Чимпоеш Николай - (3017-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	06.10.2026 14:00
Окончание предоставления заявок на участие	05.11.2026 00:00
Начало подачи предложений о цене имущества	05.11.2026 17:00
Дата и время подведения результатов торгов	05.11.2026 18:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу http://vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в повторных торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставление заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной

	регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота)
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Получатель: Чимпоеш Николай Банк получателя – ПАО "СОВКОМБАНК" Кор./счет банка 30101810150040000763 БИК банка 045004763 ИНН 4401116480 Счет получателя № 40817810450224016526
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в повторных торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставление заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие

	полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота)

Сведения о должнике	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	773583990130
СНИЛС	215-512-711 27
ФИО	Чимпоеш Николай -
Финансовый управляющий	
ИНН	712808727452
ФИО	Буйволова Татьяна Сергеевна
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	24947276
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Решением Арбитражного суда города Москвы от 02.07.2025 по делу №А40-52389/25
Номер дела о банкротстве	А40-52389/25
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решением Арбитражного суда города Москвы от 02.07.2025 по делу №А40-52389/25
Дата введения процедуры	02.07.2025
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	06.10.2026 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	bts.arbitr@yandex.ru
Номер контактного телефона	89269340777
Почтовый адрес организатора торгов	115280 г.Москва а/я 75

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Прием заявок завершен
Наименование лота	земельный участок по адресу: Воронежская обл. р-н Каширский п.им. Дзержинского ул. Ленина д.138 площадью 1000 кв. м. кадастровый номер 36:13:0600002:773
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	1. К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка; 2. Телефон для осмотра и ознакомления с документами по лоту: 89261002421
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	281 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	14 050,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10%
Количество заявок	0
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (Пять) дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Получатель: Чимпоеш Николай Банк получателя – ПАО "СОВКОМБАНК" Кор./счет банка 30101810150040000763 БИК банка 045004763 ИНН 4401116480 Счет получателя № 40817810150224016512

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1b945ac44464712be4d3feb44019f648e
Владелец: Буйволова Татьяна Сергеевна

Действителен: с 15.07.2026 по 15.07.2027