ООО «Промметиз Русь» (2632-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	29.09.2025 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	09.12.2025 12:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.
	Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке (https://bankrot.vertrades.ru), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет организатора торгов: ООО

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	«Межрегионконсалт», ИНН 5751052322, КПП 575101001, р/с 40702810901230001779, АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Промметиз Русь» за лот №1». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на указанные реквизиты не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах и прилагаемые документы подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5720013108
ОГРН	1065741014954
КПП	572001001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Промметиз Русь»
Краткое наименование	ООО «Промметиз Русь»
Адрес	302038, Орловская обл., Орловский р-н, ул. Раздольная, д. 101
Арбитражный управляющий	
ИНН	575400673181
ФИО	Бологов Михаил Семенович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	19686266
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Орловской области
Номер дела о банкротстве	А48-10121/2020

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Орловской области по делу № А48-10121/2020 от 25.02.2022 (резолютивная часть 21.02.2022)
Дата введения процедуры	21.02.2022
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	27.09.2025 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	26.09.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	mail@mrk.trade
Номер контактного телефона	8-920-825-8648
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом.4, оф.16

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Недвижимое и движимое имущество принадлежащее ООО «Промметиз Русь» на праве собственности и находящееся в залоге ПАО «Банк ПСБ», ФНС России, а также не находящееся в залоге.
	Имущество, находящееся в залоге ПАО «Банк ПСБ»: Недвижимое имущество: Подъездной железнодорожный путь, протяженность 816 м., инв.№ 00000042, кадастровый № 57:25:0000000:341. Местоположение: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Раздольная, д. 101б; Земельный участок, общ. пл. 30453 кв.м., инв.№ 00000022, кадастровый № 57:10:0040101:44. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Орловская обл., р-н Орловский, ул. Раздольная, д. 101 "Б"; КТП-2х1600 кв, общ. пл. 36,9 кв. м., инв.№ 00000078, кадастровый № 57:10:0040101:5459. Местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, ул. Раздольная, д. 101Б; КТП-2х1250 кв, общ. пл. 57,6 кв.м., инв.№ 00000079, кадастровый № 57:10:0040101:5460. Местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, ул. Раздольная, д. 101Б; КТП-1х630 кв, общ. пл. 7 кв.м., инв.№ 00000080, кадастровый № 57:10: 0040101:5461. Местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, ул. Раздольная, д. 101Б; Гараж, общ.пл. 177,9 кв.м., инв.№ 00000039, кадастровый № 57:25:0000000:342. Местоположение:

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Раздольная, д. 101б; Бассейн, общ.пл. 1680,8 кв.м., инв.№ 00000038, кадастровый № 57:10:0040101:5609. Местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, ул. Раздольная, д. 101Б; Производственное здание, общ.пл. 5853,5 кв.м., инв.№ 00000041, кадастровый № 57:25:0000000:343. Местоположение: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Раздольная, д. 101б; Земельный участок, общ.пл. 221+/-5 кв.м., инв.№ 00000431, кадастровый № 57:10:0040101:6836. Местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, с/п Платоновское, ул. Раздольная, 101; Производственный цех ООО "Промметиз Русь", пл. 3809,1 кв.м., инв.№ 00000433, кадастровый № 57:10: 0040101:7338. Местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, с/п Платоновское, ул. Раздольная, д. 101г; Градирня, пл. 117,1 кв.м., инв.№ 00000405, кадастровый № 57:10:0040101:7007. Местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, с/п Платоновское, ул. Раздольная, д. 101в. В помещениях вмонтировано оборудование, принадлежащее ООО «Орелметаллторг» и не являющееся предметом настоящих торгов.В отношении недвижимого имущества имеются ограничения: запрещение регистрации. Конкурсным управляющим предпринимаются действия по снятию ограничений. Движимое имущество 171 наименование, расположенное по адресу: Орловская обл., г. Орёл, ул. Раздольная, д. 101б. Полный перечень имущества в прикрепленном файле. Имущество, находящееся в залоге Федеральной налоговой службы России: Инструмент упаковочный SPECTA KRONS490 сер.№200317, инв. №00000435; Инструмент упаковочный SPECTA KRONS490 сер.№200712, инв.№00000411. Местонахождение: Орловская обл., г. Орёл, ул. Раздольная, д. 101б. Имущество, не являющееся предметом залога, расположенное по адресу: Орловская обл., г. Орёл, ул. Раздольная, д. 101б: Движимое имущество (тмц) 1468 наименований. Полный перечень имущества в прикрепленном файле.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляются по адресу: https://bankrot. vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru. Ознакомление с имуществом производится в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Для ознакомления с имуществом, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной информацией обращаться по тел. 8-920-822-17-26, e-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч. по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0104008 - Металлообрабатывающее оборудование, комплектующие, инструмент 0104012 - Офисная техника, оргтехника и комплектующие 0104015 - Производственное, промышленное оборудование, комплектующие и инструмент 0104023 - Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки 0106013 - Специализированная техника 0109012 - Металлоизделия промышленного назначения. Металлопродукция. Металлопрокат. Арматура трубопроводная 99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	394 902 067,50 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	29.09.2025 12:00	06.10.2025 12:00	394 902 067,50
2	06.10.2025 12:00	13.10.2025 12:00	367 775 347,25
3	13.10.2025 12:00	20.10.2025 12:00	340 648 627,00
4	20.10.2025 12:00	27.10.2025 12:00	313 521 906,75
5	27.10.2025 12:00	01.11.2025 12:00	286 395 186,50
6	01.11.2025 12:00	11.11.2025 12:00	259 268 466,25
7	11.11.2025 12:00	18.11.2025 12:00	232 141 746,00
8	18.11.2025 12:00	25.11.2025 12:00	205 015 025,75
9	25.11.2025 12:00	02.12.2025 12:00	177 888 305,50
10	02.12.2025 12:00	09.12.2025 12:00	123 634 865,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	09.12.2025 12:00
Количество заявок	0

