

ООО "АГРО ПМ" (2122-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	14.10.2024 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	18.02.2025 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	18.02.2025 12:00
Место подведения результатов торгов	ЭТП - Общество с ограниченной ответственностью «Электронная площадка «Вердикт»» (https://bankrot.vertrades.ru)
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток и с помощью программно-аппаратных средств сайта https://bankrot.vertrades.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ №127 «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом МЭР России от 23.07.2015 №495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, соответствующие требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток 10% от НЦП лота на действующем этапе торгов подлежит перечислению на р/с ООО "АГРО ПМ" (ИНН 7702383526) № 40702810601300029758 в АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Назначение платежа: «Задаток на участие в торгах №_ по продаже имущества ООО "АГРО ПМ" за лот №_ без НДС». Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя/единственного участника, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Для участия Претендент регистрируется на ЭТП - ООО «Электронная площадка «Вердикт»» (<https://bankrot.vertrades.ru>) (далее-ЭТП) и оформляет заявку по ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 №495 и ЭТП. Торги проводятся согласно регламенту ЭТП.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7702383526
ОГРН	1157746440125
КПП	772201001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Агро Проперти Менеджмент»
Краткое наименование	ООО "АГРО ПМ"
Адрес	111020, г. Москва, ВТГМО Лефортово, ул. 2-я Синичкина, д. 9А, стр. 4, пом. 3/1 ком. 4/Е4Ф

Арбитражный управляющий

ИНН	575100705604
ФИО	Соломатин Владимир Иванович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	15564916
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-77848/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение Арбитражного суда г. Москвы от 02.02.2024 по делу №А40-77848/20-186-138Б
Дата введения процедуры	11.11.2021

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	12.10.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	11.10.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	agro.pm.konkurs@solomatin.fun
Номер контактного телефона	89606553165
Почтовый адрес организатора торгов	302026, г. Орел, ул. МОПРа, 12, а/я12

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту

Прием заявок

Наименование лота

Земельные участки

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Земельный участок, пл. 28842 кв.м., кадастровый № 50:23:0000000:161157; Земельный участок, пл. 296697 кв.м., кадастровый № 50:23:0000000:161841; Земельный участок, пл. 625138 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:893; Земельный участок, пл. 46683 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:666; Земельный участок, пл. 4949 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:671, адрес: Московская область, Раменский р-н, с/п Заболотьевское, д. Клишева. Категория земель: земли населенных пунктов, Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Реализуемое имущество является предметом залога ПАО «Промсвязьбанк». В границах отдельных земельных участков находится объекты недвижимости, принадлежащие третьим лицам, в том числе: с кад.№ 50:00:0000000:1013 (МНПП-Восточное полукольцо), №50:23:0000000:163835, № 50:23:0000000:163950 (Газопровод высокого и низкого давления), № 50:23:0030202:2512 (Газопровод низкого давления) и т.д. В отношении отдельных участков имеются ограничения /обременения, подробная информация указана на ЕФРСБ в сообщениях №15564916, 15565570 на ЭТП. Состояние ЗУ, их соответствие заявленным характеристикам и цене продажи определяется участниками самостоятельно в процессе ознакомления и не может быть в дальнейшем предметом претензий к организатору торгов. На ЗУ могут находиться и принадлежать третьим лицам здания, строения, сооружения и иные объекты капитального и (или) некапитального строительства не поставленные на кадастровый учет. В отношении земельных участков, входящих в состав Лотов № 1, 3,4,6,7,8,9,18,19 имеется обременение в виде аренды, срок действия которой до 15.10.2024, либо до даты передачи имущества покупателю по Договору купли-продажи. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2015; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы охранной зоны газораспределительной сети, расположенной в Раменском муниципальном районе" от 06.10.2011 № 209-РМ выдан:

Министерство экологии и природопользования Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.10.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.04.2018; реквизиты документа-основания: кадастровый план территории от 20.12.2016 № МО-16/ЗВ-3786014 выдан: Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.04.2018; реквизиты документа-основания: доверенность от 19.03.2018 № 157 выдан: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТРАНСНЕФТЬ".

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги
Получить дополнительную информацию об имуществе 89606553165 или эл.почте: agro.pm.konkurs@solomatin.fun в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.

