

# Зиновьева Татьяна Николаевна (1857-ОТПП)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	27.05.2024 11:00
Окончание предоставления заявок на участие	11.08.2024 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	12.08.2024 12:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу <a href="http://www.vertrades.ru/">http://www.vertrades.ru/</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.vertrades.ru/">http://www.vertrades.ru/</a> . Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, подписывается электронной подписью заявителя (далее ЭЦП) и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Получатель: Зиновьева Татьяна Николаевна Счет 40817810850173666834 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480 ОГРН 1144400000425. Оплата цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Получатель: Зиновьева Татьяна Николаевна Счет 40817810150173666835 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" к/с 30101810150040000763, БИК

045004763, ИНН БАНКА 4401116480 ОГРН  
1144400000425.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу:  
<http://www.vertrades.ru/>

#### Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	543906898807
СНИЛС	021-566-270 26
ФИО	Зиновьева Татьяна Николаевна

#### Финансовый управляющий

ИНН	540428320639
ФИО	Горяев Сергей Васильевич
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	14455886
---	----------

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Новосибирской области
Номер дела о банкротстве	A45-18709/2023
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 10.08.2023 г. по делу № A45-18709/2023
Дата введения процедуры	10.08.2023

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	23.05.2024 00:00

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	gorjaevsergei@yandex.ru
Номер контактного телефона	+7-913-951-31-46
Почтовый адрес организатора торгов	630099, г.Новосибирск, а/я 216

#### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту

**Прием заявок**

Наименование лота

Пай в размере 7/5000 доли в общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Новосибирская обл, р-н Убинский, МО

	Владимировский сельсовет, кадастровый номер: 54:25:022901:4. Площадь: 141120202 кв.м.		
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	Пай в размере 7/5000 доли в общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Новосибирская обл, р-н Убинский, МО Владимирский сельсовет, кадастровый номер: 54:25:022901:4. Площадь: 141120202 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется по месту его нахождения.		
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	565 000,00 НДС не облагается		
Размер задатка	Размер задатка: составляет 20% от начальной цены		
<b>График снижения цены</b>			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	27.05.2024 11:00	02.06.2024 14:00	565 000,00
2	03.06.2024 11:00	09.06.2024 14:00	508 500,00
3	10.06.2024 11:00	16.06.2024 14:00	452 000,00
4	17.06.2024 11:00	23.06.2024 14:00	395 500,00
<b>5</b>	<b>24.06.2024 11:00</b>	<b>30.06.2024 14:00</b>	<b>339 000,00</b>
6	01.07.2024 11:00	07.07.2024 14:00	282 500,00
7	08.07.2024 11:00	14.07.2024 14:00	226 000,00
8	15.07.2024 11:00	21.07.2024 14:00	169 500,00
9	22.07.2024 11:00	28.07.2024 14:00	113 000,00
10	29.07.2024 11:00	04.08.2024 14:00	56 500,00
11	05.08.2024 11:00	11.08.2024 14:00	28 250,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	11.08.2024 14:00		
Количество заявок	0		
<b>Определение победителей</b>			
Порядок и критерии определения победителей торгов	Право приобретения имущества принадлежит участнику, представшему соответствующую условиям торгов заявку, при отсутствии предложений других участников торгов. При наличии заявок других участников право приобретения принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. При равных предложениях о цене побеждает заявка, поданная первой.		
<b>Договор купли-продажи</b>			
Порядок и срок заключения договора	Договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с		

купли-продажи

даты получения победителем торгов предложения  
финансового управляющего заключить договор купли-  
продажи.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на  
которые вносятся платежи

Получатель: Зиновьева Татьяна Николаевна Счет  
40817810850173666834 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"  
ПАО "СОВКОМБАНК" к/с 30101810150040000763, БИК  
045004763, ИНН БАНКА 4401116480 ОГРН  
1144400000425. Оплата цены имущества по договору  
купли-продажи производится по следующим реквизитам:  
Получатель: Зиновьева Татьяна Николаевна Счет  
40817810150173666835 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"  
ПАО "СОВКОМБАНК" к/с 30101810150040000763, БИК  
045004763, ИНН БАНКА 4401116480 ОГРН  
1144400000425.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 266b44c003cb031ba4b7cf81c0fd3d37c

Владелец: Горяев Сергей Васильевич

Действителен: с 11.07.2023 по 28.04.2038