ГУП МО «Ильинское» (1901-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	17.06.2024 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	24.07.2024 17:00
Начало подачи предложений о цене имущества	25.07.2024 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	25.07.2024 17:00
Место подведения результатов торгов	ЭТП «Вердиктъ» (www.vertrades.ru).
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердиктъ» (www.vertrades.ru) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, банковские реквизиты для возврата задатка участнику. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.
Порядок внесения и возврата	Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи лотана специальный счет Должника для перечисления задатков, указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продажи имущества не позднее дня окончания приема заявок. Датой и временем внесения

обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	задатка считается дата и время зачисления задатка на банковский счет Должника, указанный Организатором торгов в публикации. Внесение задатка осуществляется на специальный счет Должника: р/с 40602810840000000053, К/с 30101810400000000225, БИК 044525225, ПАО СБЕРБАНК. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование Должника.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердиктъ» (www.vertrades.ru) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, банковские реквизиты для возврата задатка участнику. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5009007793
ОГРН	1025001275320
КПП	500901001
Полное наименование	Государственное унитарное предприятие Московской области «Ильинское»
Краткое наименование	ГУП МО «Ильинское»
Адрес	142061, Московская обл., г. Домодедово, с. Ильинское, 22
Арбитражный управляющий	
ИНН	690142241710
ФИО	Воеводина Анна Александровна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	14598978
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	№ А41-65780/16
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Московской области от 16 ноября 2016 года по делу №А41-65780/16
Дата введения процедуры	16.11.2016
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	15.06.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	11.06.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	1982kaa@mail.ru
Номер контактного телефона	8-916-719-58-77
Почтовый адрес организатора торгов	101000, г.Москва, а/я 636

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилые помещения
	1.1. Здание: подстанция трансформаторная, общей площадью 32,60кв.м., кадастровый номер 50:16:0000000:16670, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 26.04.2022г., номер государственной регистрации: 50:16:0000000:16670-50/137/2022-2; 1.2. Здание: домик директора, общей площадью 62,20кв.м., кадастровый номер 50:16:0000000:10812, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права 05.08.2022г., номер государственной регистрации: 50:16:0000000:10812-50/137/2022-2; 1.3. Здание: домик сторожа, общей площадью 30,70кв.м., кадастровый номер 50:16:0000000:11722, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права 05.08.2022г., номер государственной

регистрации: 50:16:0000000:11722-50/137/2022-2; 1.4. Здание: душевая-прачечная, общей площадью 136,40кв. м., кадастровый номер 50:16:0000000:16671, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 05.08.2022г., номер государственной регистрации: 50:16: 0000000:16671-50/137/2022-2; 1.5. Здание: клуб, общей площадью 369,30кв.м., кадастровый номер50:16:0000000: 12475, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права 12.11.2022г., номер государственной регистрации: 50:16: 0000000:12475-50/137/2022-2; 1.6. Здание: медицинский пункт, общей площадью 71,40кв.м, кадастровый номер 50: 16:0000000:17063, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 12.11.2022г., номер государственной регистрации: 50:16: 0000000:17063-50/137/2022-2; 1.7. Здание: общежитие для персонала, общей площадью 195,90кв.м., кадастровый номер 50:16:0000000:12982, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственное регистрации права: 12.11.2022г., номер государственной регистрации: 50:16:0000000:12982-50/137/2022-2; 1.8. Здание: спальный корпус №1, общей площадью 213,20кв. м., кадастровый номер 50:16:0103008:259, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 12.11.2022г., номер государственной регистрации: 50:16:0103008:259-50/137/2022-2; 1.9. Здание: спальный корпус №2, общей площадью 213,20кв. м., кадастровый номер 50:16:0000000:10851, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 12.11.2022г., номер государственной регистрации: 50:16: 0000000:10851-50/137/2022-2; 1.10. Здание: спальный корпус №3, общей площадью 213,20кв.м., кадастровый номер 50:16:0103008:201, расположенное по адресу:

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 12.11.2022г., номер государственной регистрации: 50:16:0103008:201-50/137/2022-2; 1.11. Здание: спальный корпус №4, общей площадью 213,20кв. м., кадастровый номер 50:16:0000000:10853, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 12.11.2022г., номер государственной регистрации: 50:16: 0000000:10853-50/137/2022-2; 1.12. Здание: спальный корпус №5, общей площадью 213,20кв.м., кадастровый номер 50:16:0103008:257, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 17.02.2023г., номер государственной регистрации: 50:16:0103008:257-50/137/2023-2; 1.13. Здание: спальный корпус №6, общей площадью 213,20кв. м., кадастровый номер 50:16:00103008:258, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 17.02.2023г., номер государственной регистрации: 50:16: 0103008:258-50/137/2023-2; 1.14. Здание: спальный корпус №7, общей площадью 213,20кв.м., кадастровый номер 50:16:0103008:250, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 17.02.2023г., номер государственной регистрации: 50:16:0103008:250-50/137/2023-2; 1.15. Здание: спальный корпус №8, общей площадью 213,50кв. м., кадастровый номер 50:16:0000000:17120, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 17.02.2023г., номер государственной регистрации: 50:16: 0000000:17120-50/137/2023-2; 1.16. Здание: столовая, общей площадью 427,40кв.м., кадастровый номер 50:16: 0000000:12066, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное

	ведение, дата государственной регистрации права: хозяйственное ведение, номер государственной регистрации: 50:16:0000000:12066-50/137/2023-2 1.17. Здание: финский домик, общей площадью 62,20кв.м., кадастровый номер 50:16:0103008:260, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 17.02.2023г., номер государственной регистрации: 50:16:0103008:260-50/137/2023-2; 1.18. Здание: финский домик, общей площадью 62,20кв.м., кадастровый номер 50:16:0103008:206, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 17.02.2023г., номер государственной регистрации: 50:16:0103008:206-50/137/2023-2; 1.19. Здание: хозяйственный сарай, общей площадью 110,60кв. м., кадастровый номер 50:16:0000000:13333, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 17.02.2023г., номер государственной регистрации: 50:16:0000000:1333-50/137/2023-2; 1.20. Здание: хозяйственный сарай, общей площадью 41,00кв.м., кадастровый номер 50:16:0000000:13819, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, Аксено-Бутырское с/п деревня Аборино, о/л Сосновый бор, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 17.02.2023г., номер государственной регистрации: 50:16:0000000:13819-50/137/2023-2
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89167195877, адрес электронной почты: 1982kaa@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	30 974 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	1 548 700,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	ценные бумаги
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	24% обыкновенных именных бездокументарных акций АО «Управление активами» (адрес: 142117, Московская область, г.о.Подольск, г.Подольск, ул.Парковая, д.2, стр.1, комн.1, ИНН 5074080112, ОГРН 1235000016481) в количестве 3 775 штук
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89167195877, адрес электронной почты: 1982kaa@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.
Классификатор ЕФРСБ *	0302 - ценные бумаги
Начальная цена продажи имущества, руб.	5 872 800,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	293 640,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.12.2024 12:11
Номер договора купли-продажи	29/07-2024
Дата договора купли-продажи	04.09.2024
Цена по договору	5 872 800,00 руб.
Покупатель	Савина Надежда Борисовна
Дополнительная информация	
	Воеводина Анна Александровна,
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в четырех экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Победитель торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-

	продажи имущества и вручить его конкурсному управляющему лично, либо в тот же срок направить почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и он лишается права на приобретение имущества.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет ГУП МО «Ильинское» Р/с 40602810540000000052, К/с 30101810400000000225, БИК 044525225, ПАО СБЕРБАНК.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2479f84007bb0d78241138ee1fc37c455
Владелец: Воеводина Анна Александровна
Действителен: с 12.09.2023 по 28.04.2038