Классификатор ЕФРСБ * 0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб. 275 678 550,00 НДС не облагается

Размер задатка десять процентов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	14.10.2024 12:00	21.10.2024 12:00	275 678 550,00
2	21.10.2024 12:00	28.10.2024 12:00	261 894 622,50
3	28.10.2024 12:00	02.11.2024 12:00	248 110 695,00
4	02.11.2024 12:00	11.11.2024 12:00	234 326 767,50
5	11.11.2024 12:00	18.11.2024 12:00	220 542 840,00
6	18.11.2024 12:00	25.11.2024 12:00	206 758 912,50
7	25.11.2024 12:00	02.12.2024 12:00	192 974 985,00
8	02.12.2024 12:00	09.12.2024 12:00	179 191 057,50
9	09.12.2024 12:00	16.12.2024 12:00	165 407 130,00
10	16.12.2024 12:00	23.12.2024 12:00	151 623 202,50

11	23.12.2024 12:00	28.12.2024 12:00	137 839 275,00
12	28.12.2024 12:00	15.01.2025 12:00	124 055 347,50
13	15.01.2025 12:00	22.01.2025 12:00	110 271 420,00
14	22.01.2025 12:00	29.01.2025 12:00	96 487 492,50
15	29.01.2025 12:00	05.02.2025 12:00	82 703 565,00
16	05.02.2025 12:00	12.02.2025 12:00	68 919 637,50
17	12.02.2025 12:00	18.02.2025 12:00	55 135 710,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 18.02.2025 12:00			
Количество заявок		0	
Электронные документы			
Прочие документы		Выписки по Лоту №1 для сообщения.pdf [1913 кб] (10.10.2024 17:45:26)  Соломатин Владимир Иванович,	

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Прием заявок
Наименование лота	Земельные участки
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	<p>Земельный участок пл. 24555 кв.м., кадастровый № 50:23:0000000:158038; Земельный участок, пл. 27662 кв.м., кадастровый № 50:23:0030371:205, адрес ориентира: Московская область, Раменский р-н, с/п Заболотьевское, д. Рыбаки. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Реализуемое имущество является предметом залога ПАО «Промсвязьбанк». В границах отдельных земельных участков находится объекты недвижимости, принадлежащие третьим лицам, в том числе: с кад.№ 50:00:0000000:1013 (МНПП-Восточное полукольцо), №50:23:0000000:163835, № 50:23:0000000:163950 (Газопровод высокого и низкого давления), № 50:23:0030202:2512 (Газопровод низкого давления) и т.д. В отношении отдельных участков имеются ограничения/обременения, подробная информация указана на ЕФРСБ в сообщениях №15564916, 15565570 на ЭТП. Состояние ЗУ, их соответствие заявленным характеристикам и цене продажи определяется участниками самостоятельно в процессе ознакомления и не может быть в дальнейшем предметом претензий к организатору торгов. На ЗУ могут находиться и принадлежать третьим лицам здания, строения, сооружения и иные объекты капитального и (или) некапитального строительства не поставленные на кадастровый учет. В отношении земельных участков, входящих в состав Лотов № 1, 3,4,6,7,8,9,18,19 имеется</p>

обременение в виде аренды, срок действия которой до 15.10.2024, либо до даты передачи имущества покупателю по Договору купли-продажи. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.11.2017; реквизиты документа-основания: договор на проведение работ по межеванию земельных участков от 24.02.2014 № б/н выдан: ООО "СтройТрест". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги
Получить дополнительную информацию об имуществе 89606553165 или эл.почте: agro.pm.konkurs@solomatin.fun в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.

Классификатор ЕФРСБ * 0108001 - Земельные участки


Начальная цена продажи имущества, руб. 6 260 670,00 НДС не облагается

Размер задатка десять процентов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	14.10.2024 12:00	21.10.2024 12:00	6 260 670,00
2	21.10.2024 12:00	28.10.2024 12:00	5 947 636,50
3	28.10.2024 12:00	02.11.2024 12:00	5 634 603,00
4	02.11.2024 12:00	11.11.2024 12:00	5 321 569,50
5	11.11.2024 12:00	18.11.2024 12:00	5 008 536,00
6	18.11.2024 12:00	25.11.2024 12:00	4 695 502,50
7	25.11.2024 12:00	02.12.2024 12:00	4 382 469,00
8	02.12.2024 12:00	09.12.2024 12:00	4 069 435,50
9	09.12.2024 12:00	16.12.2024 12:00	3 756 402,00
10	16.12.2024 12:00	23.12.2024 12:00	3 443 368,50
11	23.12.2024 12:00	28.12.2024 12:00	3 130 335,00
12	28.12.2024 12:00	15.01.2025 12:00	2 817 301,50
13	15.01.2025 12:00	22.01.2025 12:00	2 504 268,00
14	22.01.2025 12:00	29.01.2025 12:00	2 191 234,50
15	29.01.2025 12:00	05.02.2025 12:00	1 878 201,00
16	05.02.2025 12:00	12.02.2025 12:00	1 565 167,50
17	12.02.2025 12:00	18.02.2025 12:00	1 252 134,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 18.02.2025 12:00

