ООО "СТРОЙ РЕСУРС" (2449-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	21.05.2025 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	11.07.2025 10:00
Место подведения результатов торгов	Результаты проведения торгов будут подведены и размещены на сайте http://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка и прилагаемые к ней документы подаются в электронной форме и подписываются ЭЦП заявителя. Заявка составляется в электронной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ЮЛ); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для ФЛ); номер телефона, адрес электронной почты, ИНН; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены на конкретном этапе торгов и подлежит уплате в течение срока приема заявок на конкретном этапе торгов по следующим реквизитам: счет № 40702 810 5 1271 0000668 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8638 ПАО СБЕРБАНК, БИК 041909644, к/с 30101 810 9 0000 0000644, принадлежащий ООО «СТРОЙ РЕСУРС» (ИНН 7725341843, КПП 773101001). Задатки лиц, не являющихся победителем торгов, возвращаются в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
	Заявка и прилагаемые к ней документы подаются в электронной форме и подписываются ЭЦП заявителя. Заявка составляется в электронной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения,

Порядок представления заявок на участие в торгах	почтовый адрес заявителя (для ЮЛ); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для ФЛ); номер телефона, адрес электронной почты, ИНН; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7725341843
ОГРН	5167746369852
КПП	773101001
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙ РЕСУРС"
Краткое наименование	ООО "СТРОЙ РЕСУРС"
Адрес	121353, город Москва, Беловежская ул., д. 39 к. 6, эт/пом /ком 1/V/2
Арбитражный управляющий	
ИНН	350231587932
ФИО	Литомина Валерия Олеговна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	18100466
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-225823/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	решение Арбитражного суда города Москвы от 04.07.2022 г. (резолютивная часть объявлена 04.07.2022г.) по делу № А40-225823/2021
Дата введения процедуры	04.07.2022
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	20.05.2025 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	20.05.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	leralitomina@yandex.ru

Номер контактного телефона	+79814210009
Почтовый адрес организатора торгов	160000, Вологодская область, г. Вологда, ул. Наб. Пречистенская, д. 72, кв. 116

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования к ООО «РемСтройСервис» (ИНН 7725336434) в размере 190 906 605 руб. 43 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021; определением Арбитражного суда города Москвы от 15.01.2024г. по делу № А40-202168/21-109-576 требования ООО «СТРОЙ РЕСУРС» в размере 190 906 605,43 руб. признаны обоснованным и включены в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «РемСтройСервис»).
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования к ООО «РемСтройСервис» (ИНН 7725336434) в размере 190 906 605 руб. 43 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021; определением Арбитражного суда города Москвы от 15.01.2024г. по делу № А40-202168/21-109-576 требования ООО «СТРОЙ РЕСУРС» в размере 190 906 605,43 руб. признаны обоснованным и включены в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «РемСтройСервис»).
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с описанием имущества, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Наб. Пречистенская, 72-116 в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. предварительно согласовав время по телефону: +7-981-421-00-09 или направив заявку на эл. почту leralitomina@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	190 906 605,43 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены на конкретном этапе торгов и подлежит уплате в течение срока приема заявок на конкретном этапе торгов по следующим реквизитам: счет № 40702 810 5 1271 0000668 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8638 ПАО СБЕРБАНК, БИК 041909644, к/с 30101 810 9 0000 0000644, принадлежащий ООО «СТРОЙ РЕСУРС» (ИНН 7725341843, КПП 773101001).
График снижения цены	

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	21.05.2025 10:00	24.05.2025 10:00	190 906 605,43
2	24.05.2025 10:00	27.05.2025 10:00	171 815 944,89
3	27.05.2025 10:00	30.05.2025 10:00	152 725 284,34
4	30.05.2025 10:00	02.06.2025 10:00	133 634 623,80
5	02.06.2025 10:00	05.06.2025 10:00	114 543 963,26
6	05.06.2025 10:00	08.06.2025 10:00	95 453 302,72
7	08.06.2025 10:00	11.06.2025 10:00	76 362 642,17
8	11.06.2025 10:00	14.06.2025 10:00	57 271 981,63
9	14.06.2025 10:00	17.06.2025 10:00	38 181 321,09
10	17.06.2025 10:00	20.06.2025 10:00	19 090 660,54
11	20.06.2025 10:00	23.06.2025 10:00	9 545 330,27
12	23.06.2025 10:00	26.06.2025 10:00	1 909 066,05
13	26.06.2025 10:00	29.06.2025 10:00	954 533,03
14	29.06.2025 10:00	02.07.2025 10:00	190 906,61
15	02.07.2025 10:00	05.07.2025 10:00	19 090,66
16	05.07.2025 10:00	08.07.2025 10:00	1 909,07
17	08.07.2025 10:00	11.07.2025 10:00	190,91

