ООО «АУДИТКОНСАЛТ» (2701-ОТПП)

| Документ | |
|---|--|
| Тип торгов | Открытые торги посредством публичного предложения |
| Информация о торгах | |
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытые торги посредством публичного предложения |
| Начало предоставления заявок на участие | 24.11.2025 12:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 26.12.2025 12:00 |
| Место подведения результатов торгов | https://bankrot.vertrades.ru |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Заявки на участие в торгах и прилагаемые документы подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Заявка на участие в торгах составляется на русском язык в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортны данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а такж саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со с 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ с 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере. |

| Порядок внесения и возврата |
|------------------------------|
| обеспечения, сроки внесения, |
| реквизиты счетов, на которые |
| вносится обеспечение |

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке (https://bankrot.vertrades.ru), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет организатора торгов: ООО «Межрегионконсалт», ИНН 5751052322, КПП 575101001, р/с 40702810901230001779, Банк АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах № по продаже имущества ООО «АУДИТКОНСАЛТ» за лот № ». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на указанные реквизиты не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах Заявки на участие в торгах и прилагаемые документы подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах.

| Сведения о должнике | |
|--|---|
| Тип должника | Юридическое лицо |
| ИНН | 7725567505 |
| ОГРН | 1067746493605 |
| КПП | 201401001 |
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТКОНСАЛТ» |
| Краткое наименование | ООО «АУДИТКОНСАЛТ» |
| Адрес | 364024, Чеченская Республика, г. Грозный, р-н Ахматовский, пр-кт. А.А. Кадырова, д. 40 |
| Арбитражный управляющий | |
| ИНН | 524905537839 |
| ФИО | Докукин Анатолий Евгеньевич |
| Название саморегулируемой организации | Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие" |
| Информация для интеграции с ЕФР | СБ |
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 20464805 |

| Сведения о банкротстве | |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Чеченской Республики |
| Номер дела о банкротстве | A77-107/2024 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Решение Арбитражного суда Чеченской Республики по делу №А77-107/2024 от 12.04.2024г. (рез. часть объявлена 27.03.2024г.) |
| Дата введения процедуры | 27.03.2024 |
| Информация о публикации сообще | ния о проведении торгов |
| Дата публикации сообщения в официальном издании | 22.11.2025 00:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 21.11.2025 00:00 |

| Контактная информация для участников торгов | | |
|---|---|--|
| Адрес электронной почты | mail@mrk.trade | |
| Номер контактного телефона | 8-920-825-8648 | |
| Почтовый адрес организатора торгов | 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом.4, оф.16 | |

| Сведения по лоту №2 | |
|---|--|
| Статус торгов по лоту | Прием заявок |
| Наименование лота | Нежилое помещение, пл. 301,6 кв.м., адрес: Брянская область, р-н Жуковский, г. Жуковка, ул. Калинина, д. 30, пом. І. Право общей долевой собственности, в размере 52 /100 долей, на земельный участок, пл. 740+/-10 кв.м., адрес: Брянская область, р-н Жуковский, г. Жуковка, ул. Калинина, д. 30. |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Нежилое помещение, назначение: нежилое, пл. 301,6 кв. м., этаж №01, кад. №32:08:0340438:596, адрес: Брянская область, р-н Жуковский, г. Жуковка, ул. Калинина, д. 30, пом. І. Право общей долевой собственности, в размере 52 /100 долей, на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административных и офисных помещений, пл. 740+/-10 кв.м., кад. № 32:08:0340438:231, адрес: Брянская область, р-н Жуковский, г. Жуковка, ул. Калинина, д. 30. |
| | Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи имущества осуществляются по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru. Ознакомление с имуществом и документацией производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному |

| • | ядок ознакомления с имуществом, согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письм форме с указанием данных позволяющих идентифицировать интересанта, и подлежит напра организатору торгов. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а так дополнительной информацией обращаться по тель 484-0424, по e-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск. | | зляется в произвольной письменной данных позволяющих интересанта, и подлежит направлению в. По вопросам ознакомления с ика, описанием, составом и родаваемого имущества, а также иной рормацией обращаться по тел.: 8-900-mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 |
|---------------------------|--|--|--|
| Классификатор ЕФ | РСБ * | 0101015 - Здания (кр включенные в други 0401 - Права долевой | |
| Начальная цена пр руб. | одажи имущества, | | |
| Размер задатка | | 10% от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов | |
| График снижения і | цены | | |
| № периода | Дата / время нач | ала Дата /время окон | чания Цена на периоде |
| 1 | 24.11.2025 12:00 | 27.11.2025 12:00 | 6 704 100,00 |
| 2 | 27.11.2025 12:00 | 02.12.2025 12:00 | 6 033 690,00 |
| 3 | 02.12.2025 12:00 | 05.12.2025 12:00 | 5 363 280,00 |
| 4 | 05.12.2025 12:00 | 10.12.2025 12:00 | 4 692 870,00 |
| 5 | 10.12.2025 12:00 | 15.12.2025 12:00 | 4 022 460,00 |
| 6 | 15.12.2025 12:00 | 18.12.2025 12:00 | 3 352 050,00 |
| 7 | 18.12.2025 12:00 | 23.12.2025 12:00 | 2 681 640,00 |
| 8 | 23.12.2025 12:00 | 26.12.2025 12:00 | 2 011 230,00 |
| Дата окончания пр | иёма заявок по лот | y 26.12.2025 12:00 | |
| Количество заявок | | 0 | |

