

# Молотов Игорь Викторович (2092-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	30.09.2024 00:01
Окончание предоставления заявок на участие	02.11.2024 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	06.11.2024 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	06.11.2024 13:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов торгов происходит на электронной торговой площадке «Вердикт».
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на ЭТП согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет должника, указанный в сообщении о продаже имущества,</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества должен быть зачислен на счет должника: получатель Молотов Игорь Викторович №40817810950175587057 в филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк» (Бердск) (БИК 045004763; ИНН 4401116480; к/с 30101810150040000763), в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов (мск), НДС на сумму задатка не начисляется. Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на счет должника, используемый в процедуре реализации имущества гражданина. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов \_\_\_\_ ) по продаже имущества Молотова И.В. по лоту № \_\_». Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется О/Т в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Подача заявок на участие в торгах: на ЭТП с 00 ч. 01 мин. 30.09.2024 г. по 23 ч. 59 мин. 02.11.2024 г. (вкл.) по мск. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на ЭТП согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

## Сведения о должнике

Тип должника


Физическое лицо

ИНН	610200033775
СНИЛС	050-500-239 91
ФИО	Молотов Игорь Викторович
<b>Финансовый управляющий</b>	
ИНН	502715749243
ФИО	Кошелева Виктория Александровна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	15442035
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Ростовской области
Номер дела о банкротстве	A53-23789/2023
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Ростовской области от 10.04.2024 г. по делу №A53-23789/2023
Дата введения процедуры	10.04.2024
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	24.09.2024 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	mironova369@gmail.com
Номер контактного телефона	+7-926-186-11-91
Почтовый адрес организатора торгов	115162, г. Москва, а/я 31 (Кошелевой В.А.)



### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Прием заявок</b>
Наименование лота	Нежилое здание (гараж), кадастровый №61:44:0073504:690, этажность: 1, материал стен: из прочих материалов, площадь 39,2 кв. м.
Порядок ознакомления с имуществом, участвующих в осмотре лиц. С более подробной	Адрес: г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, №259а, бокс 539. Решение об оценке, содержащее фотографии, выписка из ЕГРН и иные документы размещены на ЭТП. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах по вторникам и четвергам по предварительной записи. Для организации осмотра имущества необходимо на эл. почту организатора торгов направить запрос в свободной форме о допуске к имуществу с приложением ФИО

выставляемым на торги	информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту <a href="mailto:mironova369@gmail.com">mironova369@gmail.com</a> в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10ч. 00мин. до 19ч. 00 мин. по мск.) или по тел.: +7-926-186-11-91. Иная необходимая информация, в т.ч. проект договора купли-продажи, договор о задатке, размещены на официальном сайте ЕФРСБ и ЭТП.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	600 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	30 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
<b>Электронные документы</b>	
Прочие документы	<a href="#">Выписка ЕГРН Молотов И.В..pdf</a> [271 кб] (24.09.2024 16:19:44)  Кошелева Виктория Александровна,

## Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	<b>Прием заявок</b>
Наименование лота	Легковой автомобиль ГАЗ-М-21 «Волга», государственный регистрационный знак Р021СН161, год выпуска 1969
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Местонахождение транспортного средства: Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, 37Б. Решение об оценке, содержащее фотографии, выписка из ЕГРН и иные документы размещены на ЭТП. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах по вторникам и четвергам по предварительной записи. Для организации осмотра имущества необходимо на эл. почту организатора торгов направить запрос в свободной форме о допуске к имуществу с приложением ФИО участвующих в осмотре лиц. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту <a href="mailto:mironova369@gmail.com">mironova369@gmail.com</a> в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10ч. 00мин. до 19ч. 00 мин. по мск.) или по тел.: +7-926-

	186-11-91. Иная необходимая информация, в т.ч. проект договора купли-продажи, договор о задатке, размещены на официальном сайте ЕФРСБ и ЭТП.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0106008 - Автомобили
Начальная цена продажи имущества, руб.	345 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	17 250,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
<b>Электронные документы</b>	
Прочие документы	<a href="#">ПТС 1.1.jpg</a> [216 кб] (24.09.2024 16:24:42)  Кошелева Виктория Александровна,
Прочие документы	<a href="#">ПТС 1.2.jpg</a> [254 кб] (24.09.2024 16:24:47)  Кошелева Виктория Александровна,
<b>Определение победителей</b>	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП «Вердикт». Рассмотрение заявок оформляется протоколом об определении участников торгов, который размещается на ЭТП в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока подачи заявок на участие в торгах. Порядок определения победителя - в соответствии с п. 13 ст. 110 Закона о банкротстве. Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней. Протокол о результатах торгов публикуется О/Т на ЭТП.
<b>Договор купли-продажи</b>	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с единственным участником торгов.
	Победитель торгов (единственный участник) обязан в

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на счет должника: получатель Молотов Игорь Викторович № №40817810250175587061 в филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк» (Бердск) (БИК 045004763; ИНН 4401116480; к/с 30101810150040000763).



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 19602са003bbe3а34362е2705с1b4ccd

Владелец: Кошелева Виктория Александровна

Действителен: с 22.03.2024 по 28.04.2025