АО «СпецВысотСтрой» (2645-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	13.10.2025 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	18.11.2025 10:00
Начало подачи предложений о цене имущества	20.11.2025 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	20.11.2025 15:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах и прилагаемые документы подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К

	участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке (https://bankrot.vertrades.ru), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет: получатель АО «СпецВысотСтрой», ИНН/КПП 7731174453/773101001, р/с 40702810220150002610, Банк: ТКБ БАНК ПАО, г. Москва, К/счёт 30101810800000000388, БИК 044525388. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_ по продаже имущества АО «СпецВысотСтрой» за лот №_». Задаток вносится в сроки, установленные для приема заявок на участие в торгах. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7731174453
ОГРН	1027700211384
КПП	773101001
Полное наименование	Акционерного общества «СпецВысотСтрой»
Краткое наименование	АО «СпецВысотСтрой»
Адрес	121352, г. Москва, ул. Давыдковская, 3
Арбитражный управляющий	
ИНН	575406272563
ФИО	Самохвалова Полина Геннадьевна
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	19870782

Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-185785/2023
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 04.04.2024 г. по делу № А40-185785/2023
Дата введения процедуры	04.04.2024
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	11.10.2025 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	09.10.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	polina_s2707@bk.ru
Номер контактного телефона	89192671860
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Грузоподъемный кран Автомобильный, рег. № 90158, марка LTM 1090/2, серийный номер 063229, 2003 г. изготовления, введенный в эксплуатацию в 2003 г.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Грузоподъемный кран Автомобильный, рег. № 90158, марка LTM 1090/2, серийный номер 063229, 2003 г. изготовления, введенный в эксплуатацию в 2003 г. Местонахождение: Орловская обл., Орловский р-н, с/п Платоновское, ул. Завозная, д. 19. Кран не на ходу, без документов.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru. Ознакомление с имуществом производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию даты и времени осмотра. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 89192671860, по e-mail: polina_s2707@bk.ru в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.

Классификатор ЕФРСБ *	0106013 - Специализированная техника
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 385 220,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	369 261,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Грузоподъемный кран Автомобильный, рег. № 92983, марка LTM 1160/2, серийный номер 068210, 2003 г. изготовления, введенный в эксплуатацию в 2003 г.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Грузоподъемный кран Автомобильный, рег. № 92983, марка LTM 1160/2, серийный номер 068210, 2003 г. изготовления, введенный в эксплуатацию в 2003 г. Местонахождение: Орловская обл., Орловский р-н, с/п Платоновское, ул. Завозная, д. 19. Кран не на ходу, без документов.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru. Ознакомление с имуществом производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию даты и времени осмотра. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 89192671860, по e-mail: polina_s2707@bk.ru в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0106013 - Специализированная техника
Начальная цена продажи имущества, руб.	11 093 850,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	554 692,50 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены
Количество заявок	0

Определение победителей	
	Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона». Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Если не

Порядок и критерии определения победителей торгов	были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене не ниже начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником в соответствии представленным им предложением о цене.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме (нотариальное удостоверение сделки по продаже доли в уставном капитале осуществляется после полной оплаты стоимости приобретения) по следующим реквизитам: получатель АО «СпецВысотСтрой», ИНН/КПП 7731174453 /773101001, р/с 40702810520150002608, Банк: ТКБ БАНК ПАО, г.Москва, К/счёт 30101810800000000388, БИК 044525388. В случае неоплаты имущества в течение 30 дней со дня подписания договора конкурсный управляющий вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор купли-продажи, договор считается расторгнутым по истечении 5 дней с даты направления соответствующего уведомления (по почтовому штемпелю). При этом задаток, внесенный за участие в торгах победителем торгов, не возвращается.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2bf8abd004bb281a641466eadc258a440
Владелец: Самохвалова Полина Геннадьевна
Действителен: с 19.12.2024 по 29.12.2025