

# Медведенко Дмитрий Владимирович (2151-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	30.10.2024 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	05.12.2024 00:00
Начало подачи предложений о цене имущества	05.12.2024 17:00
Дата и время подведения результатов торгов	05.12.2024 18:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу <a href="http://vertrades.ru">http://vertrades.ru</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу <a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a> Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный

перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставяемого на торги имущества (цена лота)

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток подлежит перечислению на следующие реквизиты специального расчетного счета: Получатель: Медведев Дмитрий Владимирович Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя № 40817810838068480904

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу <http://vertrades.ru/> Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной

регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота).

#### Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	782512238835
СНИЛС	123-643-716 42
ФИО	Медведенко Дмитрий Владимирович

#### Финансовый управляющий

ИНН	870100962880
ФИО	Буйолов Владислав Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	15854445
---	----------

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Решением Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 28.03.2024 по делу № А56-9338/2024
Номер дела о банкротстве	А56-9338/2024
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решением Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 28.03.2024 по делу № А56-9338/2024
Дата введения процедуры	28.03.2024

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	29.10.2024 00:00

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	777bankrot@gmail.com
Номер контактного телефона	89269340777

## Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту

Прием заявок

Наименование лота

Однокомнатная квартира, назначение – жилое, общей площадью 32,7 м2, расположенная по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, город Мурино, улица Шоссе в Лаврики, дом 57, корпус 3, квартира 1320, кадастровый (условный) номер: 47:07:0722001:99531

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

1. К заявке необходимо прикладывать чек об оплате задатка; 2. Отчет об оценке во вложении; 3. Фото Лота во вложении 4. Телефон для осмотра и ознакомления с документами по лоту: 8-911-298-48-08 Осмотр возможен после 17:00 по предварительной договоренности по телефону: 8-911-298-48-08

Классификатор ЕФРСБ \*

0101016 - Жилые здания (помещения)

Начальная цена продажи имущества, руб.

4 003 200,00 НДС не облагается

Величина повышения начальной цены

200 160,00 руб. (5.00%)

Размер задатка

10%

Количество заявок

0

## Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену

## Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (Пять) дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на

При продаже Имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи Имущества должна быть осуществлена покупателем по следующим реквизитам:  
Получатель: Медведенко Дмитрий Владимирович Банк

которые вносятся платежи

получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка  
30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН  
7707083893 Счет получателя № 40817810138068480882



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 26144980053b022ac4саас6dсс47fc2a1

Владелец: Буйолов Владислав Александрович

Действителен: с 03.08.2023 по 28.04.2038