

ООО "КомиГЭМ" (1835-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	06.05.2024 11:00
Окончание предоставления заявок на участие	04.06.2024 16:00
Место подведения результатов торгов	http://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия в торгах необходимо представить: заявку (п. 11 ст.110 ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ), выписку из ЕГРЮЛ (для юр.лица), выписку из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ.лица) и /или подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ об уплате задатка
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток составляет 10% от начальной цены лота. Реквизиты для оплаты задатка: Получатель: ООО «КомиГЭМ», р/с 40702810328000004764 в КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ N8617 ПАО СБЕРБАНК БИК 048702640 корсчет 30101810400000000640. Задаток победителя зачисляется в счет покупной цены, остальным - возврат в течение 5 рабочих дней.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются электронно на ЭТП «Вердикт». Для участия в торгах необходимо представить: заявку (п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ), выписку из ЕГРЮЛ (для юр.лица), выписку из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ.лица) и/или подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ об уплате задатка.
Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1101028269
ОГРН	1021100513807
КПП	110101001
Полное наименование	ООО "Комигидроэлектромонтаж"
Краткое наименование	ООО "КомиГЭМ"
Адрес	г.Сыктывкар ул.Первомайская, д.87
Арбитражный управляющий	
ИНН	110115321578

ФИО	Нечаева Татьяна Сергеевна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	14327744
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	A29-13117/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	решение Арбитражного суда Республики Коми от 22.11.2022г. дело A29-13117/2022
Дата введения процедуры	22.11.2022
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	04.05.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	06.05.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	t.s.nechaeva@yandex.ru
Номер контактного телефона	89129650877
Почтовый адрес организатора торгов	167000, г.Сыктывкар, ул.Ленина, д.60, а/я 802

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	нежилое административно-производственное здание, общей площадью 912,4 кв.м., кадастровый номер: 11:19:0801023:93 и право аренды земельного участка, расположенные по адресу: г. Сосногорск, ул. Энергетиков, д. 10, строение 2, общей площадью 5 223 кв. м., кад.номер ЗУ: 11:19:0801023:33, подстанция КТП 160 /10/0,4 с трансформатором ТМГ, охранно-пожарная сигнализация, система видеонаблюдения производственной базы
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	объект недвижимого имущества на земельном участке, находящегося в собственности муниципалитета, на котором расположена подстанция с трансформатором, с наличием охранно-пожарной сигнализации, системы видеонаблюдения производственной базы (б/у, требует ремонта, использовалось в производственных целях).
Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по адресу организатора и нахождения имущества, запросы на e-mail: T.S. Nechaeva@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества,	

руб.	5 015 103,00 НДС не облагается		
Размер задатка	десять процентов		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	06.05.2024 11:00	11.05.2024 11:00	5 015 103,00
2	11.05.2024 11:00	16.05.2024 11:00	4 513 592,70
3	16.05.2024 11:00	21.05.2024 11:00	4 012 082,40
4	21.05.2024 11:00	26.05.2024 11:00	3 510 572,10
5	26.05.2024 11:00	31.05.2024 11:00	3 009 061,80
6	31.05.2024 11:00	04.06.2024 16:00	2 507 551,50
Дата окончания приёма заявок по лоту	04.06.2024 16:00		
Количество заявок	1		

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	<p>Победитель - участник, представивший заявку с предложением о цене, не ниже цены периода, при отсутствии других заявок. При нескольких заявках, победитель - лицо, предложившее максимальную цену. При нескольких заявках с одинаковым предложением о цене (не ниже цены периода), победитель - участник, представивший заявку первым. С даты определения победителя или достижения минимальной цены прием заявок прекращается</p>
---	--

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Победитель подписывает договор купли-продажи - не позднее 10 дней с даты торгов.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Покупатель обязан оплатить лот в течение 30 дней с даты заключения договора по реквизитам в договоре.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 256b29b0011b130b64b166b680d852056

Владелец: Нечаева Татьяна Сергеевна

Действителен: с 09.02.2024 по 28.04.2038