Количество заявок	0
Электронные документы	Выписки по лоту №3 для сообщения.pdf [4574 кб]
Прочие документы	(10.10.2024 17:45:00)  Соломатин Владимир Иванович,

Сведения по лоту №4	
Статус торгов по лоту	Прием заявок
Наименование лота	Земельные участки
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	<p>Земельный участок, пл. 404325 кв.м., кадастровый № 50:23:0030371:1207; Земельный участок, пл. 1090371 кв.м., кадастровый № 50:23:0000000:161450; Земельный участок, пл. 44932 кв.м., кадастровый № 50:23:0000000:156312; Земельный участок, пл. 1232731 кв.м., кадастровый № 50:23:0000000:156313, адрес ориентира: Московская область, Раменский р-н, с/п Заболотьевское. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Реализуемое имущество является предметом залога ПАО «Промсвязьбанк». В границах отдельных земельных участков находится объекты недвижимости, принадлежащие третьим лицам, в том числе: с кад.№ 50:00:0000000:1013 (МНПП-Восточное полукольцо), №50:23:0000000:163835, № 50:23:0000000:163950 (Газопровод высокого и низкого давления), № 50:23:0030202:2512 (Газопровод низкого давления) и т.д. В отношении отдельных участков имеются ограничения/обременения, подробная информация указана на ЕФРСБ в сообщениях №15564916, 15565570 на ЭТП. Состояние ЗУ, их соответствие заявленным характеристикам и цене продажи определяется участниками самостоятельно в процессе ознакомления и не может быть в дальнейшем предметом претензий к организатору торгов. На ЗУ могут находиться и принадлежать третьим лицам здания, строения, сооружения и иные объекты капитального и (или) некапитального строительства не поставленные на кадастровый учет. В отношении земельных участков, входящих в состав Лотов № 1, 3,4,6,7,8,9,18,19 имеется обременение в виде аренды, срок действия которой до 15.10.2024, либо до даты передачи имущества покупателю по Договору купли-продажи. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения</p>

(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.09.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г от 24.02.2009 № 160 выдан: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:23:0030387:28, 50:23:0030387:43, 50:23:0030387:49.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги
Получить дополнительную информацию об имуществе 89606553165 или эл.почте: agro.pm.konkurs@solomatin.fun в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.


Классификатор ЕФРСБ * 0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб. 232 240 140,00 НДС не облагается

Размер задатка десять процентов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	14.10.2024 12:00	21.10.2024 12:00	232 240 140,00
2	21.10.2024 12:00	28.10.2024 12:00	220 628 133,00
3	28.10.2024 12:00	02.11.2024 12:00	209 016 126,00
4	02.11.2024 12:00	11.11.2024 12:00	197 404 119,00
5	11.11.2024 12:00	18.11.2024 12:00	185 792 112,00
6	18.11.2024 12:00	25.11.2024 12:00	174 180 105,00
7	25.11.2024 12:00	02.12.2024 12:00	162 568 098,00
8	02.12.2024 12:00	09.12.2024 12:00	150 956 091,00
9	09.12.2024 12:00	16.12.2024 12:00	139 344 084,00
10	16.12.2024 12:00	23.12.2024 12:00	127 732 077,00
11	23.12.2024 12:00	28.12.2024 12:00	116 120 070,00
12	28.12.2024 12:00	15.01.2025 12:00	104 508 063,00
13	15.01.2025 12:00	22.01.2025 12:00	92 896 056,00
14	22.01.2025 12:00	29.01.2025 12:00	81 284 049,00
15	29.01.2025 12:00	05.02.2025 12:00	69 672 042,00
16	05.02.2025 12:00	12.02.2025 12:00	58 060 035,00

17	12.02.2025 12:00	18.02.2025 12:00	46 448 028,00
Дата окончания приёма заявок по лоту		18.02.2025 12:00	
Количество заявок		0	
Электронные документы			
Прочие документы		Выписки по Лоту №4 для сообщения.pdf [1128 кб] (10.10.2024 17:45:39)  Соломатин Владимир Иванович,	

