

Лапина Татьяна Борисовна (2973-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	24.08.2026 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	07.11.2026 10:00
Место подведения результатов торгов	сайт https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Дата и время приема заявок на участие в торгах: начало 24.08.2026 в 10:00, окончание 07.11.2026 в 10:00. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток: лот № 1: в размере 10 % начальной цены продажи лота на соответствующем этапе торгов по следующим реквизитам: получатель ЛАПИНА ТАТЬЯНА БОРИСОВНА, счет: 40817810650204921127 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК), к /с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов.

	Задатки возвращаются всем участникам торгов (кроме победителя и/или единственного участника) в течение 5 рабочих дней по реквизитам, с которых поступили.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток в размере 10 % от начальной цены лота, действовавшей на данном этапе торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, оформляется в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	352706520904
СНИЛС	097-670-801 15
ФИО	Лапина Татьяна Борисовна

Финансовый управляющий

ИНН	352509038392
ФИО	Отурина Елена Александровна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	24099507
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве	A13-6558/2025

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Положение о порядке и сроках проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Лапиной Т.Б. Утверждено Решением собрания кредиторов (протокол № 1 от «24» февраля 2026)
Дата введения процедуры	29.07.2025

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения
в официальном издании

Дата размещения
сообщения в Едином
Федеральном Реестре
сведений о банкротстве

18.08.2026 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	bankrot35@yandex.ru
Номер контактного телефона	89217223987
Почтовый адрес организатора торгов	160000, г. вологда, а/я 128

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	земельный участок с кадастровым номером 35:26:0105037:29 площадью 700.83 кв.м., расположенный по адресу Вологодская область, р-н Сокольский, с/т "Садовод-83", уч-к № 28
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	С имуществом по лоту № 1 можно ознакомиться по адресу: Вологодская область, р-н Сокольский, с/т "Садовод-83", уч-к № 28 самостоятельно. С документами по имуществу и торгам по предварительной записи у организатора торгов в будни с 10ч 00 до 12ч 00.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	83 700,00 НДС не облагается

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	24.08.2026 10:00	29.08.2026 10:00	83 700,00
2	29.08.2026 10:00	03.09.2026 10:00	79 515,00
3	03.09.2026 10:00	08.09.2026 10:00	75 330,00
4	08.09.2026 10:00	13.09.2026 10:00	71 145,00
5	13.09.2026 10:00	18.09.2026 10:00	66 960,00
6	18.09.2026 10:00	23.09.2026 10:00	62 775,00
7	23.09.2026 10:00	28.09.2026 10:00	58 590,00
8	28.09.2026 10:00	03.10.2026 10:00	54 405,00

9	03.10.2026 10:00	08.10.2026 10:00	50 220,00
10	08.10.2026 10:00	13.10.2026 10:00	46 035,00
11	13.10.2026 10:00	18.10.2026 10:00	41 850,00
12	18.10.2026 10:00	23.10.2026 10:00	37 665,00
13	23.10.2026 10:00	28.10.2026 10:00	33 480,00
14	28.10.2026 10:00	02.11.2026 10:00	29 295,00
15	02.11.2026 10:00	07.11.2026 10:00	25 110,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 07.11.2026 10:00			
Количество заявок		0	

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
---	--

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.
--	--

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: получатель ЛАПИНА ТАТЬЯНА БОРИСОВНА, счет: 40817810650204921127 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК), к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 184235dea62509924eaad945019dd30a

Владелец: Отурина Елена Александровна

Действителен: с 28.04.2026 по 28.04.2027