

# ГУП МО «Ильинское» (2769-ОТПП)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	02.02.2026 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	14.04.2026 17:00
Дата и время подведения результатов торгов	14.04.2026 17:00
Место подведения результатов торгов	Электронная торговая площадка «ВердиктЪ» ( <a href="http://www.vertrades.ru">www.vertrades.ru</a> )
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «ВердиктЪ» (<a href="http://www.vertrades.ru">www.vertrades.ru</a>) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, банковские реквизиты для возврата задатка участнику. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.</p> <p>Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи Лота на специальный счет Должника для перечисления задатков, указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продаже имущества, не позднее дня окончания приема заявок. Датой и временем внесения задатка считается дата и время зачисления всей суммы задатка на специальный счет Должника, указанный</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Организатором торгов в публикации. Документом, подтверждающим поступление задатка на банковский счет, указанный в сообщении о проведении торгов, является выписка с данного счета. Внесение задатка осуществляется на специальный счет Должника: р/с 40602810840000000053, К/с 3010181040000000225, БИК 044525225, ПАО СБЕРБАНК. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер Лота и полное наименование Должника. 3.7. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям (претендентам), за исключением победителя торгов в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Сумма задатка не возвращается участнику торгов в случаях: а) отказа (уклонения) участника торгов, признанного Организатором торгов победителем торгов от заключения договора купли-продажи имущества Должника в установленных порядке и сроках; б) не перечисления покупателем (победителем торгов) денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества Должника в установленных сумме и сроках.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердикт» ([www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru)) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, банковские реквизиты для возврата задатка участнику. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.

#### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5009007793
ОГРН	1025001275320

КПП	500901001
Полное наименование	Государственное унитарное предприятие Московской области «Ильинское»
Краткое наименование	ГУП МО «Ильинское»
Адрес	142061, Московская обл., г. Домодедово, с. Ильинское
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	690142241710
ФИО	Воеводина Анна Александровна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	21243231
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	№А41-65780/16
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Московской области от 16 ноября 2016 года по делу №А41-65780/16
Дата введения процедуры	16.11.2016
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	31.01.2026 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	22.01.2026 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	1982kaa@mail.ru
Номер контактного телефона	89167195877
Почтовый адрес организатора торгов	101000, г.Москва, а/я 636

<b>Сведения по лоту №1</b>	
Статус торгов по лоту	<b>Прием заявок</b>
Наименование лота	Нежилое помещение
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Недвижимое имущество – встроенное помещение (литер А) общей площадью 237кв.м., с кадастровым номером 66:41:0607016:134, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, п.Исток, ул.Главная, д.17
	Организация осмотра недвижимого имущества Продавцом невозможна ввиду неприятия такого имущества в натуре, в связи с чем, осмотр Лота

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги производится потенциальными покупателями самостоятельно по адресу местонахождения имущества, указанному в информационном сообщении. Претендент вправе ознакомиться с имеющимися у продавца документами, на основании которых производится реализация, с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89167195877, адрес электронной почты: 1982kaa@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.

Классификатор ЕФРСБ \* 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб. 3 894 750,00 НДС не облагается

Размер задатка 20% от начальной цены продажи Лота

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.02.2026 09:00	06.02.2026 17:00	3 894 750,00
2	09.02.2026 09:00	13.02.2026 17:00	3 505 275,00
3	16.02.2026 09:00	20.02.2026 17:00	3 115 800,00
4	24.02.2026 09:00	02.03.2026 17:00	2 726 325,00
5	03.03.2026 09:00	10.03.2026 17:00	2 336 850,00
<b>6</b>	<b>11.03.2026 09:00</b>	<b>17.03.2026 17:00</b>	<b>1 947 375,00</b>
7	18.03.2026 09:00	24.03.2026 17:00	1 557 900,00
8	25.03.2026 09:00	31.03.2026 17:00	1 168 425,00
9	01.04.2026 09:00	07.04.2026 17:00	778 950,00
10	08.04.2026 09:00	14.04.2026 17:00	389 475,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 14.04.2026 17:00

Количество заявок 0

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

### Договор купли-продажи

В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в двух экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Победитель торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества и вручить его конкурсному управляющему, либо в этот же срок направить почтовым отправлением с описью вложения. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и он лишается права на приобретение имущества.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет ГУП МО «Ильинское» Р/с 40602810540000000052, К/с 30101810400000000225, БИК 044525225, ПАО СБЕРБАНК.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 517a8300e8b126aa44bb58ceb072f685

Владелец: Воеводина Анна Александровна

Действителен: с 11.09.2024 по 19.06.2039