

ООО «СУ-3» (2187-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	02.12.2024 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	15.01.2025 10:00
Начало подачи предложений о цене имущества	20.01.2025 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	20.01.2025 15:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие</p>

	<p>требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.</p>
<p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p>	<p>Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке (https://bankrot.vertrades.ru), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет должника: ООО «СУ-3», ИНН 6318129511, КПП 631301001, р/с 40702810687360054864, Московский филиал ПАО РОСБАНК, к/с 30101810000000000256, БИК 044525256. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «СУ -3» за лот №_». Задаток вносится в сроки, установленные для приема заявок на участие в торгах. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
<p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p>	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки.</p>

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	6318129511
ОГРН	1036300770131
КПП	631301001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление -3»
Краткое наименование	ООО «СУ-3»
Адрес	443028, Самарская область, г. Самара, п. Козелки, тер. Автобаза 2-я

Арбитражный управляющий

ИНН	575103928969
ФИО	Волчков Александр Николаевич
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	16178709
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный Суда Самарской области
Номер дела о банкротстве	A55-12626/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного Суда Самарской области от 18.01.2023г.
Дата введения процедуры	18.01.2023
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	30.11.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	29.11.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	Torgi.SU3@yandex.ru
Номер контактного телефона	8-906-665-26-75
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул.3-я Курская, д.15

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Прием заявок
Наименование лота	<p>Имущество, являющееся предметом залога ПАО «Промсвязьбанк», а также движимое имущество, не являющееся предметом залога, расположенное по адресу: Самарская обл, г. Самара, Красноглинский район, пос. Козелки, автобаза №2.</p> <p>Имущество, расположенное по адресу: Самарская обл, г. Самара, Красноглинский район, пос. Козелки, автобаза №2, являющееся предметом залога ПАО «Промсвязьбанк»: Склад запасных частей, назначение: нежилое здание, Литера Б, пл. 89.2 кв.м, кад. № 63:01:0333002:3; Ремонтный гараж, назначение: нежилое здание, Литера ЛЛ1Н, пл. 561.7 кв.м, кад.№ 63:01:0335004:532; Склад сборно-разборный, назначение: нежилое здание, Литера ВВ1, пл. 572.8 кв.м, кад.№ 63:01:0335004:533; Нежилое здание-котельная, назначение: нежилое, инв.№АА1а, литера 070003710, пл.103.8 кв.м, кад. № 63:01:0335005:881; Контрольно-пропускной пункт, назначение: нежилое здание, Литера ГГ1Н1, пл.277.4 кв. м, кад.№ 63:01:0335005:809; Административно-бытовой корпус, назначение: нежилое здание, Литера АА, пл. 5 237.9 кв.м, кад. № 63:01:0335005:822; Земельный участок под автобазу, назначение: земли населенных пунктов, пл. 30 239,00 кв.м, кад. №63:01:0335005:10; а также движимое имущество, не являющееся предметом залога: навес из труб и поликарбоната, инв. № 000001863;</p>

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Система биологической очистки ЭКО-Б-12, инв. № 08011538; Приточная вентиляция с электрическим подогревом, инв. № 000001865; Охранно-пожарная сигнализация, инв. № 08010784; Станок мод.6Н81, инв. № 08010424; Гидромонитор-300 (двигатель ЯМЗ-238 №50245398) №2, инв. № 000000246; Станок токарно-винторезный 16К20, инв. № 08010873; Станок фуговальный мод СФ-4-1Б, инв. № 04050050; Котёл стальной жаротрубный на газе (№3), инв. № 08011419; Котёл стальной жаротрубный на газе, инв. № 08011417; Дизельная электростанция Cummins С38D5 (S), инв. № 000001846; Электростанция дизельная С38D5(s) (Cummins), инв. № 08011576; Станок форматно-раскроечный К700S /№422.01.156.05/, инв. № 08010326; Котёл стальной жаротрубный на газе (№2), инв. № 08011418; Дренажная машина для прочистки труб R750, инв. № 08010889; БМК -Т КАТЕР, инв. № 08011567; Цифровая АТС UNIVERGE SV8100, инв. № 000001837; Покрасочная камера, инв. № 08011467; Электрическая плита; Ванна фритюрная; Печь конвекционная; Слайсер; Мясорубка SXC-12; Весы электр. до 2кг; Весы электр. до 5 кг – 2шт.; Тестомес; Шкаф холод. "Эльтон" – 4 шт.; Ларь + 2 корзины - 2 шт.; Прилавок д/приборов и подносов; Прилавок холодильный ПВВ(Н)-70М; Мармит 1-х блюд 2-х конфор.; Мармит 2-х блюд пар.на 6 гастроемкостей ЭМК-70М; Прилавок горячих напитков; Кассовая кабина КК-70М; Кипятильник с терморегулятором – 2шт.; Ванна моечная ВСМ 1/430-С-ЭК – 5 шт.; Ванна моечная ВСМ 2/430-С-ЭК; Ванна моечная ВСМ 2/530-С-ЭК; Стол разделочный СР-3/1200 /600; Стол разделочный СР-3/1500/600 – 4 шт.; Стол разделочный СР-3/600/600 – 2 шт.; Стол разделочный СР-3/950/600 – 6 шт.; Стеллаж складской 4 полки – 6 шт.; Стеллаж кухонный для тарелок СКТ-1/1200; Стеллаж металлический с полками С-1,6*15*5/4; Полка настенная для тарелок ПНТ 12*3; Полка настенная для тарелок ПНТ 8/3; Шкаф для одежды – 3шт.; Стеллаж металлический с полками С-1,6*15*5/4; Полка настенная сплошная ПН 12*3 – 3 шт.; Полка настенная сплошная ПН 8*3; Зонт вентиляционный с жируловителем; Миксер белый 4,28л; Микроволновая печь Mystery; Блендер МК 767; Стол разделочный – 2 шт.; Шкаф для одежды; Маломерное судно (моторная лодка) "Прогресс-2», зав. № Е06774, 1973 г. в., рег.№ КА0183RUS63, инв. № 000001866; Маломерное судно (моторная лодка «Прогресс-4», зав. № БН, 1974 г. в., рег.№ РКО 07-87, (двигатель ВИХРЬ зав. №6Р50385).

