ООО «Бамстройтехнологии» (2818-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	23.03.2026 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	24.04.2026 10:00
Начало подачи предложений о цене имущества	27.04.2026 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	27.04.2026 23:59
Место подведения результатов торгов	электронная торговая площадка ООО "ЭП "Вердиктъ", расположенная по адресу в сети интернет: https://bankrot.vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ и разделом IV «Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества», утв. Приказом МЭР РФ от 23.07.2015 г. № 495.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия в торгах задаток в размере 10% от начальной цены лота, задаток вносится на счет: ООО «Бамстройтехнологии», ИНН: 7713792464, КПП: 770101001, р/с 40702810320150003331, Банк: ТКБ БАНК ПАО г. Москва, к/с 30101810800000000388, БИК 044525388. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_ по продаже имущества ООО «Бамстройтехнологии» за лот № _. НДС не облагается». Задатки вносятся в соответствии с договором о задатке. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона», который составляет 5% от начальной цены продажи лота. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.
Порядок представления заявок на	Заявки подаются в электронной форме по адресу:

участие в торгах	https://bankrot.vertrades.ru/

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7713792464
ОГРН	1147746840724
КПП	770101001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Бамстройтехнологии»
Краткое наименование	ООО «Бамстройтехнологии»
Адрес	101000, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Басманный, ул. Покровка, д. 33, офис 422
Арбитражный управляющий	
ИНН	781903949779
ФИО	Кочкина Ксения Константиновна
Название саморегулируемой организации	Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Эгида"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	22097822
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-270462/24-4-500 Б
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда города Москвы от 20.02.2025 (резолютивная часть объявлена 17.02.2025) по делу № А40-270462/24-4-500 Б
Дата введения процедуры	17.02.2025
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	21.03.2026 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	20.03.2026 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	kochkina_kk@inbox.ru
Номер контактного телефона	89955927699
Почтовый адрес организатора торгов	191015, г Санкт-Петербург, а/я 2

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Жилое помещение, кадастровый номер 28:13:211701:232
Сведения об имуществе должника,	Жилое помещение, площадью 71,4 кв.м., кадастровый номер 28:13:211701:232, расположенное по адресу:

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Амурская область, р-н Зейский, п Огорон, ул. Первостроителей, д 24, кв 2
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется после предварительной записи с конкурсным управляющим по тел. +7-995-592-76-99 или e-mail: kochkina_kk@inbox.ru: в рабочие дни с 10.00 до 17.00 по московскому времени
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 133 900,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	106 695,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 %
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Жилое помещение, кадастровый номер 28:13:211701:264
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, площадью 71,1 кв.м., кадастровый номер 28:13:211701:264, расположенное по адресу: Амурская область, р-н Зейский, п Огорон, ул. Первостроителей, д 30, кв 8
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется после предварительной записи с конкурсным управляющим по тел. +7-995-592-76-99 или e-mail: kochkina_kk@inbox.ru: в рабочие дни с 10.00 до 17.00 по московскому времени
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 125 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	56 250,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10%
Количество заявок	0

Сведения по лоту №3	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Жилое помещение, кадастровый номер 28:13:211701:298
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, площадью 71,3 кв.м., кадастровый номер 28:13:211701:298, расположенное по адресу: Амурская область, р-н Зейский, п. Огорон, ул. Первостроителей, д. 16, кв. 4
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется после предварительной записи с конкурсным управляющим по тел. +7-995-592-76-99 или e-mail: kochkina_kk@inbox.ru: в рабочие дни с 10.00 до 17.00 по московскому времени
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества,	

руб.	2 441 700,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	5,00 руб. (0.00%)
Размер задатка	10%
Количество заявок	0

Сведения по лоту №4	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Жилое помещение, кадастровый номер 28:13:211701:314
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, площадью 71,3 кв.м., кадастровый номер 28:13:211701:314, расположенное по адресу: Амурская область, р-н Зейский, п. Огорон, ул. Первостроителей, д. 18, кв. 12.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется после предварительной записи с конкурсным управляющим по тел. +7-995-592-76-99 или e-mail: kochkina_kk@inbox.ru: в рабочие дни с 10.00 до 17.00 по московскому времени
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 125 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	5,00 руб. (0.00%)
Размер задатка	10%
Количество заявок	0

Сведения по лоту №5	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Жилое помещение, кадастровый номер 28:13:242701:114
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, площадью 55,8 кв.м., кадастровый номер 28:13:242701:114 расположенное по адресу: Амурская область, р-н Зейский, п. Тунгала, ул. Центральная, д. 69, кв. 15
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется после предварительной записи с конкурсным управляющим по тел. +7-995-592-76-99 или e-mail: kochkina_kk@inbox.ru: в рабочие дни с 10.00 до 17.00 по московскому времени
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 370 600,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	5,00 руб. (0.00%)
Размер задатка	10%
Количество заявок	0

Сведения по лоту №6	
Статус торгов по лоту	Торги завершены

Наименование лота	Жилое помещение, кадастровый номер 28:13:242701:115
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, площадью 51,6 кв.м., кадастровый номер 28:13:242701:115, расположенное по адресу: Амурская область, р-н Зейский, п. Тунгала, ул. Центральная, д. 74, кв. 2
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется после предварительной записи с конкурсным управляющим по тел. +7-995-592-76-99 или e-mail: kochkina_kk@inbox.ru: в рабочие дни с 10.00 до 17.00 по московскому времени.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 180 700,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	5,00 руб. (0.00%)
Размер задатка	10%
Количество заявок	0

Сведения по лоту №7	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Жилое помещение, кадастровый номер 28:13:242701:301
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, площадью 70,4 кв.м., кадастровый номер 28:13:242701:301, расположенное по адресу: Амурская область, р-н Зейский, п. Тунгала, ул. Школьная, д. 75, кв. 5
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется после предварительной записи с конкурсным управляющим по тел. +7-995-592-76-99 или e-mail: kochkina_kk@inbox.ru: в рабочие дни с 10.00 до 17.00 по московскому времени
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 814 300,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	5,00 руб. (0.00%)
Размер задатка	10%
Количество заявок	0

Сведения по лоту №8	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Жилое помещение, кадастровый номер 28:13:242701:381
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение, площадью 70,4 кв.м., кадастровый номер 28:13:242701:381, расположенное по адресу: Амурская область, р-н Зейский, п. Тунгала, ул. Школьная, д. 51, кв. 5
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется после предварительной записи с конкурсным управляющим по тел. +7-995-592-76-99 или e-mail: kochkina_kk@inbox.ru: в

	рабочие дни с 10.00 до 17.00 по московскому времени
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 432 700,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	121 635,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 %
Количество заявок	0

Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	В случае если на участие в торгах подана и допущена единственная заявка, заявитель признается победителем торгов. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам: ООО «Бамстройтехнологии», ИНН: 7713792464, КПП: 770101001, р/с 40702810620150003329, Банк: ТКБ БАНК ПАО, к/с 30101810800000000388, БИК 044525388.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2cbe8cd00cab2b7a248dde707ee9f4eb4
Владелец: Кочкина Ксения Константиновна
Действителен: с 25.04.2025 по 25.07.2026