Золотухин Константин Валерьевич (2788-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	17.02.2026 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	09.04.2026 12:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.
	Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке (https://bankrot.vertrades.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	ru), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет должника: Золотухин Константин Валерьевич ИНН 773464236566, р/счет 40817810200361006548, ПАО «Банк Уралсиб», к/счет 30101810100000000787, БИК 044525787. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_ по продаже имущества Золотухина К.В. за лот №_». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на указанные реквизиты не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru, с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах.

Сведения о должнике	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	773464236566
СНИЛС	038-683-592 01
ФИО	Золотухин Константин Валерьевич
Финансовый управляющий	
ИНН	575307117983
ФИО	Сполуденная Светлана Владимировна
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	21581125
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-216716/2022 157-122
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда г. Москвы по делу №А40-216716/22 от 06.02.2024г.
Дата введения процедуры	06.02.2024

Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	16.02.2026 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	sv.3737@yandex.ru
Номер контактного телефона	8-916-784-80-00, 8 (4862) 54-21-95
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 21,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 1.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 21,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 1, кадастровый номер 50:15:0040701:1770. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в

	рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	444 852,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	444 852,00	44 485,20
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	422 609,40	42 260,94
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	400 366,80	40 036,68
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	378 124,20	37 812,42
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	355 881,60	35 588,16
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	333 639,00	33 363,90
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	311 396,40	31 139,64

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:04
Номер договора купли-продажи	162
Дата договора купли-продажи	26.03.2026
Цена по договору	430 200,00 руб.
Покупатель	Кучеров Дмитрий Ильич
Дополнительная информация	Договор №162 купли-продажи от 26.03.2026г. заключен с Павловым Константином Георгиевичем в интересах которого действовал Кучеров Дмитрий Ильич в соответствии с Агентским договором №1 от 02.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 21,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 2.
	Нежилое помещение, площадью 21,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация,

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 2, кадастровый номер 50:15:0040701:1771. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	444 852,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	444 852,00	44 485,20
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	422 609,40	42 260,94
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	400 366,80	40 036,68
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	378 124,20	37 812,42
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	355 881,60	35 588,16
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	333 639,00	33 363,90
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	311 396,40	31 139,64

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:06
Номер договора купли-продажи	163
Дата договора купли-продажи	26.03.2026
Цена по договору	430 200,00 руб.
Покупатель	Кучеров Дмитрий Ильич
Дополнительная информация	Договор №163 купли-продажи от 26.03.2026г. заключен с Павловым Константином Георгиевичем в интересах которого действовал Кучеров Дмитрий Ильич в соответствии с Агентским договором №1 от 02.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №3	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 17,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 40.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 17,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 40, кадастровый номер 50:15:0040701:1809. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с

	имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	364 554,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	364 554,00	36 455,40
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	346 326,30	34 632,63
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	328 098,60	32 809,86
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	309 870,90	30 987,09
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	291 643,20	29 164,32
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	273 415,50	27 341,55
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	255 187,80	25 518,78

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.03.2026 17:09
Номер договора купли-продажи	148
Дата договора купли-продажи	11.03.2026
Цена по договору	381 000,00 руб.
Покупатель	Перваков Антон Александрович
Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №4	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 43А.
	Нежилое помещение, площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация,

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 43А, кадастровый номер 50:15:0040701:1929. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	346 788,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	346 788,00	34 678,80
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	329 448,60	32 944,86
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	312 109,20	31 210,92
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	294 769,80	29 476,98
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	277 430,40	27 743,04
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	260 091,00	26 009,10
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	242 751,60	24 275,16

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	18.03.2026 17:38
Номер договора купли-продажи	149
Дата договора купли-продажи	14.03.2026
Цена по договору	380 000,00 руб.
Покупатель	Плеханова Ирина Николаевна
Дополнительная информация	Договор №149 купли-продажи от 14.03.2026 г. заключен с Морозовым Максимом Николаевичем в интересах которого действовала ИП Плеханова Ирина Николаевна в соответствии с Агентским договором № 21022026_1 от 21.02.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №5	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 90Б.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 90Б, кадастровый номер 50:15:0040701:1859. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества

	поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	459 270,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	459 270,00	45 927,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	436 306,50	43 630,65
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	413 343,00	41 334,30
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	390 379,50	39 037,95
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	367 416,00	36 741,60
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	344 452,50	34 445,25
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	321 489,00	32 148,90

