Сергеев Владимир Александрович (2992-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	14.09.2026 00:01
Окончание предоставления заявок на участие	19.10.2026 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	21.10.2026 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	21.10.2026 12:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов торгов на электронной торговой площадке «Вердиктъ».
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на ЭТП согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.
	Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Заявитель вправе также направить задаток на специальный задатковый расчетный счет должника, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества должен быть зачислен на счет должника (счет: 40817810650174318750, ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", к/с 30101810150040000763, БИК 045004763) в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов (мск). Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов_____) по продаже имущества ИП Сергеева В.А., по Лоту № 1». Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Подача заявок на участие в торгах: на ЭТП с 15 ч. 00 мин. 14.09.2026 г. по 23 ч. 59 мин. 19.10.2026 г. (вкл.) по мск. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на ЭТП согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Сведения о должнике

Тип должника	Индивидуальный предприниматель
ИНН	594001302740
СНИЛС	030-115-458 85
ФИО	ИП Сергеев Владимир Александрович

Арбитражный управляющий	
ИНН	253809975035
ФИО	Найгель Алексей Евгеньевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	24459897
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Пермского края
Номер дела о банкротстве	А50-29099/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Пермского края от 30.08.2022 по делу № А50-29099/2021
Дата введения процедуры	30.08.2022
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	12.09.2026 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	03.09.2026 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	aleksey.laptev1111@gmail.com
Номер контактного телефона	+79163042050
Почтовый адрес организатора торгов	115162, г. Москва, а/я 11

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	1. Вид объекта недвижимости: Земельный участок, кадастровый номер: 59:08:2601006:35, площадь: 28 +/- 2 кв.м., местоположение Пермский край, г. Кунгур, ул. Ильина, 3, назначение: Земли населенных пунктов, год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют, год завершения строительства: данные отсутствуют, виды разрешенного использования: Для индивидуального гаража, правообладатель объекта недвижимости: Сергеев Владимир Александрович, общая долевая собственность, 1/2. 2. Гаражный бокс, вид объекта недвижимости: Помещение, кадастровый номер: 59:08:2601006:1208, площадь: 23.9 кв.м., местоположение Пермский край, г. Кунгур, ул. Ильина, 3, назначение: Нежилое, год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют, год завершения строительства: данные отсутствуют, виды разрешенного

	использования: данные отсутствуют, правообладатель объекта недвижимости: Сергеев Владимир Александрович, общая долевая собственность, 1/2.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Отчет об оценке, выписки из ЕГРН и иные документы размещены на ЭТП. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах по согласованию с финансовым управляющим по эл. почте: aleksey.laptev1111@gmail.com. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на арбитражного управляющего aleksey.laptev1111@gmail.com в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10ч. 00мин. до 19ч. 00 мин. по мск).
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	42 431,54 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	2 121,58 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи
Количество заявок	0
Электронные документы	
Прочие документы	Отчет об оценке №26 от 07.08.2025 (объект 35).pdf [971 кб] (02.09.2026 22:01:34) Найгель Алексей Евгеньевич,
Прочие документы	Отчет об оценке №46 от 07.08.2025 (объект 1208).pdf [851 кб] (02.09.2026 22:01:45) Найгель Алексей Евгеньевич,

Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Порядок определения победителя - в соответствии с п. 13 ст. 110 Закона о банкротстве. Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о

	цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на счет должника (счет: 40817810850174318754, ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", к/с 30101810150040000763, БИК 045004763).

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 243b7a20055b3acb24b928dcaf1b8c120
Владелец: Найгель Алексей Евгеньевич
Действителен: с 11.09.2025 по 18.09.2026