ООО "Энбиэм-Стройсервис Инжиниринг" (2244-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	09.01.2025 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	01.03.2025 10:00
Место подведения результатов торгов	По адресу электронной площадки ООО "Электронная площадка «Вердиктъ": https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка и прилагаемые к ней документы подаются в электронной форме и подписываются ЭЦП заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в электронной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ); номер телефона, адрес эл. почты, ИНН; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего и СРО арбитражных управляющих. К заявке прилагается обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток в размере 10 % от начальной цены лота на конкретном этапе торгов, уплаченный в течение срока приема заявок на конкретном этапе торгов, перечисляется на следующий счет: ООО «ЭНБИЭМ-Стройсервис Инжиниринг», ИНН 7722547638,КПП 500301001, ОГРН 1057747157742, р/с 40702810501300032968 открытый в АО «Альфа-Банк», БИК 044525593, к/сч 30101810200000000593.В назначении платежа указывать: Задаток по Код (номер) торгов, номер лота, наименование должника. Задатки лиц, не являющихся победителем торгов, возвращаются в течение 5 рабочих дней по реквизитам поступления со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявка и прилагаемые к ней документы подаются в электронной форме и подписываются ЭЦП заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в электронной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ); номер телефона, адрес эл. почты, ИНН; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего и СРО арбитражных управляющих. К заявке прилагается обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.
Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7722547638
ОГРН	1057747157742
КПП	500301001
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНБИЭМ-СТРОЙСЕРВИС ИНЖИНИРИНГ"
Краткое наименование	ООО "Энбиэм-Стройсервис Инжиниринг"
Адрес	142702, Московская область, город Видное, 2-Й Футбольный пр-д, д. 11
Арбитражный управляющий	
ИНН	350231587932
ФИО	Литомина Валерия Олеговна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	16490497
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-62845/2014
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение Арбитражного суда Московской области от 17.05.2023 г. (рез. часть от 04.05.2023 г.) по делу № А41-62845/2014
Дата введения процедуры	26.04.2017
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в	

официальном издании	27.12.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	27.12.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	leralitomina@yandex.ru
Номер контактного телефона	+79814210009
Почтовый адрес организатора торгов	160000, г. Вологда, ул. Наб. Пречистенская, д. 72, кв. 116

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	дебиторская задолженность (субсидиарная ответственность) к бывшему руководителю ООО «ЭНБИЭМ – Стройсервис Инжиниринг» Перовой Галине Владимировне, 25.02.1957 г.р., место рождения с. Поляны, Скопинского района Рязанской области, ИНН 771800812688, в размере 5 235 883 115,34 руб. с номинальной продажной ценой, принадлежащей должнику на основании Постановления Десятого арбитражного апелляционного суда (резолютивная часть от 01.02.2021г.), Постановления Арбитражного суда Московского округа от 19.04.2021 г. (резолютивная часть), Определения Арбитражного суда Московской области от 11.10.2021 года, Постановления Десятого арбитражного апелляционного суда от 17.11.2022 г. по делу №А41-62845/14.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	дебиторская задолженность (субсидиарная ответственность) к бывшему руководителю ООО «ЭНБИЭМ – Стройсервис Инжиниринг» Перовой Галине Владимировне, 25.02.1957 г.р., место рождения с. Поляны, Скопинского района Рязанской области, ИНН 771800812688, в размере 5 235 883 115,34 руб. с номинальной продажной ценой, принадлежащей должнику на основании Постановления Десятого арбитражного апелляционного суда (резолютивная часть от 01.02.2021г.), Постановления Арбитражного суда Московского округа от 19.04.2021 г. (резолютивная часть), Определения Арбитражного суда Московской области от 11.10.2021 года, Постановления Десятого арбитражного апелляционного суда от 17.11.2022 г. по делу №А41-62845/14. Решением Арбитражного суда города Москвы от 11.08.2023 г. (рез. часть от 31.07.2023) по делу № А40-30665/2023 Перова Галина Владимировна (ИНН 771800812688, дата рожд. 25.02.1957, место рожден. С. Поляны, Скопинского района, Рязанской

