ООО «Бережковский комплекс» (2231-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	23.12.2024 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	25.02.2025 12:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.
	Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке (https://bankrot.vertrades.ru), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет ООО «Бережковский

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	комплекс», ИНН 7730186400, КПП 773001001, р/с №40702810400000239694, Банк: ПАО «Промсвязьбанк» г. Москва, к/счет №30101810400000000555, БИК 044525555. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_ по продаже имущества ООО «Бережковский комплекс» за лот №_». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на указанные реквизиты не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах и прилагаемые документы подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7730186400
ОГРН	1157746857620
КПП	773001001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Бережковский комплекс»
Краткое наименование	ООО «Бережковский комплекс»
Адрес	121059, г. Москва, наб. Бережковская, д. 38, стр. 1
Арбитражный управляющий	
ИНН	575103928969
ФИО	Волчков Александр Николаевич
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	16458584
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-66482/18-30-70Б

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 17.04.2019 г. по делу №А40-66482/18-30-70Б
Дата введения процедуры	17.04.2019
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	28.09.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	20.12.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	volchkov@msro.ru
Номер контактного телефона	8-906-665-26-75
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования ООО «Бережковский комплекс» к ООО «Имеди» (ИНН 7720481614) на сумму 70 110 376,81 руб.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования ООО «Бережковский комплекс» к ООО «Имеди» (ИНН 7720481614) на сумму 70 110 376,81 руб. Из которых 66 334 425,00 руб. - сумма основного долга; 138 594,71 руб. - размер процентной задолженности; 3 409 752,22 - пени; 227 604,88 - расходы по государственной пошлине. Право требования включено в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Имеди», Определением Арбитражного суда г. Москвы от 04.09.2023г., в рамках дела о банкротстве ООО «Имеди» А40-112440/23. В случае прекращения деятельности дебитором в связи с исключением из ЕГРЮЛ, а также погашения дебитором задолженности в полном объеме, торги по лоту подлежат отмене. В случае частичного погашения дебитором задолженности, задолженность в погашенном размере исключается из состава лота. Цена продажи подлежит пропорциональному уменьшению.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора уступки прав требования (цессии) осуществляются по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru. По вопросам ознакомления с документами, подтверждающими права требования, а также иной доп. информацией обращаться по тел.: 8-906-665-26-75, e-mail: volchkov@msro.ru в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.

Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	63 099 339,13 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены продажи имущества, установленной на соответствующем этапе снижения цены

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.12.2024 12:00	26.12.2024 12:00	63 099 339,13
2	26.12.2024 12:00	09.01.2025 12:00	56 789 405,22
3	09.01.2025 12:00	14.01.2025 12:00	50 479 471,30
4	14.01.2025 12:00	17.01.2025 12:00	44 169 537,39
5	17.01.2025 12:00	22.01.2025 12:00	37 859 603,48
6	22.01.2025 12:00	27.01.2025 12:00	31 549 669,57
7	27.01.2025 12:00	30.01.2025 12:00	25 239 735,65
8	30.01.2025 12:00	04.02.2025 12:00	18 929 801,74
9	04.02.2025 12:00	07.02.2025 12:00	12 619 867,83
10	07.02.2025 12:00	12.02.2025 12:00	6 309 933,91
11	12.02.2025 12:00	17.02.2025 12:00	630 993,39
12	17.02.2025 12:00	20.02.2025 12:00	315 496,70
13	20.02.2025 12:00	25.02.2025 12:00	63 099,34

Дата окончания приёма заявок по лоту	25.02.2025 12:00
Количество заявок	2
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	28.02.2025 15:54
Номер договора купли-продажи	№1
Дата договора купли-продажи	19.02.2025
Цена по договору	850 000,00 руб.
Покупатель	Демина Надежда Владимировна
Дополнительная информация	Скан договора купли-продажи имущества №1 получен конкурсным управляющим 27.02.2025г.
	Волчков Александр Николаевич,