<p>Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги</p>	<p>Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и пятницу согласно графику осмотра. Для ознакомления с имуществом, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной информацией обращаться по e-mail: Torgi.SU3@yandex.ru, тел. 8-906-665-26-75, в рабочие дни с 9-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч. по мск. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-911-085-69-95 с 12-00 до 16-00 по мск.</p>
<p>Классификатор ЕФРСБ *</p>	<p>0104010 - Оборудование для предприятий общественного питания, комплектующие и инструмент 0106005 - Суда спортивные, туристские и прогулочные, водно-моторный транспорт 0108001 - Земельные участки 99 - Прочее</p>
<p>Начальная цена продажи имущества, руб.</p>	<p>156 828 558,00 НДС не облагается</p>
<p>Величина повышения начальной цены</p>	<p>7 841 427,90 руб. (5.00%)</p>
<p>Размер задатка</p>	<p>10% от начальной цены</p>
<p>Количество заявок</p>	<p>0</p>

Сведения по лоту №2

<p>Статус торгов по лоту</p>	<p>Прием заявок</p>
<p>Наименование лота</p>	<p>Право аренды на Лесной участок из земель лесного фонда; Право аренды на водный объект; Движимое имущество, расположенное по адресу Красноглинский р-н, г.о. Самара, Самарская область, на 1430 км от устья р. Волга, на 1 км от устья реки Сок, левый берег.</p>
	<p>Право аренды на Лесной участок из земель лесного фонда, кад.№ 63:01:0301001:786, общей пл. 0,13 га,</p>

Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание

имеющий местоположение: Самарская область, г.о. Самара, Самарское лесничество, квартал №1, выдел 13, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка (предоставлен в аренду для осуществления рекреационной деятельности). Срок аренды: с 20.03.2008 по 10.01.2055; Право аренды на водный объект, расположенный по адресу: Красноглинский район, г.о. Самара, Самарская область, на 1430 км от устья р. Волга, на 1,0 км от устья реки Сок, левый берег (у левого берега р. Сок на 4,1 км судового хода по Атласу ЕГС ЕЧ РФ т.6 ч. 2 изд. 2018 года). Арендодатель: Нижне-Волжское бассейновое водное управление Отдела водных ресурсов по Самарской области. Срок аренды – с 05.08.2020 по 05.08.2040г.; а также имущество, расположенное по адресу Красноглинский р-н, г.о. Самара, Самарская область, на 1430 км от устья р. Волга, на 1 км от устья реки Сок, левый берег: Дебаркадер, инв. № 08011542; Плот спасательный, инв. № 08011569; Железобетонный понтон Тип ПЖ-1, инв. № 000001843; Плот спасательный 2, инв. № 08011570; Сухогрузно-наливная баржа "Ничира" В-12-3722, инв. № 08011575; Водолазный бот 1205 В-05-881, инв. № 05070001, Судно "Бородин" В-03-268, инв. № 08010011.

Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и пятницу согласно графику осмотра. Для ознакомления с имуществом, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной информацией обращаться по e-mail: Torgi.SU3@yandex.ru, тел. 8-906-665-26-75, в рабочие дни с 9-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч.

