

АО «Строй-Инверсия» (2155-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	05.11.2024 00:01
Окончание предоставления заявок на участие	20.11.2024 23:59
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов торгов - на электронной торговой площадке «Вердикт».
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на ЭТП согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна дополнительно содержать указание на предлагаемую претендентом цену, по которой он готов приобрести имущество, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода торгов. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на расчетный счет должника для приема задатков, указанный в сообщении о продаже имущества, без представления</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 10% (десять процентов) от минимальной цены продажи на каждом этапе публичного предложения должен быть зачислен на расчетный счет должника для внесения задатков: получатель АО «Строй-Инверсия» (р/с 40702810902250001236, к/с 30101810745250000659, БИК 044525659, Банк получателя: ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК») в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов (мск), НДС на сумму задатка не начисляется. Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на счет должника. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов _____) по продаже имущества АО «Строй-Инверсия» по лоту № 1». Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется О/Т в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Начальная цена устанавливается на 05.11.2024 г. (время приема заявок с 00:01 ч. до 23:59 ч. определенного периода снижения по мск). По истечении указанного срока цена публичного предложения каждый рабочий день снижается на 10% (десять процентов) от начальной (стартовой) цены продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения. При достижении цены предложения в размере 10 % (десяти процентов) от начальной (стартовой) цены продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения, «шаг», на который цена подлежит снижению составляет 5% (пять процентов) от начальной (стартовой) цены. При достижении цены предложения в размере 5% (пять процентов) от начальной (стартовой) цены продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения «шаг», на который цена подлежит снижению составляет 4 % (четыре процента) от начальной (стартовой) цены. При достижении цены предложения в размере 1% (один процент) от начальной (стартовой) цены продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения, дальнейшее снижение цены не производится. Общее количество периодов – 12 (двенадцать). Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на ЭТП согласно п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу

Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна дополнительно содержать указание на предлагаемую претендентом цену, по которой он готов приобрести имущество, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода торгов. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5404020717
ОГРН	1155476107225
КПП	540401001
Полное наименование	Акционерное общество «Строй-Инверсия»
Краткое наименование	АО «Строй-Инверсия»
Адрес	630073, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Карла Маркса, дом 53А, кабинет 606

Арбитражный управляющий

ИНН	246522571368
ФИО	Лебедев Антон Владимирович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	15856267
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Новосибирской области
Номер дела о банкротстве	А45-21246/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 16.07.2018 года (резолютивная часть объявлена 09.07.2018)

Дата введения процедуры	09.07.2018
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	02.11.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	29.10.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	45-21246@mail.ru
Номер контактного телефона	+7 983 508-20-98
Почтовый адрес организатора торгов	115191, г. Москва, а/я 22

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Объявленные торги		
Наименование лота	Дебиторская задолженность в виде права требования АО «Строй-инверсия» к АО ФСК «Новосибирская» в размере 12 905 546,34 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 12.10.2023 (рез. часть от 05.10.2023) по делу № А45-40831/2017.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Сумма задолженности в процессе проведения торгов может уменьшаться ввиду частичного погашения. Судебный акт и иные документы доступны по ссылке: https://drive.google.com/drive/folders/1PRWZN17PGlhRzRqeQJuTCwjbqMw0F6UW?usp=sharing . С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту lebedev.au@bk.ru в течение всего срока приема заявок или по тел.: +7 983 508-20-98 (по рабочим дням с 10ч. 00мин. до 19ч. 00 мин. по мск.). Иная необходимая информация, в т.ч. проект договора купли-продажи, договор о задатке, размещены на официальном сайте ЕФРСБ и ЭТП.		
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)		
Начальная цена продажи имущества, руб.	11 614 991,71 НДС не облагается		
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от минимальной цены продажи на каждом этапе публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	05.11.2024 00:01	05.11.2024 23:59	11 614 991,71
2	06.11.2024 00:01	06.11.2024 23:59	10 453 492,54

3	07.11.2024 00:01	07.11.2024 23:59	9 291 993,37
4	08.11.2024 00:01	08.11.2024 23:59	8 130 494,20
5	11.11.2024 00:01	11.11.2024 23:59	6 968 995,03
6	12.11.2024 00:01	12.11.2024 23:59	5 807 495,86
7	13.11.2024 00:01	13.11.2024 23:59	4 645 996,68
8	14.11.2024 00:01	14.11.2024 23:59	3 484 497,51
9	15.11.2024 00:01	15.11.2024 23:59	2 322 998,34
10	18.11.2024 00:01	18.11.2024 23:59	1 161 499,17
11	19.11.2024 00:01	19.11.2024 23:59	580 749,59
12	20.11.2024 00:01	20.11.2024 23:59	116 149,92

Дата окончания приёма заявок по лоту 20.11.2024 23:59

Количество заявок 0

Электронные документы

Прочие документы [Определение включение за реестр в ФСК Новосибирская.pdf](#) [312 кб] (29.10.2024 16:32:06)

 Лебедев Антон Владимирович,

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов
Порядок и критерии выявления победителя торгов устанавливаются в соответствии с п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве.

Договор купли-продажи

Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи
Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на счет должника: получатель АО «Строй-Инверсия» (р/с 40702810302250001234 в ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК», БИК 044525659, к/с 30101810745250000659).



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 16575200106b19ca040b04b919d2c2a97

Владелец: Лебедев Антон Владимирович

Действителен: с 29.01.2024 по 29.04.2025