

# АО «Возрождение» (2296-ОАОФ)

| Документ                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Тип торгов                                                                                                              | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Информация о торгах</b>                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Форма проведения торгов и подачи предложений                                                                            | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Начало предоставления заявок на участие                                                                                 | 17.02.2025 10:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Окончание предоставления заявок на участие                                                                              | 24.03.2025 10:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Начало подачи предложений о цене имущества                                                                              | 26.03.2025 10:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Дата и время подведения результатов торгов                                                                              | 26.03.2025 15:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Место подведения результатов торгов                                                                                     | <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | <p>Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие</p> |

|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                            | требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение | Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке ( <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a> ), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет должника: АО «Возрождение», ИНН 6319717876, КПП 580301001, р/с 40702810087360055007, Банк: Росбанк филиал Москва АО "ТБанк", к/с 30101810545374525113, БИК 044525113. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_ по продаже имущества АО «Возрождение» за лот №18». Задаток вносится в сроки, установленные для приема заявок на участие в торгах. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах                                                           | Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a> с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

#### Сведения о должнике

|                      |                                                                  |
|----------------------|------------------------------------------------------------------|
| Тип должника         | Юридическое лицо                                                 |
| ИНН                  | 6319717876                                                       |
| ОГРН                 | 1096319005639                                                    |
| КПП                  | 580301001                                                        |
| Полное наименование  | Акционерное общество «Возрождение»                               |
| Краткое наименование | АО «Возрождение»                                                 |
| Адрес                | 442532, Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Московская, влд. 70А |

#### Арбитражный управляющий

|                                       |                                                                                               |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| ИНН                                   | 571800270101                                                                                  |
| ФИО                                   | Маслов Игорь Николаевич                                                                       |
| Название саморегулируемой организации | Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие" |

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 17012960 |
|-------------------------------------------|----------|

#### Сведения о банкротстве

|                                                                               |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда                                                | Арбитражный суд Пензенской области                                                   |
| Номер дела о банкротстве                                                      | А49-1106/2021                                                                        |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)  | Решение Арбитражного суда Пензенской области по делу № А49-1106/2021 от 19.12.2022г. |
| Дата введения процедуры                                                       | 19.12.2022                                                                           |
| <b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>                  |                                                                                      |
| Дата публикации сообщения в официальном издании                               | 15.02.2025 00:00                                                                     |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 14.02.2025 00:00                                                                     |

#### Контактная информация для участников торгов

|                                    |                                       |
|------------------------------------|---------------------------------------|
| Адрес электронной почты            | torgi-vozt@mail.ru                    |
| Номер контактного телефона         | 8-910-747-57-37                       |
| Почтовый адрес организатора торгов | 302004, г. Орел, ул.3-я Курская, д.15 |

#### Сведения по лоту №18

|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Статус торгов по лоту                                                                         | <b>Торги завершены</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Наименование лота                                                                             | Доля в уставном капитале ООО "Ренессанс" (ИНН 6316271128).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Доля в уставном капитале ООО "Ренессанс" (ИНН 6316271128, юр. адрес 443080, Самарская область, г. Самара, ул.Революционная, д.70, литера 3, офис 402-02), размер доли - 10000/10001, номинальная стоимость доли (в рублях) 10 000.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги                                      | Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a> и <a href="https://bankrot.fedresurs.ru/">https://bankrot.fedresurs.ru/</a> . Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах. Для ознакомления с имуществом, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной информацией обращаться по тел. 8-910-747-57-37, e-mail: <a href="mailto:torgi-vozt@mail.ru">torgi-vozt@mail.ru</a> , в рабочие дни с 10-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч. по мск. |
| Классификатор ЕФРСБ *                                                                         | 0303 - титулы собственности на капитал (акции и другие финансовые инструменты, подтверждающие заключение сделки по поводу движения финансовых ресурсов)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Начальная цена продажи имущества, руб.                                                        | 94 625 000,00 НДС не облагается                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Величина повышения начальной цены                                                             | 4 731 250,00 руб. (5.00%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Размер задатка                                                                                | 10% от начальной цены                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Количество заявок                                                                             | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона». Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае, если к участию в торгах был допущен только один участник, конкурсный управляющий предлагает заключить договор купли-продажи единственному участнику торгов в соответствии с представленным им предложением о цене, но не ниже начальной цены продажи лота.

## Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Продажа доли в уставном капитале общества осуществляется с учетом ст. 21, 25 Закона «Об Обществах с ограниченной ответственностью». После определения по результатам торгов победителя торгов и заключения Договора участники Общества могут как согласиться с переходом к нему прав и обязанностей участника, так и отказать в этом (пункт 9 статьи 21 Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»). Если подобное согласие не получено, доля переходит к Обществу, которое обязано выплатить победителю торгов (покупателю Доли, исполнившему обязанность по оплате Доли по Договору) ее действительную стоимость, либо с согласия победителя выдать ему в натуре имущество такой же стоимости (пункт 5 статьи 23 Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»).

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме (нотариальное удостоверение сделки по продаже доли в уставном капитале осуществляется после полной оплаты стоимости приобретения) по следующим реквизитам: АО «Возрождение» ИНН 6319717876, КПП 580301001, ОГРН 1096319005639, р/с 40702810987360055000, Банк: Росбанк филиал Москва АО "ТБанк", к/с 30101810545374525113, БИК 044525113.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2b7f78a007ab2fba24195017274e3cd2c

Владелец: Маслов Игорь Николаевич

Действителен: с 04.02.2025 по 08.02.2026