| Сведения по лоту №3 | |
|-----------------------|---|
| Статус торгов по лоту | Прием заявок |
| Наименование лота | Здание физиотерапевтического кабинета, пл. 312 кв.м., адрес: Липецкая область, р-н Усманский, г. Усмань, ул. К. Маркса, д. 34 б. Земельный участок, пл. 515+/-8 кв.м., Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Усманский, г. Усмань, ул. К. Маркса, дом 34-б. |
| | Здание физиотерапевтического кабинета, назначение: нежилое, пл. 312 кв.м., количество этажей 2, в том числе подземных 0, кад. № 48:16:0470316:100, адрес: Липецкая область, р-н Усманский, г. Усмань, ул. К. Маркса, д. 34 б. |

| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для общественноделовых целей (под зданием физиотерапевтического кабинета), пл. 515+/-8 кв.м., кад. № 48:16:0470316:28, Местоположение установлено относительно ориентира, расположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Усманский, г. Усмань, ул. К. Маркса, дом 34-6. Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи имущества осуществляются по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru. Ознакомление с имуществом и документацией производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному, согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме с указанием данных позволяющих идентифицировать интересанта, и подлежит направлению организатору торгов. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 8-900-484-0424, по е-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск. | | |
|---|--|--|--|--|
| | | | | дресу: гs.ru. по месту ством очема менной оавлению с кже иной п.: 8-900- |
| Классификатор | ЕФРСБ * | 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки | | |
| Начальная цена руб. | продажи имущества, | 10 773 540,00 НДС не облагается | | |
| Размер задатка | | 10% от цены продажи и определенного периода | имущества, установленной проведения торгов | й для |
| График снижен | ия цены | | | |
| т рафик спижен | TT / | па Лата /впемя оконча | ния Цена на периоде | |
| № периода | · · · - | · · · • | · - | |
| № периода | 24.11.2025 12:00 | 27.11.2025 12:00 | 10 773 540,00 | |
| № периода 1 2 | 24.11.2025 12:00 27.11.2025 12:00 | 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 | 10 773 540,00 9 696 186,00 | |
| № периода | 24.11.2025 12:00 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 | 27.11.2025 12:00 | 10 773 540,00 | |
| № периода 1 2 | 24.11.2025 12:00 27.11.2025 12:00 | 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 | 10 773 540,00 9 696 186,00 | |
| № периода 1 2 3 | 24.11.2025 12:00 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 | 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 05.12.2025 12:00 | 10 773 540,00 9 696 186,00 8 618 832,00 | |
| № периода 1 2 3 4 | 24.11.2025 12:00 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 05.12.2025 12:00 | 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 05.12.2025 12:00 10.12.2025 12:00 | 10 773 540,00 9 696 186,00 8 618 832,00 7 541 478,00 | |
| № периода 1 2 3 4 5 | 24.11.2025 12:00 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 05.12.2025 12:00 10.12.2025 12:00 | 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 05.12.2025 12:00 10.12.2025 12:00 15.12.2025 12:00 | 10 773 540,00 9 696 186,00 8 618 832,00 7 541 478,00 6 464 124,00 | |