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования ООО «Бережковский комплекс» к ООО «АЦМ» (ИНН 7714515600) на сумму 536 105 401,23 руб.
	Право требования ООО «Бережковский комплекс» к ООО «АЦМ» (ИНН 7714515600) на сумму 536 105 401,23 руб. Из которых 410 583 809,69 руб.-сумма основного долга;

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	125 521 591,54 руб.-пени. Подтверждено Определением Арбитражного суда г. Москвы от 24.12.2020г., в рамках дела о банкротстве ООО «АЦМ» А40-217367/2017. В случае прекращения деятельности дебитором в связи с исключением из ЕГРЮЛ, а также погашения дебитором задолженности в полном объеме, торги по лоту подлежат отмене. В случае частичного погашения дебитором задолженности, задолженность в погашенном размере исключается из состава лота. Цена продажи подлежит пропорциональному уменьшению.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора уступки прав требования (цессии) осуществляются по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru. По вопросам ознакомления с документами, подтверждающими права требования, а также иной доп. информацией обращаться по тел.: 8-906-665-26-75, e-mail: volchkov@msro.ru в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	482 494 861,11 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены продажи имущества, установленной на соответствующем этапе снижения цены

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	23.12.2024 12:00	26.12.2024 12:00	482 494 861,11
2	26.12.2024 12:00	09.01.2025 12:00	434 245 375,00
3	09.01.2025 12:00	14.01.2025 12:00	385 995 888,89
4	14.01.2025 12:00	17.01.2025 12:00	337 746 402,78
5	17.01.2025 12:00	22.01.2025 12:00	289 496 916,67
6	22.01.2025 12:00	27.01.2025 12:00	241 247 430,56
7	27.01.2025 12:00	30.01.2025 12:00	192 997 944,44
8	30.01.2025 12:00	04.02.2025 12:00	144 748 458,33
9	04.02.2025 12:00	07.02.2025 12:00	96 498 972,22
10	07.02.2025 12:00	12.02.2025 12:00	48 249 486,11
11	12.02.2025 12:00	17.02.2025 12:00	4 824 948,61
12	17.02.2025 12:00	20.02.2025 12:00	2 412 474,31
13	20.02.2025 12:00	25.02.2025 12:00	482 494,86

Дата окончания приёма заявок по лоту	25.02.2025 12:00
Количество заявок	0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене, которая не ниже установленной начальной цены, снижение начальной цены осуществляется в установленные сроки. Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Продажа имущества оформляется договором уступки прав требования (цессии), который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора уступки прав требования (цессии) в течение 5 дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	При продаже имущества оплата в соответствии с договором уступки прав требования (цессии) осуществляется покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора в денежной форме по реквизитам: ООО «Бережковский комплекс», ИНН/КПП 7730186400

	/773001001, р/с №40702810300000040640, Банк: ПАО «Промсвязьбанк» г. Москва, к/счет №30101810400000000555, БИК 044525555.

Внимание! В торги внесены дополнения от 20.01.2025 09:29.

Изменения	
Содержание дополнений к сообщению о торгах	Дополнение к торгам по продаже имущества (прав требования), принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью «Бережковский комплекс» по лоту №2. Определением Арбитражного суда города Москвы от 25.12.2024г. по делу №А40-217367/17-184-283 конкурсное производство в отношении ООО «АЦМ» (ОГРН 1037739892211 ИНН 771451560) завершено. Требования кредиторов, не удовлетворенные по причине недостаточности имущества должника, считаются погашенными.
Электронные документы	
Прочие документы	Определение АС г. Москвы от 25.12.2024г..pdf [230 кб] (20.01.2025 09:28:22) Волчков Александр Николаевич,
Волчков Александр Николаевич,	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 211ecdb0049b2b090414ea79c1aa646a2
Владелец: Волчков Александр Николаевич
Действителен: с 17.12.2024 по 17.12.2025