

Золотухин Константин Валерьевич (2507-ОТПШ)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	30.06.2025 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	08.09.2025 12:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru, с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие

	требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке (https://bankrot.vertrades.ru), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет должника: Золотухин Константин Валерьевич ИНН 773464236566, р/счет 40817810200361006548, ПАО «Банк Уралсиб», к/счет 30101810100000000787, БИК 044525787. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_ по продаже имущества Золотухина К.В. за лот №_». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на указанные реквизиты не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru , с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	773464236566
СНИЛС	038-683-592 01
ФИО	Золотухин Константин Валерьевич

Финансовый управляющий

ИНН	575307117983
ФИО	Сполуденная Светлана Владимировна
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	18556001
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
--------------------------------	---------------------------

Номер дела о банкротстве	A40-216716/2022 157-122
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда г. Москвы по делу №А40-216716/22 от 06.02.2024г.
Дата введения процедуры	06.02.2024
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	27.06.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	sv.3737@yandex.ru
Номер контактного телефона	8-916-784-80-00
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 27,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 74.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 27,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 74, кадастровый номер 50:15:0040701:2375.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с

	имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	944 010,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	944 010,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	896 809,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	849 609,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	802 408,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	755 208,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	708 007,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	660 807,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	613 606,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	566 406,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 44,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 91.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 44,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 91, кадастровый номер 50:15:0040701:2392. Находится в аренде.

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 527 570,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	1 527 570,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	1 451 191,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	1 374 813,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	1 298 434,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	1 222 056,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	1 145 677,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	1 069 299,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	992 920,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	916 542,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Нежилое помещение, площадью 30,7 кв.м.,

Наименование лота	расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 107.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 30,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 107, кадастровый номер 50:15:0040701:2408. Находится в аренде.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 053 810,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	1 053 810,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	1 001 119,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	948 429,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	895 738,50

5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	843 048,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	790 357,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	737 667,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	684 976,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	632 286,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 15,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 108.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 15,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 108, кадастровый номер 50:15:0040701:2409.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества,	

руб.	528 660,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	528 660,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	502 227,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	475 794,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	449 361,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	422 928,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	396 495,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	370 062,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	343 629,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	317 196,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	2		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	23.09.2025 15:28		
Номер договора купли-продажи	16		
Дата договора купли-продажи	25.08.2025		
Цена по договору	423 228,00 руб.		
Покупатель	Барков Руслан Олегович		
Дополнительная информация	Победителем торгов признан Колосов Глеб Андреевич (г. Санкт-Петербург), в интересах которого действовал Барков Руслан Олегович, в соответствии с Агентским договором №104(08) от 04.08.2025г.		
	🌞 Сполуденная Светлана Владимировна,		

Сведения по лоту №5	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 15,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 109.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Нежилое помещение, площадью 15,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город

характеристиках, описание	Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 109, кадастровый номер 50:15:0040701:2410. Находится в аренде.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	542 340,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	542 340,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	515 223,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	488 106,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	460 989,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	433 872,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	406 755,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	379 638,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	352 521,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	325 404,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			

Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	23.09.2025 15:30
Номер договора купли-продажи	17
Дата договора купли-продажи	25.08.2025
Цена по договору	434 172,00 руб.
Покупатель	Барков Руслан Олегович
Дополнительная информация	Победителем торгов признан Колосов Глеб Андреевич (г. Санкт-Петербург), в интересах которого действовал Барков Руслан Олегович, в соответствии с Агентским договором №104(08) от 04.08.2025г.
	🌞 Сполуденная Светлана Владимировна,

Сведения по лоту №6

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 15,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 110.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 15,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 110, кадастровый номер 50:15:0040701:2411.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С

