АО «ПСК «Строитель Астрахани» (2272-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	27.01.2025 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	10.03.2025 10:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах и прилагаемые документы подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном

	порядке и размере. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке https://bankrot.vertrades.ru, представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет Организатора торгов: ООО «Межрегионконсалт», ИНН 5751052322, КПП 575101001, р/с 40702810800000056501, Банк ГПБ (АО), г. Москва, к/с 30101810200000000823, БИК 044525823. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества АО «ПСК «Строитель Астрахани» за лот №_». Задаток вносится в срок не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	3016034120
ОГРН	1023000831336
КПП	301901001
Полное наименование	Акционерное общество «Производственно-строительная компания «Строитель Астрахани»
Краткое наименование	АО «ПСК «Строитель Астрахани»
Адрес	414041, Астраханская область, г. Астрахань, ул. Рыбинская, стр. 17
Арбитражный управляющий	
ИНН	344305487012
ФИО	Гончаров Роман Викторович
Название саморегулируемой организации	Союз арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства»
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	16724783
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Астраханской области
Номер дела о банкротстве	А06-356/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта	Решение Арбитражного суда Астраханской области по делу № А06-356/2020 от 03.06.2020г. (рез. часть

арбитражного суда)	объявлена 27.05.2020г.)
Дата введения процедуры	27.05.2020
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	25.01.2025 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	24.01.2025 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	mail@mrk.trade
Номер контактного телефона	8-920-822-1737
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом.4, оф.16

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Движимое имущество, являющееся предметом залога ПАО «Промсвязьбанк» .
	Движимое имущество, являющееся предметом залога ПАО «Промсвязьбанк» расположенное по адресу: г. Астрахань, ул. Краматорская, 190а: Абсорбционная холодильная машина. Бетономешалка. Бетоноукладчик. Выпрямитель сварочный. Градирня сухая B.F.C. "2VFL 272 P". Заточный станок. Зенковочный станок. Комплект опалубки. Комплект опалубки. Комплект опалубки. Маятниковая пила. Мультимедийный проектор ТОШИБА. Пила маятниковая. Пресс шлифовочный ТОМА. Прессножницы. Резьбонарезной станок д-20. Сварочный аппарат. Смеситель для бетона (без компрессора). Станок резьбонарезной д-25. Станок резьбонарезной трубный ВМС-2А. Станок универсальный трубогибочный УТС-5. Станок ФСШ-1. Таль электрическая. Трубоотрезной станок. Агрегат для умягчения воды (ПВХ). Аппарат для герметизации стеклопакетов (ПВХ). Газовая аппаратура армат. Газовый котел Авангард. Копир KUCERA MITA 2035. Копир инженерная машина. Машина гибочная для изгот. арок (ПВХ). Пила двухголовочная усорезочная (ПВХ). Плазменный телевизор Samsung. Плоттер HPDesighset 500. Станок двухголовочный сварочный РК 502. Станок для вторичной герметизации стеклопакета (эскундер). Станок для зачистки углов (ПВХ). Станок одноголовочный сварочный (ПВХ). Станок фрез. для свер. водоотводящих дренажей ПВХ. Станок фрезер. для зарезки импостов (ПВХ). Фрезерн.станок для сверления

