

# ООО «ТрансИнвестХолдинг» (2043-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	09.09.2024 00:01
Окончание предоставления заявок на участие	14.10.2024 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	16.10.2024 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	16.10.2024 11:00
Место подведения результатов торгов	Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется на электронной торговой площадке «Вердикт»
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах оформляется на ЭТП в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.
	Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет,

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

открытый в рамках дела о банкротстве ООО «ТрансИнвестХолдинг», без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества должен быть зачислен на счет, открытый в рамках дела о банкротстве ООО «ТрансИнвестХолдинг» (ИНН 7701272485, ОГРН 1027700574835, БИК 044525411, Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с 30101810145250000411, р/с 40701810400030000541), в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов (мск), НДС на сумму задатка не начисляется. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов \_\_\_\_\_) по продаже имущества ООО «ТрансИнвестХолдинг», по Лоту № \_\_». Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на счет должника. Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Подача заявок на участие в торгах: на ЭТП с 00 ч. 01 мин. 09.09.2024 г. по 23 ч. 59 мин. 14.10.2024 г. (вкл.) по мск. Заявка на участие в торгах оформляется на ЭТП в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

**Сведения о должнике**

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7701272485
ОГРН	1027700574835
КПП	772801001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ТрансИнвестХолдинг»
Краткое наименование	ООО «ТрансИнвестХолдинг»
Адрес	119421, г. Москва, ул. Новаторов, д.40, кв. 16
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	770174661644
ФИО	Харитонов Кирилл Александрович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

**Информация для интеграции с ЕФРСБ**

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	15165510
---	----------

**Сведения о банкротстве**

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-183194/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда города Москвы от 31.08.2016 г. (дата оглашения резолютивной части) по делу № А40-183194/2015
Дата введения процедуры	31.08.2016

**Информация о публикации сообщения о проведении торгов**


Дата публикации сообщения в официальном издании	07.09.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	29.08.2024 00:00

**Контактная информация для участников торгов**

Адрес электронной почты	lazarev.lawyer@gmail.com
Номер контактного телефона	+7 (926) 885-60-69
Почтовый адрес организатора торгов	117105, г. Москва, а/я 32, Харитонову К.А.

**Сведения по лоту №1**

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
	Наименование дебитора: ООО "ПРАЙМТРЕЙДИНГ" (ИНН 7734733759), сумма деб. задолженности: 1 131 274,39 руб., основание деб. задолженности: незаконное владение нежилым помещением XVI (комнаты с 1 по 8, подвал 3) площадью 604,6 кв. м., с кадастровым номером

Наименование лота	77:08:0010001:7301, расположенное по адресу: Москва, пр-т. Маршала Жукова, д. 76, корп. 2, взысканная Решением Арбитражного суда г. Москвы от 11.02.2022 по делу А40-111123/2021, а также требование о взыскание процентов за пользование чужими денежными средствами Решением Арбитражного суда г. Москвы от 20.03.2024, по делу А40-3917/2024.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Существенная информация: по состоянию на 05.08.2024 размер задолженности составляет 1 131 74,39 руб., из которых: - 630 837,89 основной долг; - 10 780 руб. расходы по уплате госпошлины; - 388 978,48 проценты, начисленные с 02.02.2022 по 09.01.2024; - 100 678,02 руб., проценты, начисленные с 10.01.2024 по 05.08.2024; В отношении дебитора подано заявление о признании должника банкротом, Определением от 28 июня 2024 года по делу А40- 130760/24-123-363 Б рассмотрение обоснованности заявления кредитора о признании должника банкротом и вопроса о прекращении производства по делу в заседание арбитражного суда на 21.10.2024 в 09:50. В связи со спецификой деятельности дебитора (продажа мото техники), задолженность частично погашается по 301 000 руб. в период с мая по август. Платежи осуществляет 3е лицо - ООО "ПРОМОТО ЦЕНТР" ИНН 7722375361.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Судебные акты, подтверждающие наличие дебиторской задолженности, размещены на ЭТП. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту lazarev.lawyer@gmail.com, или по тел.: +7 (926) 885-60-69 в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10 ч. 00мин. по 19 ч. 00 мин. по мск).
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 131 274,39 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	56 563,72 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
<b>Электронные документы</b>	
Прочие документы	<a href="#">A40-1319-2020 20210412 Reshenija i postanovlenija.pdf</a> [179 кб] (26.08.2024 17:41:20)  Харитонов Кирилл Александрович, <a href="#">A40-1319-2020 20210719 Postanovlenie apelljacionnoj instancii.pdf</a>