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:07
Номер договора купли-продажи	164
Дата договора купли-продажи	26.03.2026
Цена по договору	440 200,00 руб.
Покупатель	Кучеров Дмитрий Ильич
Дополнительная информация	Договор №164 купли-продажи от 26.03.2026г. заключен с Павловым Константином Георгиевичем в интересах которого действовал Кучеров Дмитрий Ильич в соответствии с Агентским договором №1 от 02.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №6	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 19 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-

	место 98.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 19 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 98, кадастровый номер 50:15:0040701:1868. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	378 540,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	378 540,00	37 854,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	359 613,00	35 961,30
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	340 686,00	34 068,60
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	321 759,00	32 175,90
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	302 832,00	30 283,20
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	283 905,00	28 390,50

7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	264 978,00	26 497,80

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:08
Номер договора купли-продажи	165
Дата договора купли-продажи	22.03.2026
Цена по договору	398 010,00 руб.
Покупатель	Борисов Валерий Валерьевич
Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №7	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 19 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 104.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 19 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 104, кадастровый номер 50:15:0040701:1873. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу

	осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	391 338,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	391 338,00	39 133,80
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	371 771,10	37 177,11
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	352 204,20	35 220,42
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	332 637,30	33 263,73
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	313 070,40	31 307,04
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	293 503,50	29 350,35
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	273 936,60	27 393,66

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.03.2026 17:13
Номер договора купли-продажи	166
Дата договора купли-продажи	11.03.2026
Цена по договору	402 229,00 руб.
Покупатель	Черняков Данил Викторович
Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №8	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 41,9 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 116,116А.
Сведения об имуществе должника,	Нежилое помещение, площадью 41,9 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 116,116А,

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	кадастровый номер 50:15:0040701:1886. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	772 200,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	772 200,00	77 220,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	733 590,00	73 359,00
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	694 980,00	69 498,00
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	656 370,00	65 637,00
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	617 760,00	61 776,00
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	579 150,00	57 915,00
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	540 540,00	54 054,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1

Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:10
Номер договора купли-продажи	150
Дата договора купли-продажи	19.03.2026
Цена по договору	772 200,00 руб.
Покупатель	Плеханова Ирина Николаевна
Дополнительная информация	Договор №150 купли-продажи от 19.03.2026 г. заключен с Цулаиа Годердзи Ремикоевичем в интересах которого действовала ИП Плеханова Ирина Николаевна в соответствии с Агентским договором № 19022026_8 от 19.02.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №9	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 42,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 117,117А.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 42,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 117,117А, кадастровый номер 50:15:0040701:1887. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00

	до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	775 440,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	775 440,00	77 544,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	736 668,00	73 666,80
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	697 896,00	69 789,60
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	659 124,00	65 912,40
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	620 352,00	62 035,20
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	581 580,00	58 158,00
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	542 808,00	54 280,80

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:11
Номер договора купли-продажи	167
Дата договора купли-продажи	19.03.2026
Цена по договору	737 777,00 руб.
Покупатель	Плеханова Ирина Николаевна
Дополнительная информация	Договор №167 купли-продажи от 19.03.2026 г. заключен с Нефедовой Анжелой Викторовной в интересах которой действовала ИП Плеханова Ирина Николаевна в соответствии с Агентским договором № 03032026_6 от 03.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №10	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 41,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 123,123А.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 41,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 123,123А, кадастровый номер 50:15:0040701:1895. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	767 340,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	767 340,00	76 734,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	728 973,00	72 897,30
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	690 606,00	69 060,60
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	652 239,00	65 223,90
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	613 872,00	61 387,20
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	575 505,00	57 550,50

7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	537 138,00	53 713,80

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	14.04.2026 14:01
Номер договора купли-продажи	195
Дата договора купли-продажи	06.04.2026
Цена по договору	654 200,00 руб.
Покупатель	Кучеров Дмитрий Ильич
Дополнительная информация	Договор №195 купли-продажи от 06.04.2026г. заключен с Павловым Константином Георгиевичем в интересах которого действовал Кучеров Дмитрий Ильич в соответствии с Агентским договором №1 от 02.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №11	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 41,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 126,126А.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 41,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 126,126А, кадастровый номер 50:15:0040701:1898. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества

	поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	767 340,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	767 340,00	76 734,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	728 973,00	72 897,30
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	690 606,00	69 060,60
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	652 239,00	65 223,90
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	613 872,00	61 387,20
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	575 505,00	57 550,50
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	537 138,00	53 713,80

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	14.04.2026 14:02
Номер договора купли-продажи	196
Дата договора купли-продажи	06.04.2026
Цена по договору	654 200,00 руб.
Покупатель	Кучеров Дмитрий Ильич
Дополнительная информация	Договор №196 купли-продажи от 06.04.2026г. заключен с Павловым Константином Георгиевичем в интересах которого действовал Кучеров Дмитрий Ильич в соответствии с Агентским договором №1 от 02.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №12	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 39 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-

	место 144,144А.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 39 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 144,144А, кадастровый номер 50:15:0040701:1918. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	723 600,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	723 600,00	72 360,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	687 420,00	68 742,00
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	651 240,00	65 124,00
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	615 060,00	61 506,00
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	578 880,00	57 888,00

6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	542 700,00	54 270,00
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	506 520,00	50 652,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	2

Сведения по лоту №13

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 22,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 186.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 22,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 186, кадастровый номер 50:15:0040701:1950. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	457 218,00 НДС не облагается

Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	457 218,00	45 721,80
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	434 357,10	43 435,71
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	411 496,20	41 149,62
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	388 635,30	38 863,53
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	365 774,40	36 577,44
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	342 913,50	34 291,35
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	320 052,60	32 005,26

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.06.2026 09:59
Номер договора купли-продажи	169
Дата договора купли-продажи	29.05.2026
Цена по договору	440 200,00 руб.
Покупатель	Кучеров Дмитрий Ильич
Дополнительная информация	Договор №169 купли-продажи от 29.05.2026г. заключен с принципалом Павловым Константином Георгиевичем.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №14	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 35,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 215.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 35,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 215, кадастровый номер 50:15:0040701:2184. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	737 316,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	737 316,00	73 731,60
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	700 450,20	70 045,02
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	663 584,40	66 358,44
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	626 718,60	62 671,86
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	589 852,80	58 985,28
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	552 987,00	55 298,70
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	516 121,20	51 612,12

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	23.04.2026 12:06
Номер договора купли-продажи	213
Дата договора купли-продажи	07.04.2026
Цена по договору	595 000,00 руб.
Покупатель	Зобова Инна Юрьевна

Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №15	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 17,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 216.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 17,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 216, кадастровый номер 50:15:0040701:2185. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	356 292,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

	посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	356 292,00	35 629,20
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	338 477,40	33 847,74
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	320 662,80	32 066,28
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	302 848,20	30 284,82
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	285 033,60	28 503,36
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	267 219,00	26 721,90
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	249 404,40	24 940,44

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	4
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:12
Номер договора купли-продажи	170
Дата договора купли-продажи	20.03.2026
Цена по договору	401 999,00 руб.
Покупатель	Макеев Виталий Викторович
Дополнительная информация	
	🌻 СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №16	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 15,9 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 217.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 15,9 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 217, кадастровый номер 50:15:0040701:2186. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	327 456,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	327 456,00	32 745,60
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	311 083,20	31 108,32
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	294 710,40	29 471,04
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	278 337,60	27 833,76
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	261 964,80	26 196,48
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	245 592,00	24 559,20
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	229 219,20	22 921,92

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.03.2026 17:10
Номер договора купли-продажи	151
Дата договора купли-продажи	11.03.2026
Цена по договору	337 000,00 руб.
Покупатель	Перваков Антон Александрович
Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №17	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 16,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 219.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 16,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 219, кадастровый номер 50:15:0040701:2188. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	333 666,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения
График снижения цены	

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	333 666,00	33 366,60
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	316 982,70	31 698,27
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	300 299,40	30 029,94
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	283 616,10	28 361,61
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	266 932,80	26 693,28
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	250 249,50	25 024,95
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	233 566,20	23 356,62