Сведения по лоту №6

Статус торгов по лоту	Прием заявок
Наименование лота	Земельные участки
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	<p>Земельный участок, пл. 2831196 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:20; Земельный участок, пл. 3835463 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:19; Земельный участок, пл. 2958882 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:28; Земельный участок, пл. 1726224 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:29, адрес: Московская область, Раменский р-н, г. Раменское. Категория земель: земли населенных пунктов, Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Реализуемое имущество является предметом залога ПАО «Промсвязьбанк». В границах отдельных земельных участков находится объекты недвижимости, принадлежащие третьим лицам, в том числе: с кад.№ 50:00:0000000:1013 (МНПП-Восточное полукольцо), №50:23:0000000:163835, № 50:23:0000000:163950 (Газопровод высокого и низкого давления), № 50:23:0030202:2512 (Газопровод низкого давления) и т.д. В отношении отдельных участков имеются ограничения/обременения, подробная информация указана на ЕФРСБ в сообщениях №15564916, 15565570 на ЭТП. Состояние ЗУ, их соответствие заявленным характеристикам и цене продажи определяется участниками самостоятельно в процессе ознакомления и не может быть в дальнейшем предметом претензий к организатору торгов. На ЗУ могут находиться и принадлежать третьим лицам здания, строения, сооружения и иные объекты капитального и (или) некапитального строительства не поставленные на кадастровый учет. В отношении земельных участков, входящих в состав Лотов № 1, 3,4,6,7,8,9,18,19 имеется обременение в виде аренды, срок действия которой до 15.10.2024, либо до даты передачи имущества покупателю по Договору купли-продажи. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений</p>

недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.04.2018; реквизиты документа-основания: кадастровый план территории от 20.12.2016 № МО-16/3В-3786014 выдан: Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.04.2018; реквизиты документа-основания: доверенность от 19.03.2018 № 157 выдан: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТРАНСНЕФТЬ".

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги
Получить дополнительную информацию об имуществе 89606553165 или эл.почте: agro.pm.konkurs@solomatin.fun в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.

Классификатор ЕФРСБ * 0108001 - Земельные участки


Начальная цена продажи имущества, руб. 3 122 396 910,00 НДС не облагается

Размер задатка десять процентов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	14.10.2024 12:00	21.10.2024 12:00	3 122 396 910,00
2	21.10.2024 12:00	28.10.2024 12:00	2 966 277 064,50
3	28.10.2024 12:00	02.11.2024 12:00	2 810 157 219,00
4	02.11.2024 12:00	11.11.2024 12:00	2 654 037 373,50
5	11.11.2024 12:00	18.11.2024 12:00	2 497 917 528,00
6	18.11.2024 12:00	25.11.2024 12:00	2 341 797 682,50
7	25.11.2024 12:00	02.12.2024 12:00	2 185 677 837,00
8	02.12.2024 12:00	09.12.2024 12:00	2 029 557 991,50
9	09.12.2024 12:00	16.12.2024 12:00	1 873 438 146,00
10	16.12.2024 12:00	23.12.2024 12:00	1 717 318 300,50
11	23.12.2024 12:00	28.12.2024 12:00	1 561 198 455,00
12	28.12.2024 12:00	15.01.2025 12:00	1 405 078 609,50
13	15.01.2025 12:00	22.01.2025 12:00	1 248 958 764,00
14	22.01.2025 12:00	29.01.2025 12:00	1 092 838 918,50
15	29.01.2025 12:00	05.02.2025 12:00	936 719 073,00
16	05.02.2025 12:00	12.02.2025 12:00	780 599 227,50
17	12.02.2025 12:00	18.02.2025 12:00	624 479 382,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 18.02.2025 12:00

Количество заявок	0
Электронные документы	Выписки по лоту №6 для сообщения.pdf [2634 кб]
Прочие документы	(10.10.2024 17:46:59)  Соломатин Владимир Иванович,

Сведения по лоту №7	
Статус торгов по лоту	Прием заявок
Наименование лота	Земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	<p>Земельный участок пл. 401108 кв.м., кадастровый № 50:23:0030215:2, адрес: Московская область, Раменский р-н, д. Первомайка. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Реализуемое имущество является предметом залога ПАО «Промсвязьбанк». В границах отдельных земельных участков находится объекты недвижимости, принадлежащие третьим лицам, в том числе: с кад.№ 50:00:0000000:1013 (МНПП-Восточное полукольцо), №50:23:0000000:163835, № 50:23:0000000:163950 (Газопровод высокого и низкого давления), №50:23:0030202:2512 (Газопровод низкого давления) и т.д. В отношении отдельных участков имеются ограничения/обременения, подробная информация указана на ЕФРСБ в сообщениях №15564916, 15565570 на ЭТП. Состояние ЗУ, их соответствие заявленным характеристикам и цене продажи определяется участниками самостоятельно в процессе ознакомления и не может быть в дальнейшем предметом претензий к организатору торгов. На ЗУ могут находиться и принадлежать третьим лицам здания, строения, сооружения и иные объекты капитального и (или) некапитального строительства не поставленные на кадастровый учет. В отношении земельных участков, входящих в состав Лотов № 1, 3,4,6,7,8,9,18,19 имеется обременение в виде аренды, срок действия которой до 15.10.2024, либо до даты передачи имущества покупателю по Договору купли-продажи. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.09.2023; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении границ зон затопления, подтопления поверхностными</p>

