# Ахадов Икмет Санхан (3014-ОАОФ)

| | |
|---|---|
| **Документ** | |
| Тип торгов | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| **Информация о торгах** | |
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Начало предоставления заявок на участие | 02.10.2026 00:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 05.11.2026 00:00 |
| Начало подачи предложений о цене имущества | 05.11.2026 17:00 |
| Дата и время подведения результатов торгов | 05.11.2026 18:00 |
| Место подведения результатов торгов | В сети Интернет на сайте по адресу http://vertrades.ru/ 1. К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка; 2. Межевание проводится после заключения договора купли-продажи за счет покупателя; 3. Телефон для ознакомления с лотом и документами по лоту: 89661640713 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Заявки на участие в повторных торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставление заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия |

| | |
|---|---|
| | такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота) |
| Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение | Задаток подлежит перечислению на следующие реквизиты специального расчетного счета: Получатель: Ахадов Икмет Санхан оглы Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810538069499634 |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | Заявки на участие в повторных торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставление заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный |

| | |
|---|---|
| | перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота) |

| **Сведения о должнике** | |
|---|---|
| Тип должника | Физическое лицо |
| ИНН | 772600433490 |
| СНИЛС | 161-807-941 75 |
| ФИО | Ахадов Икмет Санхан |
| **Финансовый управляющий** | |
| ИНН | 870100962880 |
| ФИО | Буйволов Владислав Александрович |
| Название саморегулируемой организации | Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" |
| **Информация для интеграции с ЕФРСБ** | |
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 24879102 |
| **Сведения о банкротстве** | |
| Наименование арбитражного суда | Решением Арбитражного суда Тюменской обл. от 09.09.2024 по делу №А70-16750/2024 |
| Номер дела о банкротстве | А70-16750/2024 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Решением Арбитражного суда Тюменской обл. от 09.09.2024 по делу №А70-16750/2024 |
| Дата введения процедуры | 09.09.2024 |
| **Информация о публикации сообщения о проведении торгов** | |
| Дата публикации сообщения в официальном издании | |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 01.10.2026 00:00 |

| **Контактная информация для участников торгов** | |
|---|---|
| Адрес электронной почты | 777bankrot@gmail.com |

| | |
|---|---|
| Номер контактного телефона | 8-926-934-0777 |
| Почтовый адрес организатора торгов | 115280 г.Москва а/я 196 |

| **Сведения по лоту №1** | |
|---|---|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Земельный участок, площадью 1 100 кв.м., по адресу: р-н Каширский, с/пос. Топкановское, д. Растовцы, с кадастровым номером: 50:37:0030413:35 |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | В сети Интернет на сайте по адресу http://vertrades.ru/ 1. К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка; 2. Место осмотра лота: Тюмень Энергостроителей 20 3. Фото лота во вложении; 4. Телефон для осмотра и ознакомления с документами по лоту: +79088718063 |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0108001 - Земельные участки |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 583 200,00 НДС не облагается |
| Величина повышения начальной цены | 29 160,00 руб. (5.00%) |
| Размер задатка | 10% |
| Количество заявок | 0 |

| **Определение победителей** | |
|---|---|
| Порядок и критерии определения победителей торгов | Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену |
| **Договор купли-продажи** | |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | В течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (Пять) дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. |
| Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи | При продаже Имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи Имущества должна быть осуществлена покупателем по следующим реквизитам: Получатель: Ахадов Икмет Санхан оглы Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810638069499631 |

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 5a04dd02195040ad40495e90019d6ccc
Владелец: Буйволов Владислав Александрович
Действителен: с 08.04.2026 по 08.04.2027