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 267, площадь 103,6 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:352. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	8 024 130,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	8 024 130,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	7 943 888,71
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	7 863 647,40
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	7 783 406,11
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	7 703 164,80

6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	7 622 923,51
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	7 542 682,20
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	7 462 440,91
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	7 382 199,60
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	7 301 958,31
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	7 221 717,00
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	7 141 475,71
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	7 061 234,40
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	6 980 993,11
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	6 900 751,80
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	6 820 510,51
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	6 740 269,20
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	6 660 027,91
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	6 579 786,60
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	6 499 545,31
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	6 419 304,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №19	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 198, площадь 216,6 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1758. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 198, площадь 216,6 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1758. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом,	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению

выставляемым на торги	организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	14 386 437,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	14 386 437,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	14 242 572,64
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	14 098 708,26
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	13 954 843,90
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	13 810 979,52
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	13 667 115,16
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	13 523 250,78
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	13 379 386,42
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	13 235 522,04
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	13 091 657,68
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	12 947 793,30
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	12 803 928,94
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	12 660 064,56
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	12 516 200,20
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	12 372 335,82
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	12 228 471,46
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	12 084 607,08
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	11 940 742,72
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	11 796 878,34
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	11 653 013,98
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	11 509 149,60

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №20

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 351, площадь 221,4 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2238. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 24, кв. 351, площадь 221,4 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2238. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	14 705 203,50 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	14 705 203,50
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	14 558 151,47
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	14 411 099,43

4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	14 264 047,40
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	14 116 995,36
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	13 969 943,33
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	13 822 891,29
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	13 675 839,26
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	13 528 787,22
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	13 381 735,19
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	13 234 683,15
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	13 087 631,12
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	12 940 579,08
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	12 793 527,05
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	12 646 475,01
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	12 499 422,98
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	12 352 370,94
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	12 205 318,91
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	12 058 266,87
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	11 911 214,84
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	11 764 162,80
Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №21	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 266, площадь 241,2 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:633. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 266, площадь 241,2 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:633. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе,

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	15 995 677,50 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	15 995 677,50
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	15 835 720,74
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	15 675 763,95
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	15 515 807,19
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	15 355 850,40
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	15 195 893,64
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	15 035 936,85
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	14 875 980,09
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	14 716 023,30
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	14 556 066,54
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	14 396 109,75
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	14 236 152,99
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	14 076 196,20
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	13 916 239,44
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	13 756 282,65
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	13 596 325,89
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	13 436 369,10
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	13 276 412,34
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	13 116 455,55
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	12 956 498,79
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	12 796 542,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №22

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 286, площадь 94,8 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1761, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 286, площадь 94,8 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1761, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 904 169,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	7 904 169,00

2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	7 825 127,32
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	7 746 085,62
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	7 667 043,94
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	7 588 002,24
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	7 508 960,56
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	7 429 918,86
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	7 350 877,18
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	7 271 835,48
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	7 192 793,80
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	7 113 752,10
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	7 034 710,42
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	6 955 668,72
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	6 876 627,04
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	6 797 585,34
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	6 718 543,66
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	6 639 501,96
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	6 560 460,28
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	6 481 418,58
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	6 402 376,90
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	6 323 335,20
Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №23	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул.Чистопольская, д. 24, кв. 353, площадь 91,5 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2240. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул.Чистопольская, д. 24, кв. 353, площадь 91,5 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:2240. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 459 965,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	7 459 965,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	7 385 365,35
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	7 310 765,70
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	7 236 166,05
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	7 161 566,40
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	7 086 966,75
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	7 012 367,10
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	6 937 767,45
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	6 863 167,80
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	6 788 568,15
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	6 713 968,50
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	6 639 368,85
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	6 564 769,20
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	6 490 169,55
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	6 415 569,90
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	6 340 970,25
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	6 266 370,60
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	6 191 770,95
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	6 117 171,30

20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	6 042 571,65
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	5 967 972,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №24