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	(ПВХ). Агрегат АПВС. Агрегат АПВС. Агрегат АПВС. Вальцы листогибочные. Гибочный автомат для арматуры. Гидравлический пресс АЗРН 2103. Механический пилующий станок. Прессножницы. Сварочная линия для сварки замков-распорок стен. Сварочный аппарат МТ 22-01. Сварочный полуавтомат ПДГ-301. Станок гибочный. Станок гибочный. Станок настольный сверлильный Р-175. Станок отрезной. Станок сверлильный. Станок токарный 18625. Токарный станок. Точило шлифовальное ТШ-1. Штамп Л280/6/9,00. Бетономешалка СБ 400. Бетоносмеситель СБР 530/430 380в 430л. Бетоносмеситель СРБ-440/320. Вертикально-сверлильный станок. Весы эл.крановые ВСК-10000В. Компрессор винтовой 7200. Моющий аппарат(пылесос). Ножницы для резки стали СМЖ 175. Поломоечная машина 45/40. Пылеулавливающий агрегат ПФЦ-2000. Сварочный полуавтомат для дуговой сварки замыкающих элементов. Сверлильный станок. Станок гибочный СГА-40М. Станок правильный вытяжной ГД-162. Станок форматно-раскроечный. Столы монтажные. Столы монтажные. Столы монтажные. Столы монтажные. Технологический об-ние №1 для п-ва опалуб. стен из ЦСП. Универсальный пылесос. Универсальный раскроечный станок с ЧПУ HOLZHER. Фрезерный деревообрабатывающий станок Master. Комплект штампов-шаблонов(18шт). Строительные леса металлические. Также движимое имущество, расположенное по адресу г. Астрахань, ул. Рыбинская 17: Многоточечная сварочная машина. Агрегат выпрямитель. Базовый блок "Вектор"(вышка Тура-леса сборные). Бетоносмеситель. Бетоноукладчик. Бетоноукладчик. Бетоноукладчик. Блок подачи осв. воздуха. Борт для формы МП 30-30-16. Борт для формы МП 30-30-16. Бункер СМЖ-217. Вертикальный сверлильный станок. Виброплощадка СМЖ-200г. Емкость под бетон. Емкость под бетон. Заправочная станция ТРК НАРА. Заправочная станция ТРК НАРА. Измеритель прочности стройматериалов ОНИКС. Комбинированный перфоратор ТБ - 40 – AVR. Компрессор СБ 4/ф-502 в 75. Нивелир ЗН3КЛ. Нивелир ЗН3КЛ БЕЗ реек. Ножницы с кривошипными накладными ножами. Опалубка скользящая-Бортоснастка под лотки непрох. Перфоратор. Перфоратор BOSH. Подъемник фасадный г/п 300кг К-096. Подъемник фасадный г/п 300кг К-096. Подъемник фасадный 4м. Пресс в лаборатории. Прессножницы комбинированные. Растворосмеситель РН-200А. Растворосмеситель РН-200А 380в 1,5квт. Сварочный агрегат. Сварочный

аппарат. Сварочный инвертор ТСНСАИ-160А. Сварочный трансформатор. Сварочный трансформатор. Сварочный трансформатор ТДМ 500 СУ. Сварочный трансформатор ТОМ 500 СУ. Станок трубогибочный. Станок для форм блоков кирпичный. Станок для формовки. Таль электрическая. Теодолит 3Т 5 КП. Теодолит 3Т КП. Теодолит 3Т5КП. Теодолит 3ТБ. Токарный станок. УРАЗ 16-гильотина. Установка алмазно бурильная. Электрический тельфер г/п 05тн. Электротележка. Холодильник SAMSUNG. Измеритель механических напряжений и колебаний ИНК. Тепловентелятор «Барьер". ИБП APC 1500 VA. Компьютер рабочее место. Компьютер рабочее место 23. Копировальный аппарат КМ-11635. Копировальный аппарат КМ-1620. Набор офисной мебели. Набор офисной мебели. Ноутбук HP Comrad. Ноутбук ASER ASPIRE. Ноутбук ASER ASPIRE. Ноутбук ASER ASPIRE. Пульт оперативной связи. Рабочее место. Рабочее место. Рабочее место (проектировщики ППП НТ). рабочее место (компьютер Полунец). Рабочее место (компьютер) Дизайнер-2. Рабочее место (отдел информатики). Рабочее место (проектировщики ППП НТ). Рабочее место (проектировщики ППП НТ). Рабочее место (проектировщики ППП НТ). Рабочее место (проектировщики ППП НТ). Рабочее место бухгалтерия-3. Рабочее место компьютер. Рабочее место компьютер. Рабочее место –компьютер. Рабочее место –компьютер. Рабочее место компьютер (дизайнер). Рабочее место компьютер (секретарь). Рабочее место компьютер (техник снабжение). Рабочее место компьютер Нечаев. Рабочее место (проектировщики ППП НТ). Рабочее место-компьютер. Рабочее место-компьютер. Рабочее место-компьютер. Рабочее место-компьютер. Рабочее место-компьютер. Рабочее место-компьютер (ППП НТ). Рабочее место-компьютер (УКС). Сервер HP ProLiant ML350 G6. Стенка (мебель). Стенка (мебель). Стол руководителя. Счетчик купюр. Холодильник INDEZIT. Шкаф. Пропарочная камера. Пропарочная камера. Бетоносмеситель СРБ-260 380V.220л,750Вт. Деревообрабатывающий станок. Деревообрабатывающий станок. Растворосмеситель. Рабочее место- компьютер. Рабочее место-компьютер. Сварочная машина МТМ-160. Универсальный пылесос. Установка для перемешивания и выдачи раствора У-34. Продъемник фасадный г/п 300кг К-096. Продъемник фасадный 2м. Продъемник фасадный 4м. Растворонасос поршневой РНП-400. Мотор "Ямаха". Стол раскроя стекла (ПВХ). Аппарат для мойки стекла