	более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	542 340,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	542 340,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	515 223,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	488 106,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	460 989,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	433 872,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	406 755,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	379 638,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	352 521,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	325 404,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	2		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	25.08.2025 15:53		
Номер договора купли-продажи	18		
Дата договора купли-продажи	25.08.2025		
Цена по договору	434 172,00 руб.		
Покупатель	Барков Руслан Олегович		
Дополнительная информация	Победителем торгов признан Колосов Глеб Андреевич (г. Санкт-Петербург), в интересах которого действовал Барков Руслан Олегович, в соответствии с Агентским договором №104(08) от 04.08.2025г.		
	🌞 Сполуденная Светлана Владимировна,		

Сведения по лоту №7

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 15,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация,

	Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 111.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 15,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 111, кадастровый номер 50:15:0040701:2412.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	538 920,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	538 920,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	511 974,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	485 028,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	458 082,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	431 136,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	404 190,00

7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	377 244,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	350 298,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	323 352,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		2	
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи		19.08.2025 14:38	
Номер договора купли-продажи		19	
Дата договора купли-продажи		18.08.2025	
Цена по договору		432 990,00 руб.	
Покупатель		Фролов Ульян Алексеевич	
Дополнительная информация		Победителем торгов признан Булгаков Владимир Константинович, в интересах которого действовал ИП Фролов Ульян Алексеевич, в соответствии с Агентским договором №2582/2025 от 24.07.2025г.	
		 Сполуденная Светлана Владимировна,	

Сведения по лоту №8

Статус торгов по лоту		Торги завершены	
Наименование лота		Нежилое помещение, площадью 15,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 112.	
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание		Нежилое помещение, площадью 15,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 112, кадастровый номер 50:15:0040701:2413. Находится в аренде.	
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги		Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в	

	соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	532 080,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	532 080,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	505 476,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	478 872,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	452 268,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	425 664,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	399 060,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	372 456,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	345 852,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	319 248,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	1		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	20.08.2025 16:59		
Номер договора купли-продажи	21		
Дата договора купли-продажи	19.08.2025		
Цена по договору	401 111,00 руб.		
Покупатель	Халилова Евгения Николаевна		
Дополнительная информация	Победителем торгов признан Мамедов Аляр Тамазович, в интересах которого действовала ИП Халилова Евгения Николаевна , в соответствии с Агентским договором №06 /06/25 от 13.06.2025г.		
	 Сполуденная Светлана Владимировна,		

Сведения по лоту №9

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 11,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 113.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 11,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 113, кадастровый номер 50:15:0040701:2414.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	397 800,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	397 800,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	377 910,00

3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	358 020,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	338 130,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	318 240,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	298 350,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	278 460,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	258 570,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	238 680,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		1	
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи		25.08.2025 11:10	
Номер договора купли-продажи		20	
Дата договора купли-продажи		18.08.2025	
Цена по договору		300 000,00 руб.	
Покупатель		Муравлева Юлия Сергеевна	
Дополнительная информация			
 Сполуденная Светлана Владимировна,			

Сведения по лоту №10	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 12,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 114.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 12,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 114, кадастровый номер 50:15:0040701:2415. Находится в аренде.
Порядок ознакомления с имуществом,	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению

выставляемым на торги	организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	425 700,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	425 700,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	404 415,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	383 130,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	361 845,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	340 560,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	319 275,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	297 990,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	276 705,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	255 420,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	1		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	25.08.2025 11:11		
Номер договора купли-продажи	22		
Дата договора купли-продажи	18.08.2025		
Цена по договору	320 000,00 руб.		
Покупатель	Муравлева Юлия Сергеевна		
Дополнительная информация	 Сполуденная Светлана Владимировна,		

Сведения по лоту №11

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 16,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 115.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 16,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 115, кадастровый номер 50:15:0040701:2416. Находится в аренде.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	556 110,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	556 110,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	528 304,50

3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	500 499,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	472 693,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	444 888,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	417 082,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	389 277,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	361 471,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	333 666,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		1	
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи		20.08.2025 17:05	
Номер договора купли-продажи		14	
Дата договора купли-продажи		19.08.2025	
Цена по договору		451 688,80 руб.	
Покупатель		Халилова Евгения Николаевна	
Дополнительная информация		Победителем торгов признана Мамедова Севда Аллахяр кызы, в интересах которой действовала ИП Халилова Евгения Николаевна, в соответствии с Агентским договором №07/06/25 от 13.06.2025г.	
		 Сполуденная Светлана Владимировна,	

