Колесников Денис Евгеньевич (2901-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	15.06.2026 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	20.07.2026 10:00
Начало подачи предложений о цене имущества	22.07.2026 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	22.07.2026 14:00
Место подведения результатов торгов	по адресу: https://bankrot.vertrades.ru.
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие

	требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке (https://bankrot.vertrades.ru), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет должника, получатель: Колесников Денис Евгеньевич ИНН 254003124471, р/счет 40817810750223869445, ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК), к/счет 30101810150040000763, БИК 045004763. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Колесникова Д.Е. за лот №_». Задаток вносится в сроки, установленные для приема заявок на участие в торгах. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru, с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки.

Сведения о должнике	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	254003124471
СНИЛС	042-862-697 74
ФИО	Колесников Денис Евгеньевич
Финансовый управляющий	
ИНН	575406272563
ФИО	Самохвалова Полина Геннадьевна
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	23275311
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-212187/23-95-439Ф
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного	Решение Арбитражного суда города Москвы от

суда)	08.05.2024 г. по делу № А40-212187/23-95-439Ф
Дата введения процедуры	08.05.2024
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	11.06.2026 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	polina_s2707@bk.ru
Номер контактного телефона	8 (4862) 54-21-95
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Помещение, назначение: жилое (квартира), кад. № 77:01:0001076:1359, расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, улица Большая Бронная, дом 27/4, квартира 23.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Помещение, назначение: жилое (квартира), кад. № 77:01:0001076:1359, расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, улица Большая Бронная, дом 27/4, квартира 23, подробные характеристики объекта продажи содержатся в приложенном к настоящему сообщению файле.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом и с документами к нему производится в порядке, определяемом по согласованию с финансовым управляющим. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией, правоустанавливающими документами, обращаться по телефону: 8 (4862) 54-21-95, +79192671860, адресу электронной почты: polina_s2707@bk.ru в рабочие дни с 10-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч. по московскому времени.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	54 000 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	2 700 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены

Количество заявок	0

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Доля в уставном капитале ООО Монолит КапиталСтрой» (ИНН 7705914422 ОГРН 1107746262843) размер доли 50%, номинальная стоимость 16 518 000 руб.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Доля в уставном капитале ООО Монолит КапиталСтрой» (ИНН 7705914422 ОГРН 1107746262843) размер доли 50%, номинальная стоимость 16 518 000 руб. Решением Арбитражного суда г. Москвы от 21.10.2022г. по делу№ А40-133819/2021 ООО «Монолит КапиталСтрой» (ИНН: 7705914422, ОГРН:1107746262843) признано несостоятельным (банкротом), в отношении ООО «Монолит КапиталСтрой» (ИНН:7705914422, ОГРН: 1107746262843) открыто конкурсное производство. Продажа имущества, составляющего лот № 2 будет осуществляться с учетом положений ст. 21 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», т.е. с соблюдением преимущественного права покупки доли участниками общества.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом и с документами к нему производится в порядке, определяемом по согласованию с финансовым управляющим. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией, правоустанавливающими документами, обращаться по телефону: 8 (4862) 54-21-95, +79192671860, адресу электронной почты: polina_s2707@bk.ru в рабочие дни с 10-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч. по московскому времени.
Классификатор ЕФРСБ *	0303 - титулы собственности на капитал (акции и другие финансовые инструменты, подтверждающие заключение сделки по поводу движения финансовых ресурсов)
Начальная цена продажи имущества, руб.	45 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	2 250,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены
Количество заявок	0