водами рек Москва, Ока, Уча, Клязьма, Пахра, Дорка, Северка на территориях городских округов Бронницы, Кашира, Коломенский, Ивантеевка, Лосино-Петровский, Павловский Посад, Пушкинский и Раменский Московской области от 17.05.2022 № 51 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги
Получить дополнительную информацию об имуществе 89606553165 или эл.почте: agro.pm.konkurs@solomatin.fun в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.

Классификатор ЕФРСБ * 0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб. 39 915 990,00 НДС не облагается

Размер задатка десять процентов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	14.10.2024 12:00	21.10.2024 12:00	39 915 990,00
2	21.10.2024 12:00	28.10.2024 12:00	37 920 190,50
3	28.10.2024 12:00	02.11.2024 12:00	35 924 391,00
4	02.11.2024 12:00	11.11.2024 12:00	33 928 591,50
5	11.11.2024 12:00	18.11.2024 12:00	31 932 792,00
6	18.11.2024 12:00	25.11.2024 12:00	29 936 992,50
7	25.11.2024 12:00	02.12.2024 12:00	27 941 193,00
8	02.12.2024 12:00	09.12.2024 12:00	25 945 393,50
9	09.12.2024 12:00	16.12.2024 12:00	23 949 594,00
10	16.12.2024 12:00	23.12.2024 12:00	21 953 794,50
11	23.12.2024 12:00	28.12.2024 12:00	19 957 995,00
12	28.12.2024 12:00	15.01.2025 12:00	17 962 195,50
13	15.01.2025 12:00	22.01.2025 12:00	15 966 396,00
14	22.01.2025 12:00	29.01.2025 12:00	13 970 596,50
15	29.01.2025 12:00	05.02.2025 12:00	11 974 797,00
16	05.02.2025 12:00	12.02.2025 12:00	9 978 997,50
17	12.02.2025 12:00	18.02.2025 12:00	7 983 198,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 18.02.2025 12:00

Количество заявок 0

Электронные документы

[Выписка на ЗУ 50 23 0030215 2.pdf](#) [2135 кб] (10.10.2024 17:48:14)

Прочие документы

 Соломатин Владимир Иванович,

Сведения по лоту №8

Статус торгов по лоту	Прием заявок
Наименование лота	Земельные участки
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	<p>Земельный участок, пл. 789473 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:21; Земельный участок, пл. 156453 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:16; Земельный участок, пл. 116285 кв.м., кадастровый № 50:23:0030223:15, адрес: Московская область, Раменский р-н, д. Заболотье.</p> <p>Реализуемое имущество является предметом залога ПАО «Промсвязьбанк». Сведения об ограничениях, обременениях, и об особенностях использования на объект недвижимого имущества, содержатся в выписке из ЕГРН. Состояние ЗУ, их соответствие заявленным характеристикам и цене продажи определяется участниками самостоятельно в процессе ознакомления и не может быть в дальнейшем предметом претензий к организатору торгов. На ЗУ могут находиться и принадлежать третьим лицам здания, строения, сооружения и иные объекты капитального и(или) некапитального строительства не поставленные на кадастровый учет. В отношении земельных участков, входящих в состав Лотов № 1, 3,4,6,7,8,9,18,19 имеется обременение в виде аренды, срок действия которой до 15.10.2024, либо до даты передачи имущества покупателю по Договору купли-продажи. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 50:00-6.1865 от 13.08.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами., вид/наименование: Зона подтопления реки Москва в Раменском городском округе Московской области, тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 17.05.2022, номер решения: 51, наименование ОГВ /ОМСУ: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов, источник официального опубликования: Не требует публикации</p>

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Получить дополнительную информацию об имуществе 89606553165 или эл.почте: agro.pm.konkurs@solomatin.fun в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.

Классификатор ЕФРСБ *

0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб.