	до 17-00 ч. по мск. По вопросу осмотра имущества обращаться по тел. 8-911-085-69-95 с 12-00 до 16-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0106005 - Суда спортивные, туристские и прогулочные, водно-моторный транспорт 0402006 - Право аренды 99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 629 137,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	81 456,85 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены
Количество заявок	1

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту

Прием заявок

Наименование лота

Имущество, расположенное по адресу: Хабаровский край, п. Галкино: БМК-130 КАТЕР РКО 94-28, Зав. № 270, 1971 г. в., инв. № 08011565; БМК-130 КАТЕР РКО 94-29 Дв. 1002815, зав. № 409277, 1971 г. в., инв. № 08011566.

Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание

Имущество, расположенное по адресу: Хабаровский край, п. Галкино: БМК-130 КАТЕР РКО 94-28, Зав. № 270, 1971 г. в., инв. № 08011565; БМК-130 КАТЕР РКО 94-29 Дв. 1002815, зав. № 409277, 1971 г. в., инв. № 08011566.

Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Ознакомление с имуществом производится в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра. Заявка на ознакомление составляется в произвольной письменной форме, которая содержит сведения об имуществе, подлежащем осмотру, сведения о лице/лицах, желающих ознакомиться с имуществом, и подлежит направлению организатору торгов, но не позднее, чем за три рабочих дня до желаемой даты осмотра. Осмотр производится в соответствии с графиком осмотра, формируемым организатором торгов, исходя из количества поступивших заявок на осмотр. Ознакомление с имуществом осуществляется во вторник и пятницу согласно графику осмотра. Для ознакомления с имуществом, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной информацией обращаться по e-mail: Torgi.SU3@yandex.ru, тел. 8-906-665-26-75, в рабочие дни с 9-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч. по мск. По вопросу осмотра имущества

	обращаться по тел. 8-911-085-69-95 с 12-00 до 16-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0106005 - Суда спортивные, туристские и прогулочные, водно-моторный транспорт
Начальная цена продажи имущества, руб.	269 654,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	13 482,70 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены
Количество заявок	0
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона». Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае, если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов по цене не ниже установленной начальной цены продажи.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме по следующим реквизитам: ООО «СУ-3», ИНН 6318129511, КПП 631301001, р/с 40702810287360054866 (для имущества, обремененного залогом), р/с 40702810387360054863 (для имущества, не обремененного залогом), Московский филиал ПАО РОСБАНК, к/с 30101810000000000256, БИК 044525256. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней со дня получения предложения конкурсного управляющего

о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается.

Внимание! В торги внесены дополнения от 23.12.2024 14:52.

Изменения

Содержание дополнений к сообщению о торгах


Организатор торгов–конкурсный управляющий Волчков Александр Николаевич (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15, 4 этаж; e-mail: Torgi.SU3@yandex.ru, тел.: 8-906-665-26-75, ИНН 575103928969; СНИЛС 107-531-276 32), действующий на основании Решения Арбитражного Суда Самарской области от 18.01.2023г., Определения Арбитражного Суда Самарской области от 27.02.2023г. по делу № А55-12626/2021, являющийся членом Ассоциации МСРО «Содействие» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15, пом.6, оф.14; ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071), сообщает о принятии обеспечительных мер в отношении открытых торгов по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление -3» (ООО «СУ-3»)(443028, Самарская область, г. Самара, п. Козелки, тер. Автобаза 2-я; ИНН 6318129511, ОГРН 1036300770131), в электронной форме на электронной площадке ООО «ЭП «Вердикт» (<https://bankrot.vertrades.ru>, торги №2187-ОАОФ) в соответствии с Определением Арбитражного суда Самарской области от 10.12.2024г. по делу №А55-12626/2021, а именно: после истечения периода принятия заявок по открытому аукциону, запретить организатору торгов – конкурсному управляющему Волчкову Александру Николаевичу подводить итоги торгов по реализации залогового и не залогового имущества должника ООО «Строительное управление - 3», до вступления в законную силу судебного акта, вынесенного по результатам рассмотрения заявления Шахова А.С. о разрешении разногласий. Указанная информация опубликована на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/>, сообщение №16485194 от 23.12.2024г.


Электронные документы

[A55-12626-2021_20241210_Opredelenie.pdf](#) [364 кб]

Прочие документы

(23.12.2024 14:42:53)

 Волчков Александр Николаевич,

 Волчков Александр Николаевич,





**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 150e98400d7b067884259367ee83ae234

Владелец: Волчков Александр Николаевич

Действителен: с 13.12.2023 по 17.12.2024