	(ПВХ). Станок штапикорезный (ПВХ). Насос станции СМЖ-3333. Бетономешалка. Перфоратор. Перфоратор МАКИТА 4500С. Перфоратор BOSCH. Комбинированный перфоратор. Маятниковая сабельная пила. Молоток отбойный "Хитачи". Перфоратор.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию даты и времени осмотра. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 8-920-822-1737, 8-920-825-8648, по e-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0104005 - Компьютерное оборудование, комплектующие и программное обеспечение 0104012 - Офисная техника, оргтехника и комплектующие 0104023 - Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки 99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	36 697 781,88 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	27.01.2025 10:00	30.01.2025 10:00	36 697 781,88
2	30.01.2025 10:00	04.02.2025 10:00	33 028 003,69
3	04.02.2025 10:00	07.02.2025 10:00	29 358 225,50
4	07.02.2025 10:00	12.02.2025 10:00	25 688 447,32
5	12.02.2025 10:00	17.02.2025 10:00	22 018 669,13
6	17.02.2025 10:00	20.02.2025 10:00	18 348 890,94
7	20.02.2025 10:00	25.02.2025 10:00	14 679 112,75
8	25.02.2025 10:00	28.02.2025 10:00	11 009 334,56
9	28.02.2025 10:00	05.03.2025 10:00	7 339 556,38
10	05.03.2025 10:00	10.03.2025 10:00	3 669 778,19

Дата окончания приёма заявок по лоту	10.03.2025 10:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	18.03.2025 10:05

Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	17.03.2025
Цена по договору	8 123 009,00 руб.
Покупатель	Сурков Артем Винидиктович
Дополнительная информация	В связи с отказом победителя торгов Крыцева Александра Борисовича от заключения Договора купли-продажи Акционерным Обществом "Производственно-строительная компания «Строитель Астрахани» (АО "ПСК «Строитель Астрахани») (414041, Астраханская область, г. Астрахань, ул. Рыбинская, стр. 17, ИНН 3016034120, ОГРН 1023000831336) в лице конкурсного управляющего Гончарова Романа Викторовича (123317, г. Москва, а/я 10; ИНН 344305487012, СНИЛС 107-638-302 51) по лоту №1 был заключен Договор купли-продажи №б /н от 17.03.2025г. с Хаустовым Александром Владимировичем (Курганская область; ИНН: 544512088438), в интересах которого действовал Сурков Артем Винидиктович (г. Новосибирск, ИНН: 490910560637), в соответствии с Агентским договором № 0503 от 05.03.2025г., которым была предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Цена имущества по договору составляет 8 123 009 руб., НДС не облагается.
	🏅 ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ", ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ"

Сведения по лоту №11	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Движимое имущество
	Движимое имущество, расположенное по адресу: г. Астрахань: МФУ Xerox 6705. Парогенератор SREAMRATOR MH-700. Бетононасос СО-50 АТ. Блок -контейнер БК-01(ДВП). Блок -контейнер БК-01(ДВП). Блок-контейнер БК-01(ДВП). Вагончик. Вагон-дом. Измеритель прочности ударно-импульсный ОНИКС-2,5. Лебедка электрическая. Пистолет монтажный. Установка пескодробеструйная DBS-200. Блок-контейнер БК-04 (ДВП). Камера пропарочная универсальная КУП-1. Кухня (мебель) 2050*2100*2050. Аппарат сварочный ESAB Mig C340 PRO. Вертикально-сверлильный станок 2Н135. Гибочный станок. Компрессор. Пушка тепловая СФО-40 УХЛ-4. Пушка тепловая СФО-40 УХЛ-4. Пушка тепловая СФО-40 УХЛ-4. Пушка тепловая СФО-40 УХЛ-4. Рубочный станок. Рубочный станок. Станок FORM PZ-ANP. Станок гибочный. Станок гибочный. Станок