Дата окончания приёма заявок по лоту	11.07.2025 10:00
Количество заявок	4
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	10.07.2025 11:15
Номер договора купли-продажи	6
Дата договора купли-продажи	09.07.2025
Цена по договору	31 910,00 руб.
Покупатель	Березниченко Роман Александрович
Дополнительная информация	
	🏅 Литомина Валерия Олеговна,

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования к ООО «КОМ-АВТО» (ИНН 7725338689) в размере 29 388 410 руб. 97 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. (рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021).
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Право требования к ООО «КОМ-АВТО» (ИНН 7725338689) в размере 29 388 410 руб. 97 коп. (на

характеристиках, описание	основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. (рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021).
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с описанием имущества, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Наб. Пречистенская, 72-116 в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. предварительно согласовав время по телефону: +7-981-421-00-09 или направив заявку на эл. почту leralitomina@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	29 388 410,97 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены на конкретном этапе торгов и подлежит уплате в течение срока приема заявок на конкретном этапе торгов по следующим реквизитам: счет № 40702 810 5 1271 0000668 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8638 ПАО СБЕРБАНК, БИК 041909644, к/с 30101 810 9 0000 0000644, принадлежащий ООО «СТРОЙ РЕСУРС» (ИНН 7725341843, КПП 773101001).

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	21.05.2025 10:00	24.05.2025 10:00	29 388 410,97
2	24.05.2025 10:00	27.05.2025 10:00	26 449 569,87
3	27.05.2025 10:00	30.05.2025 10:00	23 510 728,78
4	30.05.2025 10:00	02.06.2025 10:00	20 571 887,68
5	02.06.2025 10:00	05.06.2025 10:00	17 633 046,58
6	05.06.2025 10:00	08.06.2025 10:00	14 694 205,49
7	08.06.2025 10:00	11.06.2025 10:00	11 755 364,39
8	11.06.2025 10:00	14.06.2025 10:00	8 816 523,29
9	14.06.2025 10:00	17.06.2025 10:00	5 877 682,19
10	17.06.2025 10:00	20.06.2025 10:00	2 938 841,10
11	20.06.2025 10:00	23.06.2025 10:00	1 469 420,55
12	23.06.2025 10:00	26.06.2025 10:00	293 884,11
13	26.06.2025 10:00	29.06.2025 10:00	146 942,05
14	29.06.2025 10:00	02.07.2025 10:00	29 388,41
15	02.07.2025 10:00	05.07.2025 10:00	2 938,84
16	05.07.2025 10:00	08.07.2025 10:00	293,88

Дата окончания приёма заявок по лоту	08.07.2025 10:00
Количество заявок	1

Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	07.07.2025 14:09
Номер договора купли-продажи	1
Дата договора купли-продажи	04.07.2025
Цена по договору	297 624,01 руб.
Покупатель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ФИНАНСОВОЙ АНАЛИТИКИ"
Дополнительная информация	
	Литомина Валерия Олеговна,

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования к ООО «Регионстрой» (ИНН 4805016804) в размере 11 064 640 руб. 81 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. (рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021; определением Арбитражного суда г. Москвы от 13.02.2024г. по делу № А40-179620/2023-129-372 требования ООО «СТРОЙ РЕСУРС» в размере 11 064 640,81 руб. признаны обоснованным и включены в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Регионстрой»).
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования к ООО «Регионстрой» (ИНН 4805016804) в размере 11 064 640 руб. 81 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. (рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021; определением Арбитражного суда г. Москвы от 13.02.2024г. по делу № А40-179620/2023-129-372 требования ООО «СТРОЙ РЕСУРС» в размере 11 064 640,81 руб. признаны обоснованным и включены в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Регионстрой»).
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с описанием имущества, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Наб. Пречистенская, 72-116 в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. предварительно согласовав время по телефону: +7-981-421-00-09 или направив заявку на эл. почту leralitomina@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	11 064 640,81 НДС не облагается
	Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены на конкретном этапе торгов и подлежит уплате в

Размер задатка	течение срока приема заявок на конкретном этапе торгов по следующим реквизитам: счет № 40702 810 5 1271 0000668 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8638 ПАО СБЕРБАНК, БИК 041909644, к/с 30101 810 9 0000 0000644, принадлежащий ООО «СТРОЙ РЕСУРС» (ИНН 7725341843, КПП 773101001).