Сведения по лоту №12	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 15,9 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 116.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 15,9 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 116, кадастровый номер 50:15:0040701:2417. Находится в аренде.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	545 760,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	545 760,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	518 472,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	491 184,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	463 896,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	436 608,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	409 320,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	382 032,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	354 744,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	327 456,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	1		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	20.08.2025 17:08		
Номер договора купли-продажи	15		
Дата договора купли-продажи	19.08.2025		
Цена по договору	443 600,80 руб.		
Покупатель	Халилова Евгения Николаевна		
	Победителем торгов признан Мамедов Аляр Тамазович, в интересах которого действовала ИП Халилова Евгения		

Дополнительная информация

Николаевна, в соответствии с Агентским договором №06/06/25 от 13.06.2025г.



Сполуденная Светлана Владимировна,

Сведения по лоту №13

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 37,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 118.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 37,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 118, кадастровый номер 50:15:0040701:2419.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.

997 200,00 НДС не облагается

Размер задатка

10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	997 200,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	947 340,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	897 480,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	847 620,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	797 760,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	747 900,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	698 040,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	648 180,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	598 320,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №14

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 35,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 215.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 35,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 215, кадастровый номер 50:15:0040701:2184.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С

	более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 228 860,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	1 228 860,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	1 167 417,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	1 105 974,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	1 044 531,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	983 088,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	921 645,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	860 202,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	798 759,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	737 316,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №15

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 17,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 216.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 17,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 216, кадастровый номер 50:15:0040701:2185.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	593 820,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	593 820,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	564 129,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	534 438,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	504 747,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	475 056,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	445 365,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	415 674,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	385 983,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	356 292,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №16

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 15,9 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 217.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 15,9 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 217, кадастровый номер 50:15:0040701:2186.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	545 760,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	545 760,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	518 472,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	491 184,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	463 896,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	436 608,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	409 320,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	382 032,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	354 744,00

9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	327 456,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №17

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 16,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 218.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 16,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 218, кадастровый номер 50:15:0040701:2187.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	556 110,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	556 110,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	528 304,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	500 499,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	472 693,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	444 888,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	417 082,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	389 277,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	361 471,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	333 666,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00

Количество заявок 1

Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи 08.09.2025 16:40

Номер договора купли-продажи 43

Дата договора купли-продажи 03.09.2025

Цена по договору 362 100,00 руб.

Покупатель Иванов Денис Геннадьевич

Дополнительная информация



Сполуденная Светлана Владимировна,

Сведения по лоту №18

Статус торгов по лоту Торги завершены

Наименование лота Нежилое помещение, площадью 16,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 219.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание Нежилое помещение, площадью 16,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 219, кадастровый номер 50:15:0040701:2188.

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	556 110,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	556 110,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	528 304,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	500 499,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	472 693,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	444 888,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	417 082,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	389 277,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	361 471,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	333 666,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	1		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	08.09.2025 16:42		
Номер договора купли-продажи	29		
Дата договора купли-продажи	04.09.2025		
Цена по договору	391 000,00 руб.		
Покупатель	Борякина Татьяна Олеговна		
Дополнительная информация			

**Сведения по лоту №19**

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 16,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 220.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 16,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 220, кадастровый номер 50:15:0040701:2189.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.

562 950,00 НДС не облагается

Размер задатка

10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода**Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде**

1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	562 950,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	534 802,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	506 655,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	478 507,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	450 360,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	422 212,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	394 065,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	365 917,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	337 770,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №20

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 16,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 221.
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 16,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 24, машино-место 221, кадастровый номер 50:15:0040701:2190.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов,

	порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	556 110,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	556 110,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	528 304,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	500 499,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	472 693,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	444 888,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	417 082,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	389 277,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	361 471,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	333 666,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	1		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	19.08.2025 14:27		
Номер договора купли-продажи	28		
Дата договора купли-продажи	18.08.2025		
Цена по договору	419 000,00 руб.		
Покупатель	Кадыров Эльдар Ремзиевич		
Дополнительная информация	 Сполуденная Светлана Владимировна,		

