

# Штроткин Михаил Александрович (2067-ОТШ)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	16.09.2024 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	24.11.2024 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	25.11.2024 11:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу <a href="http://www.vertrades.ru/">http://www.vertrades.ru/</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.vertrades.ru/">http://www.vertrades.ru/</a>. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, подписывается электронной подписью заявителя (далее ЭЦП) и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.</p>
	<p>Оплата задатков для участия в торгах производится по следующим реквизитам: Получатель: Штроткин Михаил Александрович Счет 40817810450180711732 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480. Оплата цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам:</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	<p>Получатель: Штроткин Михаил Александрович Счет 40817810550173666817 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480. Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены лота. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на указанный выше счет. Срок оплаты задатка - не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Задаток считается уплаченным с момента зачисления средств на счет организатора торгов. Подтверждением поступления суммы задатка на счет является выписка с расчетного счета, предоставляемая банком организатору торгов.</p>
Порядок представления заявок на участие в торгах	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.vertrades.ru/">http://www.vertrades.ru/</a></p>

<b>Сведения о должнике</b>	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	772065191960
СНИЛС	120-795-291 56
ФИО	Штроткин Михаил Александрович
<b>Финансовый управляющий</b>	
ИНН	540428320639
ФИО	Горяев Сергей Васильевич
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	15319487
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-254423/23
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда города Москвы от 01.02.2024 г. по делу №А40-254423/23
Дата введения процедуры	01.02.2024
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	12.09.2024 00:00

Дата публикации сообщения в печатном органе 12.09.2024 00:00  
по месту нахождения должника

### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	gorjaevsergei@yandex.ru
Номер контактного телефона	+7-913-951-31-46
Почтовый адрес организатора торгов	630099, г.Новосибирск, а/я 216

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>		
Наименование лота	Земельный участок расположенный по адресу: Владимирская обл., р-н Гороховецкий, сдт Сапуново, уч-к № 488, кадастровый номер: 33:09:020445:278, 1000 кв.м.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок расположенный по адресу: Владимирская обл., р-н Гороховецкий, сдт Сапуново, уч-к № 488, кадастровый номер: 33:09:020445:278, 1000 кв.м.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется по местонахождению имущества		
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	63 340,00 НДС не облагается		
Размер задатка	Размер задатка: составляет 20% от начальной цены		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	16.09.2024 00:00	22.09.2024 14:00	63 340,00
2	23.09.2024 00:00	29.09.2024 14:00	57 006,00
3	30.09.2024 00:00	06.10.2024 14:00	50 672,00
4	07.10.2024 00:00	13.10.2024 14:00	44 338,00
5	14.10.2024 00:00	20.10.2024 14:00	38 004,00
6	21.10.2024 00:00	27.10.2024 14:00	31 670,00
7	28.10.2024 00:00	03.11.2024 14:00	25 336,00
8	04.11.2024 00:00	10.11.2024 14:00	19 002,00
9	11.11.2024 00:00	17.11.2024 14:00	12 668,00
10	18.11.2024 00:00	24.11.2024 14:00	6 334,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	24.11.2024 14:00		
Количество заявок	1		

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Право приобретения имущества принадлежит участнику, представшему соответствующую условиям торгов заявку, при отсутствии предложений других участников торгов. При наличии заявок других участников право приобретения принадлежит участнику, предложившему
---	--

максимальную цену. При равных предложениях о цене побеждает заявка, поданная первой.

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи Договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи Договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам:  
Получатель: Штроткин Михаил Александрович Счет 40817810550173666817 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 79ec4400a8b14d944b1effecd75c5ce0

Владелец: Горяев Сергей Васильевич

Действителен: с 09.07.2024 по 19.06.2039