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	21.05.2025 10:00	24.05.2025 10:00	11 064 640,81
2	24.05.2025 10:00	27.05.2025 10:00	9 958 176,73
3	27.05.2025 10:00	30.05.2025 10:00	8 851 712,65
4	30.05.2025 10:00	02.06.2025 10:00	7 745 248,57
5	02.06.2025 10:00	05.06.2025 10:00	6 638 784,49
6	05.06.2025 10:00	08.06.2025 10:00	5 532 320,41
7	08.06.2025 10:00	11.06.2025 10:00	4 425 856,32
8	11.06.2025 10:00	14.06.2025 10:00	3 319 392,24
9	14.06.2025 10:00	17.06.2025 10:00	2 212 928,16
10	17.06.2025 10:00	20.06.2025 10:00	1 106 464,08
11	20.06.2025 10:00	23.06.2025 10:00	553 232,04
12	23.06.2025 10:00	26.06.2025 10:00	110 646,41
13	26.06.2025 10:00	29.06.2025 10:00	55 323,20
14	29.06.2025 10:00	02.07.2025 10:00	11 064,64
15	02.07.2025 10:00	05.07.2025 10:00	1 106,46
16	05.07.2025 10:00	08.07.2025 00:00	110,65

Дата окончания приёма заявок по лоту	08.07.2025 10:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	16.07.2025 14:01
Номер договора купли-продажи	3
Дата договора купли-продажи	11.07.2025
Цена по договору	21 000,00 руб.
Покупатель	Амврозова Анастасия Евгеньевна
Дополнительная информация	Договор заключен с Мишуровской Ольгой Михайловной, Амврозова А.Е. (агент).
	Литомина Валерия Олеговна,

Сведения по лоту №4	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
	Право требования к ООО «ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ (ИНН 6321369898) в

Наименование лота	размере 10 053 400 руб. 00 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 25.07.2024 г. (рез. часть от 27.05.2024) по делу № А40-225823/2021).
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования к ООО «ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ (ИНН 6321369898) в размере 10 053 400 руб. 00 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 25.07.2024 г. (рез. часть от 27.05.2024) по делу № А40-225823/2021).
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с описанием имущества, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Наб. Пречистенская, 72-116 в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. предварительно согласовав время по телефону: +7-981-421-00-09 или направив заявку на эл. почту leralitomina@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	10 053 400,00 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены на конкретном этапе торгов и подлежит уплате в течение срока приема заявок на конкретном этапе торгов по следующим реквизитам: счет № 40702 810 5 1271 0000668 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8638 ПАО СБЕРБАНК, БИК 041909644, к/с 30101 810 9 0000 0000644, принадлежащий ООО «СТРОЙ РЕСУРС» (ИНН 7725341843, КПП 773101001).

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	21.05.2025 10:00	24.05.2025 10:00	10 053 400,00
2	24.05.2025 10:00	27.05.2025 10:00	9 048 060,00
3	27.05.2025 10:00	30.05.2025 10:00	8 042 720,00
4	30.05.2025 10:00	02.06.2025 10:00	7 037 380,00
5	02.06.2025 10:00	05.06.2025 10:00	6 032 040,00
6	05.06.2025 10:00	08.06.2025 10:00	5 026 700,00
7	08.06.2025 10:00	11.06.2025 10:00	4 021 360,00
8	11.06.2025 10:00	14.06.2025 10:00	3 016 020,00
9	14.06.2025 10:00	17.06.2025 10:00	2 010 680,00
10	17.06.2025 10:00	20.06.2025 10:00	1 005 340,00
11	20.06.2025 10:00	23.06.2025 10:00	502 670,00
12	23.06.2025 10:00	26.06.2025 10:00	100 534,00
13	26.06.2025 10:00	29.06.2025 10:00	50 267,00

14	29.06.2025 10:00	02.07.2025 10:00	10 053,40
15	02.07.2025 10:00	05.07.2025 10:00	1 005,34
16	05.07.2025 10:00	08.07.2025 00:00	100,53

Дата окончания приёма заявок по лоту	08.07.2025 10:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	07.07.2025 14:12
Номер договора купли-продажи	4
Дата договора купли-продажи	07.07.2025
Цена по договору	12 123,47 руб.
Покупатель	Лёвина Анна Сергеевна
Дополнительная информация	
	🏅 Литомина Валерия Олеговна,