Сведения по лоту №21

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 18,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 47.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Нежилое помещение, площадью 18,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город

характеристиках, описание	Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 47, кадастровый номер 50:15:0040701:1251.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	631 620,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	631 620,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	600 039,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	568 458,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	536 877,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	505 296,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	473 715,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	442 134,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	410 553,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	378 972,00
Дата окончания приёма заявок по лоту		08.09.2025 12:00	
Количество заявок		1	

Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	02.10.2025 16:13
Номер договора купли-продажи	54
Дата договора купли-продажи	30.09.2025
Цена по договору	411 000,00 руб.
Покупатель	Игнатов Дмитрий Вячеславович
Дополнительная информация	 Сполуденная Светлана Владимировна,

Сведения по лоту №22

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 17,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 48.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 17,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 48, кадастровый номер 50:15:0040701:1252.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не

Классификатор ЕФРСБ *	включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	593 820,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	593 820,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	564 129,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	534 438,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	504 747,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	475 056,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	445 365,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	415 674,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	385 983,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	356 292,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	1		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	22.09.2025 17:46		
Номер договора купли-продажи	57		
Дата договора купли-продажи	22.09.2025		
Цена по договору	362 500,00 руб.		
Покупатель	Халилова Евгения Николаевна		
Дополнительная информация	Победителем торгов признана Кочкина Галина Ивановна, в интересах которой действовала ИП Халилова Евгения Николаевна, в соответствии с Агентским договором №08 /06/25 от 14.06.2025г.		
	 Сполуденная Светлана Владимировна,		

Сведения по лоту №23	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 16,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 50.
Сведения об имуществе должника,	Нежилое помещение, площадью 16,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 50, кадастровый номер 50:15:0040701:1254. Находится в аренде.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	576 720,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	576 720,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	547 884,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	519 048,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	490 212,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	461 376,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	432 540,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	403 704,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	374 868,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	346 032,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			

Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	02.10.2025 16:16
Номер договора купли-продажи	56
Дата договора купли-продажи	30.09.2025
Цена по договору	347 777,77 руб.
Покупатель	Дмитриева Виктория Александровна
Дополнительная информация	 Сполуденная Светлана Владимировна,

Сведения по лоту №24

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 19,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 96.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 19,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 96, кадастровый номер 50:15:0040701:1292.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .

Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	665 910,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	665 910,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	632 614,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	599 319,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	566 023,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	532 728,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	499 432,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	466 137,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	432 841,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	399 546,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	1		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	22.09.2025 17:40		
Номер договора купли-продажи	55		
Дата договора купли-продажи	17.09.2025		
Цена по договору	422 000,00 руб.		
Покупатель	Халилова Евгения Николаевна		
Дополнительная информация	Победителем торгов признан Елисеев Тимур Станиславович, в интересах которого действовала ИП Халилова Евгения Николаевна, в соответствии с Агентским договором №02/09/25 от 03.09.2025г.		
	🌞 Сполуденная Светлана Владимировна,		

Сведения по лоту №25	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 19,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 97.
Сведения об имуществе должника,	Нежилое помещение, площадью 19,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация,

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 97, кадастровый номер 50:15:0040701:1293.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	659 070,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	659 070,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	626 116,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	593 163,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	560 209,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	527 256,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	494 302,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	461 349,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	428 395,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	395 442,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			

Сведения по лоту №26

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 18,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 98.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 18,4 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 98, кадастровый номер 50:15:0040701:1294.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.

