Алексеев Алексей Сергеевич (2619-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	22.09.2025 17:00
Окончание предоставления заявок на участие	23.10.2025 00:00
Начало подачи предложений о цене имущества	23.10.2025 17:00
Дата и время подведения результатов торгов	23.10.2025 18:00
Место подведения результатов торгов	1. К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка; 2. Оценка во вложении; 3. Телефон для осмотра и ознакомления с документами по лоту: 8-911-827-00-82; 4. Межевание проводится после заключения договора куплипродажи за счет покупателя; По вопросам осмотра просьба связываться заранее (за 3-4 дня до планируемой даты осмотра) 8-911-827-00-82
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и	Заявки на участие в повторных торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставление заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или

требования к их офор	омлению
----------------------	---------

засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота)

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток подлежит перечислению на следующие реквизиты специального расчетного счета: Получатель: Алексеев Алексей Сергеевич Банк получателя — ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810738069059269

Заявки на участие в повторных торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставление заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя)

Порядок представления заявок на участие в торгах копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота)

	цена лота)
Сведения о должнике	
Тип должника	Физическое лицо
инн	671201983924
СНИЛС	067-281-306 67
ФИО	Алексеев Алексей Сергеевич
Финансовый управляющий	
ИНН	870100962880
ФИО	Буйволов Владислав Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
Информация для интеграции с ЕФРС	Б
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	19619235
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Решением Арбитражного суда г.Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 11.07.2024 по делу № А56-31476 /2024
Номер дела о банкротстве	A56-31476/2024
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решением Арбитражного суда г.Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 11.07.2024 по делу № А56-31476 /2024
Дата введения процедуры	11.07.2024
Информация о публикации сообщения	я о проведении торгов
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином	
Федеральном Реестре сведений о	22.09.2025 00:00

банкротстве

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	777bankrot@gmail.com
Номер контактного телефона	8-926-934-0777
Почтовый адрес организатора торгов	115280 г.Москва а/я 196

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельный участок с кадастровым номером: 67:22: 0210101:35, общей площадью 20700 кв.м., расположенный по адресу: Смоленская область, р-н. Хиславичский, д. Слобода (Упинский с/о), Упинское,
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	1. К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка; 2. Оценка во вложении; 3. Телефон для осмотра и ознакомления с документами по лоту: 8-911-827-00-82; 4. Межевание проводится после заключения договора купли продажи за счет покупателя; По вопросам осмотра просьба связываться заранее (за 3-4 дня до планируемой даты осмотра) 8-911-827-00-82
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	423 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	21 150,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10%
Соличество заявок	0
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену

Определение победителей	
Порядок и критерии определения	Победителем торгов признается участник торгов,
победителей торгов	предложивший максимальную цену
Договор купли-продажи	
	В течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (Пять) дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. При продаже Имущества оплата в соответствии с

которые вносятся платежи

договором купли-продажи Имущества должна быть Сроки платежей, реквизиты счетов, на осуществлена покупателем по следующим реквизитам: Получатель: Алексеев Алексей Сергеевич Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810138069059267



Сертификат: 28d28600c0b29ba34760deb2cabc7af6 Владелец: Буйволов Владислав Александрович

Действителен: с 15.04.2025 по 15.04.2026