

Кондаков Сергей Сергеевич (1830-ОТПП)

| | |
|---|--|
| Документ | |
| Тип торгов | Открытые торги посредством публичного предложения |
| Информация о торгах | |
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытые торги посредством публичного предложения |
| Начало предоставления заявок на участие | 02.05.2024 09:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 03.06.2024 09:00 |
| Дата и время подведения результатов торгов | 03.06.2024 09:00 |
| Место подведения результатов торгов | «Электронная площадка «Вердикт» |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | <p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной</p> |

сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке

Задаток на торгах- 10% от начальной цены лота на торгах (293 580,00 руб.). Задаток и основные платежи перечисляется по следующим реквизитам: получатель: Кондаков Сергей Сергеевич ИНН получателя 519240162925 Банк получателя: Дополнительный офис "Мурманск - улица Папанина" в г.Мурманске АО "Альфа-Банк" БИК банка: 044525593 Кор/счет банка: 30101810200000000593 Счет получателя: 40817810204450017669 Задаток считается внесенным, если денежные средства поступили на расчетный счет до 14 часов 00 минут за 3 рабочих дня до даты проведения торгов и между претендентом и продавцом заключено соглашение (договор) о задатке. Соглашение (договор) о задатке заключается в письменной форме. В случае не заключения данного соглашения (договора) сумма, внесенная претендентом, не считается задатком. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителей торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка по данному счету. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

здаток на счет, указанный в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Внесенный задаток не возвращается в случае, если «Претендент», признанный победителем торгов: -отказывается или уклоняется от подписания договора купли-продажи имущества Должника в течение 5 дней с момента получения направленного финансовым управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи; - уклоняется от исполнения условий заключенного по результатам торгов договора, в том числе касающихся внесения оплаты в установленный договором срок.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте по адресу: <http://bankrot.vertrades.ru> Телефон службы технической поддержки: 8-910-204-20-54. Режим работы операторов службы технической поддержки с понедельника по пятницу с 6:00 до 18:00 (по московскому времени). Электронная почта: ver-trades@yandex.ru ООО «Электронная площадка «Вердиктъ» (оператор), Юридический адрес:302002, г. Орел, ул. Московская, д. 17, каб. 9. Телефон: +7 (910) 204-20-54, E-mail: ver-trades@yandex.ru (предпочтительный способ связи), ИНН: 3445112650, ОГРН:1103460004317, КПП:575101001

Сведения о должнике

Тип должника Индивидуальный предприниматель

ИНН 519240162925

СНИЛС 134-539-225 56

ФИО ИП Кондаков Сергей Сергеевич

Арбитражный управляющий

ИНН 519010048086

ФИО Рыженко Лилия Ефимовна

Название саморегулируемой организации Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ
* 14271063

Сведения о банкротстве

| | |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Мурманской области |
| Номер дела о банкротстве | А42-8752/2017 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Решением Арбитражного суда Мурманской области от 09.04.2020г. по делу №А42-8752/2017 |
| Дата введения процедуры | 27.06.2019 |

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|------------------|
| Дата публикации сообщения в официальном издании | |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 27.04.2024 00:00 |

Контактная информация для участников торгов

| | |
|------------------------------------|---|
| Адрес электронной почты | auditk@yandex.ru |
| Номер контактного телефона | 8 (8152) 45-26-22 |
| Почтовый адрес организатора торгов | 183038, г. Мурманск, пр.Ленина, д.63, оф.88 |

Сведения по лоту №1

| | |
|---|---|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Дебиторская задолженность |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Дебиторская задолженность в виде права требования к Метальникову Д.С., основание: исполнительный лист ФС № 037716186, выданный 17.03.2022г. Василеостровским районным судом г. Санкт-Петербурга по делу № 2-2463 /2021. Дополнительная информация: : Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.10.2023 г. (резолютивная часть объявлена 10.10.2023, опубликовано на сайте суда 20.10.2023 г.) по делу №А56-3800/2023 Метальников Дмитрий Сергеевич (дата рождения: 14.12.1990, место рождения: г. Мурманск, ИНН 519099020313, регистрация по месту жительства: 199226, г. Санкт-Петербург, наб. Новосмоленская, д. 1, литера 3, кв. 1251) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Чурагулова Оксана Александровна (ИНН:781133477644, номер в сводном реестре арбитражных управляющих-№22037, адрес для направления корреспонденции: 199155, Санкт-Петербург, а/я 35) - члена Союза арбитражных управляющих «Континент» 194100, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Финляндский округ, Санкт-Петербург, Литовская, 17А, лит.А, пом.16-Н, 25-Н. |
| Порядок ознакомления с имуществом, | Ознакомление с предметом торгов, правоустанавливающими документами и порядком |

| | |
|--|---|
| выставляемым на торги | оформления заявки осуществляется по предварительной записи по телефону: 8(8152) 452622. |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 2 935 800,00 НДС не облагается |
| Размер задатка | 293 580,00 руб. |

График снижения цены

| № периода | Дата / время начала | Дата / время окончания | Цена на периоде |
|-----------|---------------------|------------------------|-----------------|
| 1 | 02.05.2024 09:00 | 06.05.2024 09:00 | 2 935 800,00 |
| 2 | 06.05.2024 09:00 | 08.05.2024 09:00 | 2 642 220,00 |
| 3 | 08.05.2024 09:00 | 14.05.2024 09:00 | 2 348 640,00 |
| 4 | 14.05.2024 09:00 | 16.05.2024 09:00 | 2 055 060,00 |
| 5 | 16.05.2024 09:00 | 20.05.2024 09:00 | 1 761 480,00 |
| 6 | 20.05.2024 09:00 | 22.05.2024 09:00 | 1 467 900,00 |
| 7 | 22.05.2024 09:00 | 24.05.2024 09:00 | 1 174 320,00 |
| 8 | 24.05.2024 09:00 | 28.05.2024 09:00 | 880 740,00 |
| 9 | 28.05.2024 09:00 | 30.05.2024 09:00 | 587 160,00 |
| 10 | 30.05.2024 09:00 | 03.06.2024 09:00 | 293 580,00 |

Дата окончания приёма заявок по лоту 03.06.2024 09:00

Количество заявок 1

Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи 04.06.2024 16:40

Номер договора купли-продажи б/н

Дата договора купли-продажи 04.06.2024


Цена по договору 294 000,00 руб.

Покупатель Общество с ограниченной ответственностью "Огни города"

Дополнительная информация

 Рыженко Лилия Ефимовна,

Электронные документы

Информация о заключении договора купли-продажи [Договор уступки права.pdf](#) [1080 кб] (04.06.2024 16:40:11)
 Рыженко Лилия Ефимовна,

Определение победителей

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного

Порядок и критерии определения победителей торгов

периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. При продаже Имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора. В случае отсутствия оплаты в указанный период, финансовый управляющий обязан инициировать расторжение договора купли-продажи в течение пяти календарных дней. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Передача Имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются после поступления оплаты от покупателя на счет, указанный в договоре купли-продажи, по передаточному акту, подписываемому сторонами и

оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества не позднее тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора. Задаток и основные платежи перечисляется по следующим реквизитам: получатель: Кондаков Сергей Сергеевич ИНН получателя 519240162925 Банк получателя: Дополнительный офис "Мурманск - улица Папанина" в г. Мурманске АО "Альфа-Банк" БИК банка: 044525593 Кор /счет банка: 30101810200000000593 Счет получателя: 40817810204450017669



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 21сac9004bb0bc80463a650b61c11486

Владелец: Рыженко Лилия Ефимовна

Действителен: с 26.07.2023 по 26.10.2024