АО «ДЭП №52» (2853-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	12.05.2026 00:01
Окончание предоставления заявок на участие	17.06.2026 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	19.06.2026 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	19.06.2026 14:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов торгов происходит на электронной торговой площадке «Вердиктъ».
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах оформляется на ЭТП в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.
	Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет организатора торгов без представления подписанного

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества должен быть зачислен на счет организатора торгов: получатель ИП Иванова Юлия Викторовна (ИНН 772450822093, ОГРНИП 311774629101163, р/с 40802810900000039970 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411), в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов (мск), НДС на сумму задатка не начисляется. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов_____) по продаже имущества АО «ДЭП №52», по Лоту № __. Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на счет организатора торгов. Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Подача заявок на участие в торгах: на ЭТП с 00 ч. 01 мин. 12.05.2026 г. по 23 ч. 59 мин. 17.06.2026 г. (вкл.) по мск. Заявка на участие в торгах оформляется на ЭТП в форме электронного документа, согласно п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо

ИНН	6820030349
ОГРН	1106820000374
КПП	680401001
Полное наименование	Акционерное общество «Дорожное эксплуатационное предприятие №52»
Краткое наименование	АО «ДЭП №52»
Адрес	392526, Тамбовская область, г. Тамбов, Зона Промышленная, д. 64
Арбитражный управляющий	
ИНН	770976719602
ФИО	Кузьменко Василий Николаевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	22661144
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Тамбовской области
Номер дела о банкротстве	А64-4039/2024
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Тамбовской области от 03.04.2025 г. по делу №А64-4039/2024
Дата введения процедуры	03.04.2025
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	08.05.2026 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	29.04.2026 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	ivalaw.trg@mail.ru
Номер контактного телефона	8 (495) 197-69-79
Почтовый адрес организатора торгов	115162, Москва, а/я 44

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	LADA GRANTA, VIN XTA219170HY257181, гос.номер О370АР68, инвентарный номер00000649, количество 1, год выпуска 2017
	Имущество является предметом залога по требованию банка ВТБ (ПАО). В отношении имущества имеются аресты (запрет регистрационных действий действий) в рамках исполнительных производств. Конкурсным управляющим ведётся работа по снятию арестов с

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	имущества. Отчет об оценке, фотографии имущества и иные документы доступны по ссылке: https://disk.360.yandex.ru/d/2gNEeqs76kw3yg. Имущество расположено по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, с.п. Бокинский сельсовет, з.у.: 68:20:5619001:172. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах по рабочим дням. Для организации осмотра имущества необходимо на эл. почту организатора торгов не ранее, чем за 3 раб. дня до предполагаемой даты осмотра, направить запрос о допуске на территорию комплекса с приложением ФИО, контактного номера телефона (а также автотранспорта) участвующих в осмотре лиц.
Классификатор ЕФРСБ *	0106008 - Автомобили
Начальная цена продажи имущества, руб.	403 200,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	20 160,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	LADA LARGUS, VIN XTAKSOYSLG0921837, гос.номер Н470СВ68, инвентарный номер00000634, количество 1, год выпуска 2016
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Имущество является предметом залога по требованию банка ВТБ (ПАО). Отчет об оценке, фотографии имущества и иные документы доступны по ссылке: https://disk.360.yandex.ru/d/2gNEeqs76kw3yg. Имущество расположено по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, с.п. Бокинский сельсовет, з.у.: 68:20:5619001:172. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах по рабочим дням. Для организации осмотра имущества необходимо на эл. почту организатора торгов не ранее, чем за 3 раб. дня до предполагаемой даты осмотра, направить запрос о допуске на территорию комплекса с приложением ФИО, контактного номера телефона (а также автотранспорта) участвующих в осмотре лиц.
Классификатор ЕФРСБ *	0106008 - Автомобили
Начальная цена продажи имущества, руб.	657 900,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	32 895,00 руб. (5.00%)
	Задаток - 10% (десяти процентов) от начальной цены