| | y № 4 | | |
|---|--|--|--|
| Статус торгов по | лоту | Торги завершены | |
| Наименование ло | та | Встроенное нежилое помещение, пл. 67,6 кв.м., адрес: Липецкая область, г. Липецк, Октябрьский, ул. П. И. Смородина, д. 12в, пом. 8. | |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | | Встроенное нежилое помещение №8, назначение: нежилое, пл. 67,6 кв.м., этаж №1, кад. № 48:20:0044402: 2026, адрес: Липецкая область, г. Липецк, Октябрьский, ул. П. И. Смородина, д. 12в, пом. 8. | |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | | Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи имущества осуществляются по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru. Ознакомление с имуществом и документацией производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме с указанием данных позволяющих идентифицировать интересанта, и подлежит направлению организатору торгов. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 8-900-484-0424, по e-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск. | |
| Классификатор ЕФРСБ * | | n, | |
| Классификатор Е | ФРСБ * | * | е жилых) и сооружения, не |
| | ФРСБ * | 0101015 - Здания (кроме | е жилых) и сооружения, не уппировки |
| Начальная цена п | | 0101015 - Здания (кроме включенные в другие гр 4 097 700,00 НДС не обл | е жилых) и сооружения, не уппировки пагается мущества, установленной для |
| Начальная цена пруб. | продажи имущества, | 0101015 - Здания (кроме включенные в другие гр 4 097 700,00 НДС не обл 10% от цены продажи и | е жилых) и сооружения, не уппировки пагается мущества, установленной для |
| Начальная цена п руб. Размер задатка | продажи имущества, | 0101015 - Здания (кроме включенные в другие гр 4 097 700,00 НДС не обл 10% от цены продажи и | е жилых) и сооружения, не уппировки пагается мущества, установленной для проведения торгов |
| Начальная цена пруб. Размер задатка График снижения | продажи имущества, | 0101015 - Здания (кроме включенные в другие гр 4 097 700,00 НДС не обл 10% от цены продажи и определенного периода | е жилых) и сооружения, не уппировки пагается мущества, установленной для проведения торгов |
| Начальная цена пруб. Размер задатка График снижения Ме периода | родажи имущества, и цены Дата / время нача | 0101015 - Здания (кроме включенные в другие гр 4 097 700,00 НДС не обл 10% от цены продажи и определенного периода ла Дата /время окончан | е жилых) и сооружения, не уппировки пагается мущества, установленной для проведения торгов |
| Начальная цена пруб. Размер задатка График снижения № периода | продажи имущества, и цены Дата / время нача 24.11.2025 12:00 | 0101015 - Здания (кроме включенные в другие гр 4 097 700,00 НДС не обл 10% от цены продажи и определенного периода ла Дата /время окончан 27.11.2025 12:00 | е жилых) и сооружения, не руппировки пагается мущества, установленной для проведения торгов ния Цена на периоде 4 097 700,00 |
| Начальная цена пруб. Размер задатка График снижения № периода 1 | продажи имущества, и цены Дата / время нача 24.11.2025 12:00 27.11.2025 12:00 | 0101015 - Здания (кроме включенные в другие гр 4 097 700,00 НДС не обл 10% от цены продажи и определенного периода ла Дата /время окончан 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 | е жилых) и сооружения, не руппировки пагается мущества, установленной для проведения торгов ия Цена на периоде 4 097 700,00 3 687 930,00 |
| Начальная цена пруб. Размер задатка График снижения № периода 1 2 3 | дены Дата / время нача 24.11.2025 12:00 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 | 0101015 - Здания (кроме включенные в другие гр 4 097 700,00 НДС не обл 10% от цены продажи и определенного периода дата /время окончан 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 05.12.2025 12:00 | е жилых) и сооружения, не руппировки пагается мущества, установленной для проведения торгов ния Цена на периоде 4 097 700,00 3 687 930,00 3 278 160,00 |
| Начальная цена пруб. Размер задатка График снижения № периода 1 2 3 4 | дены Дата / время нача 24.11.2025 12:00 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 05.12.2025 12:00 | 0101015 - Здания (кроме включенные в другие гр 4 097 700,00 НДС не обл 10% от цены продажи и определенного периода ла Дата /время окончан 27.11.2025 12:00 02.12.2025 12:00 05.12.2025 12:00 10.12.2025 12:00 | е жилых) и сооружения, не руппировки пагается мущества, установленной для проведения торгов НИЯ Цена на периоде 4 097 700,00 3 687 930,00 3 278 160,00 2 868 390,00 |

| 8 | 23.12.2025 12:00 | 26.12.2025 12:00 | 1 229 310,00 |
|-------------------|------------------------|------------------|--------------|
| Дата окончания пр | риёма заявок по лоту 2 | 26.12.2025 12:00 | |
| Количество заявон | c 1 | | |
| | | | |