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	18.03.2026 17:30
Номер договора купли-продажи	152
Дата договора купли-продажи	12.03.2026
Цена по договору	348 666,00 руб.
Покупатель	Бесяков Станислав Леонидович
Дополнительная информация	Договор №152 купли-продажи от 12.03.2026 г. заключен с Домениканом Василием Викторовичем в интересах которого действовал ИП Бесяков Станислав Леонидович в соответствии с Агентским договором №2002/1 от 20.02.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №18	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 16,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 220.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 16,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 220, кадастровый номер 50:15:0040701:2189. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	337 770,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	337 770,00	33 777,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	320 881,50	32 088,15
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	303 993,00	30 399,30
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	287 104,50	28 710,45
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	270 216,00	27 021,60
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	253 327,50	25 332,75
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	236 439,00	23 643,90

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	18.03.2026 17:32
Номер договора купли-продажи	153
Дата договора купли-продажи	12.03.2026
Цена по договору	352 770,00 руб.
Покупатель	Бесяков Станислав Леонидович

Дополнительная информация	Договор №153 купли-продажи от 12.03.2026 г. заключен с Домениканом Василием Викторовичем в интересах которого действовал ИП Бесяков Станислав Леонидович в соответствии с Агентским договором №2002/1 от 20.02.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №19	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 27,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 74.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 27,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 74, кадастровый номер 50:15:0040701:2375. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.	566 406,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	566 406,00	56 640,60
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	538 085,70	53 808,57
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	509 765,40	50 976,54
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	481 445,10	48 144,51
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	453 124,80	45 312,48
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	424 804,50	42 480,45
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	396 484,20	39 648,42

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	14.04.2026 14:05
Номер договора купли-продажи	197
Дата договора купли-продажи	06.04.2026
Цена по договору	483 200,00 руб.
Покупатель	Кучеров Дмитрий Ильич
Дополнительная информация	Договор №197 купли-продажи от 06.04.2026г. заключен с Павловым Константином Георгиевичем в интересах которого действовал Кучеров Дмитрий Ильич в соответствии с Агентским договором №1 от 02.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №20	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 44,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 91.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 44,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 91, кадастровый номер 50:15:0040701:2392. Ограничение

	прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	916 542,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	916 542,00	91 654,20
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	870 714,90	87 071,49
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	824 887,80	82 488,78
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	779 060,70	77 906,07
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	733 233,60	73 323,36
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	687 406,50	68 740,65
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	641 579,40	64 157,94

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	18.03.2026 17:40
Номер договора купли-продажи	171
Дата договора купли-продажи	17.03.2026
Цена по договору	879 000,00 руб.
Покупатель	Плеханова Ирина Николаевна
Дополнительная информация	Договор №171 купли-продажи от 17.03.2026 г. заключен с Сусловым Никитой Константиновичем в интересах которого действовала ИП Плеханова Ирина Николаевна в соответствии с Агентским договором № 02032026_8 от 02.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №21	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 30,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 107.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 30,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 107, кадастровый номер 50:15:0040701:2408. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00

	до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	632 286,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	632 286,00	63 228,60
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	600 671,70	60 067,17
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	569 057,40	56 905,74
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	537 443,10	53 744,31
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	505 828,80	50 582,88
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	474 214,50	47 421,45
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	442 600,20	44 260,02

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	14.04.2026 14:06
Номер договора купли-продажи	198
Дата договора купли-продажи	06.04.2026
Цена по договору	539 200,00 руб.
Покупатель	Кучеров Дмитрий Ильич
Дополнительная информация	Договор №198 купли-продажи от 06.04.2026г. заключен с Павловым Константином Георгиевичем в интересах которого действовал Кучеров Дмитрий Ильич в соответствии с Агентским договором №1 от 02.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №22	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 15,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 108.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 15,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 108, кадастровый номер 50:15:0040701:2409. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	317 196,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	317 196,00	31 719,60
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	301 336,20	30 133,62
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	285 476,40	28 547,64
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	269 616,60	26 961,66
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	253 756,80	25 375,68
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	237 897,00	23 789,70

7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	222 037,20	22 203,72

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.03.2026 17:05
Номер договора купли-продажи	154
Дата договора купли-продажи	05.03.2026
Цена по договору	355 555,00 руб.
Покупатель	Плеханова Ирина Николаевна
Дополнительная информация	Договор №154 купли-продажи от 05.03.2026 г. заключен со Степаненко Евгением Олеговичем в интересах которого действовала ИП Плеханова Ирина Николаевна в соответствии с Агентским договором № 19022026_3 от 19.02.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №23	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 15,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 109.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 15,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 109, кадастровый номер 50:15:0040701:2410. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в

	соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	325 404,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	325 404,00	32 540,40
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	309 133,80	30 913,38
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	292 863,60	29 286,36
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	276 593,40	27 659,34
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	260 323,20	26 032,32
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	244 053,00	24 405,30
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	227 782,80	22 778,28

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	3
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.03.2026 17:08
Номер договора купли-продажи	155
Дата договора купли-продажи	05.03.2026
Цена по договору	355 555,00 руб.
Покупатель	Плеханова Ирина Николаевна
Дополнительная информация	Договор №155 купли-продажи от 05.03.2026 г. заключен с Киселёвым Алексеем Александровичем в интересах которого действовала ИП Плеханова Ирина Николаевна в соответствии с Агентским договором № 19022026_1 от 19.02.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №24	
Статус торгов по лоту	Торги завершены

Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 15,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 110.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 15,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 110, кадастровый номер 50:15:0040701:2411. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	325 404,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	325 404,00	32 540,40
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	309 133,80	30 913,38

3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	292 863,60	29 286,36
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	276 593,40	27 659,34
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	260 323,20	26 032,32
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	244 053,00	24 405,30
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	227 782,80	22 778,28

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.03.2026 17:12
Номер договора купли-продажи	156
Дата договора купли-продажи	11.03.2026
Цена по договору	357 000,00 руб.
Покупатель	Перваков Антон Александрович
Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №25	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 37,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 118.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 37,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 118, кадастровый номер 50:15:0040701:2419. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих

	дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	598 320,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	598 320,00	59 832,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	568 404,00	56 840,40
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	538 488,00	53 848,80
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	508 572,00	50 857,20
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	478 656,00	47 865,60
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	448 740,00	44 874,00
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	418 824,00	41 882,40

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:13
Номер договора купли-продажи	172
Дата договора купли-продажи	25.03.2026
Цена по договору	602 000,00 руб.
Покупатель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
Дополнительная информация	Договор №172 купли-продажи от 25.03.2026 г. заключен с Трубачевым Максимом Анатольевичем в интересах которого действовало ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС" в соответствии с Агентским договором № 02-16 /03-26 от 02.03.2026г.

СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №26	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 28,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №6.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 28,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №6, кадастровый номер 50:15:0040701:343. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	582 876,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток

1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	582 876,00	58 287,60
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	553 732,20	55 373,22
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	524 588,40	52 458,84
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	495 444,60	49 544,46
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	466 300,80	46 630,08
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	437 157,00	43 715,70
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	408 013,20	40 801,32

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	2

Сведения по лоту №27

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 25,4 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №23.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 25,4 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №23, кадастровый номер 50:15:0040701:370. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	523 152,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	523 152,00	52 315,20
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	496 994,40	49 699,44
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	470 836,80	47 083,68
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	444 679,20	44 467,92
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	418 521,60	41 852,16
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	392 364,00	39 236,40
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	366 206,40	36 620,64

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1

Сведения по лоту №28

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 27,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №10.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 27,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №10, кадастровый номер 50:15:0040701:426. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в

	соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	562 248,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	562 248,00	56 224,80
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	534 135,60	53 413,56
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	506 023,20	50 602,32
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	477 910,80	47 791,08
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	449 798,40	44 979,84
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	421 686,00	42 168,60
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	393 573,60	39 357,36

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	3
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	23.04.2026 12:08
Номер договора купли-продажи	199
Дата договора купли-продажи	02.04.2026
Цена по договору	581 999,99 руб.
Покупатель	Лобачев Андрей Евгеньевич
Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №29	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 25,4 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №42.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 25,4 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №42, кадастровый номер 50:15:0040701:440. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	518 994,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	518 994,00	51 899,40
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	493 044,30	49 304,43
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	467 094,60	46 709,46
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	441 144,90	44 114,49
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	415 195,20	41 519,52
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	389 245,50	38 924,55
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	363 295,80	36 329,58

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:14
Номер договора купли-продажи	175
Дата договора купли-продажи	26.03.2026
Цена по договору	495 200,00 руб.
Покупатель	Кучеров Дмитрий Ильич
Дополнительная информация	Договор №175 купли-продажи от 26.03.2026г. заключен с Павловым Константином Георгиевичем в интересах которого действовал Кучеров Дмитрий Ильич в соответствии с Агентским договором №2 от 16.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №30	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 25,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №3.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 25,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №3, кадастровый номер 50:15:0040701:467. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу

	осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	521 100,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	521 100,00	52 110,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	495 045,00	49 504,50
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	468 990,00	46 899,00
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	442 935,00	44 293,50
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	416 880,00	41 688,00
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	390 825,00	39 082,50
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	364 770,00	36 477,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1

Сведения по лоту №31

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 19,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №111.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 19,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №111, кадастровый номер 50:15:0040701:646. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе,

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	409 860,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	409 860,00	40 986,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	389 367,00	38 936,70
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	368 874,00	36 887,40
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	348 381,00	34 838,10
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	327 888,00	32 788,80
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	307 395,00	30 739,50
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	286 902,00	28 690,20

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	23.04.2026 12:11
Номер договора купли-продажи	157
Дата договора купли-продажи	28.03.2026
Цена по договору	416 000,00 руб.
Покупатель	Барков Руслан Олегович
Дополнительная информация	Договор №157 купли-продажи от 28.03.2026г. заключен с Волковым Денисом Петровичем в интересах которого действовал Барков Руслан Олегович в соответствии с Агентским договором №124 (02) от 24.02.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №32

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 19,7 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №127.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 19,7 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №127, кадастровый номер 50:15:0040701:698. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	405 756,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	405 756,00	40 575,60

2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	385 468,20	38 546,82
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	365 180,40	36 518,04
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	344 892,60	34 489,26
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	324 604,80	32 460,48
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	304 317,00	30 431,70
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	284 029,20	28 402,92

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.03.2026 17:14
Номер договора купли-продажи	177
Дата договора купли-продажи	11.03.2026
Цена по договору	395 599,00 руб.
Покупатель	Черняков Данил Викторович
Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №33	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 37,1 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №135,145.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 37,1 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №135,145, кадастровый номер 50:15:0040701:724. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в

	соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	691 740,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	691 740,00	69 174,00
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	657 153,00	65 715,30
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	622 566,00	62 256,60
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	587 979,00	58 797,90
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	553 392,00	55 339,20
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	518 805,00	51 880,50
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	484 218,00	48 421,80

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:15
Номер договора купли-продажи	158
Дата договора купли-продажи	20.03.2026
Цена по договору	731 100,00 руб.
Покупатель	Плеханова Ирина Николаевна
Дополнительная информация	Договор №158 купли-продажи от 20.03.2026 г. заключен с Космынининым Петром Федоровичем в интересах которого действовала ИП Плеханова Ирина Николаевна в соответствии с Агентским договором № 19022026_6 от 19.02.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №34	
Статус торгов по лоту	Торги завершены

Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 18,5 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №143.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 18,5 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №143, кадастровый номер 50:15:0040701:746. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	381 024,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	381 024,00	38 102,40
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	361 972,80	36 197,28
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	342 921,60	34 292,16
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	323 870,40	32 387,04

5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	304 819,20	30 481,92
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	285 768,00	28 576,80
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	266 716,80	26 671,68

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.03.2026 17:15
Номер договора купли-продажи	178
Дата договора купли-продажи	11.03.2026
Цена по договору	391 999,00 руб.
Покупатель	Черняков Данил Викторович
Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №35	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 18,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №144.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 18,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №144, кадастровый номер 50:15:0040701:751. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00

	до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	389 286,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	389 286,00	38 928,60
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	369 821,70	36 982,17
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	350 357,40	35 035,74
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	330 893,10	33 089,31
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	311 428,80	31 142,88
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	291 964,50	29 196,45
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	272 500,20	27 250,02

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.03.2026 17:16
Номер договора купли-продажи	179
Дата договора купли-продажи	11.03.2026
Цена по договору	395 599,00 руб.
Покупатель	Черняков Данил Викторович
Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №36	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 21,7 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №90.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Нежилое помещение, площадью 21,7 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №90, кадастровый номер 50:15:0040701:895. Находится в

характеристиках, описание	аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	446 958,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	446 958,00	44 695,80
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	424 610,10	42 461,01
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	402 262,20	40 226,22
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	379 914,30	37 991,43
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	357 566,40	35 756,64
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	335 218,50	33 521,85
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	312 870,60	31 287,06