631 620,00 НДС не облагается

Размер задатка

10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода

Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде

1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	631 620,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	600 039,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	568 458,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	536 877,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	505 296,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	473 715,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	442 134,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	410 553,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	378 972,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок 1			
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи		22.09.2025 17:48	
Номер договора купли-продажи		58	
Дата договора купли-продажи		22.09.2025	
Цена по договору		385 100,00 руб.	
Покупатель		Халилова Евгения Николаевна	
Дополнительная информация		Победителем торгов признана Кочкина Галина Ивановна, в интересах которой действовала ИП Халилова Евгения Николаевна, в соответствии с Агентским договором №08 /06/25 от 14.06.2025г.	
		 Сполуденная Светлана Владимировна,	

Сведения по лоту №27	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 67,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 99.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 67,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 99, кадастровый номер 50:15:0040701:1295. Находится в аренде.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 303 280,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00 07.07.2025 12:00 2 303 280,00
2	07.07.2025 12:00 14.07.2025 12:00 2 188 116,00
3	14.07.2025 12:00 21.07.2025 12:00 2 072 952,00
4	21.07.2025 12:00 28.07.2025 12:00 1 957 788,00
5	28.07.2025 12:00 04.08.2025 12:00 1 842 624,00
6	04.08.2025 12:00 11.08.2025 12:00 1 727 460,00
7	11.08.2025 12:00 18.08.2025 12:00 1 612 296,00
8	18.08.2025 12:00 25.08.2025 12:00 1 497 132,00
9	25.08.2025 12:00 08.09.2025 12:00 1 381 968,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №28

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 20,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация,

	Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 105.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 20,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 105, кадастровый номер 50:15:0040701:1301. Находится в аренде.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	689 940,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	689 940,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	655 443,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	620 946,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	586 449,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	551 952,00

6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	517 455,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	482 958,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	448 461,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	413 964,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		1	
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи		22.09.2025 17:42	
Номер договора купли-продажи		59	
Дата договора купли-продажи		17.09.2025	
Цена по договору		435 000,00 руб.	
Покупатель		Халилова Евгения Николаевна	
Дополнительная информация		Победителем торгов признан Елисеев Тимур Станиславович, в интересах которого действовала ИП Халилова Евгения Николаевна, в соответствии с Агентским договором №02/09/25 от 03.09.2025г.	
		☀️ Сполуденная Светлана Владимировна,	

Сведения по лоту №29

Статус торгов по лоту		Торги завершены	
Наименование лота		Нежилое помещение, площадью 37,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 135,136.	
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание		Нежилое помещение, площадью 37,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 26, машино-место 135,136, кадастровый номер 50:15:0040701:1325.	
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги		Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в	

	соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 164 600,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	1 164 600,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	1 106 370,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	1 048 140,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	989 910,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	931 680,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	873 450,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	815 220,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	756 990,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	698 760,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №30

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 21,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 1.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 21,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 1, кадастровый номер 50:15:0040701:1770.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.ru .

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	741 420,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	741 420,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	704 349,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	667 278,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	630 207,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	593 136,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	556 065,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	518 994,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	481 923,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	444 852,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №31

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 21,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 2.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 21,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 2, кадастровый номер 50:15:0040701:1771. Находится в аренде.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	741 420,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	741 420,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	704 349,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	667 278,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	630 207,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	593 136,00

6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	556 065,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	518 994,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	481 923,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	444 852,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №32

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 17,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 39.
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 17,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 39, кадастровый номер 50:15:0040701:1808. Находится в аренде.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	607 590,00 НДС не облагается
	10% от цены продажи имущества, установленной для

Размер задатка	соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	607 590,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	577 210,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	546 831,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	516 451,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	486 072,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	455 692,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	425 313,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	394 933,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	364 554,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		1	
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи		02.10.2025 16:18	
Номер договора купли-продажи		60	
Дата договора купли-продажи		29.09.2025	
Цена по договору		364 600,00 руб.	
Покупатель		Капитонов Михаил Николаевич	
Дополнительная информация			
 Сполуденная Светлана Владимировна,			

Сведения по лоту №33	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 17,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 40.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 17,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 40, кадастровый номер 50:15:0040701:1809. Находится в аренде.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	607 590,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	607 590,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	577 210,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	546 831,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	516 451,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	486 072,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	455 692,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	425 313,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	394 933,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	364 554,00
Дата окончания приёма заявок по лоту		08.09.2025 12:00	
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №34

