

Туров Юрий Васильевич (2621-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	23.09.2025 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	28.10.2025 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	29.10.2025 11:00
Место подведения результатов торгов	ООО «Электронная площадка «Вердикт»
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Прием заявок на участие в торгах производится с 10.00 ч. 23.09.2025г. (Московское время МСК) до 10.00 ч. 28.10.2025г. (Московское время МСК) включительно. Заявка на участие в торгах составляется в форме электронного документа и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке прилагаются копии: выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего

	государства (для иностранного лица); документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток вносится не позднее 10.00 часов 28.10.2025г. (Московское время МСК) путем перечисления денежных средств на счет должника: получатель – Туров Юрий Васильевич, Счет: 40817810050204292058 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001, назначение платежа - задаток за торги по делу №А33-23390/2019.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявка на участие в торгах составляется в форме электронного документа

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	246002736415
СНИЛС	031-369-313 28
ФИО	Туров Юрий Васильевич

Финансовый управляющий

ИНН	543956616092
ФИО	Квашнин Денис Владимирович
Название саморегулируемой организации	Союз арбитражных управляющих «Авангард»

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	19624126
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	арбитражный суд Красноярского края
Номер дела о банкротстве	А33-23390/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение арбитражного суда Красноярского края от 20.07.2020г. по делу №А33-23390/2019
Дата введения процедуры	20.07.2020

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	22.09.2025 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	22.09.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	kvashnin_d@mail.ru
Номер контактного телефона	+89231254912
Почтовый адрес организатора торгов	630007, г.Новосибирск, ул.Каинская, д.6, а/я 201

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	Нежилое помещение площадью 351,6 кв.м.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение площадью 351,6 кв.м., адрес: г. Красноярск, Октябрьский район, бульвар Ботанический, 15, пом. 427, кадастровый номер: 24:50:0100163:4134. Находится в залоге Банка ВТБ (ПАО).		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Свободный доступ		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	27 597 847,50 НДС не облагается		
Размер задатка	10%		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	23.09.2025 10:00	26.09.2025 10:00	27 597 847,50
2	26.09.2025 10:00	29.09.2025 10:00	26 217 955,13
3	29.09.2025 10:00	02.10.2025 10:00	24 838 062,75
4	02.10.2025 10:00	05.10.2025 10:00	23 458 170,38
5	05.10.2025 10:00	08.10.2025 10:00	22 078 278,00
6	08.10.2025 10:00	11.10.2025 10:00	20 698 385,63
7	11.10.2025 10:00	14.10.2025 10:00	19 318 493,25
8	14.10.2025 10:00	17.10.2025 10:00	17 938 600,88
9	17.10.2025 10:00	20.10.2025 10:00	16 558 708,50
10	20.10.2025 10:00	23.10.2025 10:00	15 178 816,13
11	23.10.2025 10:00	26.10.2025 10:00	13 798 923,75
Дата окончания приёма заявок по лоту	28.10.2025 10:00		
Количество заявок	2		

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену.
---	---

Договор купли-продажи

В течение 5 дней с даты подписания протокола об итогах торгов Организатор направляет Победителю предложение

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. Победитель в течение 5 дней с даты получения указанного предложения должен подписать договор купли-продажи.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель обязан оплатить приобретенный лот в течение 30 календарных дней со дня подписания договора, перечислив деньги на счет должника: получатель – Туров Юрий Васильевич, Счет: 40817810050204292058 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001, назначение платежа - задаток за торги по делу №А33-23390/2019.

Внимание! В торги внесены дополнения от 09.10.2025 07:11.

Изменения	
Содержание дополнений к сообщению о торгах	В связи с опечаткой, допущенной организатором торгов на ЕФРСБ в сообщении №19624126 от 22.09.2025г., прошу считать верным сообщение №19869125 от 09.10.2025г.
 Квашнин Денис Владимирович,	



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1db8e6b4e0755b0000d402800060002

Владелец: Квашнин Денис Владимирович

Действителен: с 06.03.2025 по 20.03.2026