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	гибочный SCHNELL. Станок заточной. Станок круглопильный ЦА2А. Станок круглопильный ЦА2А. Станок отрезной. Станок рейсмусовый СР6-9. Станок точильно-шлифовальный. Станок фуговальный СФ-4А. Станок циркулярный. Таль электрическая гп 0.5 тн. Таль электрическая гп 0.5 тн. Таль электрическая гп 3,2 тн. Таль электрическая гп 3,2 тн. Таль электрическая гп 3,2 тн. Таль электрическая гп 3,2 тн. Тележка гидравлическая гп1тн. Тележка гидравлическая гп1тн. Тележка гидравлическая гп1тн. Тележка гидравлическая гп1тн. Тележка гидравлическая гп1тн. Тележка гидравлическая гп1тн. Ресивер вертикальный SICC V 900 л. Сварочный трансформатор ТДМ-505. Сварочный трансформатор ТДМ-505. Станок консольно-фрезерный вертикальный мод. 6Н13П год 1956. Станок мод 3в642. Станок точильно-шлифовальный с пылеуловителем ЗИЛ-900М в комплекте. Станок точильно-шлифовальный с пылеуловителем ЗИЛ-900М в комплекте. Станок фрезерный. Станок фрезерный мод. Станок фрезерный мод. 7Д36 год 1973. Тележка гидравлическая гп 2000 кг. Тепловая пушка б/н. Вилы г/п 3000 кг. Вилы г/п 3000 кг. Пила циркулярня радиальная Junior 640. Подметальная машина KRANZLE 2 + 2. Подметальная машина Karcher KM 70/20 C 2SB с ручным управлением. Пылеуловитель, б/н. Ресивер вертикальный SICC V 900 л. Сварочный полуавтомат ESAB Origo Mig C340 PRO 4WD. Стабилизатор напряжения 3х фазный ЭМКН-100 кВА. Станок отрезной на колесах. Станок правильно-отрезной СМЖ-337. Тележка гидравлическая гп 2000 кг. Тележка гидравлическая гп 2000 кг. Лом. Тепловая пушка б/н. Электротепловентилятор Ballu BPH-30. Тепловая пушка газовая J70. Компрессор Moller. Тепловая пушка ТВ-18 Сирокко. Испытательный пресс ЗИМ ИП-100. Испытательный пресс ЗИМ ИП-100. Круг истирания ЛКИ-3. Пресс лабораторный испытателльный. Пресс лабораторный испытателльный. Пресс лабораторный испытателльный. Пресс лабораторный П-10. Разрывная машина ЗИМ МР-500. Разрывная машина ЗИМ МР-500. Разрывная машина ЗИМ Р-100. Разрывная машина ЗИМ Р-100. Растворосмеситель IMER MIX 60 P. Твердомер ТБ 5004 УХЛ 4.2. Вертикально-сверлильный станок 2Н135. Горизонтально-расточный станок. Катер Воронеж-М. Листогибочный станок. Молот ковочный 4129. Молот ковочный МВ412. Мостовой кран гп 2 тн. Плоскошлифовальный станок 3Б722. Поперечнострогальный станок. Пресс кривошипный. Пресс ножницы, комбинированные НГ5223. Пресс

