

ООО «ТрансИнвестХолдинг» (2043-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	09.09.2024 00:01
Окончание предоставления заявок на участие	14.10.2024 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	16.10.2024 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	16.10.2024 11:00
Место подведения результатов торгов	Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется на электронной торговой площадке «Вердикт»
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах оформляется на ЭТП в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.
	Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет,

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

открытый в рамках дела о банкротстве ООО «ТрансИнвестХолдинг», без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества должен быть зачислен на счет, открытый в рамках дела о банкротстве ООО «ТрансИнвестХолдинг» (ИНН 7701272485, ОГРН 1027700574835, БИК 044525411, Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с 30101810145250000411, р/с 40701810400030000541), в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов (мск), НДС на сумму задатка не начисляется. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов _____) по продаже имущества ООО «ТрансИнвестХолдинг», по Лоту № __». Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на счет должника. Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Подача заявок на участие в торгах: на ЭТП с 00 ч. 01 мин. 09.09.2024 г. по 23 ч. 59 мин. 14.10.2024 г. (вкл.) по мск. Заявка на участие в торгах оформляется на ЭТП в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7701272485
ОГРН	1027700574835
КПП	772801001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ТрансИнвестХолдинг»
Краткое наименование	ООО «ТрансИнвестХолдинг»
Адрес	119421, г. Москва, ул. Новаторов, д.40, кв. 16
Арбитражный управляющий	
ИНН	770174661644
ФИО	Харитонов Кирилл Александрович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	15165510
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	A40-183194/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда города Москвы от 31.08.2016 г. (дата оглашения резолютивной части) по делу № A40-183194/2015
Дата введения процедуры	31.08.2016

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	07.09.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	29.08.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	lazarev.lawyer@gmail.com
Номер контактного телефона	+7 (926) 885-60-69
Почтовый адрес организатора торгов	117105, г. Москва, а/я 32, Харитонову К.А.

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
	Наименование дебитора: ООО "ПРАЙМТРЕЙДИНГ" (ИНН 7734733759), сумма деб. задолженности: 1 131 274,39 руб., основание деб. задолженности: незаконное владение нежилым помещением XVI (комнаты с 1 по 8, подвал 3) площадью 604,6 кв. м., с кадастровым номером

Наименование лота	77:08:0010001:7301, расположенное по адресу: Москва, пр-т. Маршала Жукова, д. 76, корп. 2, взысканная Решением Арбитражного суда г. Москвы от 11.02.2022 по делу А40-111123/2021, а также требование о взыскание процентов за пользование чужими денежными средствами Решением Арбитражного суда г. Москвы от 20.03.2024, по делу А40-3917/2024.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Существенная информация: по состоянию на 05.08.2024 размер задолженности составляет 1 131 74,39 руб., из которых: - 630 837,89 основной долг; - 10 780 руб. расходы по уплате госпошлины; - 388 978,48 проценты, начисленные с 02.02.2022 по 09.01.2024; - 100 678,02 руб., проценты, начисленные с 10.01.2024 по 05.08.2024; В отношении дебитора подано заявление о признании должника банкротом, Определением от 28 июня 2024 года по делу А40- 130760/24-123-363 Б рассмотрение обоснованности заявления кредитора о признании должника банкротом и вопроса о прекращении производства по делу в заседание арбитражного суда на 21.10.2024 в 09:50. В связи со спецификой деятельности дебитора (продажа мото техники), задолженность частично погашается по 301 000 руб. в период с мая по август. Платежи осуществляет 3е лицо - ООО "ПРОМОТО ЦЕНТР" ИНН 7722375361.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Судебные акты, подтверждающие наличие дебиторской задолженности, размещены на ЭТП. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту lazarev.lawyer@gmail.com, или по тел.: +7 (926) 885-60-69 в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10 ч. 00мин. по 19 ч. 00 мин. по мск).
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 131 274,39 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	56 563,72 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
Электронные документы	
Прочие документы	A40-1319-2020 20210412 Reshenija i postanovlenija.pdf [179 кб] (26.08.2024 17:41:20)  Харитонов Кирилл Александрович, A40-1319-2020 20210719 Postanovlenie apelljacionnoj instancii.pdf

