

ООО КОРПОРАЦИЯ "СОЮЗ-ВОЗРОЖДЕНИЕ" ("СОЮЗ-В") (2048-ОТПШ)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	02.09.2024 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	20.10.2024 19:00
Дата и время подведения результатов торгов	20.10.2024 19:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет: https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и уплатившие задаток. Заявка заявителя на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством

	соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток установлен в размере 20% от цены лота в периоде проведения торгов и должен поступить на счёт организатора торгов ООО «Лаборатория Антикризисных Программ», по реквизитам: ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593, (назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_____ ООО КОРПОРАЦИЯ "СОЮЗ-ВОЗРОЖДЕНИЕ" ("СОЮЗ-В") по лоту №___), не позднее последнего дня периода торгов, в котором заявителем представлена заявка на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются посредством личного кабинета участника торгов, в электронном виде, на электронной площадке «Вердикт» (в сети Интернет: https://bankrot.vertrades.ru), подписывается квалифицированной электронной цифровой подписью заявителя. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 10ч. 00 мин. 02.09.2024г. до 19ч. 00 мин. 20.10.2024г. (Мск.), на электронной площадке «Вердикт». Величина снижения цены лота - 5% от начальной цены. Цена лота снижается последовательно каждые 7 календарных дней (период торгов), в соответствии с Графиком снижения цены по лоту. Время приема заявок на участие в торгах в периоде проведения торгов: с 10-00ч. первого дня периода до 19-00ч. последнего дня периода торгов (Мск.).

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5032014686
ОГРН	1035006464855
КПП	503201001
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОРПОРАЦИЯ "СОЮЗ-ВОЗРОЖДЕНИЕ" ("СОЮЗ-В")
Краткое наименование	ООО КОРПОРАЦИЯ "СОЮЗ-ВОЗРОЖДЕНИЕ" ("СОЮЗ-В")
Адрес	143026, Московская область, г. Одинцово, р.п. Новоивановское, Можайское ш., д.16
Арбитражный управляющий	

выставляемым на торги	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке необходимо направить обращение по электронной почте: laptorgi@gmail.com			
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группирс			
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 915 500,00 НДС не облагается			
Размер задатка	20% от цены лота в периоде проведения торгов			
График снижения цены				
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	02.09.2024 10:00	08.09.2024 19:00	7 915 500,00	1 583 100,00
2	09.09.2024 10:00	15.09.2024 19:00	7 519 725,00	1 503 945,00
3	16.09.2024 10:00	22.09.2024 19:00	7 123 950,00	1 424 790,00
4	23.09.2024 10:00	29.09.2024 19:00	6 728 175,00	1 345 635,00
5	30.09.2024 10:00	06.10.2024 19:00	6 332 400,00	1 266 480,00
6	07.10.2024 10:00	13.10.2024 19:00	5 936 625,00	1 187 325,00
7	14.10.2024 10:00	20.10.2024 19:00	5 540 850,00	1 108 170,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	20.10.2024 19:00			
Количество заявок	1			

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Квартира, пл. 101,1 кв.м, адрес: Московская область, Одинцовский р-н, г.п.Новоивановское, Можайское ш., д.52, кв.226
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение: Квартира, этаж 18, площадь 101,1 кв.м, кадастровый №50:20:0 Московская область, Одинцовский р-н, г.п. Новоивановское, р.п. Новоивановское 52, кв.226
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования времени по E-mail: laptorgi@gmail.com .
	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке необходимо направить обращение по электронной почте: laptorgi@gmail.com

Классификатор ЕФРСБ * 0101016 - Жилые здания (помещения)

Начальная цена продажи имущества, руб. 13 514 400,00 НДС не облагается

Размер задатка 20% от цены лота в периоде проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	02.09.2024 10:00	08.09.2024 19:00	13 514 400,00	2 702 880,00
2	09.09.2024 10:00	15.09.2024 19:00	12 838 680,00	2 567 736,00
3	16.09.2024 10:00	22.09.2024 19:00	12 162 960,00	2 432 592,00
4	23.09.2024 10:00	29.09.2024 19:00	11 487 240,00	2 297 448,00
5	30.09.2024 10:00	06.10.2024 19:00	10 811 520,00	2 162 304,00
6	07.10.2024 10:00	13.10.2024 19:00	10 135 800,00	2 027 160,00
7	14.10.2024 10:00	20.10.2024 19:00	9 460 080,00	1 892 016,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 20.10.2024 19:00

Количество заявок 1

Сведения по лоту №5

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота Квартира, пл. 79,0 кв.м, кадастровый №50:20:0020109:4399, адрес: Московская обл. н, р.п. Новоивановское, Можайское ш., д.51, кв.94

Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание
Квартира, назначение: жилое помещение, этаж: 9, общей площадью 79,0 кв.м, кад 0020109:4399, адрес: РФ, Московская область, Одинцовский район, г.п. Новоивановское, Можайское шоссе, д. 51, кв. 94.

Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги
Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.

Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке необходимо направить обращение по электронной почте: laptorgi@gmail.com

Классификатор ЕФРСБ * 0101016 - Жилые здания (помещения)

Начальная цена

продажи 10 862 100,00 НДС не облагается
имущества, руб.

Размер задатка 20% от цены лота в периоде проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	02.09.2024 10:00	08.09.2024 19:00	10 862 100,00	2 172 420,00
2	09.09.2024 10:00	15.09.2024 19:00	10 318 995,00	2 063 799,00
3	16.09.2024 10:00	22.09.2024 19:00	9 775 890,00	1 955 178,00
4	23.09.2024 10:00	29.09.2024 19:00	9 232 785,00	1 846 557,00
5	30.09.2024 10:00	06.10.2024 19:00	8 689 680,00	1 737 936,00
6	07.10.2024 10:00	13.10.2024 19:00	8 146 575,00	1 629 315,00
7	14.10.2024 10:00	20.10.2024 19:00	7 603 470,00	1 520 694,00

Дата окончания
приёма заявок 20.10.2024 19:00
по лоту

Количество
заявок 2

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения организатором торгов представленных заявителями заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> после окончания периода торгов, в котором представлена заявка на участие в торгах, соответствующая условиям проведения торгов. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за лот. Результаты торгов оформляются протоколом о результатах торгов.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи, победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения от подписания договора купли-продажи, неисполнения договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена победителем торгов в течение 30 дней с даты подписания договора, по реквизитам: ООО Корпорация

"Союз-Возрождение" ("СОЮЗ-В"), ИНН 5032014686, р/с
40702810138260102853 в ПАО Сбербанк, к/с
30101810400000000225, БИК 044525225.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 26bfdca00d6b06b93451dabf751f41af1

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ"

Действителен: с 12.12.2023 по 12.03.2025