Размер задатка	продажи имущества
Количество заявок	0

Сведения по лоту №3	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Самосвал КАМАЗ 6520-43, VIN XTC652004F1330215, гос. номер Н430СВ68, инвентарный номерБП-000060, количество 1, год выпуска 2015
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Имущество является предметом залога по требованию банка ВТБ (ПАО). В отношении имущества имеются аресты (запрет регистрационных действий действий) в рамках исполнительных производств. Конкурсным управляющим ведётся работа по снятию арестов с имущества. Отчет об оценке, фотографии имущества и иные документы доступны по ссылке: https://disk.360.yandex.ru/d/2gNEeqs76kw3yg. Имущество расположено по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, с.п. Бокинский сельсовет, з.у.: 68:20:5619001:172. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах по рабочим дням. Для организации осмотра имущества необходимо на эл. почту организатора торгов не ранее, чем за 3 раб. дня до предполагаемой даты осмотра, направить запрос о допуске на территорию комплекса с приложением ФИО, контактного номера телефона (а также автотранспорта) участвующих в осмотре лиц.
Классификатор ЕФРСБ *	0106008 - Автомобили
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 082 700,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	54 135,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0

Сведения по лоту №4	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Самосвал КАМАЗ 6520-43, VIN XTC652004F1330103, гос. номер Н433СВ68, навесное оборудование (пескоразбр. Об., плуж. Об. С поворот.отвалом, средняя щетка на КАМАЗ), инвентарный номерБП-000062, БП-000092, количество 1, год выпуска 2015, 2021
	В отношении имущества имеются аресты (запрет регистрационных действий действий) в рамках исполнительных производств. Конкурсным управляющим ведётся работа по снятию арестов с имущества. Отчет об

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	оценке, фотографии имущества и иные документы доступны по ссылке: https://disk.360.yandex.ru/d /2gNEeqs76kw3yg. Имущество расположено по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, с.п. Бокинский сельсовет, з.у.: 68:20:5619001:172. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах по рабочим дням. Для организации осмотра имущества необходимо на эл. почту организатора торгов не ранее, чем за 3 раб. дня до предполагаемой даты осмотра, направить запрос о допуске на территорию комплекса с приложением ФИО, контактного номера телефона (а также автотранспорта) участвующих в осмотре лиц.
Классификатор ЕФРСБ *	0106008 - Автомобили
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 115 900,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	105 795,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0

Сведения по лоту №5	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	ЭД 405 ПС+ПМ МДК (Дормашина КДМ ЭД405), VIN X5V405000W0000518, гос.номер М013КО68, инвентарный номерБП-000051, количество 1, год выпуска 1998
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	В отношении имущества имеются аресты (запрет регистрационных действий действий) в рамках исполнительных производств. Конкурсным управляющим ведётся работа по снятию арестов с имущества. Отчет об оценке, фотографии имущества и иные документы доступны по ссылке: https://disk.360.yandex.ru/d /2gNEeqs76kw3yg. Имущество расположено по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, с.п. Бокинский сельсовет, з.у.: 68:20:5619001:172. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах по рабочим дням. Для организации осмотра имущества необходимо на эл. почту организатора торгов не ранее, чем за 3 раб. дня до предполагаемой даты осмотра, направить запрос о допуске на территорию комплекса с приложением ФИО, контактного номера телефона (а также автотранспорта) участвующих в осмотре лиц.
Классификатор ЕФРСБ *	0106008 - Автомобили

Начальная цена продажи имущества, руб.	532 800,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	26 640,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0