Сведения по лоту №3	

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Доля в уставном капитале ООО «Отель на Парковой» (ИНН 7719763639, ОГРН 1107746903153) размер доли 50%, номинальная стоимость 5 000 руб.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Доля в уставном капитале ООО «Отель на Парковой» (ИНН 7719763639, ОГРН 1107746903153) размер доли 50%, номинальная стоимость 5 000 руб. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 14.06.2024г. по делу № А40-172958/23 в отношении ООО «Отель на Парковой» (ИНН: 7719763639) введена процедура наблюдения. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 24.01.2025г. по делу № А40-172958/23 ООО «Отель на Парковой» (ИНН: 7719763639) признано несостоятельным (банкротом). Продажа имущества, составляющего лот № 3 будет осуществляться с учетом положений ст. 21 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», т.е. с соблюдением преимущественного права покупки доли участниками общества.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом и с документами к нему производится в порядке, определяемом по согласованию с финансовым управляющим. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией, правоустанавливающими документами, обращаться по телефону: 8 (4862) 54-21-95, +79192671860, адресу электронной почты: polina_s2707@bk.ru в рабочие дни с 10-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч. по московскому времени.
Классификатор ЕФРСБ *	0303 - титулы собственности на капитал (акции и другие финансовые инструменты, подтверждающие заключение сделки по поводу движения финансовых ресурсов)
Начальная цена продажи имущества, руб.	45 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	2 250,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены
Количество заявок	0

Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту	Торги завершены
	Обыкновенные акции 10 500 шт. АО «Техноинвест

Наименование лота	СИТИ» (ИНН 7725482428, ОГРН 1187746342739), номинальная стоимость 10 500 руб.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Обыкновенные акции 10 500 шт. АО «Техноинвест СИТИ» (ИНН 7725482428, ОГРН 1187746342739), номинальная стоимость 10 500 руб. Продажа имущества, составляющего лот №4, осуществляется с учетом положений ст. 7 Федерального закон от 26.12.1995 N 208-ФЗ (ред. от 25.12.2023) «Об акционерных обществах», устава АО «Техноинвест Сити», т.е. с соблюдением преимущественного права приобретения его акционерами акций, продаваемых другими акционерами Общества, по цене предложения третьему лицу пропорционально количеству акций, принадлежащих каждому из них. Общество имеет право приобретения акций, продаваемых его акционерами, если акционеры не использовали свое преимущественное право приобретения акций. Договор купли-продажи акций с победителем торгов заключается лишь в случае, если акционеры общества и само Общество не воспользуются преимущественным правом приобретения всех отчуждаемых акций по цене, сформированной по результатам торгов.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом и с документами к нему производится в порядке, определяемом по согласованию с финансовым управляющим. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией, правоустанавливающими документами, обращаться по телефону: 8 (4862) 54-21-95, +79192671860, адресу электронной почты: polina_s2707@bk.ru в рабочие дни с 10-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч. по московскому времени.
Классификатор ЕФРСБ *	0303 - титулы собственности на капитал (акции и другие финансовые инструменты, подтверждающие заключение сделки по поводу движения финансовых ресурсов)
Начальная цена продажи имущества, руб.	9 450,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	472,50 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены
Количество заявок	0

Определение победителей

	Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона». Победителем торгов признается участник торгов, предложивший

Порядок и критерии определения победителей торгов	наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены имущества, договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения предложения внесенный задаток ему не возвращается. По лотам №2,3 участники общества имеют преимущественное право покупки доли по цене, сформированной на торгах; воспользоваться преимущественным правом покупки доли в уставном капитале общества участники общества вправе в течение 30 дней с даты получения оферты участниками общества; в случае, если по итогам проведения торгов будет определен победитель (лицо, не являющееся участником общества), предложение заключить договор купли-продажи первоначально направляется остальным участникам общества; если остальные участники общества не приобретут продаваемую долю в уставном капитале общества в течение 30 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи по цене, сформированной на торгах, финансовый управляющий направляет предложение заключить договор купли-продажи победителю торгов (не являющемуся участником общества); в случае, если все остальные участники общества в письменной форме откажутся от реализации преимущественного права покупки

	продаваемой доли, такая доля может быть продана победителю ранее указанных сроков. Договор купли-продажи доли в уставном капитале подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами (п.11 ст.21 ФЗ от 08.02.1998 №14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью").
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме (нотариальное удостоверение сделки по продаже доли в уставном капитале осуществляется после полной оплаты стоимости приобретения) по следующим реквизитам, получатель: Колесников Денис Евгеньевич ИНН 254003124471, р/с 40817810050176629128, ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК), к /с 30101810150040000763, БИК 045004763.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5334b12ef3ddffbc4c1d8689019b49f9
Владелец: Самохвалова Полина Геннадьевна
Действителен: с 23.12.2025 по 30.12.2026