

ООО "Сатурн" (1909-ОТШ)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	25.06.2024 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	05.08.2024 18:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов на электронной торговой площадке Электронная торговая площадка «Вердикт» (www.vertrades.ru).
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердикт» по адресу: www.vertrades.ru и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, банковские реквизиты для возврата задатка участнику. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.
	Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи лота на специальный счет Должника для перечисления задатков, указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продаже имущества до момента окончания срока представления заявок. Датой и временем внесения задатка считается дата и время зачисления задатка на банковский счет Должника, указанный Организатором торгов в публикации. Внесение задатка осуществляется

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

на специальный банковский счет ООО «Сатурн»: Р/с № 40702810738000000706, ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к /с30101810400000000225. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование Должника. Задаток должен быть внесен только денежными средствами и считается перечисленным своевременно, если он зачислен на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не позднее дня окончания приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на банковский счет, указанный в сообщении о проведении торгов, является выписка с данного счета. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям (претендентам), за исключением победителя торгов в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Сумма задатка не возвращается участнику торгов в случаях: а) отказа (уклонения) участника торгов, признанного Организатором торгов победителем торгов от заключения договора купли-продажи имущества Должника в установленных порядке и сроках; б) не перечисления покупателем (победителем торгов) денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества Должника в установленных сумме и сроках. Сумма внесенного победителем торгов задатка в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов перечисляется Организатором торгов на основной банковский счет Должника.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердикт» по адресу: www.vertrades.ru и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, банковские реквизиты для возврата задатка участнику. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании

заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7718575657
ОГРН	1067746306650
КПП	771801001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Сатурн"
Краткое наименование	ООО "Сатурн"
Адрес	город Москва, Монтажная ул, д. 9 стр. 1, помещ. 16н/3

Арбитражный управляющий

ИНН	771200413346
ФИО	Офицеров Аркадий Борисович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * 14633796

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-28698/23-86-66 Б
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 20 июля 2023 года
Дата введения процедуры	20.07.2023

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	22.06.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	19.06.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	atata58@mail.ru
Номер контактного телефона	89169667303
Почтовый адрес организатора торгов	105066, г. Москва, а/я 9

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги по лоту отменены
Наименование лота	Здание нежилое
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Здание нежилое, общей площадью 498 кв.м., кадастровый номер 50:16:0701020:1426, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, г.Электроугли, мкр-н Светлый, вид права: собственность, дата

характеристиках, описание	государственной регистрации права: 26.08.2008г., номер государственной регистрации: 50-50-16/058/2008-076;		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89169667303, или по адресу электронной почты: atata58@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 440 075,81 НДС не облагается		
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	25.06.2024 09:00	27.06.2024 18:00	4 440 075,81
2	28.06.2024 09:00	02.07.2024 18:00	3 996 068,23
3	03.07.2024 09:00	05.07.2024 18:00	3 552 060,65
4	08.07.2024 09:00	10.07.2024 18:00	3 108 053,07
5	11.07.2024 09:00	15.07.2024 18:00	2 664 045,49
6	16.07.2024 09:00	18.07.2024 18:00	2 220 037,90
7	19.07.2024 09:00	23.07.2024 18:00	1 776 030,32
8	24.07.2024 09:00	26.07.2024 18:00	1 332 022,74
9	29.07.2024 09:00	31.07.2024 18:00	888 015,16
10	01.08.2024 09:00	05.08.2024 18:00	444 007,58
Дата окончания приёма заявок по лоту	05.08.2024 18:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги по лоту отменены
Наименование лота	Здание нежилое
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Здание нежилое, общей площадью 3800.1 кв.м., кадастровый номер 50:16:0701020:547, расположенное по адресу: Московская обл., Ногинский р-н, Электроугли г/п, город Электроугли мкрн. Светлый, вид права: собственность, дата государственной регистрации права: 26.08.2008г., номер государственной регистрации: 50-50-16/058/2008-074;
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89169667303, или

по адресу электронной почты: atata58@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.

19 663 390,54 НДС не облагается

Размер задатка

20% от начальной цены продажи лота

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	25.06.2024 09:00	27.06.2024 18:00	19 663 390,54
2	28.06.2024 09:00	02.07.2024 18:00	17 697 051,49
3	03.07.2024 09:00	05.07.2024 18:00	15 730 712,43
4	08.07.2024 09:00	10.07.2024 18:00	13 764 373,38
5	11.07.2024 09:00	15.07.2024 18:00	11 798 034,32
6	16.07.2024 09:00	18.07.2024 18:00	9 831 695,27
7	19.07.2024 09:00	23.07.2024 18:00	7 865 356,22
8	24.07.2024 09:00	26.07.2024 18:00	5 899 017,16
9	29.07.2024 09:00	31.07.2024 18:00	3 932 678,11
10	01.08.2024 09:00	05.08.2024 18:00	1 966 339,05

Дата окончания приёма заявок по лоту 05.08.2024 18:00

Количество заявок

0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в четырех экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Победитель торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества и вручить его конкурсному управляющему лично, либо в тот же срок направить почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного

предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и он лишается права на приобретение имущества. Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет ООО «Сатурн»: 40702810322000005071, Наименование банка АКБ "Абсолют Банк" (ПАО) г. Москва, БИК 044525976, Корр. счет 30101810500000000976.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи лота на специальный счет Должника для перечисления задатков, указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продаже имущества до момента окончания срока представления заявок. Датой и временем внесения задатка считается дата и время зачисления задатка на банковский счет Должника, указанный Организатором торгов в публикации. Внесение задатка осуществляется на специальный банковский счет ООО «Сатурн»: Р/с № 40702810738000000706, ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к /с30101810400000000225. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование Должника. Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет ООО «Сатурн»: 40702810322000005071, Наименование банка АКБ "Абсолют Банк" (ПАО) г. Москва, БИК 044525976, Корр. счет 30101810500000000976.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 22c2eee0008b10c8c48bb156cf80096f9

Владелец: Офицеров Аркадий Борисович

Действителен: с 31.01.2024 по 28.04.2038