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1

Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:16
Номер договора купли-продажи	180
Дата договора купли-продажи	19.03.2026
Цена по договору	436 110,10 руб.
Покупатель	Плеханова Ирина Николаевна
Дополнительная информация	Договор №180 купли-продажи от 19.03.2026г. заключен с Левиной Викторией Анатольевной в интересах которого действовала ИП Плеханова Ирина Николаевна в соответствии с Агентским договором № 02032026_5 от 02.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №37	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 20,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №95.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 20,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №95, кадастровый номер 50:15:0040701:915. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной

	информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	430 434,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	430 434,00	43 043,40
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	408 912,30	40 891,23
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	387 390,60	38 739,06
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	365 868,90	36 586,89
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	344 347,20	34 434,72
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	322 825,50	32 282,55
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	301 303,80	30 130,38

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:17
Номер договора купли-продажи	181
Дата договора купли-продажи	19.03.2026
Цена по договору	420 412,30 руб.
Покупатель	Плеханова Ирина Николаевна
Дополнительная информация	Договор №181 купли-продажи от 19.03.2026г. заключен с Левиной Викторией Анатольевной в интересах которого действовала ИП Плеханова Ирина Николаевна в соответствии с Агентским договором № 02032026_6 от 02.03.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №38	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 20,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №100.
Сведения об имуществе должника,	Нежилое помещение, площадью 20,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №100,

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	кадастровый номер 50:15:0040701:934. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	430 434,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	430 434,00	43 043,40
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	408 912,30	40 891,23
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	387 390,60	38 739,06
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	365 868,90	36 586,89
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	344 347,20	34 434,72
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	322 825,50	32 282,55
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	301 303,80	30 130,38

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	4

Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	05.05.2026 09:40
Номер договора купли-продажи	192
Дата договора купли-продажи	11.04.2026
Цена по договору	431 010,00 руб.
Покупатель	Борисов Валерий Валерьевич
Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №39	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 20 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №105.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 20 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №105, кадастровый номер 50:15:0040701:952. Находится в аренде. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не

Классификатор ЕФРСБ *	включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	411 912,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	411 912,00	41 191,20
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	391 316,40	39 131,64
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	370 720,80	37 072,08
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	350 125,20	35 012,52
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	329 529,60	32 952,96
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	308 934,00	30 893,40
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	288 338,40	28 833,84

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.03.2026 17:17
Номер договора купли-продажи	182
Дата договора купли-продажи	11.03.2026
Цена по договору	421 999,00 руб.
Покупатель	Черняков Данил Викторович
Дополнительная информация	
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Сведения по лоту №40	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 18,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 98.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 18,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 98, кадастровый номер 50:15:0040701:1294. Ограничение прав и обременение: запрещение регистрации, арест. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00 в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по мск. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	378 972,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	17.02.2026 12:00	25.02.2026 12:00	378 972,00	37 897,20
2	25.02.2026 12:00	04.03.2026 12:00	360 023,40	36 002,34
3	04.03.2026 12:00	12.03.2026 12:00	341 074,80	34 107,48
4	12.03.2026 12:00	19.03.2026 12:00	322 126,20	32 212,62
5	19.03.2026 12:00	26.03.2026 12:00	303 177,60	30 317,76
6	26.03.2026 12:00	02.04.2026 12:00	284 229,00	28 422,90
7	02.04.2026 12:00	09.04.2026 12:00	265 280,40	26 528,04

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.04.2026 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.04.2026 15:18
Номер договора купли-продажи	159

Дата договора купли-продажи	19.03.2026
Цена по договору	378 972,00 руб.
Покупатель	Плеханова Ирина Николаевна
Дополнительная информация	Договор №159 купли-продажи от 19.03.2026 г. заключен с Проскуряковой Ольгой Сергеевной в интересах которого действовала ИП Плеханова Ирина Николаевна в соответствии с Агентским договором № 21022026 от 21.02.2026г.
	СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА,

Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в установленные сроки. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Договор купли-продажи	
	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения предложения внесенный задаток ему не возвращается.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме по следующим реквизитам: Золотухин Константин Валерьевич, ИНН 773464236566, р/счет 40817810900361006547, ПАО «Банк Уралсиб», к/счет 30101810100000000787, БИК 044525787.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 551fce300f9b2d0b2417165680bff3aa3
Владелец:
СПОЛУДЕННАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА
Действителен: с 11.06.2025 по 11.06.2026