

ООО «Ривер Тауэр» (1846-ОАОФ)

| Документ | |
|---|---|
| Тип торгов | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Информация о торгах | |
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Начало предоставления заявок на участие | 20.05.2024 10:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 25.06.2024 10:00 |
| Начало подачи предложений о цене имущества | 27.06.2024 10:00 |
| Дата и время подведения результатов торгов | 27.06.2024 15:00 |
| Место подведения результатов торгов | https://bankrot.vertrades.ru |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | <p>Заявки на участие в торгах и прилагаемые документы подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К</p> |

участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке (<https://bankrot.vertrades.ru>), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет: ООО «Межрегионконсалт», ИНН 5751052322/КПП 575101001, р/с 40702810800000056501, Банк ГПБ (АО), г. Москва, к/с 30101810200000000823, БИК 044525823. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Ривер Тауэр» за лот №1». Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. В случае непоступления всей суммы задатка до даты составления протокола об определении участников торгов (непоступления всей суммы задатка до даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов - при проведении публичного предложения), обязательство заявителя по внесению задатка считается невыполненным, и он не допускается к участию в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах и прилагаемые документы подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: <https://bankrot.vertrades.ru> с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки.

Сведения о должнике

| | |
|----------------------|--|
| Тип должника | Юридическое лицо |
| ИНН | 7722686014 |
| ОГРН | 1097746275483 |
| КПП | 770101001 |
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Ривер Тауэр» |
| Краткое наименование | ООО «Ривер Тауэр» |
| Адрес | 105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 19, стр. 3А, эт. 1, пом. 118 4Х |

Арбитражный управляющий

| | |
|---|---|
| ИНН | 575103928969 |
| ФИО | Волчков Александр Николаевич |
| Название саморегулируемой организации | Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие" |
| Информация для интеграции с ЕФРСБ | |
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 14395822 |
| Сведения о банкротстве | |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд г. Москвы |
| Номер дела о банкротстве | А40-149868/2016 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Решение Арбитражного суда г. Москвы от 24.07.2017 г. по делу №А40-149868/2016 |
| Дата введения процедуры | 24.07.2017 |
| Информация о публикации сообщения о проведении торгов | |
| Дата публикации сообщения в официальном издании | 18.05.2024 00:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 17.05.2024 00:00 |

| | |
|--|---|
| Контактная информация для участников торгов | |
| Адрес электронной почты | mail@mrk.trade |
| Номер контактного телефона | 8-920-825-8648 |
| Почтовый адрес организатора торгов | 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом.4, оф.16 |

| | |
|---|--|
| Сведения по лоту №1 | |
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Права (требования) ООО «Ривер Тауэр» к ООО «ГОРН» на общую сумму 204 627 396,42 руб. |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Права (требования) к ООО «ГОРН» (ИНН: 7714922204, ОГРН: 5137746132970, дело о банкротстве №А40-271626/2021), на общую сумму 204 627 396,42 руб., в том числе: 179 607 713 руб., подтвержденные Определением Арбитражного суда г. Москвы от 15.03.2022г. и 25 019 683,42 руб., подтвержденные Определением Арбитражного суда г. Москвы от 21.07.2023 г. по делу №А40-271626/21. В случае прекращения деятельности дебитором в связи с исключением из ЕГРЮЛ, а также погашения дебитором задолженности в полном объеме, торги подлежат отмене. В случае частичного погашения |

| | |
|---|---|
| | <p>дебитором задолженности, задолженность в погашенном размере исключается из состава лота. Цена продажи подлежит пропорциональному уменьшению.</p> |
| <p>Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги</p> | <p>Ознакомление с договором о задатке и проектом договора уступки прав требования (цессии) осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/. По вопросам ознакомления с имуществом, а также иной доп. информацией, правоустанавливающими документами обращаться по e-mail: mail@mrk.trade и по тел.: 8-920-825-8648 в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.</p> |
| <p>Классификатор ЕФРСБ *</p> | <p>0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p> |
| <p>Начальная цена продажи имущества, руб.</p> | <p>184 164 656,78 НДС не облагается</p> |
| <p>Величина повышения начальной цены</p> | <p>9 208 232,84 руб. (5.00%)</p> |
| <p>Размер задатка</p> | <p>5% от начальной цены</p> |
| <p>Количество заявок</p> | <p>0</p> |

Определение победителей

| | |
|--|--|
| <p>Порядок и критерии определения победителей торгов</p> | <p>Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона». Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене не ниже начальной цены продажи имущества, договор уступки прав требования (цессии) заключается конкурсным управляющим с этим участником в соответствии представленным им предложением о цене.</p> |
|--|--|

Договор купли-продажи

| | |
|---|--|
| <p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи</p> | <p>Продажа имущества оформляется договором уступки прав требования (цессии), который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным им предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в</p> |
|---|--|

течение 5 дней с даты получения указанного предложения внесенный задаток ему не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

При продаже имущества оплата в соответствии с договором уступки прав требования (цессии) должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме по реквизитам: ООО «Ривер Тауэр», ИНН 7722686014, КПП 770101001, р/с №40702810900000001125, БИК 044525266, к/с 30101810345250000266 в АО «Банк ДОМ РФ».



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 17a8b890085b0839c47316bd7be2b60e9

Владелец: ООО \"МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ\"

Действителен: с 22.09.2023 по 22.12.2024