

ООО МФ "ЗАФЭ" (1833-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	06.05.2024 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	14.06.2024 10:00
Начало подачи предложений о цене имущества	18.06.2024 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	18.06.2024 15:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявки на участие в торгах и прилагаемые документы подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К</p>

участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке (<https://bankrot.vertrades.ru>), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет: ООО МФ "ЗАФЭ" ИНН 0105008656, КПП 010501001, р/с № 40702810760330007932, БИК 040702615, к/с 30101810907020000615 в Ставропольское отделение № 5230 ПАО Сбербанк. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО МФ "ЗАФЭ" за лот №_». Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах НДС не облагается. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанные реквизиты. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. В случае непоступления всей суммы задатка до даты составления протокола об определении участников торгов (непоступления всей суммы задатка до даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов - при проведении публичного предложения), обязательство заявителя по внесению задатка считается невыполненным, и он не допускается к участию в торгах.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: <https://bankrot.vertrades.ru>. Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота электронной торговой площадки ежедневно, по московскому времени, по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> с 06.05.2024 г. в 00:00 ч. по мск. Дата и время окончания приема заявок – 14.06.2024 г. в 10:00 ч. по мск. Торги будут проводиться 18.06.2024 г. в 10:00 ч. по московскому времени по адресу в сети интернет www.bankrot.vertrades.ru Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов.

Сведения о должнике

Тип должника

Юридическое лицо

ИНН	0105008656
ОГРН	1020100711510
КПП	010501001
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МНОГООТРАСЛЕВАЯ ФИРМА "ЗАФЭ"
Краткое наименование	ООО МФ "ЗАФЭ"
Адрес	385018, Республика Адыгея, город Майкоп, ул. Юннатов, д.2е к.2

Арбитражный управляющий

ИНН	071410048901
ФИО	Гетоков Анзор Мухарбиевич
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	14318458
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Адыгея
Номер дела о банкротстве	А01-3586/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО МФ «ЗАФЭ» утвержденное определением Арбитражного суда Республики Адыгея от 14.02.2024г. по делу № А01-3586/2020
Дата введения процедуры	07.07.2021

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	04.05.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	03.05.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	getokov79@mail.ru
Номер контактного телефона	89034952856
Почтовый адрес организатора торгов	г. Майкоп, тер. СНТ Озерное, ул. Центральная, д. 35

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение Нежилое помещение кадастровый номер 01:08:0513024:659, 220,6 кв.м., этаж: подвал. Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Юннатов, дом №2Е. Все имущество в залоге

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	ООО «Статус». На текущую дату ООО Статус переуступило право требования. Процессуальная переуступка в судебном порядке не состоялось. Конкурсный управляющий проводит мероприятия по снятию арестов с имущества. Аресты наложены судебными приставами. Аресты в рамках уголовных дел отсутствуют. Все обременения указаны в отчетах об объектах недвижимости.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . По вопросам ознакомления с имуществом, а также иной доп. информацией, правоустанавливающими документами обращаться по e-mail: getokov79@mail.ru и по тел.: 89034952856 в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	3 068 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	153 400,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 % от начальной цены
Количество заявок	0
Электронные документы	
Прочие документы	01-08-0513024-659-info-2024-05-03.pdf [279 кб] (03.05.2024 12:20:29)  ООО "ХРАНИТЕЛЬ-01", ООО "ХРАНИТЕЛЬ-01"

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение кадастровый номер 01:08:0513024:743, 725,4 кв.м., этаж: подвал. Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Юннатов, дом №2Е, корп.2, пом. 14, 16-47, 49-71. Все имущество в залоге ООО «Статус». На текущую дату ООО Статус переуступило право требования. Процессуальная переуступка в судебном порядке не состоялось. Конкурсный управляющий проводит мероприятия по снятию арестов с имущества. Аресты наложены судебными приставами. Аресты в рамках уголовных дел отсутствуют. Все обременения указаны в отчетах об объектах недвижимости.
	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . По вопросам

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	ознакомления с имуществом, а также иной доп. информацией, правоустанавливающими документами обращаться по e-mail: getokov79@mail.ru и по тел.: 89034952856 в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	9 204 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	460 200,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 % от начальной цены
Количество заявок	1
Электронные документы	
Прочие документы	01-08-0513024-743-info-2024-05-03.pdf [1460 кб] (03.05.2024 13:41:50)  ООО "ХРАНИТЕЛЬ-01", ООО "ХРАНИТЕЛЬ-01"

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене не ниже начальной цены продажи имущества, договор купли продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником в соответствии представленным им предложением о цене.
---	---

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. При продаже имущества оплата в соответствии с
--	---

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

договором купли продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме по реквизитам: ООО МФ "ЗАФЭ" ИНН 0105008656, КПП 010501001, р/с № 40702810060330007182, БИК 040702615, к/с 30101810907020000615 в Ставропольское отделение № 5230 ПАО Сбербанк.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 17faa98007bb045a14b007a4d2b60052f

Владелец: ООО \"ХРАНИТЕЛЬ-01\"

Действителен: с 12.09.2023 по 12.12.2024