Сведения по лоту №5	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования к ООО «СТРОЙХОЛДИНГ» (ИНН 7725392855) в размере 6 032 465 руб. 16 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. (рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021).
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования к ООО «СТРОЙХОЛДИНГ» (ИНН 7725392855) в размере 6 032 465 руб. 16 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. (рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021).
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с описанием имущества, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Наб. Пречистенская, 72-116 в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. предварительно согласовав время по телефону: +7-981-421-00-09 или направив заявку на эл. почту leralitomina@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	6 032 465,16 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены на конкретном этапе торгов и подлежит уплате в течение срока приема заявок на конкретном этапе торгов по следующим реквизитам: счет № 40702 810 5 1271 0000668 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8638 ПАО

	СБЕРБАНК, БИК 041909644, к/с 30101 810 9 0000 0000644, принадлежащий ООО «СТРОЙ РЕСУРС» (ИНН 7725341843, КПП 773101001).

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	21.05.2025 10:00	24.05.2025 10:00	6 032 465,16
2	24.05.2025 10:00	27.05.2025 10:00	5 429 218,64
3	27.05.2025 10:00	30.05.2025 10:00	4 825 972,13
4	30.05.2025 10:00	02.06.2025 10:00	4 222 725,61
5	02.06.2025 10:00	05.06.2025 10:00	3 619 479,10
6	05.06.2025 10:00	08.06.2025 10:00	3 016 232,58
7	08.06.2025 10:00	11.06.2025 10:00	2 412 986,06
8	11.06.2025 10:00	14.06.2025 10:00	1 809 739,55
9	14.06.2025 10:00	17.06.2025 10:00	1 206 493,03
10	17.06.2025 10:00	20.06.2025 10:00	603 246,52
11	20.06.2025 10:00	23.06.2025 10:00	301 623,26
12	23.06.2025 10:00	26.06.2025 10:00	60 324,65
13	26.06.2025 10:00	29.06.2025 10:00	30 162,33
14	29.06.2025 10:00	02.07.2025 10:00	6 032,47
15	02.07.2025 10:00	05.07.2025 10:00	603,25
16	05.07.2025 10:00	08.07.2025 10:00	60,32

Дата окончания приёма заявок по лоту	08.07.2025 10:00
Количество заявок	4
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	07.07.2025 14:10
Номер договора купли-продажи	2
Дата договора купли-продажи	04.07.2025
Цена по договору	131 700,00 руб.
Покупатель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕГИМЕТ"
Дополнительная информация	
	Литомина Валерия Олеговна,

Сведения по лоту №6	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования к АО «СтройСервис» (ИНН 7725689380) в размере 2 727 947 руб. 95 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. (рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021).

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования к АО «СтройСервис» (ИНН 7725689380) в размере 2 727 947 руб. 95 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. (рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021).
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с описанием имущества, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Наб. Пречистенская, 72-116 в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. предварительно согласовав время по телефону: +7-981-421-00-09 или направив заявку на эл. почту leralitomina@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 727 947,95 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены на конкретном этапе торгов и подлежит уплате в течение срока приема заявок на конкретном этапе торгов по следующим реквизитам: счет № 40702 810 5 1271 0000668 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8638 ПАО СБЕРБАНК, БИК 041909644, к/с 30101 810 9 0000 0000644, принадлежащий ООО «СТРОЙ РЕСУРС» (ИНН 7725341843, КПП 773101001).

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	21.05.2025 10:00	24.05.2025 10:00	2 727 947,95
2	24.05.2025 10:00	27.05.2025 10:00	2 455 153,16
3	27.05.2025 10:00	30.05.2025 10:00	2 182 358,36
4	30.05.2025 10:00	02.06.2025 10:00	1 909 563,57
5	02.06.2025 10:00	05.06.2025 10:00	1 636 768,77
6	05.06.2025 10:00	08.06.2025 10:00	1 363 973,98
7	08.06.2025 10:00	11.06.2025 10:00	1 091 179,18
8	11.06.2025 10:00	14.06.2025 10:00	818 384,39
9	14.06.2025 10:00	17.06.2025 10:00	545 589,59
10	17.06.2025 10:00	20.06.2025 10:00	272 794,80
11	20.06.2025 10:00	23.06.2025 10:00	136 397,40
12	23.06.2025 10:00	26.06.2025 10:00	27 279,48
13	26.06.2025 10:00	29.06.2025 10:00	13 639,74
14	29.06.2025 10:00	02.07.2025 10:00	2 727,95
15	02.07.2025 10:00	05.07.2025 10:00	272,79
16	05.07.2025 10:00	08.07.2025 10:00	27,28