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 195, площадь 96,7 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1755, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 195, площадь 96,7 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1755, находится в аренде. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 584 291,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов
График снижения цены	

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	7 584 291,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	7 508 448,09
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	7 432 605,18
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	7 356 762,27
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	7 280 919,36
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	7 205 076,45
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	7 129 233,54
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	7 053 390,63
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	6 977 547,72
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	6 901 704,81
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	6 825 861,90
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	6 750 018,99
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	6 674 176,08
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	6 598 333,17
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	6 522 490,26
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	6 446 647,35
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	6 370 804,44
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	6 294 961,53
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	6 219 118,62
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	6 143 275,71
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	6 067 432,80
Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №25	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 285, площадь 82,8 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1760. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 28, кв. 285, площадь 82,8 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:1760. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	6 750 607,50 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	6 750 607,50
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	6 683 101,43
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	6 615 595,35
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	6 548 089,28
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	6 480 583,20
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	6 413 077,13
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	6 345 571,05
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	6 278 064,98
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	6 210 558,90
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	6 143 052,83
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	6 075 546,75
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	6 008 040,68
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	5 940 534,60
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	5 873 028,53
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	5 805 522,45
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	5 738 016,38
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	5 670 510,30

18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	5 603 004,23
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	5 535 498,15
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	5 467 992,08
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	5 400 486,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №26	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 192, площадь 222,2 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:350. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Чистопольская, д. 30, кв. 192, площадь 222,2 кв.м., кадастровый № 50:15:0040701:350. (залог ПАО «Банк ПСБ»)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00, в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	14 758 380,00 НДС не облагается
	10% от цены продажи имущества, установленной для

Размер задатка	соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.11.2026 12:00	30.11.2026 12:00	14 758 380,00
2	30.11.2026 12:00	07.12.2026 12:00	14 610 796,21
3	07.12.2026 12:00	14.12.2026 12:00	14 463 212,40
4	14.12.2026 12:00	21.12.2026 12:00	14 315 628,61
5	21.12.2026 12:00	28.12.2026 12:00	14 168 044,80
6	28.12.2026 12:00	13.01.2027 12:00	14 020 461,01
7	13.01.2027 12:00	20.01.2027 12:00	13 872 877,20
8	20.01.2027 12:00	27.01.2027 12:00	13 725 293,41
9	27.01.2027 12:00	03.02.2027 12:00	13 577 709,60
10	03.02.2027 12:00	10.02.2027 12:00	13 430 125,81
11	10.02.2027 12:00	17.02.2027 12:00	13 282 542,00
12	17.02.2027 12:00	25.02.2027 12:00	13 134 958,21
13	25.02.2027 12:00	04.03.2027 12:00	12 987 374,40
14	04.03.2027 12:00	12.03.2027 12:00	12 839 790,61
15	12.03.2027 12:00	19.03.2027 12:00	12 692 206,80
16	19.03.2027 12:00	26.03.2027 12:00	12 544 623,01
17	26.03.2027 12:00	02.04.2027 12:00	12 397 039,20
18	02.04.2027 12:00	09.04.2027 12:00	12 249 455,41
19	09.04.2027 12:00	16.04.2027 12:00	12 101 871,60
20	16.04.2027 12:00	23.04.2027 12:00	11 954 287,81
21	23.04.2027 12:00	30.04.2027 12:00	11 806 704,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	30.04.2027 12:00
Количество заявок	0

Определение победителей

Порядок и критерии определения	При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене, которая не ниже установленной начальной цены, снижение начальной цены осуществляется в установленные сроки. Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения

победителей торгов	имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения предложения внесенный задаток ему не возвращается.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена в денежной форме по следующим реквизитам: Золотухин К.В., ИНН 773464236566, р/с 40817810300007031226, АКБ «Ланта-Банк» (АО), к/счет 30101810400000000348, БИК 044525348.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 430ebd67ff179a844b93a654019eaca0
Владелец:
СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА
Действителен: с 09.06.2026 по 09.06.2027