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 43А.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 43А, кадастровый номер 50:15:0040701:1929.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	577 980,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	577 980,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	549 081,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	520 182,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	491 283,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	462 384,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	433 485,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	404 586,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	375 687,00

9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	346 788,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №36

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 90Б.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 90Б, кадастровый номер 50:15:0040701:1859. Находится в аренде.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	765 450,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения
График снижения цены	

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	765 450,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	727 177,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	688 905,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	650 632,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	612 360,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	574 087,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	535 815,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	497 542,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	459 270,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №37

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 19 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 98.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 19 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 98, кадастровый номер 50:15:0040701:1868.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С

	более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	630 900,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	630 900,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	599 355,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	567 810,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	536 265,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	504 720,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	473 175,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	441 630,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	410 085,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	378 540,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №38

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 19 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 104.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 19 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 104, кадастровый номер 50:15:0040701:1873. Находится в аренде.

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	652 230,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	652 230,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	619 618,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	587 007,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	554 395,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	521 784,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	489 172,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	456 561,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	423 949,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	391 338,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №39

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 21,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 100.
Сведения об имуществе должника,	Нежилое помещение, площадью 21,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация,

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 100, кадастровый номер 50:15:0040701:1878. Находится в аренде.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	744 930,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	744 930,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	707 683,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	670 437,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	633 190,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	595 944,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	558 697,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	521 451,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	484 204,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	446 958,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			

Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	29.09.2025 15:10
Номер договора купли-продажи	61
Дата договора купли-продажи	24.09.2025
Цена по договору	448 000,00 руб.
Покупатель	Плеханова Ирина Николаевна
Дополнительная информация	Победителем торгов признана Дроздова Мария Вадимовна, в интересах которой действовала Плеханова Ирина Николаевна в соответствии с Агентским договором №02092025 от 02.09.2025г.
	🌞 Сполуденная Светлана Владимировна,

Сведения по лоту №40	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 41,9 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 116,116А.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 41,9 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 116,116А, кадастровый номер 50:15:0040701:1886. Находится в аренде.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С

	более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 287 000,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	1 287 000,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	1 222 650,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	1 158 300,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	1 093 950,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	1 029 600,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	965 250,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	900 900,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	836 550,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	772 200,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №41

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 42,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 117,117А.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 42,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 117,117А, кадастровый номер 50:15:0040701:1887. Находится в аренде.

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 292 400,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	1 292 400,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	1 227 780,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	1 163 160,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	1 098 540,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	1 033 920,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	969 300,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	904 680,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	840 060,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	775 440,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №42

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 41,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 123,123А.
	Нежилое помещение, площадью 41,6 кв.м.,

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 123,123А, кадастровый номер 50:15:0040701:1895.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 278 900,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	1 278 900,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	1 214 955,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	1 151 010,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	1 087 065,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	1 023 120,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	959 175,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	895 230,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	831 285,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	767 340,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00

Количество заявок 0

Сведения по лоту №43

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 41,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 126,126А.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 41,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 126,126А, кадастровый номер 50:15:0040701:1898. Находится в аренде.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.

1 278 900,00 НДС не облагается

Размер задатка

10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	1 278 900,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	1 214 955,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	1 151 010,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	1 087 065,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	1 023 120,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	959 175,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	895 230,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	831 285,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	767 340,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №44

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 39 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 144,144А.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 39 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 144,144А, кадастровый номер 50:15:0040701:1918. Находится в аренде.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов,

	порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 206 000,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00 07.07.2025 12:00 1 206 000,00
2	07.07.2025 12:00 14.07.2025 12:00 1 145 700,00
3	14.07.2025 12:00 21.07.2025 12:00 1 085 400,00
4	21.07.2025 12:00 28.07.2025 12:00 1 025 100,00
5	28.07.2025 12:00 04.08.2025 12:00 964 800,00
6	04.08.2025 12:00 11.08.2025 12:00 904 500,00
7	11.08.2025 12:00 18.08.2025 12:00 844 200,00
8	18.08.2025 12:00 25.08.2025 12:00 783 900,00
9	25.08.2025 12:00 08.09.2025 12:00 723 600,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №45