| Сведения по лоту | Nº16 | | |
|---|------------------|---|--|
| Статус торгов по л | | Торги завершены | |
| Наименование лот | a | Нежилое помещение, пл. 124,4 кв.м., адрес: Воронежская область, город Россошь, улица Пролетарская, дом 121, помещение IV. | |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | | Нежилое помещение, литера А, назначение: нежилое, пл. 124,4 кв.м., этаж №1, кад. № 36:27:0011806:124, адрес: Воронежская область, город Россошь, улица Пролетарская, дом 121, помещение IV, обременение: краткосрочная аренда (2 арендатора): краткосрочная аренда до 03.06.2026г. (площадь в аренде 46,8 кв.м.), краткосрочная аренда до 02.02.2026г. (площадь в аренде 46,0 кв.м.). | |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | | Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи имущества осуществляются по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru. Ознакомление с имуществом и документацией производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме с указанием данных позволяющих идентифицировать интересанта, и подлежит направлению организатору торгов. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 8-900-484-0424, по e-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 | |
| | | · · · | mrk.trade в рабочие дни с 10-00 |
| Классификатор ЕФ | РРСБ* | 484-0424, по e-mail: mail@ | mrk.trade в рабочие дни с 10-00 по мск. илых) и сооружения, не |
| Классификатор Ed Начальная цена пр руб. | | 484-0424, по e-mail: mail@ до 13-00, с 14-00 до 17-00 г 0101015 - Здания (кроме ж | mrk.trade в рабочие дни с 10-00 по мск. илых) и сооружения, не пировки |
| Начальная цена пр | | 484-0424, по e-mail: mail@ до 13-00, с 14-00 до 17-00 в 0101015 - Здания (кроме ж включенные в другие груп 3 927 690,00 НДС не облаг | mrk.trade в рабочие дни с 10-00 по мск. илых) и сооружения, не пировки чается щества, установленной для |
| Начальная цена пр руб. Размер задатка | одажи имущества, | 484-0424, по e-mail: mail@ до 13-00, с 14-00 до 17-00 в 0101015 - Здания (кроме ж включенные в другие груп 3 927 690,00 НДС не облаг 10% от цены продажи иму | mrk.trade в рабочие дни с 10-00 по мск. илых) и сооружения, не пировки чается щества, установленной для |
| Начальная цена пр руб. Размер задатка | одажи имущества, | 484-0424, по e-mail: mail@ до 13-00, с 14-00 до 17-00 в 0101015 - Здания (кроме ж включенные в другие груп 3 927 690,00 НДС не облаг 10% от цены продажи иму | mrk.trade в рабочие дни с 10-00 по мск. илых) и сооружения, не пировки ается щества, установленной для оведения торгов |
| Начальная цена пр руб. Размер задатка График снижения | одажи имущества, | 484-0424, по e-mail: mail@до 13-00, с 14-00 до 17-00 го 0101015 - Здания (кроме ж включенные в другие груп 3 927 690,00 НДС не облаг 10% от цены продажи иму определенного периода пр | mrk.trade в рабочие дни с 10-00 по мск. илых) и сооружения, не пировки ается щества, установленной для оведения торгов |

| 3 | 02.12.2025 12:00 | 05.12.2025 12:00 | 3 142 152,00 |
|-------------------|-------------------------|------------------|--------------|
| 4 | 05.12.2025 12:00 | 10.12.2025 12:00 | 2 749 383,00 |
| 5 | 10.12.2025 12:00 | 15.12.2025 12:00 | 2 356 614,00 |
| 6 | 15.12.2025 12:00 | 18.12.2025 12:00 | 1 963 845,00 |
| 7 | 18.12.2025 12:00 | 23.12.2025 12:00 | 1 571 076,00 |
| 8 | 23.12.2025 12:00 | 26.12.2025 12:00 | 1 178 307,00 |
| Дата окончани: | я приёма заявок по лоту | 26.12.2025 12:00 | |
| Количество заявок | | 1 | |

Определение победителей

Порядок и критерии определения

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в установленные сроки. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Договор купли-продажи

победителей торгов

Продажа имущества оформляется договором куплипродажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

заключить договор с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора в течение 5 дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается. Все участники торгов соглашаются что, в случае если по итогам проведения торгов по лоту №2 будет определен победитель (лицо, не обладающее преимущественным правом приобретения согласно положениям ст. 250 ГК РФ, предложение заключить договор купли-продажи первоначально направляется всем известным конкурсному управляющему на момент проведения торгов лицам, обладающим преимущественным правом приобретения имущества. Если лицо, обладающее преимущественным правом приобретения согласно ст. 250 ГК РФ в течение месяца с момента получения соответствующего уведомления не выразит желание приобрести Имущество, составляющее лот №2 договор купли-продажи заключается с победителем торгов. В случае отказа или уклонения лица, имеющего право преимущественного приобретения в соответствии со ст. 250 ГК РФ, заявившего о намерении воспользоваться преимущественным правом приобретения, по цене, определенной на торгах или победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора (внесенный задаток не возвращается победителю торгов). В случае, если лицо имеющее преимущественное право покупки соглашается на приобретение имущества по цене сформированной на торгах, задаток победителя торгов возвращается после получения письменного согласия от участника долевой собственности о намерении приобрести имущество.

управляющий направляет победителю предложение

которые вносятся платежи

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи осуществляется покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора в денежной Сроки платежей, реквизиты счетов, на форме по реквизитам: ООО «АУДИТКОНСАЛТ», ИНН 7725567505, KIIII 201401001, p/c 40702810912010757953, Банк: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк", г. Москва, Корр. счёт: 30101810445250000360, БИК: 044525360.



Сертификат: 20acebc0049b264a1412d6d8e082341c6

Владелец: ООО \"МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ\" Действителен: с 17.12.2024 по 17.03.2026