Сведения по лоту №6	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	ЭД 244 А4 на базе МАЗ Машина дорожная комбинированная, VIN XKK504620L0000014, гос.номер О894ОУ68, инвентарный номерБП-000090, количество 1, год выпуска 2020
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	В отношении имущества имеются аресты (запрет регистрационных действий действий) в рамках исполнительных производств. Конкурсным управляющим ведётся работа по снятию арестов с имущества. Отчет об оценке, фотографии имущества и иные документы доступны по ссылке: https://disk.360.yandex.ru/d /2gNEeqs76kw3yg. Имущество расположено по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, с.п. Бокинский сельсовет, з.у.: 68:20:5619001:172. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах по рабочим дням. Для организации осмотра имущества необходимо на эл. почту организатора торгов не ранее, чем за 3 раб. дня до предполагаемой даты осмотра, направить запрос о допуске на территорию комплекса с приложением ФИО, контактного номера телефона (а также автотранспорта) участвующих в осмотре лиц.
Классификатор ЕФРСБ *	0106008 - Автомобили
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 681 100,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	134 055,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0

Сведения по лоту №7	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	ЭД244А4 на базе МАЗ Машина дорожная комбинированная, VIN XKK504620M0000020, гос.номер Р157СА68, инвентарный номерБП-000105, количество 1, год выпуска 2021
	В отношении имущества имеются аресты (запрет

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	регистрационных действий действий) в рамках исполнительных производств. Конкурсным управляющим ведётся работа по снятию арестов с имущества. Отчет об оценке, фотографии имущества и иные документы доступны по ссылке: https://disk.360.yandex.ru/d /2gNEeqs76kw3yg. Имущество расположено по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, с.п. Бокинский сельсовет, з.у.: 68:20:5619001:172. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах по рабочим дням. Для организации осмотра имущества необходимо на эл. почту организатора торгов не ранее, чем за 3 раб. дня до предполагаемой даты осмотра, направить запрос о допуске на территорию комплекса с приложением ФИО, контактного номера телефона (а также автотранспорта) участвующих в осмотре лиц.
Классификатор ЕФРСБ *	0106008 - Автомобили
Начальная цена продажи имущества, руб.	3 409 200,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	170 460,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0

Сведения по лоту №8	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Здание, кадастровый номер № 68:29:0302001:2330, общей площадью 211,2 кв.м, расположенное по адресу: Тамбовская обл. г. Тамбов, ул.Бастионная,1М, инвентарный номерБП-000144, количество 1, год выпуска -. Земельный участок, кадастровый номер 68:29:0302001: 209, площадью 1500 кв. м., расположен по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, город Тамбов, ул Бастионная, 1М, инвентарный номерБП-000145, количество 1, год выпуска -.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	В отношении имущества имеются аресты (запрет регистрационных действий действий) в рамках исполнительных производств. Конкурсным управляющим ведётся работа по снятию арестов с имущества. Отчет об оценке, фотографии имущества и иные документы доступны по ссылке: https://disk.360.yandex.ru/d /2gNEeqs76kw3yg. Имущество расположено по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, с.п. Бокинский сельсовет, з.у.: 68:20:5619001:172. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах по рабочим дням. Для организации осмотра

	имущества необходимо на эл. почту организатора торгов не ранее, чем за 3 раб. дня до предполагаемой даты осмотра, направить запрос о допуске на территорию комплекса с приложением ФИО, контактного номера телефона (а также автотранспорта) участвующих в осмотре лиц.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	5 936 400,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	296 820,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	23.06.2026 12:23
Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	18.06.2026
Цена по договору	5 936 400,00 руб.
Покупатель	общество с ограниченной ответственностью "Земпроект"
Дополнительная информация	
	🏵️ ИВАНОВА ЮЛИЯ ВИКТОРОВНА,
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Порядок определения победителя - в соответствии с п. 13 ст. 110 Закона о банкротстве. Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов.
	Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	перечисления денежных средств на специальный счет должника: получатель АО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 52» (р/с 40702810911405207742 /40702810500090221434, филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411).

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2a01f8a0070b31f9148ed9a43af288201
Владелец: ИВАНОВА ЮЛИЯ ВИКТОРОВНА
Действителен: с 08.10.2025 по 08.01.2027