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 22,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 186.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 22,2 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 28, машино-место 186, кадастровый номер 50:15:0040701:1950. Находится в аренде.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе,

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	762 030,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	762 030,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	723 928,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	685 827,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	647 725,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	609 624,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	571 522,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	533 421,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	495 319,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	457 218,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №46

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 25,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №3.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Нежилое помещение, площадью 25,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город

характеристиках, описание	Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №3, кадастровый номер 50:15:0040701:467. Находится в аренде.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	868 500,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	868 500,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	825 075,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	781 650,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	738 225,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	694 800,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	651 375,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	607 950,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	564 525,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	521 100,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			

Сведения по лоту №47

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 28,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №6.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 28,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №6, кадастровый номер 50:15:0040701:343. Находится в аренде.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.

971 460,00 НДС не облагается

Размер задатка

10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	971 460,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	922 887,00

3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	874 314,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	825 741,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	777 168,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	728 595,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	680 022,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	631 449,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	582 876,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №48

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 28,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №7.
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 28,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №7, кадастровый номер 50:15:0040701:505. Находится в аренде.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.	971 460,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00 07.07.2025 12:00 971 460,00
2	07.07.2025 12:00 14.07.2025 12:00 922 887,00
3	14.07.2025 12:00 21.07.2025 12:00 874 314,00
4	21.07.2025 12:00 28.07.2025 12:00 825 741,00
5	28.07.2025 12:00 04.08.2025 12:00 777 168,00
6	04.08.2025 12:00 11.08.2025 12:00 728 595,00
7	11.08.2025 12:00 18.08.2025 12:00 680 022,00
8	18.08.2025 12:00 25.08.2025 12:00 631 449,00
9	25.08.2025 12:00 08.09.2025 12:00 582 876,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	29.09.2025 15:13
Номер договора купли-продажи	62
Дата договора купли-продажи	24.09.2025
Цена по договору	585 888,00 руб.
Покупатель	Угольников Виталий Анатольевич
Дополнительная информация	Победителем торгов признан Овчинников Сергей Александрович, в интересах которого действовал Угольников Виталий Анатольевич в соответствии с Агентским договором от 25.08.2025г.
	 Сполуденная Светлана Владимировна,

Сведения по лоту №49	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 27,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №10.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 27,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №10, кадастровый номер 50:15:0040701:426. Находится в аренде.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	купи-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	937 080,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	937 080,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	890 226,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	843 372,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	796 518,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	749 664,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	702 810,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	655 956,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	609 102,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	562 248,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №50

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 25,4 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №23.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 25,4 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №23, кадастровый номер 50:15:0040701:370. Находится в аренде.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	871 920,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	871 920,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	828 324,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	784 728,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	741 132,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	697 536,00

6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	653 940,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	610 344,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	566 748,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	523 152,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №51

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 25,4 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №42.
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 25,4 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 30, м/м №42, кадастровый номер 50:15:0040701:440. Находится в аренде.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	864 990,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	864 990,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	821 740,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	778 491,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	735 241,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	691 992,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	648 742,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	605 493,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	562 243,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	518 994,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00

Количество заявок 0

Сведения по лоту №52

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 21,7 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №90.

Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 21,7 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №90, кадастровый номер 50:15:0040701:895. Находится в аренде.

Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу

	осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	744 930,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	744 930,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	707 683,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	670 437,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	633 190,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	595 944,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	558 697,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	521 451,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	484 204,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	446 958,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №53

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 20,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №95.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 20,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №95, кадастровый номер 50:15:0040701:915. Находится в аренде.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	717 390,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	717 390,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	681 520,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	645 651,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	609 781,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	573 912,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	538 042,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	502 173,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	466 303,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	430 434,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №54

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 20,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №100.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Нежилое помещение, площадью 20,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №100,

характеристиках, описание	кадастровый номер 50:15:0040701:934.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	717 390,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	717 390,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	681 520,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	645 651,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	609 781,50
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	573 912,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	538 042,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	502 173,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	466 303,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	430 434,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	08.09.2025 12:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №55

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 20 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №105.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 20 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №105, кадастровый номер 50:15:0040701:952. Находится в аренде.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.

