ООО "КомиГЭМ" (2357-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	24.03.2025 11:00
Окончание предоставления заявок на участие	12.06.2025 15:00
Дата и время подведения результатов торгов	12.06.2025 17:00
Место подведения результатов торгов	http://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия в торгах необходимо представить: заявку (п. 11 ст.110 ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ), выписку из ЕГРЮЛ (для юр.лица), выписку из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ.лица) и /или подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ об уплате задатка
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток составляет 5% от текущей цены лота. Реквизиты для оплаты задатка: Получатель: ООО «КомиГЭМ», р/с 40702810328000004764 в КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ N8617 ПАО СБЕРБАНК БИК 048702640 корсчет 30101810400000000640. Задаток победителя зачисляется в счет покупной цены, остальным - возврат в течение 5 рабочих дней.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются электронно на ЭТП «Вердиктъ». Для участия в торгах необходимо представить: заявку (п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ), выписку из ЕГРЮЛ (для юр.лица), выписку из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ.лица) и/или подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ об уплате задатка.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1101028269
ОГРН	1021100513807
КПП	110101001
Полное наименование	ООО "Комигидроэлектромонтаж"
Краткое наименование	ООО "КомиГЭМ"
Адрес	г.Сыктывкар ул.Первомайская, д.87

Арбитражный управляющий	
ИНН	110115321578
ФИО	Нечаева Татьяна Сергеевна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	17467655
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	А29-13117/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	решение Арбитражного суда Республики Коми от 22.11.2022г. дело А29-13117/2022
Дата введения процедуры	22.11.2022
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	22.03.2025 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	24.03.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	t.s.nechaeva@yandex.ru
Номер контактного телефона	89129650877
Почтовый адрес организатора торгов	167000, г.Сыктывкар, ул.Ленина, д.60, а/я 802

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	здание склада материалов, адрес: г. Печора, тер. Печорская ГРЭС, 16, кад.номер 11:12:1704002:297, площадью 955,10 кв.м
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	объект недвижимого имущества
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по адресу организатора и нахождения имущества, запросы на e-mail: T.S. Nechaeva@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	867 744,00 НДС не облагается
Размер задатка	пять процентов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	24.03.2025 11:00	29.03.2025 11:00	867 744,00
2	29.03.2025 11:00	03.04.2025 11:00	824 356,80

3	03.04.2025 11:00	08.04.2025 11:00	780 969,60
4	08.04.2025 11:00	13.04.2025 11:00	737 582,40
5	13.04.2025 11:00	18.04.2025 11:00	694 195,20
6	18.04.2025 11:00	23.04.2025 11:00	650 808,00
7	23.04.2025 11:00	28.04.2025 11:00	607 420,80
8	28.04.2025 11:00	03.05.2025 11:00	564 033,60
9	03.05.2025 11:00	08.05.2025 11:00	520 646,40
10	08.05.2025 11:00	13.05.2025 11:00	477 259,20
11	13.05.2025 11:00	18.05.2025 11:00	433 872,00
12	18.05.2025 11:00	23.05.2025 11:00	390 484,80
13	23.05.2025 11:00	28.05.2025 11:00	347 097,60
14	28.05.2025 11:00	02.06.2025 11:00	303 710,40
15	02.06.2025 11:00	07.06.2025 11:00	260 323,20
16	07.06.2025 11:00	07.06.2025 15:00	260 323,20

Дата окончания приёма заявок по лоту	07.06.2025 15:00
Количество заявок	0
Электронные документы	
Прочие документы	лот 1 ТехПаспорт на здание склада материалов.pdf [6218 кб] (24.03.2025 11:32:11) Нечаева Татьяна Сергеевна,

Сведения по лоту №14	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	нежилое здание: помещения №2,3,4,5 по 1 этажу и №1,2,3 по 2 этажу здания объединенного корпуса мастерских стройучастков общей площадью 349,6 кв.м. (г.Печора, стройплощадка Печорской ГРЭС, д.81, кад. №11:12:1704002:291
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	объект недвижимого имущества
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по адресу организатора и нахождения имущества, запросы на e-mail: T.S. Nechaeva@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	477 990,00 НДС не облагается
Размер задатка	пять процентов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	24.03.2025 11:00	29.03.2025 11:00	477 990,00

2	29.03.2025 11:00	03.04.2025 11:00	454 090,50
3	03.04.2025 11:00	08.04.2025 11:00	430 191,00
4	08.04.2025 11:00	13.04.2025 11:00	406 291,50
5	13.04.2025 11:00	18.04.2025 11:00	382 392,00
6	18.04.2025 11:00	23.04.2025 11:00	358 492,50
7	23.04.2025 11:00	28.04.2025 11:00	334 593,00
8	28.04.2025 11:00	03.05.2025 11:00	310 693,50
9	03.05.2025 11:00	08.05.2025 11:00	286 794,00
10	08.05.2025 11:00	13.05.2025 11:00	262 894,50
11	13.05.2025 11:00	18.05.2025 11:00	238 995,00
12	18.05.2025 11:00	23.05.2025 11:00	215 095,50
13	23.05.2025 11:00	28.05.2025 11:00	191 196,00
14	28.05.2025 11:00	02.06.2025 11:00	167 296,50
15	02.06.2025 11:00	07.06.2025 11:00	143 397,00
16	07.06.2025 11:00	12.06.2025 11:00	119 497,50
17	12.06.2025 11:00	12.06.2025 15:00	119 497,50

Дата окончания приёма заявок по лоту	12.06.2025 15:00
Количество заявок	0

Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победитель - участник, представивший заявку с предложением о цене, не ниже цены периода, при отсутствии других заявок. При нескольких заявках, победитель - лицо, предложившее максимальную цену. При нескольких заявках с одинаковым предложением о цене (не ниже цены периода), победитель - участник, представивший заявку первым. С даты определения победителя или достижения минимальной цены прием заявок прекращается.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Подведение итогов публичного предложения 12.06.2025г. с 17.00 час. Победитель подписывает договор купли-продажи - не позднее 10 дней с даты торгов, и не позднее 5 дней с даты получения предложения организатора торгов о заключении договора купли-продажи
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Покупатель обязан оплатить лот в течение 30 дней с даты заключения договора по реквизитам в договоре.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 68e02d017eb2eda74b4f264b9d107adc
Владелец: Нечаева Татьяна Сергеевна
Действителен: с 08.02.2025 по 08.02.2026