

АО «Возрождение» (2673-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	10.11.2025 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	05.02.2026 12:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке <https://bankrot.vertrades.ru>, представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет должника: АО «Возрождение», ИНН 6319717876, КПП 580301001, р/с 40702810212070670343, Банк: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"(г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_ по продаже имущества АО «Возрождение» за лот №24». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на указанные реквизиты не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: <https://bankrot.vertrades.ru> с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	6319717876
ОГРН	1096319005639
КПП	580301001
Полное наименование	Акционерное общество «Возрождение»
Краткое наименование	АО «Возрождение»
Адрес	442532, Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Московская, зд. 70А

Арбитражный управляющий

ИНН	571800270101
ФИО	Маслов Игорь Николаевич
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	20200062
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Пензенской области
Номер дела о банкротстве	А49-1106/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Пензенской области по делу № А49-1106/2021 от 19.12.2022г.
Дата введения процедуры	19.12.2022

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	08.11.2025 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	06.11.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	torgi-vozs@mail.ru
Номер контактного телефона	8-910-747-57-37
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул.3-я Курская, д.15

Сведения по лоту №24

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Движимое имущество, являющееся предметом залога ПАО «Банк ПСБ»: Здания мобильные
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Имущество, находящееся по адресу Красноярский край г. Тайшет: Вагон -дом, гос.рег.знак В00001723; Вагон -дом, гос.рег.знак В00001715; Вагон -дом, гос.рег.знак В00001706; Вагон жилой, гос.рег.знак В00001698.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и пятницу согласно графику осмотра. Для ознакомления с

имуществом, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной информацией обращаться по тел. 8-910-747-57-37, e-mail: torgi-vozg@mail.ru, в рабочие дни с 10-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч. по мск. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-911-085-69-95 с 12-00 до 16-00 по мск.

Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0101017 - Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд		
Начальная цена продажи имущества, руб.	411 829,20 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	10.11.2025 12:00	17.11.2025 12:00	411 829,20
2	17.11.2025 12:00	24.11.2025 12:00	391 237,74
3	24.11.2025 12:00	01.12.2025 12:00	370 646,28
4	01.12.2025 12:00	08.12.2025 12:00	350 054,82
5	08.12.2025 12:00	15.12.2025 12:00	329 463,36
6	15.12.2025 12:00	22.12.2025 12:00	308 871,90
7	22.12.2025 12:00	29.12.2025 12:00	288 280,44
8	29.12.2025 12:00	15.01.2026 12:00	267 688,98
9	15.01.2026 12:00	22.01.2026 12:00	247 097,52
10	22.01.2026 12:00	29.01.2026 12:00	226 506,06
11	29.01.2026 12:00	05.02.2026 12:00	205 914,60
Дата окончания приёма заявок по лоту	05.02.2026 12:00		
Количество заявок	2		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	05.02.2026 11:36		
Номер договора купли-продажи	106		
Дата договора купли-продажи	04.02.2026		
Цена по договору	250 757,00 руб.		
Покупатель	Лейрих Роман Викторович		
Дополнительная информация	 Маслов Игорь Николаевич,		

Определение победителей

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене, которая не ниже

установленной начальной цены, снижение начальной цены осуществляется в установленные сроки. Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителей торгов

Договор купли-продажи

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме по следующим реквизитам: АО «Возрождение» ИНН 6319717876, КПП 580301001, ОГРН 1096319005639, р/с 40702810312080670343, Банк: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"(г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2b7f78a007ab2fba24195017274e3cd2c

Владелец: Маслов Игорь Николаевич

Действителен: с 04.02.2025 по 08.02.2026