

ООО «УК «РОСС» (1781-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	08.04.2024 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	24.06.2024 18:00
Дата и время подведения результатов торгов	25.06.2024 14:00
Место подведения результатов торгов	Торги состоятся в электронной форме на электронной площадке Электронная торговая площадка «Вердикт» (www.vertrades.ru)
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердикт» (www.vertrades.ru) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, банковские реквизиты для возврата задатка участнику. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.
Порядок внесения и возврата	Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи лота на специальный счет Должника для перечисления задатков, указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продаже имущества не позднее 3-его рабочего дня включительно, с даты начала каждого из этапов. Датой и временем внесения задатка считается

обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

дата и время зачисления задатка на банковский счет Должника, указанный Организатором торгов в публикации. Внесение задатка осуществляется на специальный счет Должника: Р/с № 40702810340000015396. Наименование банка: ПАО Сбербанк. Корреспондентский счёт: 30101810400000000225. БИК: 044525225. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование Должника.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердикт» (www.vertrades.ru) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, банковские реквизиты для возврата задатка участнику. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5027200380
ОГРН	1135027005134
КПП	502701001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "РОСС"
Краткое наименование	ООО «УК «РОСС»
Адрес	140082, Московская область, г. Лыткарино, кв-л 5, мкр 1-й, д. 7

Арбитражный управляющий

ИНН	690142241710
ФИО	Воеводина Анна Александровна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * 14008812

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-44728/16
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Московской области от 17.03.2017г. по делу №А41-44728/2016
Дата введения процедуры	17.03.2017

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	06.04.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	27.03.2024 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	1982kaa@mail.ru
Номер контактного телефона	8-916-719-58-77
Почтовый адрес организатора торгов	101000, г. Москва, а/я 636

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту **Прием заявок**

Наименование лота	Дебиторская задолженность
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Дебиторская задолженность ООО «СК «ВЕСТИН» (ИНН 7703717098) в размере 660 483,64 (шестьсот шестьдесят тысяч четыреста восемьдесят три) рубля 64 копейки (НДС не облагается). Дебиторская задолженность определена на дату утверждения настоящего Положения, и до момента завершения торгов может уменьшиться. Денежные средства, поступившие Должнику от дебитора в счет оплаты задолженности в ходе конкурсного производства до назначения торгов, во время проведения торгов и после их проведения до даты заключения договора купли-продажи дебиторской задолженности являются собственностью Должника, поступают в конкурсную массу Должника и не подлежат перечислению покупателю Лота. При уменьшении размера дебиторской задолженности до заключения договора купли-продажи, продажная цена Лота подлежит уменьшению пропорционально сумме оплаченной задолженности. при этом конкурсный управляющий определяет цену договора купли-продажи прав требования по Лоту исходя из сложившейся на торгах,

	уменьшая ее пропорционально доле оплаченной задолженности в общей задолженности, выставленной на торги. Права требования переходят к Покупателю с тем объемом прав первоначального кредитора и на тех условиях, которые существуют на момент заключения договора купли-продажи. Информация о точном размере задолженности на конкретную дату содержится у организатора торгов и предоставляется по запросу, направленному в порядке ознакомления с Имуществом, указанном в сообщении о торгах.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 8-916-719-58-77, адрес электронной почты: 1982kaa@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.		
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)		
Начальная цена продажи имущества, руб.	594 435,28 НДС не облагается		
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	08.04.2024 09:00	12.04.2024 18:00	594 435,28
2	15.04.2024 09:00	19.04.2024 18:00	534 991,75
3	22.04.2024 09:00	26.04.2024 18:00	475 548,22
4	27.04.2024 09:00	07.05.2024 18:00	416 104,69
5	13.05.2024 09:00	17.05.2024 18:00	356 661,16
6	20.05.2024 09:00	24.05.2024 18:00	297 217,63
7	27.05.2024 09:00	31.05.2024 18:00	237 774,10
8	03.06.2024 09:00	07.06.2024 18:00	178 330,57
9	10.06.2024 09:00	17.06.2024 18:00	118 887,04
10	18.06.2024 09:00	24.06.2024 18:00	59 443,51
Дата окончания приёма заявок по лоту	24.06.2024 18:00		
Количество заявок	0		
Определение победителей			
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.		
Договор купли-продажи			
	В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов		

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в двух экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Победитель торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества и вручить его конкурсному управляющему лично, либо в тот же срок направить почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и он лишается права на приобретение имущества.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет ООО «УК «РОСС»: Р/с 40702810540000030401, К/с 30101810400000000225 в ПАО «Сбербанк», БИК 044525225.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2479f84007bb0d78241138ee1fc37c455

Владелец: Воеводина Анна Александровна

Действителен: с 12.09.2023 по 28.04.2038