

Еланцева Светлана Анатольевна (2065-ОТШ)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	16.09.2024 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	24.11.2024 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	25.11.2024 11:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу http://www.vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.vertrades.ru/. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, подписывается электронной подписью заявителя (далее ЭЦП) и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.</p>
	<p>Оплата задатков для участия в торгах производится по следующим реквизитам: Получатель: Еланцева Светлана Анатольевна Счет 40817810150180712028 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480. Оплата цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам:</p>

<p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p>	<p>Получатель: Еланцева Светлана Анатольевна Счет 40817810150180712015 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480. Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены лота. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на указанный выше счет. Срок оплаты задатка - не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Задаток считается уплаченным с момента зачисления средств на счет организатора торгов. Подтверждением поступления суммы задатка на счет является выписка с расчетного счета, предоставляемая банком организатору торгов.</p>
<p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p>	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.vertrades.ru/</p>

<p>Сведения о должнике</p>	
<p>Тип должника</p>	<p>Физическое лицо</p>
<p>ИНН</p>	<p>540416875298</p>
<p>СНИЛС</p>	<p>015-085-955 44</p>
<p>ФИО</p>	<p>Еланцева Светлана Анатольевна</p>
<p>Финансовый управляющий</p>	
<p>ИНН</p>	<p>540428320639</p>
<p>ФИО</p>	<p>Горяев Сергей Васильевич</p>
<p>Название саморегулируемой организации</p>	<p>Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"</p>
<p>Информация для интеграции с ЕФРСБ</p>	
<p>Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *</p>	<p>15304716</p>
<p>Сведения о банкротстве</p>	
<p>Наименование арбитражного суда</p>	<p>Арбитражный суд Новосибирской области</p>
<p>Номер дела о банкротстве</p>	<p>А45-5639/2024</p>
<p>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)</p>	<p>Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 10.04.2024 г. по делу № А45-5639/2024</p>
<p>Дата введения процедуры</p>	<p>10.04.2024</p>
<p>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</p>	
<p>Дата публикации сообщения в официальном издании</p>	

Дата размещения сообщения в Едином
Федеральном Реестре сведений о
банкротстве 12.09.2024 00:00

Дата публикации сообщения в печатном
органе по месту нахождения должника 12.09.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты gorjaevsergei@yandex.ru
Номер контактного телефона +7-913-951-31-46
Почтовый адрес организатора
торгов 630099, г.Новосибирск, а/я 216

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота Земельный участок расположенный по адресу: обл.
Новосибирская, р-н Купинский, д. Мальково, ул.
Набережная, дом 10, кадастровый номер 54:15:020801:39,
1700 кв.м.

Сведения об имуществе должника,
выставляемом на торги, его составе,
характеристиках, описание Земельный участок расположенный по адресу: обл.
Новосибирская, р-н Купинский, д. Мальково, ул.
Набережная, дом 10, кадастровый номер 54:15:020801:39,
1700 кв.м.

Порядок ознакомления с имуществом,
выставляемым на торги Ознакомление с имуществом осуществляется по
местонахождению имущества

Классификатор ЕФРСБ * 0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества,
руб. 87 560,00 НДС не облагается

Размер задатка Размер задатка: составляет 20% от начальной цены

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	16.09.2024 00:00	22.09.2024 14:00	87 560,00
2	23.09.2024 00:00	29.09.2024 14:00	78 804,00
3	30.09.2024 00:00	06.10.2024 14:00	70 048,00
4	07.10.2024 00:00	13.10.2024 14:00	61 292,00
5	14.10.2024 00:00	20.10.2024 14:00	52 536,00
6	21.10.2024 00:00	27.10.2024 14:00	43 780,00
7	28.10.2024 00:00	03.11.2024 14:00	35 024,00
8	04.11.2024 00:00	10.11.2024 14:00	26 268,00
9	11.11.2024 00:00	17.11.2024 14:00	17 512,00
10	18.11.2024 00:00	24.11.2024 14:00	8 756,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 24.11.2024 14:00

Количество заявок 1

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Получатель: Еланцева Светлана Анатольевна Счет 40817810150180712015 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 79ec4400a8b14d944b1effecd75c5ce0

Владелец: Горяев Сергей Васильевич

Действителен: с 09.07.2024 по 19.06.2039