Электронные документы

Полный перечень имущества по лоту №1.docx [186 кб]

Прочие документы	(26.09.2025 12:57:18) ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ", ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ"
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в установленные сроки. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора

	купли-продажи в течение 5 дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме по следующим реквизитам: ООО «Промметиз Русь», ИНН 5720013108, КПП 572001001, р/с 40702810847000009720 (для имущества обремененного залогом), р/с 40702810147000009718 (для имущества необремененного залогом) в Орловское отделение №8595 ПАО Сбербанк г.Орел, к/с 30101810300000000601, БИК 045402601.

Внимание! В торги внесены дополнения от 27.10.2025 13:28.

Изменения	
Содержание дополнений к сообщению о торгах	Организатор торгов ООО «Межрегионконсалт» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом.4, оф.16, e-mail: mail@mrk.trade, тел.: 8-920-822-1726, 8-920-825-8648), действующее по поручению конкурсного управляющего Бологова Михаила Семеновича (302004, г. Орел, ул.3-я Курская, д.15; ИНН 575400673181; СНИЛС 00620460088), действующий на основании Решения Арбитражного суда Орловской области по делу № А48-10121/2020 от 25.02.2022 (резолютивная часть 21.02.2022), являющийся членом Ассоциации МСРО «Содействие» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15, пом.6, оф.14, ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071), сообщает о внесении дополнения сведений по лоту №1, а именно: Нарушение целостности имущества в результате демонтажа оборудования, принадлежащего ООО «Орелметаллторг», не является основанием для взыскания ущерба как со стороны покупателя, так и со стороны ООО «Орелметаллторг» и его правопреемников. Указанная информация опубликована на сайте https://bankrot.fedresurs.ru/, сообщение №20122213 от 27.10.2025г.
Электронные документы	
Прочие документы	Проект договора купли-продажи имущества Промметиз русь .docx [32 кб] (27.10.2025 13:26:38) ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ", ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ"
ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ", ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ"	

Внимание! В торги внесены дополнения от 12.11.2025 16:07.

Изменения	
Содержание дополнений к сообщению о торгах	Организатор торгов ООО «Межрегионконсалт» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом.4, оф.16, e-mail: mail@mrk.trade, тел.: 8-920-822-1726, 8-920-825-8648), действующее по поручению конкурсного управляющего Бологова Михаила Семеновича (302004, г. Орел, ул.3-я Курская, д.15; ИНН 575400673181; СНИЛС 00620460088), действующий на основании Решения Арбитражного суда Орловской области по делу № А48-10121/2020 от 25.02.2022 (резолютивная часть 21.02.2022), являющийся членом Ассоциации МСРО «Содействие» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15, пом.6, оф.14, ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071), сообщает о внесении дополнения по лоту №1, а именно: В помещениях вмонтировано оборудование, принадлежащее ООО «Орелметаллторг» и не являющееся предметом настоящих торгов, на основании договора аренды б/н от 01.11.2025г. сроком на 11 месяцев с правом арендодателя отказаться от исполнения договора аренды при условии уведомления арендатора о предстоящем расторжении не менее, чем за 3 календарных месяца. Указанная информация опубликована на сайте https://bankrot.fedresurs.ru/, сообщение №20335951 от 12.11.2025г.
Электронные документы	
Прочие документы	Проект_договора купли-продажи имущества Промметиз русь .docx [32 кб] (12.11.2025 16:06:30) ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ", ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ"
ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ", ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ"	

Внимание! В торги внесены дополнения от 02.12.2025 11:29.

Изменения	
Содержание дополнений к сообщению о торгах	Организатор торгов ООО «Межрегионконсалт» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом.4, оф.16, e-mail: mail@mrk.trade, тел.: 8-920-822-1726, 8-920-825-8648), действующее по поручению конкурсного управляющего Бологова Михаила Семеновича (302004, г. Орел, ул.3-я Курская, д.15; ИНН 575400673181; СНИЛС 00620460088), действующий на основании Решения Арбитражного суда Орловской области по делу № А48-10121/2020 от 25.02.2022 (резолютивная часть 21.02.2022), являющийся членом Ассоциации МСРО «Содействие» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15, пом.6, оф.14, ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071), сообщает о добавление измененного файла "Полный перечень

	имущества". Указанная информация опубликована на сайте https://bankrot.fedresurs.ru/, сообщение №20626459 от 02.12.2025г.
Электронные документы	
Прочие документы	Полный перечень имущества. docx.docx [197 кб] (02.12.2025 11:29:35) ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ", ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ"
ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ", ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ"	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 20acebc0049b264a1412d6d8e082341c6
Владелец: ООО \"МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ\"
Действителен: с 17.12.2024 по 17.03.2026