

Ганичев Александр Леонидович (2831-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	01.04.2026 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	07.05.2026 10:00
Начало подачи предложений о цене имущества	12.05.2026 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	12.05.2026 17:00
Место подведения результатов торгов	сайт https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Дата и время приема заявок на участие в торгах: начало 01.04.2026 в 10:00, окончание 07.05.2026 в 10:00. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p> <p>В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток: лот № 1: в размере 10 % начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: получатель ГАНИЧЕВ АЛЕКСАНДР ЛЕОНИДОВИЧ Счет: 40817810550204525322 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Задатки возвращаются всем участникам торгов (кроме победителя) в течение 5 рабочих дней по реквизитам, с которых поступили.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Дата и время приема заявок на участие в торгах: начало 01.04.2026 в 10:00, окончание 07.05.2026 в 10:00. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	350800066770
СНИЛС	118-991-237 94
ФИО	Ганичев Александр Леонидович

Финансовый управляющий

ИНН	352509038392
ФИО	Отурина Елена Александровна

Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
---------------------------------------	--

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	22208533
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве	A13-14531/2024
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Положение о порядке и сроках проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Ганичева Александра Леонидовича Утверждено Решением собрания кредиторов (протокол № _ от «17» ноября 2025)
Дата введения процедуры	11.08.2025

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	31.03.2026 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	bankrot35@yandex.ru
Номер контактного телефона	89217223987
Почтовый адрес организатора торгов	160000, г. вологда, а/я 128

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Домовладение
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	<p>Домовладение, по адресу Вологодская обл., Вытегорский р-н., с/п Андомское, д. Щекино, д.39б, расположенное на земельном участке с кадастровым №35:01:0101008:512 в том числе: Дом, назначение: жилое, площадь 141,6 кв.м., этажность: 1, адрес: Вологодская обл., Вытегорский р-н., с /п Андомское, д. Щекино с кадастровым номером 35:01:0101008:518, расположен на земельном участке с кадастровым №35:01:0101008:512;Баня, назначение: нежилое, этажность: 1, адрес:Вологодская обл., Вытегорский р-н., с/п Андомское, д.Щекино, расположен на земельном участке с кадастровым №35:01:0101008:512; Гостевой дом, назначение: жилое, этажность: 1, адрес:Вологодская обл., Вытегорский р-н., с/п Андомское, д.Щекино, расположен на земельном участке с кадастровым №35:01:0101008:512; Сарай, назначение: нежилое, этажность: 1, адрес:Вологодская обл., Вытегорский р-н., с/п Андомское, д.Щекино, расположен на земельном участке с кадастровым №35:01:0101008:512; Беседка, назначение: нежилое, этажность: 1, адрес: Вологодская обл.,Вытегорский р-н., с/п Андомское, д.</p>

	Щекино, расположен на земельном участке с кадастровым №35:01:0101008:512; Земля, категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома, площадь 1562 кв.м., адрес: Вологодская обл., Вытегорский р-н., с/п Андомское, д. Щекино кадастровый №35:01:0101008:512.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	С имуществом по лоту № 1 можно ознакомиться по адресу: Вологодская обл., Вытегорский р-н., с/п Андомское, д. Щекино д.39б самостоятельно. Должник противодействует показу имущества, с документами по имуществу и торгам по предварительной записи у организатора торгов в будни с 10ч 00 до 12ч 00.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 305 480,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	365 274,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	730 548,00 руб.
Количество заявок	0
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: получатель ГАНИЧЕВ АЛЕКСАНДР ЛЕОНИДОВИЧ Счет: 40817810550204525322 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 46d1c800ecb25da7441ab76bdef32490

Владелец: Отурина Елена Александровна

Действителен: с 29.05.2025 по 29.05.2026