характеристиках, описание	ножницы, комбинированные НГ5223. Станок токарный 1К62. Станок токарный 1В621. Таль электрическая гп 1 тн. Таль электрическая гп1тн. Токарный станок 1М63. Электропечь МП 2УМ. Электропечь СНО-3х6х2/10. Электропечь СНО-3х6х2/10. Электропечь СНО-6.12.4/10-И3. Электротележка. Электротележка ЭК-2-1. Аппарат пескоструйный Contracor DBS-200 2013. Бетоносмеситель. Комплект для системы дымоудаления. Котел газовый Navien 24. Насос АНС. Насос Гном 10-10-0.75. Насос КМ100-65-200. Насос КМ100-65-200. Насос КМ100-65-200. Насос КМ100-65-200. Пылесос Festool CTL 55. Пылесос Festool CTL 55. Сварочный аппарат для пнд труб 315. Сварочный аппарат ДУГА. Сварочный аппарат ТДМ-400С. Сварочный аппарат ТДМ-400С. Станок отрезной. Станок отрезной. Станок отрезной. Тележка гидравлическа гп2тн. Теплова пушка дизельная DLT-FA210K. Тепловая пушка газовая J70. Тепловая пушка газовая J70. Тепловая пушка газовая J70. Шов-нарезчик CS-189. Компрессор с ресивером. Бензиновый генератор Huter DY4000L. Бра Е27. Варочная панель. Вешалка напольная. Водонагревательная емкость. Газонокосилка. Диван. Духовка (нержавейка). Жалюзи вертикальные. Жалюзи рулонные. Журнальный стол. Зеркало. Картина "Дубовая роща". Картина №6-316 60*100. Ковер 3*4. Ковер ИМПЕРИАЛ 4*6. Ковер МОЛДАВИЯ. Ковровое покрытие. Контейнер для отходов от пресса. Котел Navien Ace-24K. Кресло. Кресло-качалка циновка. Кровать. К-т штор. Матрац 2000*1200. Матрац 2000*1600. Мусорный контейнер. Мягкая мебель "Классика". Насос АРМ-900. Насос Оазис. Огнетушитель ОП-5 с зарядкой. Одеяло 1,5 сп. Одеяло 2-х сп.. Покрывало в ВИП спальню. Принтер Canon. Пылесос LG. Радиатор маслянный. Радиатор маслянный. Светильник / люстра. Сейф. Система уничтожения комаров. Склад металлическ. для инструмента. Стиральная машина ИНДЕЗИТ. Стол. Стол Темный орех. Стол "Альт-13-13". Стол 1603. Стол деревян. Стол заседаний (малый)" Губернатор". Стол комп Тип-1. Стол офисн. Стол офисн. Стул "ИЗО". Стул офисный. Телевизор TOSHIBA. Триколор ТВ. Тумба. Тумба. Тумба 1703. Тумба для радиоаппаратуры. Тумба прикроватная. Тюль. Холодильник SAMSUNG. Холодильник Саратов. Часы настенные. Шкаф. Шкаф. Шкаф. Шкаф 1101. Шкаф 1105. Шкаф для одежды и белья. Шкаф для посуды. Экран для видеопроекта. Сельхоз шина 23,1-26 (610-665) Я-242 АБ. Сельхоз шина 23,1/18-26 (610-665) Я-242 АБ. Окно двухрамное деревянное 15-12. Топорище береза.

	Задвижка чугунная KAS PN10 250 СЧ18. Задвижка чугунная KAS PN10 200 Ч18. Задвижка чугунная РУ16 200. Плитка пазогребневая влагостойкая пустотелая 80 мм. 667*500*80, 30 шт. 10 кв.м.. Задвижка Ду 300. Задвижка PN16 DN 200. Ванна универсальная. Стальной канат, трос 19.5 мм. Кабель СИП-4 4*70-0,6/1. Кабель АПвПг 1х120/35-10. Кабель АБШВ 4*185. Кабель б/н. Сейф topaz BS-D900 без ключа. Гофрированная труба 340 /300 6м с раструбом. Лоток проволочный для кабеля 25,0 х200,0х6,0 см. Дверь двойная деревянная на балкон. Плита газовая 4х комф. с дух.шкафом "Лада". Балон кислородный 40 л. Дверное полотно межкомнатной двери 2000*80. Наличники для межкомнотной двери. Брус коробки межкомнатной двери.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию даты и времени осмотра. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 8-920-822-1737, 8-920-825-8648, по e-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0104015 - Производственное, промышленное оборудование, комплектующие и инструмент 99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	5 283 565,56 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	27.01.2025 10:00	30.01.2025 10:00	5 283 565,56
2	30.01.2025 10:00	04.02.2025 10:00	4 755 209,00
3	04.02.2025 10:00	07.02.2025 10:00	4 226 852,45
4	07.02.2025 10:00	12.02.2025 10:00	3 698 495,89
5	12.02.2025 10:00	17.02.2025 10:00	3 170 139,34
6	17.02.2025 10:00	20.02.2025 10:00	2 641 782,78
7	20.02.2025 10:00	25.02.2025 10:00	2 113 426,22
8	25.02.2025 10:00	28.02.2025 10:00	1 585 069,67
9	28.02.2025 10:00	05.03.2025 10:00	1 056 713,11
10	05.03.2025 10:00	10.03.2025 10:00	528 356,56