Дата окончания приёма заявок по лоту	08.07.2025 10:00

Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	16.07.2025 14:04
Номер договора купли-продажи	5
Дата договора купли-продажи	15.07.2025
Цена по договору	4 031,00 руб.
Покупатель	Назарова Татьяна Ивановна
Дополнительная информация	Договор заключен в соответствии с абзацем 2 пункта 16 статьи 110 Закона «О несостоятельности (банкротстве)» со вторым участником торгов.
	🏅 Литомина Валерия Олеговна,

Сведения по лоту №7	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования к ООО «ИРИДИУМ» (ИНН 7725750726) в размере 772 922 руб. 75 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. (рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021).
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования к ООО «ИРИДИУМ» (ИНН 7725750726) в размере 772 922 руб. 75 коп. (на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 16.10.2023 г. (рез. часть от 04.10.2023) по делу № А40-225823/2021).
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с описанием имущества, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Наб. Пречистенская, 72-116 в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. предварительно согласовав время по телефону: +7-981-421-00-09 или направив заявку на эл. почту leralitomina@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	772 922,75 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены на конкретном этапе торгов и подлежит уплате в течение срока приема заявок на конкретном этапе торгов по следующим реквизитам: счет № 40702 810 5 1271 0000668 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8638 ПАО СБЕРБАНК, БИК 041909644, к/с 30101 810 9 0000 0000644, принадлежащий ООО «СТРОЙ РЕСУРС» (ИНН 7725341843, КПП 773101001).
График снижения цены	

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	21.05.2025 10:00	24.05.2025 10:00	772 922,75
2	24.05.2025 10:00	27.05.2025 10:00	695 630,48
3	27.05.2025 10:00	30.05.2025 10:00	618 338,20
4	30.05.2025 10:00	02.06.2025 10:00	541 045,93
5	02.06.2025 10:00	05.06.2025 10:00	463 753,65
6	05.06.2025 10:00	08.06.2025 10:00	386 461,38
7	08.06.2025 10:00	11.06.2025 10:00	309 169,10
8	11.06.2025 10:00	14.06.2025 10:00	231 876,83
9	14.06.2025 10:00	17.06.2025 10:00	154 584,55
10	17.06.2025 10:00	20.06.2025 10:00	77 292,28
11	20.06.2025 10:00	23.06.2025 10:00	38 646,14
12	23.06.2025 10:00	26.06.2025 10:00	7 729,23
13	26.06.2025 10:00	29.06.2025 10:00	3 864,61
14	29.06.2025 10:00	02.07.2025 10:00	772,92
15	02.07.2025 10:00	05.07.2025 10:00	77,29

Дата окончания приёма заявок по лоту	05.07.2025 10:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	08.07.2025 17:48
Номер договора купли-продажи	7
Дата договора купли-продажи	08.07.2025
Цена по договору	377,00 руб.
Покупатель	Козлов Евгений Михайлович
Дополнительная информация	
	🏅 Литомина Валерия Олеговна,
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества

	должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества/лота, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества/лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи и его проект. В течение 5 дней с даты получения предложения победитель торгов обязан подписать договор. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора в течение 5 дней со дня получения предложения о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается. В этом случае конкурсный управляющий обязан предложить заключить договор купли-продажи имущества/лота участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества /лота по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов; при отказе этого участника от покупки имущества или не поступлении ответа от него, конкурсный управляющий обязан предложить заключить договор купли-продажи имущества/лота другим участникам, допущенным к торгам, сроки для подписания договора аналогичны. В случае, если сумма дебиторской задолженности будет уменьшена (частично уменьшена)/ погашена дебитором (третьим лицом), в том числе в период принятия заявок, проведения торгов, и до момента подписания акта приема -передачи, то цена, определенная по результатам торгов, подлежит изменению пропорционально погашенной сумме задолженности и покупателю отчуждается и передается оставшаяся сумма продаваемой дебиторской задолженности на дату подписания акта приема – передачи
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам: получатель - ООО «СТРОЙ РЕСУРС», ИНН 7725341843, КПП 773101001, р/с 40702 810 4 1200 0020652 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8638 ПАО СБЕРБАНК, БИК 041909644, к/с 30101 810 9 0000 0000644.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 234e0f1006bb297be4a961431aea39db7
Владелец: Литомина Валерия Олеговна
Действителен: с 20.01.2025 по 20.04.2026