	области) признана несостоятельным (банкротом) и введена в отношении должника процедура реализации имущества должника. Задолженность включена в реестр требований кредиторов Перовой Галины Владимировны на основании Определения Арбитражного суда города Москвы от 05.09.2024 (рез. часть от 28.08.2024) по делу №А40 – 30665/2023.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией, условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Наб. Пречистенская, 72-116, предварительно согласовав время по тел.: 89814210009 или направив запрос на адрес эл. почты leralitomina@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	5 235 883 115,34 НДС не облагается
Размер задатка	10 % от начальной цены лота на конкретном этапе торгов, уплаченный в течение срока приема заявок на конкретном этапе торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	09.01.2025 10:00	12.01.2025 10:00	5 235 883 115,34
2	12.01.2025 10:00	15.01.2025 10:00	4 712 294 803,81
3	15.01.2025 10:00	18.01.2025 10:00	4 188 706 492,27
4	18.01.2025 10:00	21.01.2025 10:00	3 665 118 180,74
5	21.01.2025 10:00	24.01.2025 10:00	3 141 529 869,20
6	24.01.2025 10:00	27.01.2025 10:00	2 617 941 557,67
7	27.01.2025 10:00	30.01.2025 10:00	2 094 353 246,14
8	30.01.2025 10:00	02.02.2025 10:00	1 570 764 934,60
9	02.02.2025 10:00	05.02.2025 10:00	1 047 176 623,07
10	05.02.2025 10:00	08.02.2025 10:00	523 588 311,53
11	08.02.2025 10:00	11.02.2025 10:00	261 794 155,77
12	11.02.2025 10:00	14.02.2025 10:00	52 358 831,15
13	14.02.2025 10:00	17.02.2025 10:00	26 179 415,58
14	17.02.2025 10:00	20.02.2025 10:00	5 235 883,11
15	20.02.2025 10:00	23.02.2025 10:00	523 588,31
16	23.02.2025 10:00	26.02.2025 10:00	52 358,83
17	26.02.2025 10:00	01.03.2025 10:00	5 235,88

Дата окончания приёма заявок по лоту	01.03.2025 10:00
Количество заявок	7
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о	

заключении договора купли-продажи	03.03.2025 13:28
Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	28.02.2025
Цена по договору	238 308,38 руб.
Покупатель	Борщев Олег Александрович
Дополнительная информация	
	Литомина Валерия Олеговна,

Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (цессии) и его проект. В течение 5 дней с даты получения предложения победитель торгов обязан подписать договор. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора в течение 5 дней со дня получения предложения о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается. В этом случае, заключить договор предлагается участнику, предложившему наиболее высокую цену по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя, сроки для подписания договора аналогичны.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания договора на расчетный счет: ООО «ЭНБИЭМ-Стройсервис Инжиниринг», ИНН 7722547638, КПП 500301001, ОГРН 1057747157742, р/с 40702810001300032934 открытый в АО «Альфа-Банк», БИК 044525593, к/сч 30101810200000000593.

Внимание! В торги внесены дополнения от 16.04.2025 16:23.

Изменения

Содержание дополнений к сообщению о торгах	Организатор торгов-конкурсный управляющий ООО «ЭНБИЭМ-Стройсервис Инжиниринг» Литомина Валерия Олеговна сообщает о том, что по итогам торгов посредством публичного предложения в сети Интернет по адресу: http://bankrot.vertrades.ru (оператор электронной площадки ООО ЭП «Вердиктъ» (302002, г. Орел, ул. Московская, д. 17, ИНН 3445112650) по лоту № 1 28.02.2025 г. был заключен договор уступки прав требования (цессии) с индивидуальным предпринимателем Борщёвым Олегом Александровичем (413750,Саратовская область, Перелюбский район, с. Перелюб, улица Чкаловская, дом 72, кв. 1 , ИНН 642400783802 , ОГРНИП 324645700044858), предложившим цену 238 308 руб. 38 коп. В связи с неисполнением условий договора в части оплаты в установленный срок договор от 28.02.2025 уступки прав требования (цессии) с индивидуальным предпринимателем Борщёвым Олегом Александровичем расторгнут. В соответствии с абзацем 2 пункта 16 статьи 110 Закона «О несостоятельности (банкротстве)» и положением о торгах, 11.04.2025 заключен договор уступки прав требования (цессии) с Калюжным Сергеем Анатольевичем (445030, Самарская область, г. Тольятти, ул. 70 лет Октября, д. 25, кв. 88, ИНН 632126862191 (участником, предложившим наиболее высокую цену по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя), предложившим цену 235 235 руб. 88 коп. Калюжный С.А., не имеет заинтересованности по отношению к конкурсному управляющему, СРО «ААУ «Паритет», кредиторам, должнику. Конкурсный управляющий и СРО «ААУ «Паритет» не участвуют в капитале Калюжного С.А.

Литомина Валерия Олеговна,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 16d739400b9b0f5a141ddc5db791dc674
Владелец: Литомина Валерия Олеговна
Действителен: с 13.11.2023 по 13.02.2025