108 975 240,00 НДС не облагается

Размер задатка

десять процентов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	14.10.2024 12:00	21.10.2024 12:00	108 975 240,00
2	21.10.2024 12:00	28.10.2024 12:00	103 526 478,00
3	28.10.2024 12:00	02.11.2024 12:00	98 077 716,00
4	02.11.2024 12:00	11.11.2024 12:00	92 628 954,00
5	11.11.2024 12:00	18.11.2024 12:00	87 180 192,00
6	18.11.2024 12:00	25.11.2024 12:00	81 731 430,00
7	25.11.2024 12:00	02.12.2024 12:00	76 282 668,00
8	02.12.2024 12:00	09.12.2024 12:00	70 833 906,00
9	09.12.2024 12:00	16.12.2024 12:00	65 385 144,00
10	16.12.2024 12:00	23.12.2024 12:00	59 936 382,00
11	23.12.2024 12:00	28.12.2024 12:00	54 487 620,00
12	28.12.2024 12:00	15.01.2025 12:00	49 038 858,00
13	15.01.2025 12:00	22.01.2025 12:00	43 590 096,00
14	22.01.2025 12:00	29.01.2025 12:00	38 141 334,00
15	29.01.2025 12:00	05.02.2025 12:00	32 692 572,00
16	05.02.2025 12:00	12.02.2025 12:00	27 243 810,00
17	12.02.2025 12:00	18.02.2025 12:00	21 795 048,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 18.02.2025 12:00


Количество заявок

0

Электронные документы

Прочие документы

[Выписка на ЗУ 50 23 0030213 16.pdf](#) [1018 кб] (10.10.2024 17:49:00)

 Соломатин Владимир Иванович,


Прочие документы

[Выписка на ЗУ 50 23 0030213 21.pdf](#) [1729 кб] (10.10.2024 17:49:06)

 Соломатин Владимир Иванович,

Прочие документы

[Выписка на ЗУ 50 23 0030223 15.pdf](#) [647 кб] (10.10.2024 17:49:12)


 Соломатин Владимир Иванович,

Сведения по лоту №9

Статус торгов по лоту

Прием заявок

Наименование лота	Земельные участки
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	<p>Земельный участок, пл. 8731 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:12; Земельный участок, пл. 32768 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:13; Земельный участок, пл. 42830 кв.м., кадастровый № 50:23:0030301:307, адрес: Московская область, Раменский р-н, с. Малахово.</p> <p>Реализуемое имущество является предметом залога ПАО «Промсвязьбанк». Сведения об ограничениях, обременениях, и об особенностях использования на объект недвижимого имущества, содержатся в выписке из ЕГРН. Состояние ЗУ, их соответствие заявленным характеристикам и цене продажи определяется участниками самостоятельно в процессе ознакомления и не может быть в дальнейшем предметом претензий к организатору торгов. На ЗУ могут находиться и принадлежать третьим лицам здания, строения, сооружения и иные объекты капитального и(или) некапитального строительства не поставленные на кадастровый учет. В отношении земельных участков, входящих в состав Лотов № 1, 3,4,6,7,8,9,18,19 имеется обременение в виде аренды, срок действия которой до 15.10.2024, либо до даты передачи имущества покупателю по Договору купли-продажи. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 50:00-6.1865 от 13.08.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами., вид/наименование: Зона подтопления реки Москва в Раменском городском округе Московской области, тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 17.05.2022, номер решения: 51, наименование ОГВ /ОМСУ: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов, источник официального опубликования: Не требует публикации.</p>
	Получить дополнительную информацию об имуществе

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	89606553165 или эл.почте: agro.pm.konkurs@solomatin.fun в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.		
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	12 226 950,00 НДС не облагается		
Размер задатка	десять процентов		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	14.10.2024 12:00	21.10.2024 12:00	12 226 950,00
2	21.10.2024 12:00	28.10.2024 12:00	11 615 602,50
3	28.10.2024 12:00	02.11.2024 12:00	11 004 255,00
4	02.11.2024 12:00	11.11.2024 12:00	10 392 907,50
5	11.11.2024 12:00	18.11.2024 12:00	9 781 560,00
6	18.11.2024 12:00	25.11.2024 12:00	9 170 212,50
7	25.11.2024 12:00	02.12.2024 12:00	8 558 865,00
8	02.12.2024 12:00	09.12.2024 12:00	7 947 517,50
9	09.12.2024 12:00	16.12.2024 12:00	7 336 170,00
10	16.12.2024 12:00	23.12.2024 12:00	6 724 822,50
11	23.12.2024 12:00	28.12.2024 12:00	6 113 475,00
12	28.12.2024 12:00	15.01.2025 12:00	5 502 127,50
13	15.01.2025 12:00	22.01.2025 12:00	4 890 780,00
14	22.01.2025 12:00	29.01.2025 12:00	4 279 432,50
15	29.01.2025 12:00	05.02.2025 12:00	3 668 085,00
16	05.02.2025 12:00	12.02.2025 12:00	3 056 737,50
17	12.02.2025 12:00	18.02.2025 12:00	2 445 390,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	18.02.2025 12:00		
Количество заявок	0		
Электронные документы			
Прочие документы	Выписка на ЗУ 50 23 0030213 12.pdf [540 кб] (10.10.2024 17:50:10)  Соломатин Владимир Иванович,		
Прочие документы	Выписка на ЗУ 50 23 0030213 13.pdf [4350 кб] (10.10.2024 17:50:19)  Соломатин Владимир Иванович,		
Прочие документы	Выписка на ЗУ 307.pdf [1156 кб] (10.10.2024 17:50:29)  Соломатин Владимир Иванович,		

