

# Серегин Сергей Николаевич (1819-ОТПП)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	29.04.2024 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	07.07.2024 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	08.07.2024 11:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу <a href="http://www.vertrades.ru/">http://www.vertrades.ru/</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.vertrades.ru/">http://www.vertrades.ru/</a> . Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, подписывается электронной подписью заявителя (далее ЭЦП) и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Получатель: Серегин Сергей Николаевич ИНН 540535306036 Счет 40817810550175747666 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480. Оплата цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Получатель: Серегин Сергей Николаевич ИНН 774300249568 Счет 40817810350175747484 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с

30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.vertrades.ru/>

### Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	544506771766
СНИЛС	122-597-390 68
ФИО	Серегин Сергей Николаевич

### Финансовый управляющий

ИНН	540428320639
ФИО	Горяев Сергей Васильевич
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	14221441
---	----------

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Новосибирской области
Номер дела о банкротстве	А45-25359/2023
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 05.10.2023 г. по делу № А45-25359/2023
Дата введения процедуры	05.10.2023

### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	24.04.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	24.04.2024 00:00

### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	gorjaevsergei@yandex.ru
Номер контактного телефона	+7-913-951-31-46
Почтовый адрес организатора торгов	630099, г.Новосибирск, а/я 216

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Нежилое помещение (овощехранилище), расположенное по адресу Новосибирская область, г Бердск, ГПК "Вертикаль-2", блок 2, погребная ячейка №14,

	кадастровый номер: 54:32:010086:996. Площадь 5,4 кв.м
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение (овощехранилище), расположенное по адресу Новосибирская область, г Бердск, ГПК "Вертикаль-2", блок 2, погребная ячейка №14, кадастровый номер: 54:32:010086:996. Площадь 5,4 кв.м
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется по месту его нахождения.
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	71 055,33 НДС не облагается
Размер задатка	в размере 10 % от начальной цены Лота № 1
<b>График снижения цены</b>	
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b> <b>Дата / время окончания</b> <b>Цена на периоде</b>
1	29.04.2024 00:00 05.05.2024 14:00 71 055,33
2	06.05.2024 00:00 12.05.2024 14:00 63 949,80
3	13.05.2024 00:00 19.05.2024 14:00 56 844,26
4	20.05.2024 00:00 26.05.2024 14:00 49 738,73
5	27.05.2024 00:00 02.06.2024 14:00 42 633,20
6	03.06.2024 00:00 09.06.2024 14:00 35 527,67
7	10.06.2024 00:00 16.06.2024 14:00 28 422,13
8	17.06.2024 00:00 23.06.2024 14:00 21 316,60
9	24.06.2024 00:00 30.06.2024 14:00 14 211,07
10	01.07.2024 00:00 07.07.2024 14:00 7 105,53
Дата окончания приёма заявок по лоту	07.07.2024 14:00
Количество заявок	3
<b>Определение победителей</b>	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Право приобретения имущества принадлежит участнику, представшему соответствующую условиям торгов заявку, при отсутствии предложений других участников торгов. При наличии заявок других участников право приобретения принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. При равных предложениях о цене побеждает заявка, поданная первой.
<b>Договор купли-продажи</b>	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи.
	Оплата задатков для участия в торгах производится по следующим реквизитам: Получатель: Серегин Сергей Николаевич ИНН 540535306036 Счет 40817810550175747666 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с  
30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА  
4401116480. Оплата цены имущества по договору купли-  
продажи производится по следующим реквизитам:  
Получатель: Серегин Сергей Николаевич ИНН  
774300249568 Счет 40817810350175747484 в ФИЛИАЛ  
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с  
30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА  
4401116480.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 266b44c003cb031ba4b7cf81c0fd3d37c

Владелец: Горяев Сергей Васильевич

Действителен: с 11.07.2023 по 28.04.2038