Дата окончания приёма заявок по лоту	10.03.2025 10:00
Количество заявок	1

Сведения по лоту №12

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Движимое имущество
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Имущество, расположенное по адресу: г. Астрахань, ул. Краматорская 190а: Бетононасос SANY+стрела гидравлическая HGY 13. Бетононасос HBT SOC1413 Sany. Бетонораздаточная стрела HG17B-3R. Бетоносмеситель гравитационный СБР – 500. Бетоносмеситель гравитационный СБР – 500. Бетоносмеситель гравитационный СБР – 500. Бетоносмеситель гравитационный СБР – 500.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию даты и времени осмотра. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 8-920-822-1737, 8-920-825-8648, по e-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0104023 - Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки 99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 948 931,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	27.01.2025 10:00	30.01.2025 10:00	2 948 931,00
2	30.01.2025 10:00	04.02.2025 10:00	2 654 037,90
3	04.02.2025 10:00	07.02.2025 10:00	2 359 144,80
4	07.02.2025 10:00	12.02.2025 10:00	2 064 251,70
5	12.02.2025 10:00	17.02.2025 10:00	1 769 358,60
6	17.02.2025 10:00	20.02.2025 10:00	1 474 465,50
7	20.02.2025 10:00	25.02.2025 10:00	1 179 572,40
8	25.02.2025 10:00	28.02.2025 10:00	884 679,30
9	28.02.2025 10:00	05.03.2025 10:00	589 786,20

10	05.03.2025 10:00	10.03.2025 10:00	294 893,10

Дата окончания приёма заявок по лоту	10.03.2025 10:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	18.03.2025 10:12
Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	03.03.2025
Цена по договору	3 011 123,00 руб.
Покупатель	Сурков Артем Винидиктович
Дополнительная информация	Акционерным Обществом "Производственно-строительная компания «Строитель Астрахани» (АО "ПСК «Строитель Астрахани») (414041, Астраханская область, г. Астрахань, ул. Рыбинская, стр. 17, ИНН 3016034120, ОГРН 1023000831336) в лице конкурсного управляющего Гончарова Романа Викторовича (123317, г. Москва, а/я 10; ИНН 344305487012, СНИЛС 107-638-302 51) по лоту №12 был заключен договор купли-продажи б /н от 03.03.2025г. с ИП Щербаковым Алексеяем Михайловичем (г. Курган; ИНН: 540224487333 ОГРНИП: 318547600099734), в интересах которого действовал Сурков Артем Винидиктович (г. Новосибирск, ИНН: 490910560637), действующий в соответствии с Агентским договором №0402 от 04.02.2025г., по цене 3 011 123 руб., НДС не облагается.
	🏅 ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ", ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ"

Сведения по лоту №15	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право аренды земельных участков; здание нежилое.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Право аренды земельных участков: Земельный участок, пл. 419 кв. м., кад. № 30:12:020202:13, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации земель совместного использования; срок действия аренды с 24.02.2009 по 23.11.2023г. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул. Сытова, 4а. В отношении земельного участка имеются ограничения прав: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ; ограничение использования земельного участка в пределах зоны: в соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06.2006№74-ФЗ. Земельный участок, пл. 40520 кв. м,

характеристиках, описание	кад. № 30:12:020202:1, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного пользования: для эксплуатации производственной базы; срок действия аренды с 24.02.2009 по 23.11.2023г. Местонахождение: г. Астрахань ул. Сытова, 4а. В отношении земельного участка имеются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ. Здание нежилое, пл. 2761,3 кв.м., кад. № 30:12:020202:174. Местоположение: г. Астрахань, Ленинский район, ул. Сытова, дом 4"а". Имеется ограничение прав (запрещение регистрации). Конкурсным управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию даты и времени осмотра. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 8-920-822-1737, 8-920-825-8648, по e-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0402006 - Право аренды
Начальная цена продажи имущества, руб.	14 405 652,36 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	27.01.2025 10:00	30.01.2025 10:00	14 405 652,36
2	30.01.2025 10:00	04.02.2025 10:00	12 965 087,12
3	04.02.2025 10:00	07.02.2025 10:00	11 524 521,89
4	07.02.2025 10:00	12.02.2025 10:00	10 083 956,65
5	12.02.2025 10:00	17.02.2025 10:00	8 643 391,42
6	17.02.2025 10:00	20.02.2025 10:00	7 202 826,18
7	20.02.2025 10:00	25.02.2025 10:00	5 762 260,94
8	25.02.2025 10:00	28.02.2025 10:00	4 321 695,71
9	28.02.2025 10:00	05.03.2025 10:00	2 881 130,47
10	05.03.2025 10:00	10.03.2025 10:00	1 440 565,24

