

Федорова Екатерина Анатольевна (2565-ОТПШ)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	09.08.2025 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	04.10.2025 00:00
Дата и время подведения результатов торгов	04.10.2025 00:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу http://vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве

	индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 500 000,00 рублей
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток подлежит перечислению на следующие реквизиты специального расчетного счета: Получатель: Федорова Екатерина Анатольевна Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810738068849470
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие

полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 500 000,00 рублей

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	683103823136
СНИЛС	039-568-723 05
ФИО	Федорова Екатерина Анатольевна

Финансовый управляющий

ИНН	870100962880
ФИО	Буйволов Владислав Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	19055760
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 01.08.2023 по делу № А64-9280/2021
Номер дела о банкротстве	А64-9280/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 01.08.2023 по делу № А64-9280/2021
Дата введения процедуры	01.08.2023

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	08.08.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	777bankrot@gmail.com
Номер контактного телефона	89269340777
Почтовый адрес организатора торгов	115280 г.Москва а/я 196

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
-----------------------	-----------------

Наименование лота	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г.поселение Краснопахорское, деревня Раево, улица Ирландская, дом 4, корпус 2, квартира 258, площадью 33,4 кв. м., кадастровый номер 77:22:0020330:2124 залог в пользу ПАО АКБ "МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК" ИНН: 7709138570		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	1. К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка; 2. Выписка ЕГРН во вложении; 3. Фото лота АКТУАЛЬНЫЕ на 13.05.2025		
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)		
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 950 000,00 НДС не облагается		
Размер задатка	500000		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	09.08.2025 00:00	16.08.2025 00:00	4 950 000,00
2	16.08.2025 00:00	23.08.2025 00:00	4 702 500,00
3	23.08.2025 00:00	30.08.2025 00:00	4 455 000,00
4	30.08.2025 00:00	06.09.2025 00:00	4 207 500,00
5	06.09.2025 00:00	13.09.2025 00:00	3 960 000,00
6	13.09.2025 00:00	20.09.2025 00:00	3 712 500,00
7	20.09.2025 00:00	27.09.2025 00:00	3 465 000,00
8	27.09.2025 00:00	04.10.2025 00:00	3 217 500,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	04.10.2025 00:00		
Количество заявок	2		
Определение победителей			
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену		
Договор купли-продажи			
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (Пять) дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.		
	При продаже Имущества оплата в соответствии с		

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

договором купли-продажи Имущества должна быть
осуществлена покупателем по следующим реквизитам:
Получатель: Федорова Екатерина Анатольевна Банк
получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка
30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН
7707083893 Счет получателя № 40817810738068849483



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 28d28600c0b29ba34760deb2cabс7af6

Владелец: Буйолов Владислав Александрович

Действителен: с 15.04.2025 по 15.04.2026