Прочие документы	[166 кб] (26.08.2024 17:41:27)  Харитонов Кирилл Александрович, <a href="#">A40-3917-2024_20240320_Reshenija_i_postanovlenija.pdf</a>
Прочие документы	[269 кб] (26.08.2024 17:41:32)  Харитонов Кирилл Александрович,

## Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Наименование дебитора: Gerod Holdings limited, reg. № HE 134268, сумма деб. задолженности: 55 799 457,82 руб., основание деб. задолженности: задолженность по договорам займа № 09/15-ТИХ от 27.08.2015, № 01/14-ТИХ от 03.06.2014.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Существенная информация: в связи с отсутствием у Gerod Holdings limited имущества на территории РФ, конкурсным управляющим проведена работа по легализации (признанию) Решения Арбитражного суда г. Москвы на территории Республики Кипр. В настоящее время продолжается работа по приведению в исполнение Решения Кипрского суда о признании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 18.07.2018 по делу А40-80758/2017 на территории Республики Кипр. Согласно справке (ответу) из земельного регистра Республики Кипр у дебитора отсутствует недвижимое имущество. Продолжается работа по наложению арестов на счета дебитора, следующее судебное заседание назначено на 17.10.2024.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Судебные акты, подтверждающие наличие дебиторской задолженности, размещены на ЭТП. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту <a href="mailto:lazarev.lawyer@gmail.com">lazarev.lawyer@gmail.com</a> , или по тел.: +7 (926) 885-60-69 в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10 ч. 00мин. по 19 ч. 00 мин. по мск).
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	55 799 457,82 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	2 789 972,89 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
Электронные документы	<a href="#">A40-80758-2017_20180718_Reshenija_i_postanovlenija.pdf</a>

Прочие документы	[236 кб] (29.08.2024 16:21:21)  Харитонов Кирилл Александрович,
Прочие документы	<a href="#">Land Resistry research (ответ по земельным участкам).pdf</a> [48 кб] (29.08.2024 16:21:30)  Харитонов Кирилл Александрович,
Прочие документы	<a href="#">Перевод решения Кипрского суда г. Лимассол (ТИХ Герод) (1).pdf</a> [972 кб] (29.08.2024 16:21:35)  Харитонов Кирилл Александрович,

### Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Наименование дебитора: Gerod Holdings limited, reg. № HE 134268, сумма деб. задолженности: 52 200 000,00 руб., основание деб. задолженности: по результатам рассмотрения заявления конкурсного управляющего о привлечении контролирурующих должника лиц к субсидиарной ответственности Определением Арбитражного суда города Москвы от 23.12.2020 по делу № А40-183194/15-78-667 «Б» с КОО «Герод Холдингз Лимитед» в пользу должника был взыскан убыток в размере 52 200 000 руб.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Судебные акты, подтверждающие наличие дебиторской задолженности, размещены на ЭТП. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту <a href="mailto:lazarev.lawyer@gmail.com">lazarev.lawyer@gmail.com</a> , или по тел.: +7 (926) 885-60-69 в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10 ч. 00мин. по 19 ч. 00 мин. по мск).
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	52 200 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	2 610 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
<b>Электронные документы</b>	
Прочие документы	<a href="#">A40-183194-2015_20201223_Opredelenie.pdf</a> [318 кб] (29.08.2024 16:22:02)  Харитонов Кирилл Александрович,

### Определение победителей

Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110

<p>Порядок и критерии определения победителей торгов</p>	<p>Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП «Вердикт». Рассмотрение заявок оформляется протоколом об определении участников торгов, который размещается на ЭТП в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока подачи заявок на участие в торгах. Порядок определения победителя - в соответствии с п. 13 ст. 110 Закона о банкротстве. Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.</p>
<p><b>Договор купли-продажи</b></p> <p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи</p>	<p>Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов.</p>
<p>Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи</p>	<p>Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на специальный счет должника: получатель ООО «ТрансИнвестХолдинг» (ИНН 7701272485, ОГРН 1027700574835, БИК 044525411, Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с 30101810145250000411, р/с 40701810400030000541).</p>



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 128847c00a2b18daa44299dc3c8839b1a

Владелец: Харитонов Кирилл Александрович

Действителен: с 03.07.2024 по 03.10.2025