

# ООО «Риверсайд» (1838-ОАОФ)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	20.05.2024 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	25.06.2024 17:00
Начало подачи предложений о цене имущества	26.06.2024 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	26.06.2024 17:00
Место подведения результатов торгов	Электронная торговая площадка «Вердикт» ( <a href="http://www.vertrades.ru">www.vertrades.ru</a> )
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердикт» по адресу: <a href="http://www.vertrades.ru">www.vertrades.ru</a> и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.</p>
	<p>Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи лота на специальный счет Должника для перечисления задатков, не позднее дня окончания приема заявок, указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продаже имущества. Датой и временем внесения задатка</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

считается дата и время зачисления задатка на банковский счет Должника, указанный Организатором торгов в публикации. Внесение задатка осуществляется на специальный банковский счет ООО «Риверсайд»: Р/с № 40702810538000010352, ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к /с30101810400000000225. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование Должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и он лишается права на приобретение имущества.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «ВердиктЪ» по адресу: [www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов. Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи лота на специальный счет Должника для перечисления задатков, не позднее дня окончания приема заявок, указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продаже имущества. Датой и временем внесения задатка считается дата и время зачисления задатка на банковский счет Должника, указанный Организатором торгов в публикации.

#### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7721607958
ОГРН	1077764572148
КПП	772101001

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Риверсайд»
Краткое наименование	ООО «Риверсайд»
Адрес	109542, г. Москва, Рязанский проспект, 91, 1, помещение XI
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	771200413346
ФИО	Офицеров Аркадий Борисович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	14263558
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	№ А40-81744/23
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	решение от 06 декабря 2023 года по делу № А40-81744/23
Дата введения процедуры	06.12.2023
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	18.05.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	13.05.2024 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	atata58@mail.ru
Номер контактного телефона	89169667303
Почтовый адрес организатора торгов	107078, г. Москва, а/я 281

<b>Сведения по лоту №1</b>	
Статус торгов по лоту	<b>Прием заявок</b>
Наименование лота	Акции
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Акции в количестве 7 879 860 шт. АО «Русская земля (ИНН 7729706252);
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89169667303, или по адресу электронной почты: atata58@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.
Классификатор ЕФРСБ *	0302 - ценные бумаги
Начальная цена продажи имущества,	

руб.	108 877 663,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	5 443 883,15 руб. (5.00%)
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота
Количество заявок	0

### Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Прием заявок
Наименование лота	Право требования
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования к АКБ «Крыловский» (ИНН 2338002040) в размере 164 808,00 (Сто шестьдесят четыре тысячи восемьсот восемь) рублей 00 копеек. Основание – остаток по банковскому счету
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89169667303, или по адресу электронной почты: atata58@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	164 808,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	8 240,40 руб. (5.00%)
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота
Количество заявок	1

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.
---	--

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в двух экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Победитель торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества и вручить его конкурсному управляющему лично, либо в тот же срок направить почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. В случае отказа или уклонения
--	---

победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и он лишается права на приобретение имущества.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет ООО «Риверсайд»:  
40702810138000166486, Наименование банка ПАО Сбербанк, БИК 044525225, Корр. счет 30101810400000000225.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 22c2eee0008b10c8c48bb156cf80096f9

Владелец: Офицеров Аркадий Борисович

Действителен: с 31.01.2024 по 28.04.2038