686 520,00 НДС не облагается

Размер задатка

10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	686 520,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	652 194,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	617 868,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	583 542,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	549 216,00

6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	514 890,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	480 564,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	446 238,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	411 912,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №56

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 19,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №111.
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 19,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №111, кадастровый номер 50:15:0040701:646. Находится в аренде.
Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	683 100,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов

посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	683 100,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	648 945,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	614 790,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	580 635,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	546 480,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	512 325,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	478 170,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	444 015,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	409 860,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00

Количество заявок 0

Сведения по лоту №57

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 19,7 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №127.
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 19,7 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №127, кадастровый номер 50:15:0040701:698. Находится в аренде.
Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу

	осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	676 260,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	676 260,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	642 447,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	608 634,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	574 821,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	541 008,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	507 195,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	473 382,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	439 569,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	405 756,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №58

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 37,1 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №135,145.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 37,1 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №135,145, кадастровый номер 50:15:0040701:724. Находится в аренде.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 152 900,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	1 152 900,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	1 095 255,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	1 037 610,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	979 965,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	922 320,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	864 675,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	807 030,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	749 385,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	691 740,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №59

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, площадью 18,5 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №143.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Нежилое помещение, площадью 18,5 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №143,

характеристиках, описание	кадастровый номер 50:15:0040701:746.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	635 040,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	635 040,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	603 288,00
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	571 536,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	539 784,00
5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	508 032,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	476 280,00
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	444 528,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	412 776,00
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	381 024,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №60

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Нежилое помещение, площадью 18,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №144.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Нежилое помещение, площадью 18,9 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Балашиха, улица Чистопольская, дом 32, м/м №144, кадастровый номер 50:15:0040701:751. Находится в аренде.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и четверг с 12-00 до 16-00 по мск. согласно графику осмотра. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-916-784-80-00. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия обращаться по e-mail: sv.3737@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.

648 810,00 НДС не облагается

Размер задатка

10% от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.06.2025 12:00	07.07.2025 12:00	648 810,00
2	07.07.2025 12:00	14.07.2025 12:00	616 369,50
3	14.07.2025 12:00	21.07.2025 12:00	583 929,00
4	21.07.2025 12:00	28.07.2025 12:00	551 488,50

5	28.07.2025 12:00	04.08.2025 12:00	519 048,00
6	04.08.2025 12:00	11.08.2025 12:00	486 607,50
7	11.08.2025 12:00	18.08.2025 12:00	454 167,00
8	18.08.2025 12:00	25.08.2025 12:00	421 726,50
9	25.08.2025 12:00	08.09.2025 12:00	389 286,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2025 12:00

Количество заявок 0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в установленные сроки. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Договор купли-продажи

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения предложения внесенный задаток ему не возвращается.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме по следующим реквизитам: Золотухин К.В., ИНН 773464236566, р/счет 40817810900361006547, ПАО «Банк Уралсиб», к/счет 30101810100000000787, БИК 044525787.

Внимание! В торги внесены дополнения от 05.08.2025 15:37.

Изменения	
Содержание дополнений к сообщению о торгах	Организатор торгов - финансовый управляющий Сполуденная Светлана Владимировна сообщает: При оплате задатков для участия в торгах получателя платежа необходимо указывать в следующем виде: Получатель: Золотухин Константин Валерьевич (ИНН 773464236566).
Электронные документы	
Прочие документы	Договор задатка.doc [48 кб] (05.08.2025 15:36:59)  Сполуденная Светлана Владимировна,
 Сполуденная Светлана Владимировна,	



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 181a0d100f5b179a645d1082fad202bfl
Владелец: Сполуденная Светлана Владимировна
Действителен: с 24.09.2024 по 24.12.2025