

# ООО "ЛИДЕР-ПАРКЕТ" (2753-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	19.01.2026 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	17.02.2026 12:00
Место подведения результатов торгов	<a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a>, с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.</p>

<p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p>	<p>Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке (<a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a>), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет: ООО "Электронная площадка "ВЕРДИКТЪ", ИНН/КПП 3445112650 /575101001, р/с 40702810501300025739, АО «АЛЬФА-БАНК», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Лидер-Паркет» за лот №1». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на указанные реквизиты не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
<p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p>	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a>, с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах.</p>

<p><b>Сведения о должнике</b></p>	
<p>Тип должника</p>	<p>Юридическое лицо</p>
<p>ИНН</p>	<p>7723749242</p>
<p>ОГРН</p>	<p>1107746123980</p>
<p>КПП</p>	<p>774301001</p>
<p>Полное наименование</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕР-ПАРКЕТ»</p>
<p>Краткое наименование</p>	<p>ООО "ЛИДЕР-ПАРКЕТ"</p>
<p>Адрес</p>	<p>125190, Г.МОСКВА, ПР-КТ ЛЕНИНГРАДСКИЙ, Д. 80, К.17</p>
<p><b>Арбитражный управляющий</b></p>	
<p>ИНН</p>	<p>575102697807</p>
<p>ФИО</p>	<p>Брычков Михаил Валерьевич</p>
<p>Название саморегулируемой организации</p>	<p>Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"</p>
<p><b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b></p>	
<p>Идентификационный номер торгов на</p>	

ЕФРСБ *	21150022
---------	----------

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-26278/2024 123-65Б
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда г. Москвы по делу №А40-26278/24 от 18.10.2024г.,
Дата введения процедуры	18.10.2024

### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	17.01.2026 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	16.01.2026 00:00

### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	bmv.msro@yandex.ru
Номер контактного телефона	8 (4862) 54-21-95
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г.Орел, ул. 3-я Курская, д.15

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Право требования в размере 2 790 675,05 руб. о взыскании с Макеева Дмитрия Михайловича в порядке привлечения к субсидиарной ответственности.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования в размере 2 790 675,05 руб. о взыскании с Макеева Дмитрия Михайловича в пользу ООО «Лидер-Паркет» (ИНН 7723749242) в порядке привлечения к субсидиарной ответственности на основании Определения Арбитражного суда города Москвы от 24.03.2025г. по делу №А40-26278/24, с учетом Определения Арбитражного суда города Москвы от 21.07.2025г. по делу №А40-26278/24 об определении размера субсидиарной ответственности. В случае погашения дебитором задолженности в полном объеме торги по лоту подлежат отмене. В случае частичного погашения дебитором задолженности, задолженность в погашенном размере исключается из состава лота. Цена продажи подлежит пропорциональному уменьшению.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи имущества осуществляются по адресу: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a> и <a href="https://bankrot.fedresurs.ru">https://bankrot.fedresurs.ru</a> . По вопросам ознакомления с документами, подтверждающими права требования, а также иной

дополнительной информацией обращаться по: тел.: 8 (4862) 54-21-95, по e-mail: bmv.msro@yandex.ru, в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.

Классификатор ЕФРСБ \*

0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Начальная цена продажи имущества, руб.

2 790 675,05 НДС не облагается

Размер задатка

10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	19.01.2026 12:00	22.01.2026 12:00	2 790 675,05
2	22.01.2026 12:00	27.01.2026 12:00	2 232 540,04
3	27.01.2026 12:00	30.01.2026 12:00	1 674 405,03
4	30.01.2026 12:00	04.02.2026 12:00	1 116 270,02
5	04.02.2026 12:00	09.02.2026 12:00	558 135,01
6	09.02.2026 12:00	12.02.2026 12:00	279 067,51
7	12.02.2026 12:00	17.02.2026 12:00	10 000,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 17.02.2026 12:00

Количество заявок

7

#### Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о

заключении договора купли-продажи

19.03.2026 14:43

Номер договора купли-продажи

1

Дата договора купли-продажи

17.02.2026

Цена по договору

51 111,00 руб.

Покупатель

Махнач Наталья Александровна

Дополнительная информация

Подписанный договор купли-продажи получен конкурсным управляющим 18.03.2026г.

 Брычков Михаил Валерьевич,

#### Определение победителей

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в установленные сроки. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В

Порядок и критерии определения победителей торгов

случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

#### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения предложения внесенный задаток ему не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме по следующим реквизитам: ООО «Лидер-Паркет», ИНН /КПП 7723749242/774301001, р/с 40702810202750001398 в АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 27de2ed23960f39347219a47019b212f

Владелец: Брычков Михаил Валерьевич

Действителен: с 15.12.2025 по 18.12.2026