

ООО КОРПОРАЦИЯ "СОЮЗ-ВОЗРОЖДЕНИЕ" ("СОЮЗ-В") (2048-ОТПШ)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	02.09.2024 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	20.10.2024 19:00
Дата и время подведения результатов торгов	20.10.2024 19:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет: https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и уплатившие задаток. Заявка заявителя на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством

	соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток установлен в размере 20% от цены лота в периоде проведения торгов и должен поступить на счёт организатора торгов ООО «Лаборатория Антикризисных Программ», по реквизитам: ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593, (назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_____ ООО КОРПОРАЦИЯ "СОЮЗ-ВОЗРОЖДЕНИЕ" ("СОЮЗ-В") по лоту №___), не позднее последнего дня периода торгов, в котором заявителем представлена заявка на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются посредством личного кабинета участника торгов, в электронном виде, на электронной площадке «Вердикт» (в сети Интернет: https://bankrot.vertrades.ru), подписывается квалифицированной электронной цифровой подписью заявителя. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 10ч. 00 мин. 02.09.2024г. до 19ч. 00 мин. 20.10.2024г. (Мск.), на электронной площадке «Вердикт». Величина снижения цены лота - 5% от начальной цены. Цена лота снижается последовательно каждые 7 календарных дней (период торгов), в соответствии с Графиком снижения цены по лоту. Время приема заявок на участие в торгах в периоде проведения торгов: с 10-00ч. первого дня периода до 19-00ч. последнего дня периода торгов (Мск.).

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5032014686
ОГРН	1035006464855
КПП	503201001
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОРПОРАЦИЯ "СОЮЗ-ВОЗРОЖДЕНИЕ" ("СОЮЗ-В")
Краткое наименование	ООО КОРПОРАЦИЯ "СОЮЗ-ВОЗРОЖДЕНИЕ" ("СОЮЗ-В")
Адрес	143026, Московская область, г. Одинцово, р.п. Новоивановское, Можайское ш., д.16
Арбитражный управляющий	

ИНН	280115909374
ФИО	Мирошниченко Денис Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	15220970
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-80758/17
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Порядок и условия продажи имущества ООО КОРПОРАЦИЯ "СОЮЗ-ВОЗРОЖДЕНИЕ" ("СОЮЗ-В") от 15.12.2023
Дата введения процедуры	15.02.2018
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	31.08.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	31.08.2024 00:00
Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	8 (926) 044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г. Москва, ул. Динамовская, д. 1А, эт. 7 пом. I ком. 1-8

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, пл. 65,9 кв.м, адрес: Московская область, Одинцовский р-н, Новоивановское, Можайское ш., д. 50, пом.41
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Объект недвижимости: Нежилое помещение, этаж 1, площадь 65,9 кв.м, кадастровый номер 50/08/008/2023/001/001/3412, адрес: Московская область, Одинцовский район, р.п. Новоивановское, Можайское ш., д. 50, пом. 41
Порядок ознакомления с имуществом,	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.

выставляемым на торги	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке необходимо направить обращение по электронной почте: laptorgi@gmail.com			
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группирс			
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 915 500,00 НДС не облагается			
Размер задатка	20% от цены лота в периоде проведения торгов			
График снижения цены				
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	02.09.2024 10:00	08.09.2024 19:00	7 915 500,00	1 583 100,00
2	09.09.2024 10:00	15.09.2024 19:00	7 519 725,00	1 503 945,00
3	16.09.2024 10:00	22.09.2024 19:00	7 123 950,00	1 424 790,00
4	23.09.2024 10:00	29.09.2024 19:00	6 728 175,00	1 345 635,00
5	30.09.2024 10:00	06.10.2024 19:00	6 332 400,00	1 266 480,00
6	07.10.2024 10:00	13.10.2024 19:00	5 936 625,00	1 187 325,00
7	14.10.2024 10:00	20.10.2024 19:00	5 540 850,00	1 108 170,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	20.10.2024 19:00			
Количество заявок	1			

