

# Горохов Александр Владимирович (2623-ОТПШ)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	24.09.2025 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	23.10.2025 00:00
Дата и время подведения результатов торгов	23.10.2025 00:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу <a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a> К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка Фото Лота во вложении Контактное лицо для осмотра: 8-915-925-01-98
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу <a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a> Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный

	<p>перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота)</p>
<p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p>	<p>Задаток подлежит перечислению на следующие реквизиты специального расчетного счета: Получатель: Горохов Александр Владимирович Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810238068952977</p>
<p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p>	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу <a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a> Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной</p>

регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота)

#### Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	772515137109
СНИЛС	113-110-815 80
ФИО	Горохов Александр Владимирович

#### Финансовый управляющий

ИНН	870100962880
ФИО	Буйволов Владислав Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	19643383
---	----------

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Решением Арбитражного суда города Москвы от 06.10.2023 по делу № А40-137731/23
Номер дела о банкротстве	А40-137731/23
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решением Арбитражного суда города Москвы от 06.10.2023 по делу № А40-137731/23
Дата введения процедуры	06.10.2023

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	23.09.2025 00:00

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	777bankrot@gmail.com
Номер контактного телефона	8-926-934-0777
Почтовый адрес организатора	

**Сведения по лоту №1**

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	Нежилое здание с кадастровым номером: 44:22:130101:40, общей площадью 565,2 кв.м., расположенное по адресу: Костромская обл., Сусанинский район, пос. Сусанино, ул. Ленина, база лесхоза.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка Фото Лота во вложении Контактное лицо для осмотра: 8-915-925-01-98		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	808 200,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	24.09.2025 00:00	29.09.2025 00:00	808 200,00
2	29.09.2025 00:00	04.10.2025 00:00	727 380,00
3	04.10.2025 00:00	09.10.2025 00:00	646 560,00
4	09.10.2025 00:00	14.10.2025 00:00	565 740,00
5	14.10.2025 00:00	19.10.2025 00:00	484 920,00
6	19.10.2025 00:00	23.10.2025 00:00	404 100,00
Дата окончания приёма заявок по лоту		23.10.2025 00:00	
Количество заявок		0	

**Сведения по лоту №2**

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое здание с кадастровым номером: 44:22:130130:80, общей площадью 106 кв.м., расположенное по адресу: Костромская обл., Сусанинский р-н, пгт. Сусанино, ул. Ленина, д. 81
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка Фото Лота во вложении Контактное лицо для осмотра: 8-915-925-01-98
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	142 920,00 НДС не облагается
Размер задатка	10%
График снижения цены	

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	24.09.2025 00:00	29.09.2025 00:00	142 920,00
2	29.09.2025 00:00	04.10.2025 00:00	128 628,00
3	04.10.2025 00:00	09.10.2025 00:00	114 336,00
4	09.10.2025 00:00	14.10.2025 00:00	100 044,00
5	14.10.2025 00:00	19.10.2025 00:00	85 752,00
6	19.10.2025 00:00	23.10.2025 00:00	71 460,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 23.10.2025 00:00			
Количество заявок		0	
Определение победителей			
Порядок и критерии определения победителей торгов		Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену	
Договор купли-продажи			
Порядок и срок заключения договора купли-продажи		В течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (Пять) дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.	
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи		При продаже Имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи Имущества должна быть осуществлена покупателем по следующим реквизитам: Получатель: Горохов Александр Владимирович Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810138068952970	



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 28d28600c0b29ba34760deb2cab7af6  
Владелец: Буйолов Владислав Александрович  
Действителен: с 15.04.2025 по 15.04.2026

---