Дата окончания приёма заявок по лоту	10.03.2025 10:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №16	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Здание нежилое.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Здание нежилое, пл.20,6 кв. м., кад. № 30:12:010253:214, Местоположение: г. Астрахань, Кировский р-н, ул. В. Ноздрина, №60, литер Б. Имеется ограничение прав (запрещение регистрации). Конкурсным управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию даты и времени осмотра. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 8-920-822-1737, 8-920-825-8648, по e-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	684 216,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	27.01.2025 10:00	30.01.2025 10:00	684 216,00
2	30.01.2025 10:00	04.02.2025 10:00	615 794,40
3	04.02.2025 10:00	07.02.2025 10:00	547 372,80
4	07.02.2025 10:00	12.02.2025 10:00	478 951,20
5	12.02.2025 10:00	17.02.2025 10:00	410 529,60
6	17.02.2025 10:00	20.02.2025 10:00	342 108,00
7	20.02.2025 10:00	25.02.2025 10:00	273 686,40
8	25.02.2025 10:00	28.02.2025 10:00	205 264,80
9	28.02.2025 10:00	05.03.2025 10:00	136 843,20
10	05.03.2025 10:00	10.03.2025 10:00	68 421,60

Дата окончания приёма заявок по лоту	10.03.2025 10:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	21.04.2025 12:09

Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	18.04.2025
Цена по договору	303 456,00 руб.
Покупатель	Сурков Артем Винидиктович
Дополнительная информация	Акционерным Обществом "Производственно-строительная компания «Строитель Астрахани» (АО "ПСК «Строитель Астрахани») (414041, Астраханская область, г. Астрахань, ул. Рыбинская, стр. 17, ИНН 3016034120, ОГРН 1023000831336) в лице конкурсного управляющего Гончарова Романа Викторовича (123317, г. Москва, а/я 10; ИНН 344305487012, СНИЛС 107-638-302 51) по лоту №16 был заключен договор купли-продажи б /н от 18.04.2025г. с Хаустовым Александром Владимировичем (г. Курган; ИНН: 540224487333 ОГРНИП:318547600099734), в интересах которого действовал Сурков Артем Винидиктович (г. Новосибирск, ИНН:490910560637), действующий в соответствии с Агентским договором б/н от 18.04.2025г., по цене 303 456 руб., НДС не облагается.
	🌟 ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ", ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ"

Сведения по лоту №17	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Обыкновенные именные акции Акционерного общества "Теплоэлектроцентраль-Северная"; Товарный знак "Строитель Астрахани".
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Обыкновенные именные акции Акционерного общества "Теплоэлектроцентраль-Северная" (ОГРН 1023000847924; выпуск № 1-01-45327-Е 08.04.1999) - 120 247 шт. Товарный знак "Строитель Астрахани" (Свидетельство №508555).
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию даты и времени осмотра. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 8-920-822-1737, 8-920-825-8648, по e-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.
	0303 - титулы собственности на капитал (акции и другие финансовые инструменты, подтверждающие заключение

Классификатор ЕФРСБ *	сделки по поводу движения финансовых ресурсов) 99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	433 789,20 НДС не облагается
Размер задатка	10% от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	27.01.2025 10:00	30.01.2025 10:00	433 789,20
2	30.01.2025 10:00	04.02.2025 10:00	390 410,28
3	04.02.2025 10:00	07.02.2025 10:00	347 031,36
4	07.02.2025 10:00	12.02.2025 10:00	303 652,44
5	12.02.2025 10:00	17.02.2025 10:00	260 273,52
6	17.02.2025 10:00	20.02.2025 10:00	216 894,60
7	20.02.2025 10:00	25.02.2025 10:00	173 515,68
8	25.02.2025 10:00	28.02.2025 10:00	130 136,76
9	28.02.2025 10:00	05.03.2025 10:00	86 757,84
10	05.03.2025 10:00	10.03.2025 10:00	43 378,92

Дата окончания приёма заявок по лоту	10.03.2025 10:00
Количество заявок	0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок

	прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи осуществляется покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора в денежной форме по реквизитам: АО «ПСК «Строитель Астрахани», ИНН/КПП 3016034120/301901001, р/счет № 40702810720100005057 (для имущества, обремененного залогом), р/счет № 40702810420100005056 (для имущества, не обремененного залогом), ТКБ БАНК ПАО, г. Москва к/счет №30101810800000000388, БИК 044525388.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 20acebc0049b264a1412d6d8e082341c6
Владелец: ООО \"МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ\"
Действителен: с 17.12.2024 по 17.03.2026