

# ООО "КомиГЭМ" (1835-ОТПП)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	06.05.2024 11:00
Окончание предоставления заявок на участие	04.06.2024 16:00
Место подведения результатов торгов	<a href="http://bankrot.vertrades.ru">http://bankrot.vertrades.ru</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия в торгах необходимо представить: заявку (п. 11 ст.110 ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ), выписку из ЕГРЮЛ (для юр.лица), выписку из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ.лица) и /или подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ об уплате задатка
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток составляет 10% от начальной цены лота. Реквизиты для оплаты задатка: Получатель: ООО «КомиГЭМ», р/с 40702810328000004764 в КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ N8617 ПАО СБЕРБАНК БИК 048702640 корсчет 30101810400000000640. Задаток победителя зачисляется в счет покупной цены, остальным - возврат в течение 5 рабочих дней.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются электронно на ЭТП «Вердикт». Для участия в торгах необходимо представить: заявку (п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ), выписку из ЕГРЮЛ (для юр.лица), выписку из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ.лица) и/или подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ об уплате задатка.
<b>Сведения о должнике</b>	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1101028269
ОГРН	1021100513807
КПП	110101001
Полное наименование	ООО "Комигидроэлектромонтаж"
Краткое наименование	ООО "КомиГЭМ"
Адрес	г.Сыктывкар ул.Первомайская, д.87
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	110115321578

ФИО	Нечаева Татьяна Сергеевна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	14327744
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	A29-13117/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	решение Арбитражного суда Республики Коми от 22.11.2022г. дело A29-13117/2022
Дата введения процедуры	22.11.2022
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	04.05.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	06.05.2024 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	t.s.nechaeva@yandex.ru
Номер контактного телефона	89129650877
Почтовый адрес организатора торгов	167000, г.Сыктывкар, ул.Ленина, д.60, а/я 802

<b>Сведения по лоту №3</b>	
Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	нежилое административно-производственное здание, общей площадью 912,4 кв.м., кадастровый номер: 11:19:0801023:93 и право аренды земельного участка, расположенные по адресу: г. Сосногорск, ул. Энергетиков, д. 10, строение 2, общей площадью 5 223 кв. м., кад.номер ЗУ: 11:19:0801023:33, подстанция КТП 160 /10/0,4 с трансформатором ТМГ, охранно-пожарная сигнализация, система видеонаблюдения производственной базы
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	объект недвижимого имущества на земельном участке, находящегося в собственности муниципалитета, на котором расположена подстанция с трансформатором, с наличием охранно-пожарной сигнализации, системы видеонаблюдения производственной базы (б/у, требует ремонта, использовалось в производственных целях).
Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по адресу организатора и нахождения имущества, запросы на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества,	

руб.	5 015 103,00 НДС не облагается		
Размер задатка	десять процентов		
<b>График снижения цены</b>			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	06.05.2024 11:00	11.05.2024 11:00	5 015 103,00
2	11.05.2024 11:00	16.05.2024 11:00	4 513 592,70
3	16.05.2024 11:00	21.05.2024 11:00	4 012 082,40
4	21.05.2024 11:00	26.05.2024 11:00	3 510 572,10
5	26.05.2024 11:00	31.05.2024 11:00	3 009 061,80
6	31.05.2024 11:00	04.06.2024 16:00	2 507 551,50
Дата окончания приёма заявок по лоту	04.06.2024 16:00		
Количество заявок	1		

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	<p>Победитель - участник, представивший заявку с предложением о цене, не ниже цены периода, при отсутствии других заявок. При нескольких заявках, победитель - лицо, предложившее максимальную цену. При нескольких заявках с одинаковым предложением о цене (не ниже цены периода), победитель - участник, представивший заявку первым. С даты определения победителя или достижения минимальной цены прием заявок прекращается</p>
---	--

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Победитель подписывает договор купли-продажи - не позднее 10 дней с даты торгов.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Покупатель обязан оплатить лот в течение 30 дней с даты заключения договора по реквизитам в договоре.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 256b29b0011b130b64b166b680d852056

Владелец: Нечаева Татьяна Сергеевна

Действителен: с 09.02.2024 по 28.04.2038