ООО "ТЕЛЬПОС" (2954-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	04.08.2026 11:00
Окончание предоставления заявок на участие	17.11.2026 11:00
Дата и время подведения результатов торгов	20.11.2026 14:00
Место подведения результатов торгов	в сети интернет на торговой площадке ЭП «Вердиктъ» http://vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Прием заявок с 11.00ч 04.08.26 до даты определения победителя на эл. площадке. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Для участия представляются подписанные ЭЦП заявителя: заявка соответствующая п. 11 ст. 110 ФЗ №127 от 26.10.2002 г., Приказа МЭР РФ от 23.07.2015 г. №495; выписка ЕГРЮЛ (для юр. лиц, ИП), копия паспорта для физ. лиц, доверенность представителя, док-т об уплате задатка. В заявке указываются сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам,арбитражному управляющему, СРО. Заявка и прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных цифровой подписью заявителя.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Заявителю необходимо внести задаток в размере 20 % от текущей цены лота, установленной для соответствующего периода/интервала торгов на счет должника № 40702810228710000132 в Коми отделение № 8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар к/сч 30101810400000000640 БИК 048702640. При заключении договора купли-продажи имущества с Победителем торгов, сумма внесенного последним задатка включается в счет исполнения его обязательств по данному договору. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением Победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на указанный счет, на дату составления протокола об

	определении участников торгов. При внесении задатка на счет в назначении платежа заявитель должен указать номер лота. Момент зачисления задатка на счет, указанный выше, подтверждается банковской выпиской с этого счета. Риски несвоевременного исполнения банками платежных документов и зачисления денежных средств несет заявитель.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Прием заявок с 11.00ч 04.08.26 до даты определения победителя на эл. площадке. Для участия представляются подписанные ЭЦП заявителя: заявка соответствующая п. 11 ст. 110 ФЗ №127 от 26.10.2002 г., Приказа МЭР РФ от 23.07.2015 г. №495; выписка ЕГРЮЛ (для юр. лиц, ИП), копия паспорта для физ. лиц, доверенность представителя, док-т об уплате задатка. Заявителю необходимо внести задаток в размере 20 % от текущей цены лота соответствующего интервала/периода торгов на счет должника № 40702810228710000132 в Коми отделение № 8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар к/сч 30101810400000000640 БИК 048702640. В заявке указываются сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам,арбитражному управляющему, СРО. Заявка и прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных цифровой подписью заявителя.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1102002665
ОГРН	1021100731189
КПП	110201001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕЛЬПОС"
Краткое наименование	ООО "ТЕЛЬПОС"
Адрес	КОМИ, УХТА, МОТОРНАЯ, 8
Арбитражный управляющий	
ИНН	110108565823
ФИО	Лютоева Светлана Альбертовна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	23936823
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	А29-9683/2020

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение АС РК от 22.03.2021, Определение АС РК от 24.10.2024
Дата введения процедуры	22.03.2021
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	01.08.2026 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	29.07.2026 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	sallut@bk.ru
Номер контактного телефона	89128671144
Почтовый адрес организатора торгов	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Прием заявок
Наименование лота	Административно-бытовой корпус, Республика Коми, г. Ухта, ул. Моторная, д.8.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	На земельном участке комплекса расположены иные здания и сооружения, принадлежащие третьим лицам
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление в рабочие дни по запросу на электронный адрес sallut@bk.ru в период приема заявок
Классификатор ЕФРСБ *	0101001 - Здания и сооружения топливно-энергетических, металлургических, химических и нефтехимических предприятий
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 626 870,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены соответствующего периода/интервала торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	04.08.2026 11:00	19.08.2026 11:00	7 626 870,00
2	19.08.2026 11:00	03.09.2026 11:00	7 245 526,50
3	03.09.2026 11:00	18.09.2026 11:00	6 864 183,00
4	18.09.2026 11:00	03.10.2026 11:00	6 482 839,50
5	03.10.2026 11:00	18.10.2026 11:00	6 101 496,00
6	18.10.2026 11:00	02.11.2026 11:00	5 720 152,50
7	**02.11.2026 11:00**	**17.11.2026 11:00**	**5 338 809,00**

Дата окончания приёма заявок по лоту	17.11.2026 11:00
Количество заявок	0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победитель - предложивший цену не ниже цены периода. При нескольких заявках – предложивший большую цену, при одинаковой цене – подавший заявку первым. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Определение победителя –в день подведения итогов, оформляется протоколом итогов торгов.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества Должника с приложением данного договора в соответствии с представленным Победителем торгов предложением о цене имущества.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата по договору в течение 30 дней со дня подписания договора на счет ООО "Тельпос" № 40702810528000000636, открытый в Коми отделение №8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар, к/с 30101810400000000640 БИК 048702640.Переход права собственности только после полной оплаты.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1c3e5dc009ab3b1b6464c154f7e36a693
Владелец: Лютоева Светлана Альбертовна
Действителен: с 19.11.2025 по 19.11.2026