АО «Возрождение» (2673-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	10.11.2025 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	05.02.2026 12:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot. vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должник кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитал заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со с 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ с 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

электронной площадке https://bankrot.vertrades.ru, представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет должника: АО «Возрождение», ИНН 6319717876, КПП 580301001, p/c 40702810212070670343, Банк: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах № по продаже имущества АО «Возрождение» за лот №24». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на указанные реквизиты не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Для участия в торгах заявитель регистрируется на

Порядок представления заявок на участие в торгах Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot. vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	6319717876
ОГРН	1096319005639
КПП	580301001
Полное наименование	Акционерное общество «Возрождение»
Краткое наименование	AO «Возрождение»
Анрас	442532, Пензенская область, г. Кузнецк, ул.
Адрес	Московская, зд. 70А
Арбитражный управляющий	
ИНН	571800270101
ФИО	Маслов Игорь Николаевич
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	Обденетыне
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	20200062

Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Пензенской области
Номер дела о банкротстве	A49-1106/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Пензенской области по делу № A49-1106/2021 от 19.12.2022г.
Дата введения процедуры	19.12.2022
Информация о публикации сообщения о	проведении торгов
Дата публикации сообщения в официальном издании	08.11.2025 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	06.11.2025 00:00

Контактная информация для учас	тников торгов
Адрес электронной почты	torgi-vozr@mail.ru
Номер контактного телефона	8-910-747-57-37
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул.3-я Курская, д.15

Сведения по лоту №24	
Статус торгов по лоту	Объявленные торги
Наименование лота	Движимое имущество, являющееся предметом залога ПАО «Банк ПСБ»: Здания мобильные
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Имущество, находящееся по адресу Красноярский край г. Тайшет: Вагон -дом, гос.рег.знак В00001723; Вагон -дом, гос.рег.знак В00001715; Вагон -дом, гос.рег.знак В00001706; Вагон жилой, гос.рег.знак В00001698.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot. vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и пятницу согласно графику осмотра. Для ознакомления с

		продаваемого имущест обращаться по тел. 8-9 vozr@mail.ru, в рабочич. до 17-00 ч. по мск. П	м, составом и характеристикам гва, а также иной информацией 10-747-57-37, e-mail: torgie дни с 10-00 ч. до 13-00 ч., с 14 го вопросу осмотра имущества 11-085-69-95 с 12-00 до 16-00 по
Классификатор	ЕФРСБ *	включенные в другие г	не жилых) и сооружения, не руппировки ещения) жилые, не входящие в
Начальная цена руб.	п продажи имущества,	411 829,20 НДС не обл	агается
Размер задатка		10% от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов	
График снижен	ия цены		
График снижен № периода		ала Дата /время оконча	ния Цена на периоде
1 1		ала Дата /время оконча 17.11.2025 12:00	ания Цена на периоде 411 829,20
№ периода	Дата / время нача	· · ·	· •
№ периода 1	Дата / время нача 10.11.2025 12:00	17.11.2025 12:00	411 829,20
№ периода 1 2	Дата / время нача 10.11.2025 12:00 17.11.2025 12:00	17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00	411 829,20 391 237,74
№ периода 1 2 3	Дата / время нача 10.11.2025 12:00 17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00	17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00 01.12.2025 12:00	411 829,20 391 237,74 370 646,28
№ периода 1 2 3 4	Дата / время нача 10.11.2025 12:00 17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00 01.12.2025 12:00	17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00 01.12.2025 12:00 08.12.2025 12:00	411 829,20 391 237,74 370 646,28 350 054,82
№ периода 1 2 3 4 5	Дата / время нача 10.11.2025 12:00 17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00 01.12.2025 12:00 08.12.2025 12:00	17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00 01.12.2025 12:00 08.12.2025 12:00 15.12.2025 12:00	411 829,20 391 237,74 370 646,28 350 054,82 329 463,36
№ периода 1 2 3 4 5	Дата / время нача 10.11.2025 12:00 17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00 01.12.2025 12:00 08.12.2025 12:00 15.12.2025 12:00	17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00 01.12.2025 12:00 08.12.2025 12:00 15.12.2025 12:00 22.12.2025 12:00	411 829,20 391 237,74 370 646,28 350 054,82 329 463,36 308 871,90
№ периода 1 2 3 4 5 6 7	Дата / время нача 10.11.2025 12:00 17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00 01.12.2025 12:00 08.12.2025 12:00 15.12.2025 12:00 22.12.2025 12:00	17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00 01.12.2025 12:00 08.12.2025 12:00 15.12.2025 12:00 22.12.2025 12:00 29.12.2025 12:00	411 829,20 391 237,74 370 646,28 350 054,82 329 463,36 308 871,90 288 280,44
№ периода 1 2 3 4 5 6 7 8	Дата / время нача 10.11.2025 12:00 17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00 01.12.2025 12:00 08.12.2025 12:00 15.12.2025 12:00 22.12.2025 12:00 29.12.2025 12:00	17.11.2025 12:00 24.11.2025 12:00 01.12.2025 12:00 08.12.2025 12:00 15.12.2025 12:00 22.12.2025 12:00 29.12.2025 12:00 15.01.2026 12:00	411 829,20 391 237,74 370 646,28 350 054,82 329 463,36 308 871,90 288 280,44 267 688,98

Определение победителей

Количество заявок

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене, которая не ниже установленной начальной цены, снижение начальной цены осуществляется в установленные сроки. Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не

Порядок и критерии определения победителей торгов

ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Продажа имущества оформляется договором куплипродажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается.

которые вносятся платежи

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого Сроки платежей, реквизиты счетов, на договора в денежной форме по следующим реквизитам: АО «Возрождение» ИНН 6319717876, КПП 580301001, ОГРН 1096319005639, р/с 40702810312080670343, Банк: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2b7f78a007ab2fba24195017274e3cd2c

Владелец: Маслов Игорь Николаевич Действителен: с 04.02.2025 по 08.02.2026