Сведения по лоту №18

Статус торгов по лоту	Прием заявок
Наименование лота	Земельные участки
	Земельный участок, пл. 549585 кв.м., кадастровый № 50:

23:0030369:3; Земельный участок, пл. 28842 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:14; Земельный участок, пл. 1452110 кв.м., кадастровый № 50:23:0030369:4, адрес: Московская область, р-н Раменский, г. Раменское. Реализуемое имущество является предметом залога ПАО «Промсвязьбанк». В отношении Земельных участков с кадастровыми № 50:23:0030369:3; № 50:23:0030213:14 в Арбитражный суд Московской области подано исковое заявление ООО «АГРО ПМ» к ООО «АРТ МЕДИА» об обязанности освободить земельные участки от рекламных конструкций и встречное исковое заявление ООО «АРТ МЕДИА» к ООО «АГРО ПМ» о признании недействительным одностороннего отказа от исполнения договоров. Определением Арбитражного суда Московской области от 14.05.2024 г. по делу № А41-57564/23 судебное заседание по рассмотрению указанных исков отложено на 24.06.2024 г. Сведения об ограничениях, обременениях, и об особенностях использования на объект недвижимого имущества, содержатся в выписке из ЕГРН. Состояние ЗУ, их соответствие заявленным характеристикам и цене продажи определяется участниками самостоятельно в процессе ознакомления и не может быть в дальнейшем предметом претензий к организатору торгов. На ЗУ могут находиться и принадлежать третьим лицам здания, строения, сооружения и иные объекты капитального и(или) некапитального строительства не поставленные на кадастровый учет. В отношении земельных участков, входящих в состав Лотов № 1, 3,4,6,7,8,9,18,19 имеется обременение в виде аренды, срок действия которой до 15.10.2024, либо до даты передачи имущества покупателю по Договору купли-продажи. Сведения об ограничениях, обременениях, и об особенностях использования на объект недвижимого имущества, содержатся в выписке из ЕГРН. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2015; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы охранной зоны газораспределительной сети, расположенной в Раменском муниципальном районе" от 06.10.2011 № 209-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.10.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.04.2018; реквизиты документа-основания: кадастровый план территории от 20.12.2016 № МО-16/3В-3786014 выдан: Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.04.2018; реквизиты документа-основания: доверенность от 19.03.2018 № 157 выдан: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТРАНСНЕФТЬ".

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Получить дополнительную информацию об имуществе 89606553165 или эл.почте: agro.pm.konkurs@solomatin.fun в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.

Классификатор ЕФРСБ *

0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб.

557 083 800,00 НДС не облагается

Размер задатка

десять процентов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	14.10.2024 12:00	21.10.2024 12:00	557 083 800,00
2	21.10.2024 12:00	28.10.2024 12:00	529 229 610,00
3	28.10.2024 12:00	02.11.2024 12:00	501 375 420,00
4	02.11.2024 12:00	11.11.2024 12:00	473 521 230,00
5	11.11.2024 12:00	18.11.2024 12:00	445 667 040,00
6	18.11.2024 12:00	25.11.2024 12:00	417 812 850,00
7	25.11.2024 12:00	02.12.2024 12:00	389 958 660,00
8	02.12.2024 12:00	09.12.2024 12:00	362 104 470,00
9	09.12.2024 12:00	16.12.2024 12:00	334 250 280,00
10	16.12.2024 12:00	23.12.2024 12:00	306 396 090,00
11	23.12.2024 12:00	28.12.2024 12:00	278 541 900,00

