# ООО "ТЕЛЬПОС" (2451-ОАОФ)

| | |
|---|---|
| **Документ** | |
| Тип торгов | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| **Информация о торгах** | |
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Начало предоставления заявок на участие | 26.05.2025 10:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 02.07.2025 16:00 |
| Начало подачи предложений о цене имущества | 07.07.2025 12:00 |
| Дата и время подведения результатов торгов | 07.07.2025 15:00 |
| Место подведения результатов торгов | в сети интернет на торговой площадке ЭП «Вердиктъ» http://vertrades.ru/ |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Прием заявок с 10.00ч 26.05.25 по 16.00 ч 02.07.25 на эл. площадке. Для участия представляются подписанные ЭЦП заявителя: заявка соответствующая п. 11 ст. 110 ФЗ №127 от 26.10.2002 г., Приказа МЭР РФ от 23.07.2015 г. №495; выписка ЕГРЮЛ (для юр. лиц, ИП), копия паспорта для физ. лиц, доверенность представителя, док-т об уплате задатка. В заявке указываются сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам,арбитражному управляющему, СРО. Заявка и прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных цифровой подписью заявителя. |
| Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение | Заявителю необходимо внести задаток в размере 15 % от стоимости лота на счет должника № 40702810228710000132 в Коми отделение № 8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар к/сч 30101810400000000640 БИК 048702640. При заключении договора купли-продажи имущества с Победителем торгов, сумма внесенного последним задатка включается в счет исполнения его обязательств по данному договору. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением Победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на указанный счет, на дату составления протокола об |

| | |
|---|---|
| | определении участников торгов. При внесении задатка на счет в назначении платежа заявитель должен указать номер лота. Момент зачисления задатка на счет, указанный выше, подтверждается банковской выпиской с этого счета. Риски несвоевременного исполнения банками платежных документов и зачисления денежных средств несет заявитель. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | Прием заявок с 10.00ч 26.05.25 по 16.00 ч 02.07.25 на эл. площадке. Для участия представляются подписанные ЭЦП заявителя: заявка соответствующая п. 11 ст. 110 ФЗ №127 от 26.10.2002 г., Приказа МЭР РФ от 23.07.2015 г. №495; выписка ЕГРЮЛ (для юр. лиц, ИП), копия паспорта для физ. лиц, доверенность представителя, док-т об уплате задатка. Заявителю необходимо внести задаток в размере 15 % от стоимости лота на счет должника № 40702810228710000132 в Коми отделение № 8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар к/сч 30101810400000000640 БИК 048702640. В заявке указываются сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам,арбитражному управляющему, СРО. Заявка и прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных цифровой подписью заявителя. |

| **Сведения о должнике** | |
|---|---|
| Тип должника | Юридическое лицо |
| ИНН | 1102002665 |
| ОГРН | 1021100731189 |
| КПП | 110201001 |
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью "ТЕЛЬПОС" |
| Краткое наименование | ООО "ТЕЛЬПОС" |
| Адрес | КОМИ, УХТА, МОТОРНАЯ, 8 |
| **Арбитражный управляющий** | |
| ИНН | 110108565823 |
| ФИО | Лютоева Светлана Альбертовна |
| Название саморегулируемой организации | Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада" |
| **Информация для интеграции с ЕФРСБ** | |
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 18062210 |
| **Сведения о банкротстве** | |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Республики Коми |
| Номер дела о банкротстве | А29-9683/2020 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Решение АС РК от 22.03.2021, Определение АС РК от 24.10.2024 |

| | |
|---|---|
| Дата введения процедуры | 22.03.2021 |
| **Информация о публикации сообщения о проведении торгов** | |
| Дата публикации сообщения в официальном издании | 24.05.2025 00:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 20.05.2025 00:00 |

| **Контактная информация для участников торгов** | |
|---|---|
| Адрес электронной почты | sallut@bk.ru |
| Номер контактного телефона | 89128671144 |
| Почтовый адрес организатора торгов | Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149 |

| **Сведения по лоту №1** | |
|---|---|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Административно-бытовой корпус, Республика Коми, г. Ухта, ул. Моторная, д. |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Административно-бытовой корпус, Республика Коми, г. Ухта, ул. Моторная, д.8. На земельном участка комплекса расположены иные здания и сооружения, принадлежащие третьим лицам |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Ознакомление в рабочие дни по запросу на электронный адрес sallut@bk.ru в период приема заявок |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0101001 - Здания и сооружения топливно-энергетических, металлургических, химических и нефтехимических предприятий |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 7 626 870,00 НДС не облагается |
| Величина повышения начальной цены | 381 343,50 руб. (5.00%) |
| Размер задатка | 15% от начальной цены |
| Количество заявок | 0 |

| **Сведения по лоту №2** | |
|---|---|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Гараж с надстройкой 2го этажа, Республика Коми, г. Ухта, ул. Моторная, д. |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Гараж с надстройкой 2го этажа, Республика Коми, г. Ухта, ул. Моторная, д.8. На земельном участке комплекса расположены иные здания и сооружения, принадлежащие третьим лицам |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Ознакомление в рабочие дни по запросу на электронный адрес sallut@bk.ru в период приема заявок |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0101001 - Здания и сооружения топливно-энергетических, металлургических, химических и нефтехимических |

| | |
|---|---|
| | предприятий |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 1 151 343,00 НДС не облагается |
| Величина повышения начальной цены | 57 567,15 руб. (5.00%) |
| Размер задатка | 15% от начальной цены |
| Количество заявок | 0 |
| **Определение победителей** | |
| Порядок и критерии определения победителей торгов | Победитель торгов - предложивший высшую цену, либо единственный участник. Оформляется протоколом торгов. |
| **Договор купли-продажи** | |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества Должника с приложением данного договора в соответствии с представленным Победителем торгов предложением о цене имущества. |
| Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи | Оплата по договору в течение 30 дней со дня подписания договора на счет ООО "Тельпос" № 40702810528000000636, открытый в Коми отделение №8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар, к/с 30101810400000000640 БИК 048702640.Переход права собственности только после полной оплаты. |

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 7f819a002eb2fea547c0c608c3b5e6ac
Владелец: Лютоева Светлана Альбертовна
Действителен: с 20.11.2024 по 19.06.2039