

Рыжков Вадим Витальевич (2366-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	01.04.2025 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	29.04.2025 00:00
Дата и время подведения результатов торгов	29.04.2025 00:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу http://vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для

	иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота)
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток подлежит перечислению на следующие реквизиты специального расчетного счета: Получатель: Рыжков Вадим Витальевич Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810438068689477
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://vertrades.ru/ Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица,

имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота).

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	662902904997
СНИЛС	008-625-833 54
ФИО	Рыжков Вадим Витальевич

Финансовый управляющий

ИНН	870100962880
ФИО	Буйволов Владислав Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	17550159
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Решением Арбитражного суда города Москвы от 08.06.2023 по делу № А40-71391/23
Номер дела о банкротстве	А40-71391/23
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решением Арбитражного суда города Москвы от 08.06.2023 по делу № А40-71391/23
Дата введения процедуры	08.06.2023

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	31.03.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	777bankrot@gmail.com
Номер контактного телефона	89269340777
Почтовый адрес организатора торгов	115280 г.Москва а/я 196

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
-----------------------	-----------------

Наименование лота	½ доля квартиры с кадастровым номером: 66:57:0102031:4097, общей площадью 49,5 кв.м., расположенная по адресу: Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Автозаводская, д. 22А, кв. 39.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	1. К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка; 2. Отчет об оценке во вложении; 3. Телефон для осмотра и ознакомления с документами по лотам: 8-912-600-72-62
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	846 000,00 НДС не облагается
Размер задатка	10%
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	01.04.2025 00:00 06.04.2025 00:00 846 000,00
2	06.04.2025 00:00 11.04.2025 00:00 761 400,00
3	11.04.2025 00:00 16.04.2025 00:00 676 800,00
4	16.04.2025 00:00 21.04.2025 00:00 592 200,00
5	21.04.2025 00:00 26.04.2025 00:00 507 600,00
6	26.04.2025 00:00 29.04.2025 00:00 423 000,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	29.04.2025 00:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	½ доля нежилого здания (садовый дом) с кадастровым номером: 66:67:0101031:1407, площадью 14,9 кв.м. и ½ доля земельного участка 66:67:0101031:290, площадью 545 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, р.п. Верх- Нейвинский, СНТ «Нейва-С» КС № 4, участок №393
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	1. К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка; 2. Отчет об оценке во вложении; 3. Телефон для осмотра и ознакомления с документами по лотам: 8-912-600-72-62
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	97 200,00 НДС не облагается
Размер задатка	10%
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	01.04.2025 00:00 06.04.2025 00:00 97 200,00
2	06.04.2025 00:00 11.04.2025 00:00 87 480,00

3	11.04.2025 00:00	16.04.2025 00:00	77 760,00
4	16.04.2025 00:00	21.04.2025 00:00	68 040,00
5	21.04.2025 00:00	26.04.2025 00:00	58 320,00
6	26.04.2025 00:00	29.04.2025 00:00	48 600,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 29.04.2025 00:00			
Количество заявок		0	

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи В течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (Пять) дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи При продаже Имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи Имущества должна быть осуществлена покупателем по следующим реквизитам:
Получатель: Рыжков Вадим Витальевич Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810738068689481



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 26144980053b022ac4саас6dсc47fc2a1
Владелец: Буйволов Владислав Александрович
Действителен: с 03.08.2023 по 28.04.2038