Федорова Екатерина Анатольевна (2565-ОТПП)

Документ		
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения	
Информация о торгах		
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения	
Начало предоставления заявок на участие	09.08.2025 00:00	
Окончание предоставления заявок на участие	04.10.2025 00:00	
Дата и время подведения результатов торгов	04.10.2025 00:00	
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	В сети Интернет на сайте по адресу http://vertrades.ru Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставление заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в качестве	

индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 500 000,00 рублей

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток подлежит перечислению на следующие реквизиты специального расчетного счета: Получатель: Федорова Екатерина Анатольевна Банк получателя — ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810738068849470

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставление заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для

иностранного лица); б) документы, подтверждающие

Порядок представления заявок на участие в торгах

полномочия исполнительного органа юридического лица,
имеющего право без доверенности действовать от имени
юридического лица. В целях участия в торгах заявитель,
на основании заключенного с Организатором торгов
договора о задатке, вносит на счет, указанный
Организатором торгов, задаток в размере 500 000,00
рублей

Сведения о должнике	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	683103823136
СНИЛС	039-568-723 05
ФИО	Федорова Екатерина Анатольевна
Финансовый управляющий	
ИНН	870100962880
ФИО	Буйволов Владислав Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	19055760
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Решением Арбитражного суда Тамбовской области от $01.08.2023$ по делу № $A64-9280/2021$
Номер дела о банкротстве	A64-9280/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 01.08.2023 по делу № A64-9280/2021
Дата введения процедуры	01.08.2023
Информация о публикации сообщения с	о проведении торгов
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	08.08.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов		
Адрес электронной почты	777bankrot@gmail.com	
Номер контактного телефона	89269340777	
Почтовый адрес организатора торгов	115280 г.Москва а/я 196	

Сведения по лоту №1		
Статус торгов по лоту	Торги завершены	

Наименование лота Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги Классификатор ЕФРСБ *		Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г.поселение Краснопахорское, деревня Раево, улица Ирландская, дом 4, корпус 2, квартира 258, площадью 33,4 кв. м., кадастровый номер 77:22:0020330:2124 залог в пользу ПАО АКБ "МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК" ИНН: 7709138570		
		1. К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка; 2. Выписка ЕГРН во вложении; 3. Фото лота АКТУАЛЬНЫЕ на 13.05.2025 0101016 - Жилые здания (помещения)		
Размер задатка		500000		
График снижения	и цены			
№ периода	Дата / время нача	ала Дата /время оконча	ния Цена на периоде	
1	09.08.2025 00:00	16.08.2025 00:00	4 950 000,00	
2	16.08.2025 00:00	23.08.2025 00:00	4 702 500,00	
3	23.08.2025 00:00	30.08.2025 00:00	4 455 000,00	
4	30.08.2025 00:00	06.09.2025 00:00	4 207 500,00	
5	06.09.2025 00:00	13.09.2025 00:00	3 960 000,00	
6	13.09.2025 00:00	20.09.2025 00:00	3 712 500,00	
7	20.09.2025 00:00	27.09.2025 00:00	3 465 000,00	
8	27.09.2025 00:00	04.10.2025 00:00	3 217 500,00	
Дата окончания п	іриёма заявок по лоту	04.10.2025 00:00		
Количество заяво	ОК	2		
- Определение по	бедителей			
Порядок и критерии определения		Победителем торгов признается участник торгов,		
победителей торгов		предложивший максим	альную цену	

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (Пять) дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
	При продаже Имущества оплата в соответствии с

которые вносятся платежи

договором купли-продажи Имущества должна быть Сроки платежей, реквизиты счетов, на осуществлена покупателем по следующим реквизитам: Получатель: Федорова Екатерина Анатольевна Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810738068849483



Сертификат: 28d28600c0b29ba34760deb2cabc7af6 Владелец: Буйволов Владислав Александрович

Действителен: с 15.04.2025 по 15.04.2026