

# Горохов Александр Владимирович (2623-ОТПП)

| <b>Документ</b>   |  |
|---|--|
| Тип торгов  | Открытые торги посредством публичного предложения  |
| <b>Информация о торгах</b>  |  |
| Форма проведения торгов и подачи предложений  | Открытые торги посредством публичного предложения  |
| Начало предоставления заявок на участие   | 24.09.2025 00:00   |
| Окончание предоставления заявок на участие  | 23.10.2025 00:00   |
| Дата и время подведения результатов торгов  | 23.10.2025 00:00   |
| Место подведения результатов торгов   | <p>В сети Интернет на сайте по адресу <a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a> К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка</p> <p>Фото Лота во вложении Контактное лицо для осмотра: 8-915-925-01-98</p>   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | <p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу <a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a> Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставление заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный</p> |

перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота)

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток подлежит перечислению на следующие реквизиты специального расчетного счета: Получатель: Горохов Александр Владимирович Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 3010181040000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810238068952977

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу <http://vertrades.ru/> Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставление заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной

регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота)

#### Сведения о должнике

|              |                                |
|--------------|--------------------------------|
| Тип должника | Физическое лицо                |
| ИНН          | 772515137109                   |
| СНИЛС        | 113-110-815 80                 |
| ФИО          | Горохов Александр Владимирович |

#### Финансовый управляющий

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| ИНН                                   | 870100962880  |
| ФИО                                   | Буйволов Владислав Александрович  |
| Название саморегулируемой организации | Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" |

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

|   |          |
|---|----------|
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 19643383 |
|---|----------|

#### Сведения о банкротстве

|  |  |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда   | Решением Арбитражного суда города Москвы от 06.10.2023 по делу № А40-137731/23 |
| Номер дела о банкротстве   | А40-137731/23  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Решением Арбитражного суда города Москвы от 06.10.2023 по делу № А40-137731/23 |
| Дата введения процедуры  | 06.10.2023   |

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

|   |                  |
|---|------------------|
| Дата публикации сообщения в официальном издании                               |                  |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 23.09.2025 00:00 |

#### Контактная информация для участников торгов

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Адрес электронной почты     | 777bankrot@gmail.com |
| Номер контактного телефона  | 8-926-934-0777       |
| Почтовый адрес организатора |                      |

**Сведения по лоту №1**

|  |   |                              |                        |
|--|---|------------------------------|------------------------|
| Статус торгов по лоту                                    | <b>Торги завершены</b>  |                              |                        |
| Наименование лота  | Нежилое здание с кадастровым номером: 44:22:130101:40, общей площадью 565,2 кв.м., расположенное по адресу: Костромская обл., Сусанинский район, пос. Сусанино, ул. Ленина, база лесхоза. |                              |                        |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка<br>Фото Лота во вложении Контактное лицо для осмотра: 8-915-925-01-98  |                              |                        |
| Классификатор ЕФРСБ *                                    | 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки   |                              |                        |
| Начальная цена продажи имущества, руб.                   | 808 200,00 НДС не облагается  |                              |                        |
| Размер задатка   | 10  |                              |                        |
| График снижения цены                                     |   |                              |                        |
| <b>№ периода</b>   | <b>Дата / время начала</b>  | <b>Дата /время окончания</b> | <b>Цена на периоде</b> |
| 1  | 24.09.2025 00:00  | 29.09.2025 00:00             | 808 200,00             |
| 2  | 29.09.2025 00:00  | 04.10.2025 00:00             | 727 380,00             |
| 3  | 04.10.2025 00:00  | 09.10.2025 00:00             | 646 560,00             |
| 4  | 09.10.2025 00:00  | 14.10.2025 00:00             | 565 740,00             |
| 5  | 14.10.2025 00:00  | 19.10.2025 00:00             | 484 920,00             |
| 6  | 19.10.2025 00:00  | 23.10.2025 00:00             | 404 100,00             |
| Дата окончания приёма заявок по лоту                     | 23.10.2025 00:00  |                              |                        |
| Количество заявок  | 0   |                              |                        |

**Сведения по лоту №2**

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| Статус торгов по лоту                                    | <b>Торги завершены</b>  |  |  |
| Наименование лота  | Нежилое здание с кадастровым номером: 44:22:130130:80, общей площадью 106 кв.м., расположенное по адресу: Костромская обл., Сусанинский р-н, пгт. Сусанино, ул. Ленина, д. 81 |  |  |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка<br>Фото Лота во вложении Контактное лицо для осмотра: 8-915-925-01-98  |  |  |
| Классификатор ЕФРСБ *                                    | 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки   |  |  |
| Начальная цена продажи имущества, руб.                   | 142 920,00 НДС не облагается  |  |  |
| Размер задатка   | 10%   |  |  |
| График снижения цены                                     |   |  |  |

| № периода | Дата / время начала | Дата / время окончания | Цена на периоде |
|-----------|---------------------|------------------------|-----------------|
| 1         | 24.09.2025 00:00    | 29.09.2025 00:00       | 142 920,00      |
| 2         | 29.09.2025 00:00    | 04.10.2025 00:00       | 128 628,00      |
| 3         | 04.10.2025 00:00    | 09.10.2025 00:00       | 114 336,00      |
| 4         | 09.10.2025 00:00    | 14.10.2025 00:00       | 100 044,00      |
| 5         | 14.10.2025 00:00    | 19.10.2025 00:00       | 85 752,00       |
| 6         | 19.10.2025 00:00    | 23.10.2025 00:00       | 71 460,00       |

Дата окончания приёма заявок по лоту 23.10.2025 00:00

Количество заявок 0

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (Пять) дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

При продаже Имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи Имущества должна быть осуществлена покупателем по следующим реквизитам:  
Получатель: Горохов Александр Владимирович Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810138068952970



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 28d28600c0b29ba34760deb2cabc7af6

Владелец: Буйволов Владислав Александрович

Действителен: с 15.04.2025 по 15.04.2026