12	28.12.2024 12:00	15.01.2025 12:00	250 687 710,00
13	15.01.2025 12:00	22.01.2025 12:00	222 833 520,00
14	22.01.2025 12:00	29.01.2025 12:00	194 979 330,00
15	29.01.2025 12:00	05.02.2025 12:00	167 125 140,00
16	05.02.2025 12:00	12.02.2025 12:00	139 270 950,00
17	12.02.2025 12:00	18.02.2025 12:00	111 416 760,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 18.02.2025 12:00			
Количество заявок		0	
Электронные документы			
Прочие документы	14.pdf [4860 кб] (10.10.2024 17:51:43) 🌟 Соломатин Владимир Иванович,		
Прочие документы	0030369 3.pdf [5024 кб] (11.10.2024 09:50:05) 🌟 Соломатин Владимир Иванович,		
Прочие документы	0030369 4.pdf [7511 кб] (11.10.2024 09:50:16) 🌟 Соломатин Владимир Иванович,		

Сведения по лоту №19

Статус торгов по лоту	Прием заявок
Наименование лота	<p>Земельный участок</p> <p>Земельный участок, пл. 886872 кв.м., кадастровый № 50:23:0030213:18; адрес: Московская область, р-н Раменский, г. Раменское. Реализуемое имущество является предметом залога ПАО «Промсвязьбанк». Сведения об ограничениях, обременениях, и об особенностях использования на объект недвижимого имущества, содержаться в выписке из ЕГРН. Состояние ЗУ, их соответствие заявленным характеристикам и цене продажи определяется участниками самостоятельно в процессе ознакомления и не может быть в дальнейшем предметом претензий к организатору торгов. На ЗУ могут находиться и принадлежать третьим лицам здания, строения, сооружения и иные объекты капитального и (или) некапитального строительства не поставленные на кадастровый учет. В отношении земельных участков, входящих в состав Лотов № 1, 3,4,6,7,8,9,18,19 имеется обременение в виде аренды, срок действия которой до 15.10.2024, либо до даты передачи имущества покупателю по Договору купли-продажи. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса</p>

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Российской Федерации; срок действия: с 04.10.2023; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении границ зон затопления, подтопления поверхностными водами рек Москва, Ока, Уча, Клязьма, Пахра, Дорка, Северка на территориях городских округов Бронницы, Кашира, Коломенский, Ивантеевка, Лосино-Петровский, Павловский Посад, Пушкинский и Раменский Московской области от 17.05.2022 № 51 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об определении местоположения береговых линий (границ водных объектов), установлении границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов на территории Московской области" от 11.10.2023 № 2423-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.01.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об определении местоположения береговых линий (границ водных объектов), установлении границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов на территории Московской области" от 11.10.2023 № 2423-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Получить дополнительную информацию об имуществе 89606553165 или эл.почте: agro.pm.konkurs@solomatin.fun в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.

Классификатор ЕФРСБ *

0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб.

243 941 490,00 НДС не облагается

Размер задатка

десять процентов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	14.10.2024 12:00	21.10.2024 12:00	243 941 490,00
2	21.10.2024 12:00	28.10.2024 12:00	231 744 415,50
3	28.10.2024 12:00	02.11.2024 12:00	219 547 341,00
4	02.11.2024 12:00	11.11.2024 12:00	207 350 266,50
5	11.11.2024 12:00	18.11.2024 12:00	195 153 192,00


6	18.11.2024 12:00	25.11.2024 12:00	182 956 117,50
7	25.11.2024 12:00	02.12.2024 12:00	170 759 043,00
8	02.12.2024 12:00	09.12.2024 12:00	158 561 968,50
9	09.12.2024 12:00	16.12.2024 12:00	146 364 894,00
10	16.12.2024 12:00	23.12.2024 12:00	134 167 819,50
11	23.12.2024 12:00	28.12.2024 12:00	121 970 745,00
12	28.12.2024 12:00	15.01.2025 12:00	109 773 670,50
13	15.01.2025 12:00	22.01.2025 12:00	97 576 596,00
14	22.01.2025 12:00	29.01.2025 12:00	85 379 521,50
15	29.01.2025 12:00	05.02.2025 12:00	73 182 447,00
16	05.02.2025 12:00	12.02.2025 12:00	60 985 372,50
17	12.02.2025 12:00	18.02.2025 12:00	48 788 298,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 18.02.2025 12:00

Количество заявок 0

Электронные документы

Прочие документы [18.pdf](#) [1632 кб] (11.10.2024 09:52:20)

 Соломатин Владимир Иванович,

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Победитель торгов определяется в соответствии с п.4 ст.139 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», п. 5.2, 7.1, 7.2. Приказа МЭР России от 23.07.2015 №495.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя/единственного участника от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Оплата по ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания ДКП (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "АГРО ПМ" (ИНН 7702383526) № 40702810301300029757 в АО "АЛЬФА-БАНК" г Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2e66a980002b135aa4a9984e7fba6d528

Владелец: Соломатин Владимир Иванович

Действителен: с 25.01.2024 по 28.04.2038