Маценко Дмитрий Юрьевич (2384-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	14.04.2025 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	28.06.2025 10:00
Место подведения результатов торгов	электронная площадка ООО «Электронная площадка «Вердиктъ» в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.
Порядок внесения и возврата	В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток: лот № 1: в размере 10 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов по следующим реквизитам: получатель Маценко Дмитрий Юрьевич р/с № 40817810650166511688 в филиале «Центральный» ПАО СОВКОМБАНК, ИНН банка-получателя 4401116480; ИНН получателя 3808010446619; к/с 30101810150040000763; БИК 045004763.В основании платежа необходимо написать "Задаток за участие в

обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	торгах № (код торгов)". Задаток должен быть внесен Заявителем до окончания срока приема заявок на соответствующем периоде торгов и поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов.Задаток возвращается Заявителям, перечислившим задатки, за исключением Победителя торгов или единственного участника торгов. Суммы внесенных задатков возвращаются участникам торгов после подписания и размещения организатором торгов на странице торгов протокола о результатах торгов либо решения о признании торгов несостоявшимися по лоту в течении 5 рабочих дней.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.В заявке на участие в торгах должно быть указано на обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.

Сведения о должнике	
Тип должника	Индивидуальный предприниматель
ИНН	380801044619
СНИЛС	033-130-949 09
ФИО	ИП Маценко Дмитрий Юрьевич
Арбитражный управляющий	
ИНН	352509038392
ФИО	Отурина Елена Александровна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	17687337
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Иркутской области
Номер дела о банкротстве	А19-10955/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	определение Арбитражного суда Иркутской области от 09.07.2024 г. по делу № А19-10955/2017
Дата введения процедуры	26.04.2018
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	10.04.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	bankrot35@yandex.ru
Номер контактного телефона	89217223987
Почтовый адрес организатора торгов	160000 г. Вологда а/я 128

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	гаражный бокс
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	гаражный бокс № 379 в Автокооперативе № 3, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Култукская, д. 95 общей площадью 40 кв.м. Право собственности подтверждено членской книжкой.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом по месту нахождения имущества. Заявку на ознакомление с документами направлять по эл.почте bankrot35@yandex.ru, или по телефону: +79217223987.
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	900 000,00 НДС не облагается
Размер задатка	10 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	14.04.2025 10:00	19.04.2025 10:00	900 000,00
2	19.04.2025 10:00	24.04.2025 10:00	855 000,00
3	24.04.2025 10:00	29.04.2025 10:00	810 000,00

4	29.04.2025 10:00	04.05.2025 10:00	765 000,00
5	04.05.2025 10:00	09.05.2025 10:00	720 000,00
6	09.05.2025 10:00	14.05.2025 10:00	675 000,00
7	14.05.2025 10:00	19.05.2025 10:00	630 000,00
8	19.05.2025 10:00	24.05.2025 10:00	585 000,00
9	24.05.2025 10:00	29.05.2025 10:00	540 000,00
10	29.05.2025 10:00	03.06.2025 10:00	495 000,00
11	03.06.2025 10:00	08.06.2025 10:00	450 000,00
12	08.06.2025 10:00	13.06.2025 10:00	405 000,00
13	13.06.2025 10:00	18.06.2025 10:00	360 000,00
14	18.06.2025 10:00	23.06.2025 10:00	315 000,00
15	23.06.2025 10:00	28.06.2025 10:00	270 000,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	28.06.2025 10:00
Количество заявок	1

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи

	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: получатель: Маценко Дмитрий Юрьевич р/с № 40817810650166511688 в филиале «Центральный» ПАО СОВКОМБАНК, ИНН банка-получателя 4401116480; ИНН получателя 3808010446619; к/с 30101810150040000763; БИК 045004763

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 20dbb760084b1918f49e4d22c3c32ff78
Владелец: Отурина Елена Александровна
Действителен: с 03.06.2024 по 28.04.2038