Прочие документы	[166 кб] (26.08.2024 17:41:27)  Харитонов Кирилл Александрович, A40-3917-2024_20240320_Reshenija_i_postanovlenija.pdf
Прочие документы	[269 кб] (26.08.2024 17:41:32)  Харитонов Кирилл Александрович,

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Наименование дебитора: Gerod Holdings limited, reg. № HE 134268, сумма деб. задолженности: 55 799 457,82 руб., основание деб. задолженности: задолженность по договорам займа № 09/15-ТИХ от 27.08.2015, № 01/14-ТИХ от 03.06.2014.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Существенная информация: в связи с отсутствием у Gerod Holdings limited имущества на территории РФ, конкурсным управляющим проведена работа по легализации (признанию) Решения Арбитражного суда г. Москвы на территории Республики Кипр. В настоящее время продолжается работа по приведению в исполнение Решения Кипрского суда о признании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 18.07.2018 по делу А40-80758/2017 на территории Республики Кипр. Согласно справке (ответу) из земельного регистра Республики Кипр у дебитора отсутствует недвижимое имущество. Продолжается работа по наложению арестов на счета дебитора, следующее судебное заседание назначено на 17.10.2024.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Судебные акты, подтверждающие наличие дебиторской задолженности, размещены на ЭТП. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту lazarev.lawyer@gmail.com , или по тел.: +7 (926) 885-60-69 в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10 ч. 00мин. по 19 ч. 00 мин. по мск).
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	55 799 457,82 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	2 789 972,89 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
Электронные документы	A40-80758-2017_20180718_Reshenija_i_postanovlenija.pdf

Прочие документы	[236 кб] (29.08.2024 16:21:21)  Харитонов Кирилл Александрович,
Прочие документы	Land Resistry research (ответ по земельным участкам).pdf [48 кб] (29.08.2024 16:21:30)  Харитонов Кирилл Александрович,
Прочие документы	Перевод решения Кипрского суда г. Лимассол (ТИХ Герод) (1).pdf [972 кб] (29.08.2024 16:21:35)  Харитонов Кирилл Александрович,

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Наименование дебитора: Gerod Holdings limited, reg. № HE 134268, сумма деб. задолженности: 52 200 000,00 руб., основание деб. задолженности: по результатам рассмотрения заявления конкурсного управляющего о привлечении контролирурующих должника лиц к субсидиарной ответственности Определением Арбитражного суда города Москвы от 23.12.2020 по делу № А40-183194/15-78-667 «Б» с КОО «Герод Холдингз Лимитед» в пользу должника был взыскан убыток в размере 52 200 000 руб.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Судебные акты, подтверждающие наличие дебиторской задолженности, размещены на ЭТП. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту lazarev.lawyer@gmail.com , или по тел.: +7 (926) 885-60-69 в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10 ч. 00мин. по 19 ч. 00 мин. по мск).
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	52 200 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	2 610 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
Электронные документы	
Прочие документы	A40-183194-2015_20201223_Opredelenie.pdf [318 кб] (29.08.2024 16:22:02)  Харитонов Кирилл Александрович,

Определение победителей

Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110

<p>Порядок и критерии определения победителей торгов</p>	<p>Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП «Вердикт». Рассмотрение заявок оформляется протоколом об определении участников торгов, который размещается на ЭТП в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока подачи заявок на участие в торгах. Порядок определения победителя - в соответствии с п. 13 ст. 110 Закона о банкротстве. Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.</p>
<p>Договор купли-продажи</p> <p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи</p>	<p>Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов.</p>
<p>Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи</p>	<p>Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на специальный счет должника: получатель ООО «ТрансИнвестХолдинг» (ИНН 7701272485, ОГРН 1027700574835, БИК 044525411, Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с 30101810145250000411, р/с 40701810400030000541).</p>



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 128847c00a2b18daa44299dc3c8839b1a

Владелец: Харитонов Кирилл Александрович

Действителен: с 03.07.2024 по 03.10.2025