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Квартира, пл. 101,1 кв.м, адрес: Московская область, Одинцовский р-н, г.п.Новои Новоивановское, Можайское ш., д.52, кв.226
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение: Квартира, этаж 18, площадь 101,1 кв.м, кадастровый №50:20:0 Московская область, Одинцовский р-н, г.п. Новоивановское, р.п. Новоивановское 52, кв.226
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного соглас времени по E-mail: laptorgi@gmail.com . <hr/> Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке необходимо направить обращение по электронной почте: laptorgi@gmail.com

Классификатор ЕФРСБ * 0101016 - Жилые здания (помещения)

Начальная цена продажи имущества, руб. 13 514 400,00 НДС не облагается

Размер задатка 20% от цены лота в периоде проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	02.09.2024 10:00	08.09.2024 19:00	13 514 400,00	2 702 880,00
2	09.09.2024 10:00	15.09.2024 19:00	12 838 680,00	2 567 736,00
3	16.09.2024 10:00	22.09.2024 19:00	12 162 960,00	2 432 592,00
4	23.09.2024 10:00	29.09.2024 19:00	11 487 240,00	2 297 448,00
5	30.09.2024 10:00	06.10.2024 19:00	10 811 520,00	2 162 304,00
6	07.10.2024 10:00	13.10.2024 19:00	10 135 800,00	2 027 160,00
7	14.10.2024 10:00	20.10.2024 19:00	9 460 080,00	1 892 016,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 20.10.2024 19:00

Количество заявок 1

Сведения по лоту №5

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота Квартира, пл. 79,0 кв.м, кадастровый №50:20:0020109:4399, адрес: Московская обл. н, р.п. Новоивановское, Можайское ш., д.51, кв.94

Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание
Квартира, назначение: жилое помещение, этаж: 9, общей площадью 79,0 кв.м, кад 0020109:4399, адрес: РФ, Московская область, Одинцовский район, г.п. Новоивановское, Можайское шоссе, д. 51, кв. 94.

Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги
Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.

Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке необходимо направить обращение по электронной почте: laptorgi@gmail.com

Классификатор ЕФРСБ * 0101016 - Жилые здания (помещения)

Начальная цена

продажи 10 862 100,00 НДС не облагается
имущества, руб.

Размер задатка 20% от цены лота в периоде проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	02.09.2024 10:00	08.09.2024 19:00	10 862 100,00	2 172 420,00
2	09.09.2024 10:00	15.09.2024 19:00	10 318 995,00	2 063 799,00
3	16.09.2024 10:00	22.09.2024 19:00	9 775 890,00	1 955 178,00
4	23.09.2024 10:00	29.09.2024 19:00	9 232 785,00	1 846 557,00
5	30.09.2024 10:00	06.10.2024 19:00	8 689 680,00	1 737 936,00
6	07.10.2024 10:00	13.10.2024 19:00	8 146 575,00	1 629 315,00
7	14.10.2024 10:00	20.10.2024 19:00	7 603 470,00	1 520 694,00

Дата окончания
приёма заявок 20.10.2024 19:00
по лоту

Количество
заявок 2

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения организатором торгов представленных заявителями заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> после окончания периода торгов, в котором представлена заявка на участие в торгах, соответствующая условиям проведения торгов. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за лот. Результаты торгов оформляются протоколом о результатах торгов.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи, победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения от подписания договора купли-продажи, неисполнения договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена победителем торгов в течение 30 дней с даты подписания договора, по реквизитам: ООО Корпорация

"Союз-Возрождение" ("СОЮЗ-В"), ИНН 5032014686, р/с
40702810138260102853 в ПАО Сбербанк, к/с
30101810400000000225, БИК 044525225.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 26bfdca00d6b06b93451dabf751f41af1

Владелец:

ООО \"ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ\"

Действителен: с 12.12.2023 по 12.03.2025